

KATUSE REKONSTRUEERIMINE

PÕHIPROJEKT

KOSTRUKTIIVNE OSA

Töö nr. 220805

Asukoht: Jõgeva mk, Jõgeva vald, Jõgeva alevik,

Projektijuht:

[E-post:](#)

GSM:

Konstruktor:

Diplomeeritud insen

E-post:

Tallinn

09.01.2023

Sisukord

SISSEJUHATUS.....	3
1. ÜLDANDMED.....	4
1. Projekteerijad.....	4
Majaprojekt OÜ.....	4
Projekt.....	4
Konstruktiivne osa.....	4
1.2 Lähtedokumendid.....	4
Aluseks võetud õigusaktid, ehitusnormid ja eeskirjad.....	5
Standardid:.....	5
Juhendmaterjalid:.....	5
KONSTRUKTIIVNE OSA.....	6
Sissejuhatus.....	6
1.1 Kasutatud normdokumendid.....	6
1.2 Olemasolev olukord.....	6
1.3 Katusekonstruktsioonid.....	7
1.4 Katusevarustus.....	7
2. PROJEKTI TERVIKLIKKUS.....	7

JOONISED

EK KONSTRUKTIIVSED JOONISED:

EK-5-01	KATUSESARIKATE JA KATUSE PLAAN	M 1:100
EK-6-01	LÕIGE 1-1	M 1:100
EK-7-01	SÕLM 1 JA 2	M 1:10
EK-7-02	SÕLM 3	M 1:10

SISSEJUHATUS

Käesolev põhiprojekt on koostatud Jõgeva alevikus asuva hoone katuse rekonstrueerimiseks. Olemasolev katus on nähtavate deformatsioonidega ja ajutiselt toetatud.

1. ÜLDANDMED

Hoone nimetus:

Tellija:

Kontaktisik:

Telefon:

e-post:

Kinnistu andmed:

Aadress:

Katastritunnus:

Sihtotstarve:

Krundi suurus:

1. Projekteerijad

Majaprojekt OÜ

Registrikood:

Telefon:

e-post:

Projekt

Projektijuht:

Telefon::

e-post:

Konstruktiivne osa

Volitatud insener:

e-post:

1.2 Lähtedokumendid

Käesolev ehitusprojekt on koostatud järgmistel alustel:

- Hoone arhiivijoonis
 - Tellija lähteülesanne
 - 220805_EP_AA-3-01_v01
- Katuse rekonstrueerimine eelprojekt

Aluseks võetud õigusaktid, ehitusnormid ja eeskirjad

Projekteerimisel juhendatakse Eesti Vabariigi seadusandlusest, kehtivatest normidest ja standartidest, sh:

- Ehitusseadustik
- Majandus- ja Taristuministri 17.07.2015 määrus nr 97 „Nõuded ehitusprojektile”
- Majandus- ja taristuministri 02.07.2015 määrus nr 85 „Eluruumile esitatavad nõuded”
- Ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 11.12.2018 (jõustumine 01.01.2019) määrus nr. 63 „Hoone energiatõhususe miinimumnõuded”
- Siseministri määrus 30.03.2017 nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded”

Standardid:

- Eesti Standard EVS 932:2017 „Ehitusprojekt”
- Eesti Standard EVS 842:2003 „Ehitiste heliisolatsiooni nõuded. Kaitse müra eest”
-

Juhendmaterjalid:

- ET-kartoteek. Eesti ehitusalased normdokumendid (Eesti Ehitusteabe kartoteeki väljastab Ehitusteave AS)

Juhul, kui ülal loetletud alusdokumentide nõuded on vastuolus projektiga, tuleb ühendust võtta Projekteerijaga ning arvestada eespool mainitud normi nõudeid, kuid kui projekti nõuded on alusdokumentatsiooni nõuetest rangemad tuleb täita projektis antud juhendi nõudeid.

Lisaks eelpool loetletule on projekti aluseks võetud ka asjakohased juhend- ja teabematerjalid; erialased käsiraamatud; tootekataloogid ning hea ehitustava. Eelpool loetletud lähteandmetest, normdokumentidest, lisamaterjalidest ja tavadest tuleb lähtuda ka projekti järgmise etappide koostamisel, ehitustööde ajal ning käidul. Kõikide materjalide ja konstruktsioonide valikul ning ehitamisel tuleb kinni pidada headest ehitustavadest ja Eesti Standardikeskuse standardites ning materjalide ja seadmete tarnija- ja tootjapoolsetest paigaldusjuhistest ning hooldusnõuetest. Ehitustööde teostamisel tuleb järgida ehitustegevust reguleerivaid seadusi, määrusi, eeskirju ja volitatud ametiisikute ettekirjutusi. Ehitustööde teostamisel tuleb lähtuda hea ehitustava nõuetest.

KONSTRUKTIIVNE OSA

Sissejuhatus

Materjalide paigaldamisel ja nendega töötamisel tuleb arvestada konkreetse materjali ja toote tootja-poolsete nõuetega. Kinnitusvahendid peavad vastama konkreetsele materjalile ja keskkonnaklassile. Vastutusrikastes kohtades tuleb kinnitusvahendite ja -viiside määramiseks projekteerida vajadusel täiendavad tootejoonised. Kõik piirdetarindid ja nende liited peavad täitma neile esitatud isolatsiooni ja tihedusnõudeid.

Ehitustöövõtja on kohustatud kontrollima spetsifikatsioonides ja joonistel märgitud ehituselementide arvu või/ja tööosade mahtu ja lähtuma ehitushinna arvutamisel nendest, lisades neile ka projektis nimetatava ehitusosade või materjalide hinna, mis on vajalikud ehituse korrektseks läbiviimiseks.

Töövõtja peab lähtuma sellest, et hoone tuleb, arvestades head ehitustava, ehitada lõplikult valmis. Lisaks peab töövõtja arvestama töö-ja tootejooniste tellimistega ehituse läbiviimiseks.

Ehituspraht jms. tuleb vastavalt kehtivatele normidele utiliseerida.

1.1 Kasutatud normdokumendid

- Ehitusseadustik
- Eesti standard EVS 932:2017 “Ehitusprojekt”
- Eesti standard EVS 865-1:2013 “Ehitusprojekti kirjeldus. Osa2: Põhiprojekti seletuskiri
- EVS-EN 1990:2002 Ehituskonstruksioonide projekteerimise alused
- EVS-EN 1991-1-1:2003 Ehituskonstruksioonide koormused. Osa 1.1: Üldkoormused, mahukaalud ja hoonete kasukoormused
- EVS-EN 1991-1-3:2006 Lumekoormus
- EVS-EN 1991-1-4:2007 Tuulekoormus

1.2 Olemasolev olukord

Hoone olemasolev eterniidist katusekate, roovitis ja puitkonstruktsioonid utiliseeritakse. Olemasolevad puidust kandekonstruktsioonid on tugevalt kahjustunud ja kohati deformeerunud. Samuti on kahjustunud hoone seinad millele katusesarikad toetuvad. Ehitamise ajal tuleb täpsemalt hinnata seinakonstruktsioonide seisukorda ja teostada kahjustunud osade asendamine uue samaväärse materjaliga.

Katusekatte vahetamisega tuleb säilitada katuse algne räästa kõrgus ja katusekalle.

Olemasolevad korstnaid ei muudeta. L-profiilse plekk-detailiga teostatakse korstna ja katusekatte veetihe ühendus. L-profiilse plekk-detaili riba peab ulatuma vähemalt 200 mm korstna vertikaalsele pinnale ja see valtsitakse nurkades kokku külgmiste L-profiilsete plekk detailidega.

Jätta paisumisruumi. Ühendusvaltsi ei tohi klambrite abil kinnitada aluspinna külge ning tuleb tagada vee tihedus. Korstnate ümber paigaldatavad plekist L-profilid kinnitada katuse katte peale tihendiga pleki kruvidega, vastavalt tootja paigaldusjuhendile. Värvitoon – hall RR22.

1.3 Katusekonstruktsioonid

Uued sarikad ja katuslae talad on 95x195 mm ristlõikega ja sammuga 600 mm. Sarikate vahel paigaldatakse kivivill soojustus 200 mm. Sarikatele paigaldatakse distanttsliist 45x45 mm, mittehingav aluskate, distanttsliist 45x45 mm ning roovitis ristlõikega 45x75 mm. Katusekatteks paigaldatakse Classic profiilplekk, toon - RR22 (hall). Räästa olemasolevat lahendust ei muudeta. Tiheroovitis teha sarikate ja distanttsliistu peale räästal, harjal, korstnate ja katuseluukide ümber, samuti turvaelementide ja jätkukohtade alla (joonised EK-05-01, EK-06-01, EK-7-01_02).

Uute katusetalade toetamiseks on ettenähtud kandev puidust toolvärksein. Toolvärk on 45x195 mm postidest (joonis EK-7-02). Toolvärkseini teha alumise korruse seina kohale, mille asukoht täpsustada ehitamisel.

1.4 Katusevarustus

Katusele paigaldatakse lumetõkked, ning käigusild ventilatsioonišahtide ja suitsu korstende teenindamiseks. Kinnitused tuleb valida vastavalt profiilplekk-katusele. Paigaldamisel jälgida tootja-poolseid juhiseid.

Hiljem tuleb katusesillale teostada regulaarset kontrolli.

Paigaldatakse uus katuseluuk profiilplekk-katusele sobiva katuseluugi vastu, ava mõõtudega min. 600x800 mm. Plekist katuseluugi paigaldamisel tuleb tagada konstruktsiooni ja katusekatte vaheline veetihedus. Paigaldamisel jälgida tootja-poolseid juhiseid.

Katusevarustus peab sobima katusekattega.

Kõik need elemendid on RR22 (hall) toonis.

2. PROJEKTI TERVIKLIKKUS

Seletuskiri ja joonised moodustavad ühtse terviku ning on osaliste poolt digitaalselt allkirjastatud.

Kõik muudatused tuleb fikseerida kirjalikult ning digitaalselt allkirjastatult.

Projektijuht:

Vastutav spetsialist: