

Hoone ülevaatus akt
(Hoone registreerimiskaardi alusel)

I Põhinäitajad:

1. Omanik TARTU LV LINNAVARADE OSAKOND

2. Hoone asukoht : linn/vald TARTU

3. Tänav/küla

number

4. Ülevaatus kuupäev: 22.05.2001.

5. Hoone nimetus 0110 ELAMU

6. Korruste arv 2

7. Hoone alune pind 115,2 m²

8. Suletud netopind 219,7 m²

9. Kasulik pind 219,7 m²

10. Hoone maht 748 m³

11. Esmane kasutusluba

12. Korterite arv 6

13. Tubade arv 8

14. Eluruumide pind 128,3 m²

15. Elamispind 128,3 m²

16. Viimane kasutusluba

II Kasuliku pinna bilanss

elamispind (5) 128,3 m²

abiruumide pind (6) m²

lahuspind (7) m²

üldkasutatav pind (8) 91,4 m²

mitteeluruumide pind (9) m²

kasulik pind kokku 219,7 m²

III Põhikonstruktsioonide tüübid

vundament 5320

kandekonstruktsioon 5270

vahelaed 8240

valissein 4140

katuse kate 5440

valisvõimistlus 5560

IV Tehnovarustus

liftide arv 0

	külm vesi	soe vesi	kanali- satsioon	gaas
linnavõrk	X		X	
lokaalne				
puudub		X		X

Pesemisvõimalus	
vann-dušš	
saun	
vann-dušš-saun	
puudub	X

Küttesüsteem	
Kaugküte	
keskküte oma katlamajast	
elektriküte	
ahjuküte	X
muu	
puudub	

Kütuseliik		Elekter	
Masuut		220-V	X
Petroot		220/380 V	
Gaas		Üle 1000 V	
Tahke	X	220/380/üle 1000V	
Elekter		Muu	
Muu		Puudub	
Puudub			

V Korterite andmed

Number	2	8	6	5	7	1	3	4	5
Korrus	01	02	02	02	02	01	01	01	01
Tubade arv	2	09	09	09	09	09	09	09	09
Eluruumide pind	32.1	16.5	15.6	15.7	15.5	32.9	32.9	32.9	32.9
Elamispind	32.1	16.5	15.6	15.7	15.5	32.9	32.9	32.9	32.9
Rõdu(lodža)									
Kõetav maht									
Lahuspind									
Alal. eksp. kõlbm.									
Külm vesi	X	X	X	X	X	X			
Soe vesi									
Kanaliseatsioon	X	X	X	X	X	X			
Keskküte									
Gaas									
El. pliit									
Pesemisvõimalus	0	0	0	0	0	0			
WC	0	0	0	0	0	0			

Akti koostaja S. KIRK

Allkiri



Tõendan käesoleval aktil olevate andmete õigsust.

Hoone omanik

RUUMIDE EKSPLIKATSIOON

KORTERI NR.	RUUMI NR.	RUUMI NIMETUS	PINNA ARVESTAMISE AVALDIS	SULETUD NETOPIND						MÄRKUSED
				KOKKU	SELLEST					
					ELAMIS- PIND	ABI- RUUMID	LAHUS- PIND	ÜLD- KASUTATAV	MITTE- ELURUUMID	
	1	KELDER	3,30×8,30 - 0,03×32,70	26,4				26,4		
	2	TREPIKODA	4,63×2,53	11,7				11,7		
	5	ESIK	5,35×2,40 - 0,54×0,96	12,3				12,3		
	5A	TREPIKODA	3,64×2,40	8,7				8,7		
1)	6	TUBA	1,69×3,82	6,5	6,5					
	6A	KÖÖKTUBA	3,82×2,70 - 0,48×0,88	9,9	9,9					
	7	KÖÖKTUBA	80×4,43 - 0,33×0,88	16,5	16,5					
		KORTER NR. 1 KOKKUI		32,9	32,9					
2)	3	KÖÖKTUBA	3,91×4,45 - 1,10×1,12	16,2	16,2					
	4	KÖÖKTUBA	3,87×4,44 - 1,13×1,17	15,9	15,9					
		KORTER NR. 2 KOKKUI		32,1	32,1					
		ESIMENE KORRUS KOKKUI		97,7	68,0			32,7		
	10	TREPIKODA	2,37×9,05 - 0,68×0,94	20,8				20,8		
	13	TREPIKODA	4,61×2,50	11,5				11,5		
9)	8	KÖÖKTUBA	3,95×4,50 - 0,95×1,31	16,5	16,5					
6)	9	KÖÖKTUBA	3,84×4,38 - 1,12×1,09	15,6	15,6					
7)	12	KÖÖKTUBA	3,82×4,44 - 0,97×1,26	15,7	15,7					
	11	KÖÖKTUBA	3,78×4,41 - 0,95×1,27	15,5	15,5					
		TEINE KORRUS KOKKUI		95,6	63,3			32,3		
		ELAMU KOKKUI		219,7	128,8			94,4		

K O O P I A

MAJAVALDUSE ASUKOHT: TARTU

MAJAVALDUSE VALDAJA: TARTU LV LINNAVARADE OSAKOND

NR.	EHITISE NIMETUS	PÕHIKOR- RUSTE ARV	VÄLISSEINTE MATERJAL	KATUSE		EHITUS- ALUNE PIND M ²	HOONE MAHT M ³	TÄISEHT. PIND M ²	SULETUD NETO- PIND M ²	MÄRKUSED
				KATTE- MATERJAL	PIND M ²					
	ELAMU	2	PUIT	KIVI	156	115.2	740		219.7	
ILDAJA:								FORM. ARV:		M 1:500
VAANISTAJA:	S. KIRK		22.05.2001		REG. NR. 24-0003107-0			LEHT. ARV:		M 1:500

ILDAJA:

ANISTAJA:

S. KIRK

22,05,2001

REG. NO. 24-00031A7

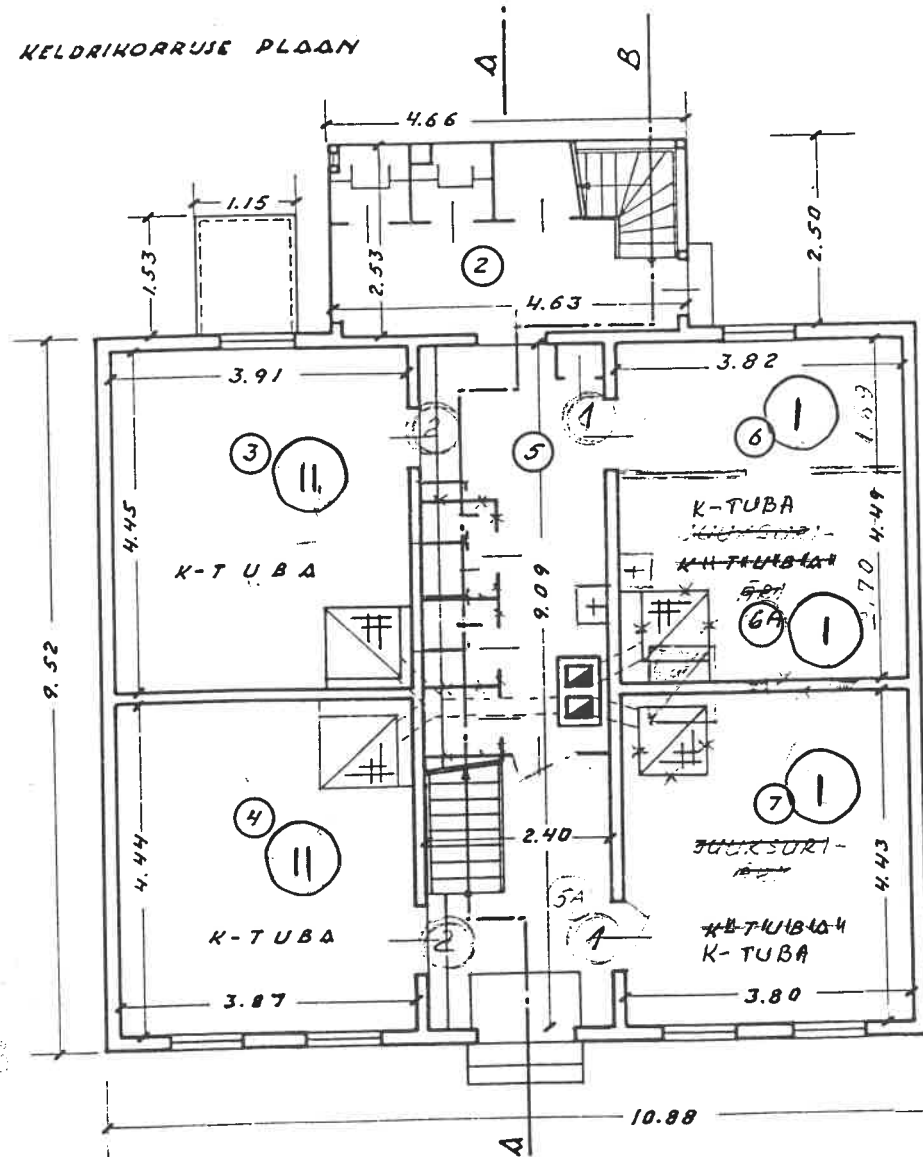
FORM. ARV:

M 1:500

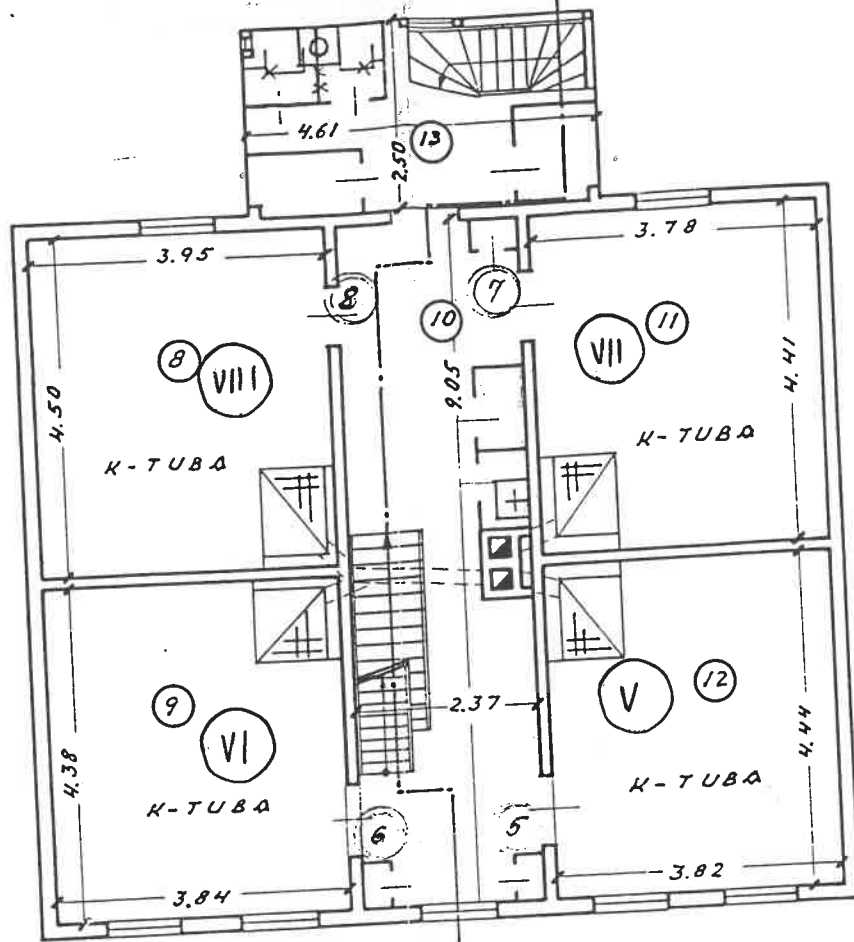
LENT ARV:

M 4700

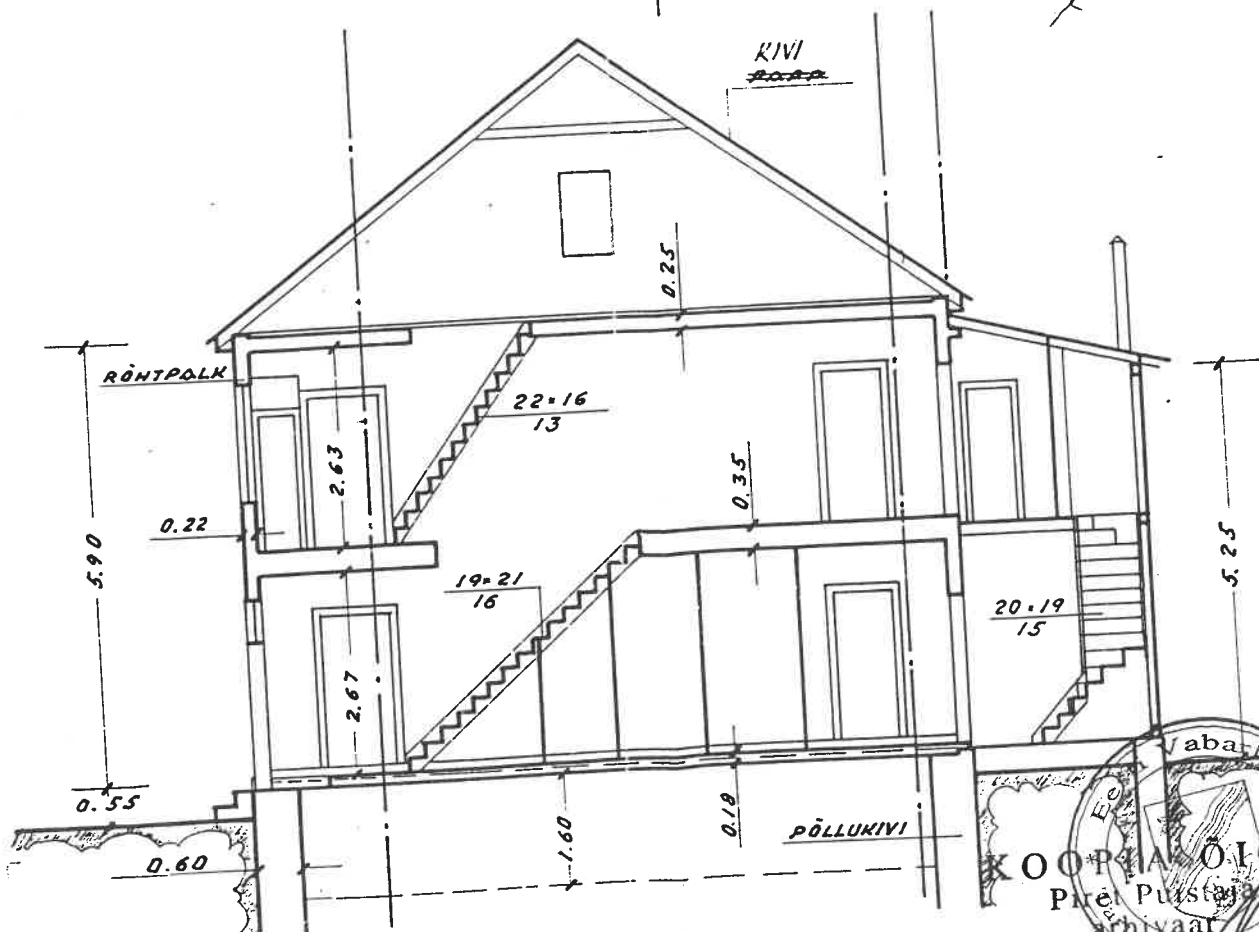
KELDRIKORRUSE PLOAN



ESIMESE KORRUSE PLaan



TEISE Korruse plaan



LDIGE: A-B

