

Korstnate ja lõõride ülevaatuse akt.

Tööde tellija:

Aadress: Tallinn

e-mail:

kontaktisik:

telefon:

Tööde teostaja:

Äriregistrikood:

Aadress:

e-mail:

telefon:

Tööd objektil

teostasid:

Kontrollis

Korstnapühkija ja

pottsepp

Teie poolt tellitud tööde käigus 21.01.2021 teostasid, korstnapühkija ja pottsepp ning pottsepp aadressil Tallinn kortermaja suitsu- ja ventilatsioonilõõride ülevaatuse ning kaardistamise tuvastamaks kütte- ja ventilatsioonisüsteemi vastavust tuleohutusnõuetele, tuleohutuse seadusele ja kehtivatele standardile

Ülevaatus käigus tuvastati:

Kortermajal on kokku 2 telliskivist korstnat, mõlemal kolm lõõri. Korstna lõõrid on kasutusel nii suitsu-, kui ka ventilatsioonilõõridena.

Korsten 1

Lõõri nr. 1 on ühendatud:

- Korter nr. 4 kaminahi

Lõõri nr. 2 on ühendatud:

- Korter nr. 3 kaminahi

Lõõri nr. 3 on ühendatud:

- Korter nr. 8 WC ja vanni loomulik vent
- Korter nr. 7 köögikubu
- Korter nr. 7 WC ja dušši vent
- Korter nr. 4 WC ja dušši vent
- Korter nr. 3 köögikubu
- Korter nr. 3 WC ja dušši vent

Korsten 2

Lõõri nr. 1 on ühendatud:

- Korter nr. 10 WC ja vanni vent
- Korter nr. 9 köögi loomulik vent
- Korter nr. 9 WC ja dušši vent
- Korter nr. 5 köögikubu
- Korter nr. 5 WC ja dušši vent
- Korter nr. 6 köögikubu
- Korter nr. 6 WC ja dušši vent
- Korter nr. 2 WC ja dušši vent
- Korter nr. 1 WC ja dušši vent
- Pesuköögi vent

Lõõri nr. 2 on ühendatud:

- Korter nr. 9 pliidi ja soemüür
- Korter nr. 6 ahi

- Korter nr. 6 pliit ja soemüür
- Korter nr. 2 ahi

Lõõri nr. 3 on ühendatud:

- Korter nr. 10 ahjulõõr, ahju hetkel pole
- Korter nr. 1 ahi
- Korter nr. 1 pliit ja soemüür, hetkel seadmeid pole
- Korter nr. 1 köögi loomulik vent, elaniku sõnul gaasiseadme õhu jaoks paigaldatud ventilatsioonirest.

Suitsulõõri ventilatsiooni-avade tegemine on keelatud ja ohtlik.

Teostatud uuringu tulemusest saame järeldada, et kõik lõõrid nii suitsu- kui ka ventilatsioonilõõrid lõpevad ära keldris. Suitsulekkeid kõrval lõõridesse ei tuvastatud. Korstnas number 1, lõõris number 1 on korstnajas tahmaummistus ning korstnaja puhastusluuk on viidud korterisse nr. 4

Korsten 2 lõõri nr 3 on paigaldatud ventilatsioonirest, gaasiseadme põlemisõhu tagamiseks/ventilatsiooniks. **Suitsulõõri ventilatsiooni avade tegemine on keelatud ja ohtlik.**

KOKKUVÕTE.

Suitsu-ja ventilatsioonilõõrid on kasutusel selliselt nagu nende algne kasutus-otstarve on olnud. Igas korteris on olnud algselt pliit-ja soemüür ning ahi.

Hetkel on pliidid enamjaolt lammutatud ja alles on jäänud ainult ahjud.

Kütteseadmete ühendusi suitsulõõridega muudetud võrreldes algse projektiga ei ole. Kindlasti tuleb sulgeda ventilatsiooniava korter nr.1 köögis ja gaasiseadme põlemisõhu juurdevooluks leida alternatiivsed võimalused.

Ventilatsiooni ühendused ning vajalikud tööd ja nende vajadused projekteerida ning kooskõlastada vastavalt tuleohutuseauditile.

Ülevaatuse teostasid:

Akti koostas:

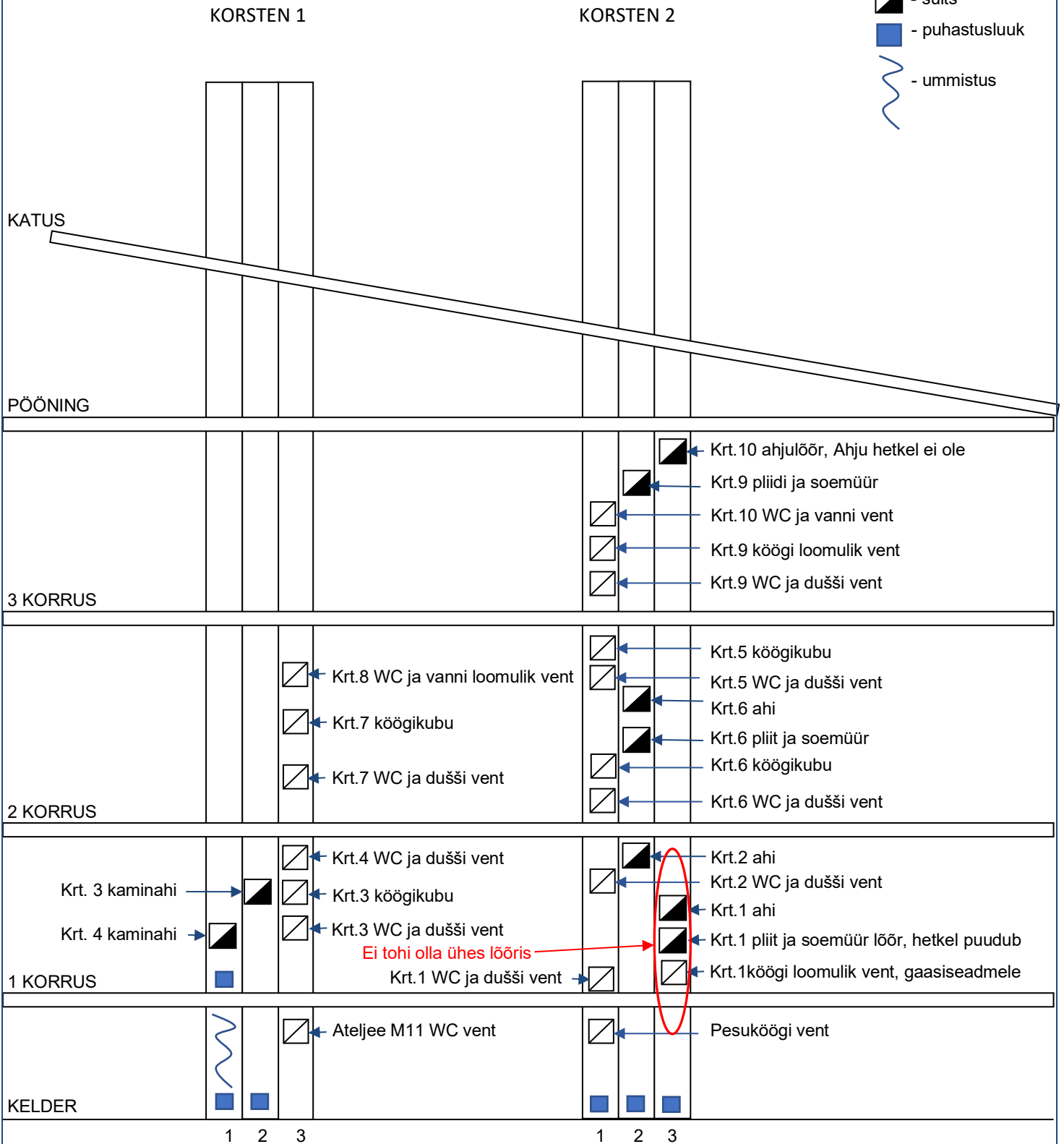
(Korstnapühkija kutsetunnistuse nr.)

(Pottsepp kutsetunnistuse nr.

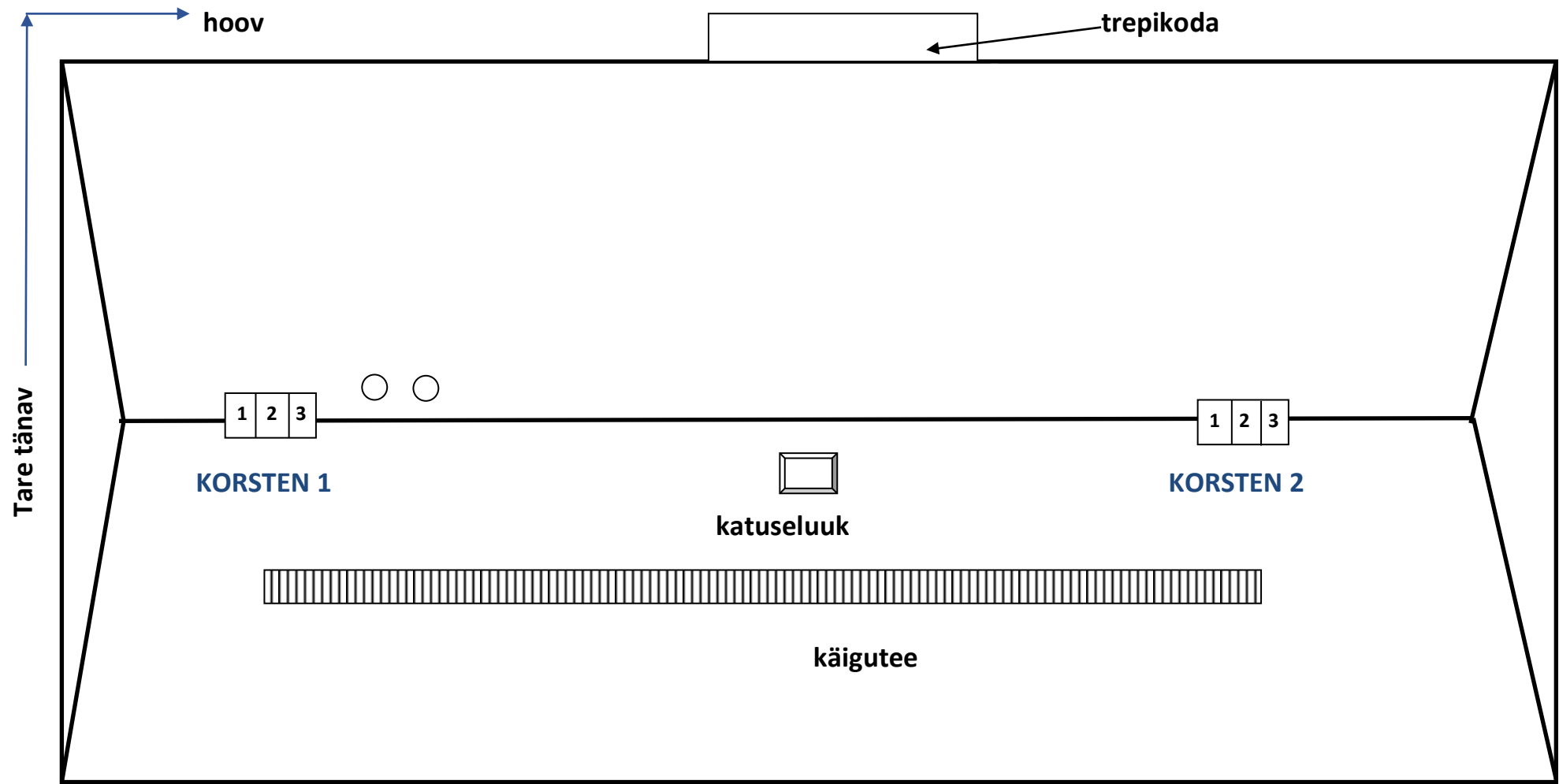
(digiallkiri)

(allkiri)

-  - ventilatsioon
-  - suits
-  - puhastusluuk
-  - ummistus



Joonise juurde kuuluvad dokumendid:



Joonise juurde kuuluvad dokumendid:
-Korstnate ja lõõride ülevaatuse akt

Tingmärgid: