SISUKORD

I LÄHTEDOKUMENDID

1 tehniline kirjeldus põhiprojekti koostamiseks 26018_PP_AA-1-01_LU-KY- .pdf

2 Kohtla-Järve Linnavalitsuse planeerimis- ja ehituskomisjoni koosoleku protokoll nr 2026. a. (fassaadi viimistlus)

II SELETUSKIRI

1			**ÜLDANDMED**	**1**
	1.1		Töö number	1
	1.2		Töö nimetus	1
	1.3		Projekti staadium	1
	1.4		Objekti aadress	1
	1.5		Tellija	1
	1.6		Projekteerija	1
	1.7		Juhataja	1
	1.8		Vastutav spetsialist	1
	1.9		Ehitus- geodeetilised uuringud	1
	1.10		Ehitus-geoloogilised uuringud	1
	1.11		Aluseks võetud normdokumendid	2
	1.12		Projekti realiseerimise etapid	3
	1.13		Muu oluline info	3
2			**ASENDIPLAAN**	**4**
	2.1		Üldandmed	4
	2.2		Mullatööd	5
		2.2.1	Kaevetööd	5
		2.2.2	Täitetööd	5
		2.2.3	Territooriumi katendid	5
		2.2.4	Taimestik	5
3			**LAMMUTUS**	**6**
	3.1		Üldosa	6
	3.2		Lammutatavad tarindid	7
4			**ARHITEKTUUR**	**7**
	4.1		Ehitise lühikirjeldus	7
	4.2		Ehitise üldandmed	7
	4.3		Ehitise tehnilised andmed	7
	4.4		Konstruktsioonid ja materjalid	8
	4.5		Ehitise võrgud	8
	4.6		Krundi tehnilised näitajad	8

	4.7	Soojustehniline arvestus	8
	4.8	Eluhoone konstruktsioonide ülevaatus	10
5.		**KONSTRUKTIIVNE LAHENDUS**	**11**
	5.1	Vundamendi (keldri sein) ja sokli osa soojustamine koos viimistlusega.	11
	5.2	Aknad	13
	5.3	Uksed	14
	5.4	Välistrepid	14
	5.5	Keldri ruumide ventileerimine	15
6.		**TULEOHUTUSNÕUDED**	**16**
7.		**TÖÖOHUTUS EHITUSES**	**18**
	7.1	Ohutuse nõuded	18
	7.2	Tööde teostamise organiseerimine	18
	7.3	Töökaitse ehitusplatsil	18
	7.4	Montaažitööd	19
	7.5	Katusetööd	19
	7.6	Ehitustellingud ja redelid	19
	7.7	Ehitusplatsi piiramine	19
8.		**JÄÄTMEKAVA**	**20**
	8.1	Ehitusplatsi raadamine	20
	8.2	Keskkonnakaitse tingimused	20
9.		**EHITUSJÄRELVALVE JA DOKUMENTATSIOON**	**21**

III JOONISTE LOETELU

Jrk. nr.	Joonise nimetus	Kaust	Faili nimi	Kuupäev
	Arhitektuur (AR)			
1	Keldri- ja esimese korruse lammutusplaanid	AR-5-01	26018_PP_AR-5-01_lammutus.pdf	25.06.2026
2	Keldri- ja esimese korruse projekteeritavad plaanid	AR-5-02	26018_PP_AR-5-02_pr-plaan.pdf	25.06.2026
3	Projekteeritavad vaated	AR-6-01	26018_PP_AR-6-01_pr-vaated.pdf	25.06.2026
4	Projekteeritavad sokli vaated	AR-6-02	26018_PP_AR-6-02_sokkel-vaated.pdf	25.06.2026
	Konstruktsioon (EK)			
5	Sokli lõige a-a	AR-6-04	26018_PP_EK-7-01_loige-a-a.pdf	25.06.2026
6	Sokli lõige b-b	AR-7-01	26018_PP_EK-7-02_loige-b-b.pdf	25.06.2026
7	Sokli lõige c-c	AR-7-02	26018_PP_EK-7-03_loige-c-c.pdf	25.06.2026
8	Välistrepp VT-01	AR-7-03	26018_PP_EK-7-04_valistreppVT-01.pdf	25.06.2026
9	Välistrepp VT-02	AR-7-04	26018_PP_EK-7-05_valistreppVT-02.pdf	25.06.2026