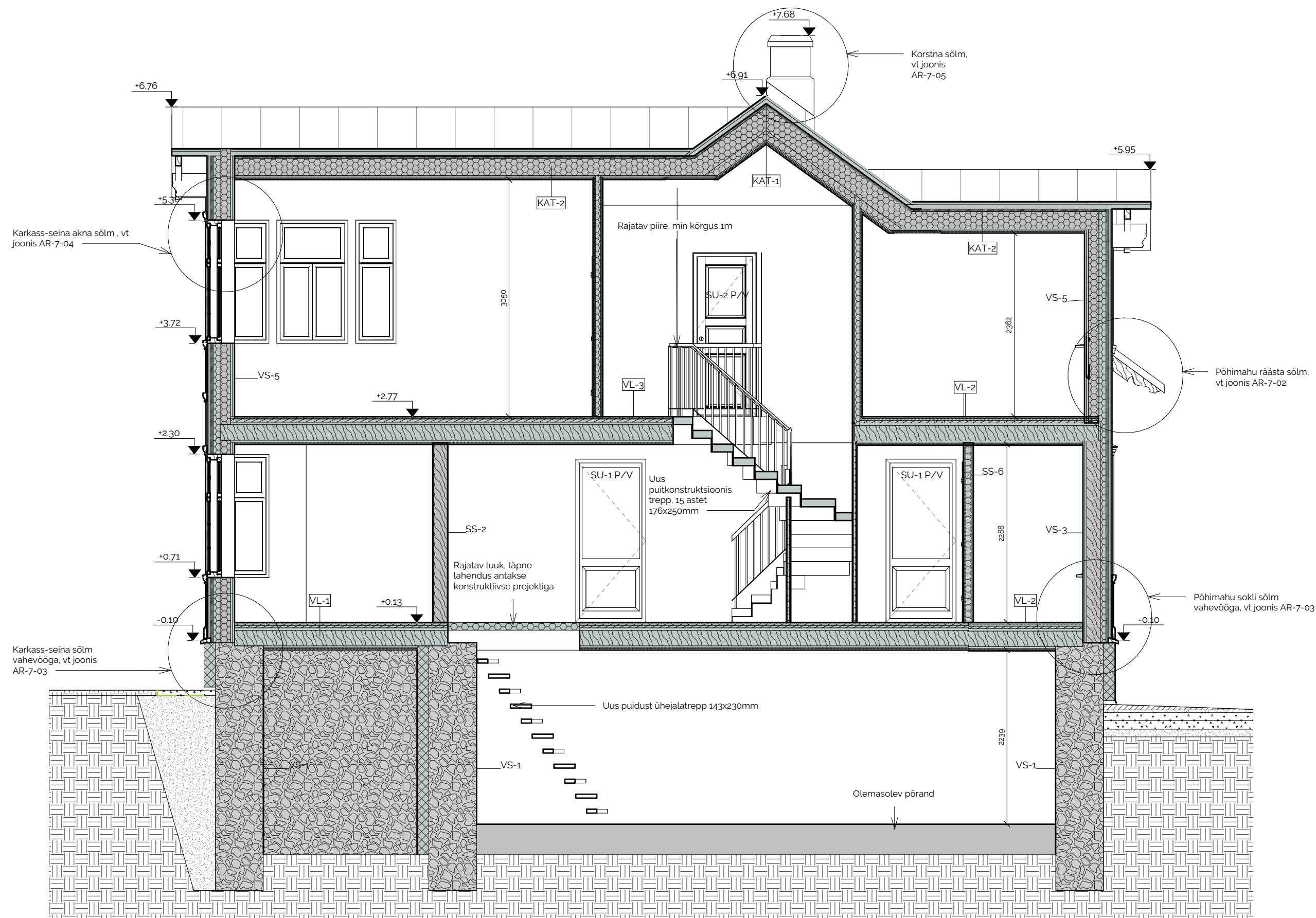




- Olemasolev kivimüür
- Lisatav plokkmüür
- Lisatav soojustus
- Olemasolev palk
- Olemasolev puitkarkass
- Lisatav puitkarkass
- Lammutatav tarind
- Uued avad

MÄRKUSED:
-Alusmaterjalina on kasutatud arhiivallikaid, kohapealseid kontrollmõõtmisi, punktipilve (28.12.2021) ning Koidu tn 33 eskiisprojekti (Ateljee Null OÜ, töö nr 2014-013)
-Kõik mõõdud täpsustatakse vajadusel kohapeal
-Hoone räästa- ja harjakõrguseid muudetakse. Põhiosa katuseharja tõstetakse ca 0.5m, hoovipoolset enduvat kogu mahtu 1m ning tänavapoolse vintskapi kogu mahtu 0.4 m.
-Hoonele lisatakse soojustatud eeskoda ning hoovi poole kaks uut vintskappi katusekorrusel asuvate ruumide teerindamiseks.
-Olemasolevad seinad soojustatakse nii, et säiliks sokli enduvus põhimahu fassaadidest. Fassaadid viimistletakse horisontaalse profiilaudisega. Hoone sokkel soojustatakse maapealses osas ja viimistletakse helehalli krohviga
-Kõik avatäited, va -1 korruse aknad, on uued. -1 korruse aknad värvitakse halliks. Katusele rajatakse katusekorrusele valguse toomiseks ka uued katuseaknad. Idafassaadi lõunapoolne aken laiendatakse ukseks ning selle kõrvale luuakse uus aknaava. Samuti ühtlustatakse viiluotstel paiknevate rombakende paiknemine ning viilu keskmesse luuakse uued avad.
-Käesoleva projektiga nähakse hoonesse ühepereelamu, kus nii esimesel kui teisel korrusel paiknevad eluruumid.
-Kõik trepid on uued. Siseruumidesse kavandatakse puitkonstruktsioonis trepid, välisukse ette rajatakse betoontrepp. Kõikide treppide lahendused antakse eraldi konstruktiivse projektiga.
-Olemasolevad puitdetailid (profileeritud sarkkaotsad, pärin, püstlaudis, rõhtlaudis, karnisid ja piirdelistud) säilitatakse maksimaalselt. Lisatavad tehakse olemasolevate koopiana. Kõik karnisid, piirdelauad jm detailid valmistatakse hõõveldatud puidust AR-7-01 joonisel toodud profiilide järgi. Kõik profiilid täpsustatakse kohapeal.
-Hoone põhja- ja lõunafassaadid on tuletõkkesektsioonid tulepüsivusega EI30. Nendes paiknevad avatäited peavad olema EI15 tulepüsivusega.