KOLMAS KORRUS - RUUMIDE SPETSIFIKATSIOON

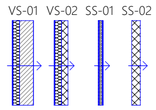
Tähis	Ruumi nimetus	Suurus m²
064	Koridor	18,3
065-1	Esik	3,4
065-2	WC / dušš	2,2
065-3	2-inimese tuba	18,5
065-4	1-inimese tuba	7,6
066-1	Esik	3,3
066-2	WC / dušš	2,2
066-3	2-inimese tuba	17,5
066-4	1-inimese tuba	8,0
067-1	Esik	3,3
067-2	WC / dušš	2,4
067-3	2-inimese tuba	17,7
067-4	1-inimese tuba	8,5
068-1	Esik	3,3
068-2	WC / dušš	2,4
068-3	2-inimese tuba	18,6
068-4	1-inimese tuba	7,6
069	Koridor	46,4
070	Hoiuruum	3,8
071-1	1-inimese tuba	12,7
071-2	WC	2,1
072	Inva WC	7,6
073-1	Esik	1,8
073-2	WC / dušš	1,8
073-3	2-inimese tuba	12,9
073-4	1-inimese tuba	8,9
074-1	Esik	3,7
074-2	WC / dušš	1,8
074-3	WC / dušš	1,8
074-4	2-inimese tuba	12,7
074-5	2-inimese tuba	12,7
075-1	Esik	4,0
075-2	WC / dušš	1,8
075-3	WC / dušš	1,8
075-4	2-inimese tuba	13,3
075-5	2-inimese tuba	13,0
076-1	Esik	4,0
076-2	WC / dušš	1,8
076-3	WC / dušš	1,8
076-4	2-inimese tuba	13,3
076-5	2-inimese tuba	13,1
077-1	Esik	3,8
077-2	WC / dušš	1,8
077-3	WC / dušš	1,8
077-4	2-inimese tuba	12,8
077-5	2-inimese tuba	12,8
078-1	Esik	4,0
078-2	WC / dušš	1,8
078-3	WC / dušš	1,8
078-4	2-inimese tuba	12,9
078-5	2-inimese tuba	13,0
079	Koristaja	3,8
080	Must pesu	3,8
081	Puhas pesu	5,4
082	Koridor	17,3
083-1	Esik	3,5
083-2	WC / dušš	2,3
083-3	2-inimese tuba	18,4
083-4	1-inimese tuba	7,6
084-1	Esik	3,4
084-2	WC / dušš	2,3
084-3	2-inimese tuba	18,0
084-4	1-inimese tuba	8,0
085-1	Esik	3,4
085-2	WC / dušš	2,3
085-3	2-inimese tuba	18,1
085-4	1-inimese tuba	8,0
086-1	Esik	3,5
086-2	WC / dušš	2,3
086-3	2-inimese tuba	18,1
086-4	1-inimese tuba	8,1
091	Trepihall	4,2
092	Trepihall	4,2

SULETUD NETOPIND - KORRUSTE KAUPA

Korrus	Pindala (m²)
Esimene korrus (I)	571,7
Teine korrus (II)	575,9
Kolmas korrus (III)	575,9
KOKKU	1 723,5

TINGMÄRGID:

- Olemasolevad tarindid
- Projekteeritav pikendatav välistrepi tugimüür
- Sinise joonega märgitud projekteeritavad hooneosad ja tarindid
- Punase ristidega joonega märgitud lammutatavad olemasolevad hooneosad ja tarindid
- Tuletõkkesektsioon EI60
- Evakuatsiooniteed

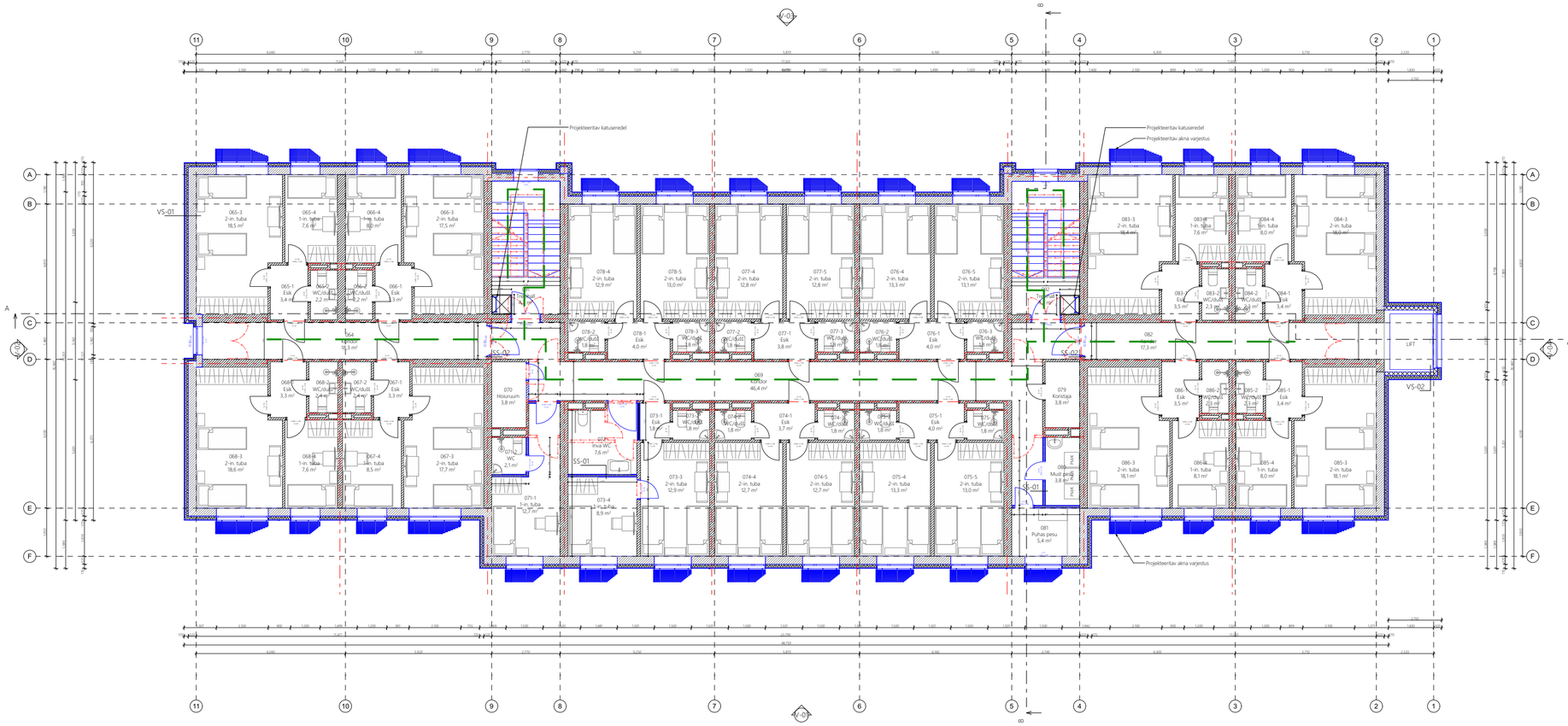


VS-01 Soojustatud fassaad, olemasoleval tarindil
- Mineraaalne krohv + aluskihid 20mm
- Kivivillast soojustus (Paroc Linio 15) 150mm + metallkarkass
- Olemasolev silikaat/betoon plokkidest tarind
- Siseviimistlusvärv või plaat

VS-02 Projekteeritav liftišahti sein
- Mineraaalne krohv + aluskihid 20mm
- Kivivillast soojustus (Paroc Linio 15) 150mm + metallkarkass
- Keramsiitbetoonplokk (nt FIBO)
- Siseviimistlusvärv

SS-01 Projekteeritav sisesein
- Siseviimistlusvärv või plaat
- Kipsplaat 12,5mm
- Kipsplaat 12,5mm
- Heliisoleeriv mineraalvillatäide + metallkarkass 66mm
- Kipsplaat 12,5mm
- Kipsplaat 12,5mm
- Siseviimistlusvärv või plaat

SS-02 Projekteeritav sisesein
- Siseviimistlusvärv või plaat
- Õõnesbetoonplokk (nt Columbia) 200mm
- Siseviimistlusvärv või plaat



MÄRKUSED:

1. Käesolev joonis on koostatud eelprojekti (EP) staadiumis.
2. Kõik mõõdud on antud millimeetrites, kui joonisel ei ole märgitud teisiti.
3. Enne ehitustööde alustamist kontrollida kõik mõõdud ja avade paiknemine objektil.
4. Olemasolevad tarindid on joonisel eristatud projekteeritavatest vastavalt tingmärkidele.
5. Punase ristjoonega tähistatud tarindid on lammutatavad; lammutustööd teostada kontrollitult ja kooskõlas kehtivate ohutusnõuetega.
6. Uued ja muudetavad avad kandvates seintes on esitatud põhimõtteliselt. Vajadusel tuleb avad varustada kandvate sillustega (nt raudbetoon- või terassillused) vastavalt konstruktiivsele lahendusele.
7. Kandvate tarindite avade täpne konstruktiivne lahendus, silluste tüüp ja mõõtmed täpsustatakse järgmises projekteerimisstaadiumis koostöös konstruktoriga.
8. Siseseinte tüübid (SS-01, SS-02) ja välisseinte lahendused (VS-01, VS-02) on esitatud põhimõttelise kihilise ülesehitusena; täpsed materjalid ja sõlmed täpsustatakse järgmises projekteerimisstaadiumis.
9. Ruumide funktsionaalsed lahendused ja suurused vastavad hoone kavandatud kasutusotstarbele.
10. Ruumide planeering ja ligipääsetavus vastavad määrusele „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele" (Vabariigi Valitsuse määrus nr 28, 29.05.2018).
11. Ruumide planeering, sanitaar- ja abiruumide lahendused ning liikumisteed vastavad määrusele „Nõuded elukeskkonnale sotsiaalteenuste osutamisel" (Sotsiaalministri määrus nr 62, 12.11.2025).
12. Inva WC-d, koridoride laiused, ukseavad ja manööverdamisalad on kavandatud kehtivate ligipääsetavusnõuete kohaselt.
13. Tehnoruumide, köögi, sanitaarruumide ja hooldusruumide lõplik sisustus ja seadmete paiknemine täpsustatakse eriosade projektides.
14. Projektis nimetamata või joonisel täpsustamata lahendused kooskõlastada enne teostamist projekteerijaga.
15. Tööde teostamisel järgida kehtivaid tööohutus-, tuleohutus- ja tervisekaitsenõudeid.

OBJEKT: ÜLDHOOLDEKANDEASUTUSE HOONE PROJEKT

AADRESS: VALGA MAAKOND, TÕRVA VALD, HELME,

TELLIJA:

JOONESTAJA:	KUUPÄEV:	JOONISE NIMI:	STAADIUM:	MÕÕTKAVA:
	26.03.2026	KOLMAS KORRUS	EP	1:150
VASTUTAV SPETSIALIST:			REV:	JOONISE NR: AR-5-03