



OLEMASOLEVAD TINGMÄRGID:

-  - Katastriüksuse piir
- 60502:001:0172 - Katastriüksuse tunnus

PROJEKTEERITUD TINGMÄRGID:

-  - Osaliselt rekonstrueeritav hoone

KINNISTU TEHNILISED ANDMED:

|                                 |                       |
|---------------------------------|-----------------------|
| Sihtotstarve:                   | Elamumaa 100%         |
| Kinnistu pindala:               | 5664,0 m <sup>2</sup> |
| Hoone ehitisealune pindala:     | 613,2 m <sup>2</sup>  |
| Hoone suletud netopind:         | 1144,4 m <sup>2</sup> |
| Hoone maht:                     | 4914,0 m <sup>3</sup> |
| Hoone kõrgus:                   | 9,3 m                 |
| Hoone maapealsete korruste arv: | 2                     |
| Hoone maa-aluste korruste arv:  | 1                     |

MÄRKUSED:

1. Asendiplaanilisi muudatusi ja/või ümberkorraldusi hoone muudatusprojektiga ette ei nähta.
2. Asukoha skeemi aluseks on võetud Maa-Ameti Geoportaalist tehtud hübriidkaardi väljavõte 19.06.2024 seisuga.
3. Kavandatava osalise rekonstrueerimisega kaasneb muudatusi hoone tehniliste näitajate osas.
4. Parkimiskorraldus ja asendiplaaniline lahendus ei ole projekteerimise eesmärgiks, säilib olemasolev lahendus.
5. Lähim veevõtu koht nr 6383 asub hoonest kirdes, umbes 700m kaugusel Tiidriku tee tänaval.