

**MUSTVEE LINN GARAAŽ-
KUURI PROJEKTEERIMINE**

PÕHIPROJEKT

EHITUSPROJEKT

Töö nr.

Asukoht: Jõgeva maakond, Mustvee vald, Mustvee linn,

Projektijuht:

E-post:

GSM:

Vastutav spetsialist:

E-post:

Tallinn

30.06.2023

SISUKORD

Sisukord

SISUKORD.....	2
JOONISED.....	4
SISSEJUHATUS.....	4
1. ÜLDANDMED	5
Kinnistu andmed:.....	5
Projekteerijad	5
.....	5
Projekt.....	5
Konstruktiiivne osa	5
Vastutav spetsialist	5
Lähtedokumendid	5
Aluseks võetud õigusaktid, ehitusnormid ja eeskirjad.....	6
Standardid:	6
Juhendmaterjalid:	6
2. ASENDIPLAANILINE OSA	7
2.1 Asukohaskeem	7
2.2 Kinnistu piirneb.....	7
2.3 Krundipiir	7
2.4 Olemasolevad hooned ja rajatised	7
2.5 Olemasolev reljeef	7
2.6 Olemasolev haljastus ja heakord	7
2.7 Olemasolevad tänavad ja juurdesõiduteed ja piirdeaed	7
2.8 Krundisisene liikluskorraldus ja parkimine.....	8
2.9 Hoone paiknemine.....	8
2.10 Sademevee käitlemine.....	8
2.11 Jäätmekäitlus	8
3. ARHITEKTUURNE OSA	8
3.1 Projekteerimistöö piiritletus	8
3.2 Hoone üldkontseptsioon.....	8
3.3 Tehnilised näitajad.....	8

Proj. Tehnilised näitajad	8
3.4 Hoone põhilised tehnilised andmed	9
3.5 Viimistlusmaterjalid	9
4. KONSTRUKTIIVNE OSA	10
4.1 Kasutatud normdokumendid	10
Tuleohutus:	10
4.2 Sissejuhatus	10
4.3 Põhilised konstruktsioonid	11
4.4 Koormused	11
4.5 Ehituskonstruktsioonide keskkonnaklassid	12
4.6 Vundament ja põrand	12
4.7 Välissein	12
4.8 Katusekonstruktsioon	12
5. TEHNILINE OSA	13
5.1 Küte ja ventilatsioon	13
5.2 Veevarustus ja kanalisatsioon	13
5.3 Elektrivarustus	13
6. ENERGIATÕHUSUS	13
7. TULEOHUTUS	14
Kasutatud normdokumentide loetelu	14
Tuletundlikkus	14
Evakuatsiooniteed	15
Suitsu eemaldamine	15
Tuleohutuspaigaldised	15
Tulekustutid	15
Tulekustutusvesi	15
Juurdepääs hoonele	15
Kaugus lähima hooneni	15
8. TERVISEKAITSE- JA KESKKONNANÕUDED	15
8.1 Tervisekaitsenormide loetelu	15
8.2 Keskkonnamõjud	16
9. PROJEKTI TERVIKKUS	16

JOONISED

AS ÜLDJOONISED:

AS-4-01	SITUATSIOONISKEEM	M 1:500
AS-4-02	ASENDIPLAAN	M 1:500

AR ARHITEKTUURSED JOONISED:

AR-6-01	VAATED	M 1:50
AR-8-01	AVATÄIDETE SPETSIFIKATSIOON	M 1:50

EK KONSTRUKTIIVSED JOONISED:

EK-5-01	PÕHIPLAAN	M 1:50
EK-5-02	VUNDAMENDI PLAAN	M 1:50
EK-5-03	KATUSE PLAAN	M 1:50
EK-5-04	KATUSE TALADE PLAAN	M 1:50
EK-6-01	LÕIGE A-A	M 1:50
EK-6-02	LÕIGE B-B	M 1:50
EK-7-01	SOKLI SÕLMED	M 1:20
EK-7-02	RÄÄSTA SÕLMED	M 1:20
EK-7-03	METALLPLAAT	M 1:5

SISSEJUHATUS

Käesolev põhiprojekt on aluseks garaaž-kuuri ehitusloa taotlemiseks. Põhiprojekt on koostatud kliendi tellimusel garaaž-kuuri püstitamiseks. Projekteeritav hoone asub Jõgeva maakonnas, Mustvee vallas, Mustvee linnas, krundil.

1. ÜLDANDMED

Hoone nimetus: Garaaž-kuur
Tellija: Erasik

Kinnistu andmed:

Aadress: Jõgeva maakond, Mustvee vald, Mustvee linn,
Katastritunnus:
Sihtotstarve: Õuemaa 100%
Krundi suurus: 1239,0 m²

Projekteerijad

Registrikood:
Telefon:
e-post:

Projekt

Projektijuht:
Telefon::
e-post:

Konstruktiivne osa

Konstruktor:
e-post:

Vastutav spetsialist

Ehitusinsener:
Diplomeeritud ehitusinsener, Tase 7, kutsetunnistuse nr.
e-post:

Lähtedokumendid

Käesolev ehitusprojekt on koostatud järgmistel alustel:

- Projekteerimistingimused nr
- Krundi geodeetiline alusplaan
- Tellija lähteülesanne

Aluseks võetud õigusaktid, ehitusnormid ja eeskirjad

Projekteerimisel juhendatakse Eesti Vabariigi seadusandlusest, kehtivatest normidest ja standardidest, sh:

- Ehitusseadustik
- Majandus- ja Taristuministri 17.07.2015 määrus nr 97 „Nõuded ehitusprojektile”
- Majandus- ja taristuministri 02.07.2015 määrus nr 85 „Eluruumile esitatavad nõuded”
- Majandus- ja taristuministri 05.06.2015 määrus nr 57 „Ehitise tehniliste andmete loetelu ja arvestamise alused”
- Ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 11.12.2018 (jõustumine 01.01.2019) määrus nr. 63 „Hoone energiatõhususe miinimumnõuded”
- Siseministri määrus 30.03.2017 nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded”

Standardid:

- Eesti Standard EVS 932:2017 „Ehitusprojekt”
- Eesti Standard EVS 842:2003 „Ehitiste heliisolatsiooni nõuded. Kaitse müra eest”
-

Juhendmaterjalid:

- Ehitustööde üldised kvaliteedinõuded (MaaRYL 2010, TarindiRYL 2010, Viimistlus RYL 2013, Maalritööde RYL 2012, Hoone Tehnosüsteemide RYL 2002. Väljastaja ET INFOkeskuse AS)
- ET-kartoteek. Eesti ehitusalased normdokumendid (Eesti Ehitusteabe kartoteeki väljastab Ehitusteave AS)

Juhul, kui ülal loetletud alusdokumentide nõuded on vastuolus projektiga, tuleb ühendust võtta Projekteerijaga ning arvestada eespool mainitud normi nõudeid, kuid kui projekti nõuded on alusdokumentatsiooni nõuetest rangemad tuleb täita projektis antud juhendi nõudeid.

Lisaks eelpool loetletule on projekti aluseks võetud ka asjakohased juhend- ja teabematerjalid; erialased käsiraamatud; tootekataloogid ning hea ehitustava. Eelpool loetletud lähteandmetest, normdokumentidest, lisamaterjalidest ja tavadest tuleb lähtuda ka projekti järgmise etappide koostamisel, ehitustööde ajal ning käidul. Kõikide materjalide ja konstruktsioonide valikul ning ehitamisel tuleb kinni pidada headest ehitustavadeist ja Eesti Standardikeskuse standardites ning materjalide ja seadmete tarnija- ja tootjapoolsetest paigaldusjuhistest ning hooldusnõuetest. Ehitustööde teostamisel tuleb järgida ehitustegevust reguleerivaid seadusi, määrusi, eeskirju ja volitatud ametiisikute ettekirjutusi. Ehitustööde teostamisel tuleb lähtuda hea ehitustava nõuetest.

2. ASENDIPLAANILINE OSA

2.1 Asukohaskeem



krundi asukoht Maa-ameti kaardiserverist

Krunt asub aadressil Jõgeva maakond, Mustvee vald, Mustvee linn, pindala 1239 m²

Kinnistu

2.2 Kinnistu piirneb

Kinnistu piirneb põhjast ja
kruntidega,

läänest ja
kruntidega,
lõunast teega,
ida poolt krundiga.

2.3 Krundipiir

Käesoleva projektiga ei muudeta

2.4 Olemasolevad hooned ja rajatised

Kinnistul on üksikelamu ja ajutine kuur.

2.5 Olemasolev reljeef

Olemasolev reljeef on tasane, ilma olulise kaldeta.
Projektala maapinnakõrgus on +33.65m.

2.6 Olemasolev haljastus ja heakord

Krunt on kaetud muruga ja kõrghaljastusega.
Ehitusala alla jääv kasvupinnas kooritakse ja taaskasutatakse omal krundil haljastustööde käigus. Peale ehitustööde lõpetamist teostatakse pinnase planeerimine ja taastatakse hoonet ümbritsev murukate.

2.7 Olemasolevad tänavad ja juurdesõiduteed ja piirdeaed

Juurdepääs krundile on tagatud tänava teelt, krundi lõuna küljelt.

2.8 Krundisisene liikluskorraldus ja parkimine

Hetkel kinnistul teed ja platsid puuduvad.

Projekteeritakse killustik või betoonkivikattega sõidutee laiusga 2.5m garaaži juurdepääsuks tänavalt.

2.9 Hoone paiknemine

Projekteeritava garaaži asukoht on kinnistu põhja poolses osas. Sissepääs on hoone lõuna küljel.

2.10 Sademevee käitlemine

Katustelt kogunevad sadeveed immutatakse omal kinnistul.

2.11 Jäätmekäitlus

Jäätmekäitlus on korraldatud vastavalt kehtivale Mustvee valla jäätmehoolduseeskirjale.

3. ARHITEKTUURNE OSA

3.1 Projekteerimistöö piiritletus

Käesoleva projektiga on lahendatud garaaž-kuuri lahendus.

3.2 Hoone üldkontseptsioon

Hoone on ühekorruseline ühekaldelise (30 kraadi) katusega. Hoone on põhiplaani ristküliku kujuline.

3.3 Tehnilised näitajad

Proj. Tehnilised näitajad	
Aadress:	Jõgeva maakond, Mustvee vald, Mustvee linn,
Katastritunnus	
Krundi pindala:	1239m ²
Ehitise otstarve:	12431 garaaž
Sihtotstarve:	Õuemaa 100%
Täisehituse protsent	18%
Tulepüsivusklass	TP-3
Katusekalle	30°
Ehitisealune pind	74,1 m ²
Suletud netopind	65,1 m ²
Garaaži pind:	65,1m ²
Korruselisus	1
Kubatuur	376,3 m ³
Maa-pealne kubatuur	376,3 m ³
Maa-alune kubatuur	0,0 m ²
Pikkus	12,1 m
Laius	6,1 m
Kõrgus	7,0 m
Sügavus	0,0 m

ABS. ±0.00	+33,65 m
ABS. kõrgus	+40,65 m

3.4 Hoone põhilised tehnilised andmed

Elektrisüsteem	võrk
Veevarustus	puudub
Kanalisatsioon	puudub
Soojavarustus	puudub
Soojusallikas	puudub
Ventilatsioon	puudub

3.5 Viimistlusmaterjalid

Täpne lahendus vt. joonis AR-6-01_vaadet

1. Välisseinad: hor. voodrilaud, värvitud, toon: tumehall
2. Sokkel: äärekivi, toon: tumehall
3. Aknad: PVC, toon: valge
4. Akna veeplekk: toon: tumepruun RR32
5. Garaaziuks: metallist, toon väljaspoolt: tumepruun RR32
6. Katusekate: profiilplekk, toon: tumepruun RR32
7. Vihmaveetorud ja rennid, toon: tumepruun RR32

4. KONSTRUKTIIVNE OSA

4.1 Kasutatud normdokumendid

- Ehitusseadustik
- Eesti standard EVS 932:2017 “Ehitusprojekt”
- Eesti standard EVS 865-1:2013 “Ehitusprojekti kirjeldus. Osa2: Põhiprojekti seletuskiri
 - EVS-EN 1990:2002 Ehituskonstruksioonide projekteerimise alused
- EVS-EN 1991-1-1:2003 Ehituskonstruksioonide koormused. Osa 1.1: Üldkoormused, mahukaalud ja hoonete kasukoormused
 - EVS-EN 1991-1-3:2006 Lumekoormus
 - EVS-EN 1991-1-4:2007 Tuulekoormus
- Raudbetootarindid(s.h. R/b-vundamendid) on projekteeritud vastavalt standarditele:
 - EVS 1992-1-1:2003 Raudbetoonkonstruktsioonid. Osa 1.1: Üldeeskirjad ja hoonekonstruktsioonide projekteerimiseeskirjad
 - EVS 1992-1-2:2003 Raudbetoonkonstruktsioonid Osa 1.2: Tulepüsivus
 - EVS 1992-6:2003 Raudbetoonkonstruktsioonid Osa 3: Raudbetoonelemendid
- EVS 1992-6:2003 Raudbetoonkonstruktsioonid Osa 1-6: Armeerimata betoonkonstruktsioonide projekteerimise üldeeskirjad
- EVS-EN 1995-1-1:2005/A2:2014 Eurokoodeks 5: Puitkonstruktsioonide projekteerimine. Osa 1-1: Üldist. Üldreeglid ja reeglid hoonete projekteerimiseks.
- EVS-EN 1993-1-1:2005/AC:2009 Eurokoodeks 3. Terasstruktsioonide projekteerimine. Osa 1-1 Üldreeglid ja reeglid hoonete projekteerimiseks.
- Kivitarindid on projekteeritud vastavalt standarditele:
 - EVS 1996-1-1:2003 Kivikonstruktsioonid Osa 1-1: Üldeeskirjad ja hoone konstruktsioonide projekteerimise eeskirjad
- EVS 1996-3:2003 Kivikonstruktsioonid. Osa3: Kivikonstruktsioonide lihtsustatud arvutused

Tuleohutus:

Siseministri määrus 30.03. 2017.a määrus nr.17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded“
Siseministri määrus nr 10 "Veevõtukoha rajamise, katsetamise, kasutamise, korrashoiu, tähistamise ja teabevahetuse nõuded, tingimused ning kord"

Majandus- ja taristuministri 17. juuli 2015.a määrus nr 97 „Nõuded ehitusprojektile“ EVS 812-2:2014/AC:2018 Ehitiste tuleohutus. Osa 2: Ventilatsioonisüsteemid

EVS 812-3:2018/AC:2018 Ehitiste tuleohutus. Osa 3: Küttesüsteemid

EVS 812-6:2012+A1+A2 Ehitiste tuleohutus. Osa 6: Tuletõrje veevarustus

EVS 812-7:2018 Ehitiste tuleohutus. Osa 7: Ehitistele esitatavad tuleohutusnõuded

EVS 871:2017 Tuletõkke- ja evakuatsiooni avatäited ja sulused. Kasutamine

Kõikidel seadustel, määrustel ja standarditel tuleb leida ja kasutada hetkel kehtivat

4.2 Sissejuhatus

Konstruktsioonide projekteerimisel on arvestatud, et ehitustöödel juhendatakse MaaRYL 2010, TarindiRYL 2010 ja ViimistlusRYL 2010 nõuetest. Ehitustööd tuleb teostada RYL 1. klassi nõuetele.

Materjalide paigaldamisel ja nendega töötamisel tuleb arvestada konkreetse materjali ja toote tootja-poolsete nõuetega. Kinnitusvahendid peavad vastama konkreetsele materjalile ja

keskkonnaklassile. Vastutusrikastes kohtades tuleb kinnitusvahendite ja -viiside määratlemiseks projekteerida vajadusel täiendavad tootejoonised. Kõik piirdetarindid ja nende liited peavad täitma neile esitatud isolatsiooni ja tihedusnõudeid.

Ehitustöövõtja on kohustatud kontrollima spetsifikatsioonides ja joonistel märgitud ehituselementide arvu või/ja tööosade mahtu ja lähtuma ehitushinna arvutamisel nendest, lisades neile ka projektis nimetatata ehitusosade või materjalide hinna, mis on vajalikud ehituse korrektseks läbiviimiseks.

Töövõtja peab lähtuma sellest, et hoone tuleb, arvestades head ehitustava, ehitada lõplikult valmis. Lisaks peab töövõtja arvestama töö- ja tootejooniste tellimistega ehituse läbiviimiseks.

Ehituspraht jms. tuleb vastavalt kehtivatele normidele utiliseerida.

Hoone üldjäikus tagatakse katusekonstruktsioonide ja seinakarkassi koostööna.

4.3 Põhilised konstruktsioonid

Kande- ja jäigastavad konstruktsioonid	Metalltalad, puitkarkass
Välissein:	Puitkarkass
Katuse kandematerjal:	Metalltalad
Katusekate:	Profiilplekk

4.4 Koormused

Kasuskoormused:

Kande- ja jäigastavad konstruktsioonid	$q_k(kN/m^2)$	$Q_k(kN)$
Põrandad, vahelaed(klass H)	2,0	20,0
Katus(klass H)	0,75	1,5

Lumekoormuse normisuurus maapinnal $s_k=1,5 kN/m^2$.

Lumekoormus katusel($\alpha<30^\circ$) $s=0,10 kN/m^2$.

Päikesepaneelide koormus katusel $Q_{k,p}=0,25 kN/m^2$.

Tuulekoormus:

Tuulekiiruse baasväärtus

Keskmine tuulerõhu baasväärtus

Maastiku tüüp II

$v_{ref}=24 m/s$

$q_{ref}=524 N/m^2$

4.5 Ehituskonstruksioonide keskkonnaklassid

Betoonkonstruksioonid vastavalt ENV 206-le:

põrandad	XC2
vundamendid	XC2

Betoonkonstruksioonide keskkonnapüsivus tagatakse keskkonnatingimustele vastava betoonikoostisega ning sarruse betoonkaitsekihiga.

Kivikonstruksioonid:

Välisõhus: MX3.1

Puitkonstruksioonid:

Välisõhus (kaitstud otsese kokkupuute eest veega): kasutusklass 2

Puitkonstruksioonide tugevusklass: C24

4.6 Vundament ja põrand

Maa-aluste konstruksioonide ehitamisel lähtuda järgmistest normdokumentidest:

MAARYL 2010 p.12 Kaevetööd

TarindiRYL 2000 p.21(raketisetööd), p.22 (sarrustamine), p.23 (betoonitööd).

By 39 mõõtmete täpsusklass N; By 40 pindadele 1.klassi nõuded

By 31 (Betoonpõrandad), põrandate tasasus ViimistlusRYL 2000 tabel 24:T1 järgi (1.klass)

Hoone vundament on kiudbetoonist plaatvundament, äärekivist äärisega(joonised EK-5-02, EK-7-02). Vundamendi plaadi alla teha 200mm paksune tihendatud (E=60MPa) kruusalus. Vundamendi plaat ja äärekivi eraldada 10mm paksuse deformatsioonivuugilindiga. Kiudbetoonis on makrokiud, minimaalse kogusega 3kg/m³ kohta. Betooni klass C25/30. Garaaži välisuste avade puitpostide all on r/b-st postvundament 300x300mm mis toetub r/b-st taldmikule mõõtmetega 400x400mm.

4.7 Välissein

Välisseinad on puitkarkassist 45x195mm, samm 600mm. Karkassi välisküljele tuleb 12mm OSB-plaat, 25x45mm roov ja horisontaalne UYV 21x145mm laudis (joonised EK-5-01, EK-7-01_02). Hoone seina servades on püstised otsalauad, mis on samas toonis laudisega (joonis EK-5-01). Hoone lõuna poolisel küljel on tõstanduste avade sillusteks 250x250mm puittalad. Puittalad toetuvad 250x250mm puitpostidele mis on omavahel seotud netallplaadiga ja kinnitatud poltidega M12 8.8.(joonis EK-7-02). Puitpost on alumises otsas kinnitatud vundamendipostile postikingaga (joonis EK7-03). Puitkarkassi puidu tugevusklass C24, kasutusklass 2. Kinnitusvahendite kasutusklass C3, ehitusnurgik 90x90x65mm, kruvid d6.

4.8 Katusekonstruktsioon

Abihoone katus on ühekaldeline katuse. Katuse kandeelemendid on Z-talad, mõõtmetega 200/3,0. Z-talade peale tuleb 12mm OSB-plaat, distanttsliist 25x45mm, mittehingav aluskate, distanttsliist 25x45mm, horisontaalne roov 45x75mm ja profiil-plekk (joonised EK-5-03_04, EK-7-02). Z-talad on kinnitatud seina karkassile sinna kinnitatud kaldprusside kaudu. Z-talad on seina laiuses kinnitatud puidust lisaprussidele kahe M10 poldiga, toetamaks profiili (joonis EK-7-02). Katuse kalle on 30 kraadi. Katuse räästad on kaetud tuulekasti laudadega. Katusel on vihmaveerennid. Katusele on kavandatud päikesepaneelid.

Puidu tugevusklass C24, kasutusklass 2 (väliseõhu keskkond, kaitstud otsese vee eest).

Kinnitusvahendite kasutusklass C3. Poltide klass 8.8. Detailide kinnitus kasutada ehitusnurgikuid mõõtmetega 90x90x65. Detailid kinnitada tsingitud kruvide ja rihvelnaeltega.

5. TEHNILINE OSA

5.1 Küte ja ventilatsioon

Hoonel puudub küte ja ventilatsioon

5.2 Veevarustus ja kanalisatsioon

Hoonel puudub veevarustus ja kanalisatsioon

5.3 Elektrivarustus

Lahendatakse eraldi projektiga.

Elektriliitumine vastavalt võrguvaldaja tingimustele.

Kaablite tuletundlikus peab olema vähemalt Dca-s2, d2, a2, evakuatsiooniteel Cca-s1,d1,a2.

6. ENERGIATÕHUSUS

Hoone on mittekõetav ja energiamärgis ei ole nõutud.

7. TULEOHUTUS

Kasutatud normdokumentide loetelu

Projekti tuleohutuse osa koostamisel on lähtutud kehtivatest projekteerimismidest ja standarditest:

Siseministri määrus 30.03. 2017.a määrus nr.17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded“

Majandus- ja taristuministri 17. juuli 2015.a määrus nr 97 „Nõuded ehitusprojektile“

EVS 812-2:2014/AC:2018 Ehitiste tuleohutus. Osa 2: Ventilatsioonisüsteemid

EVS 812-3:2018/AC:2018 Ehitiste tuleohutus. Osa 3: Küttesüsteemid

EVS 812-6:2012+A1+A2 Ehitiste tuleohutus. Osa 6: Tuletõrje veevarustus

EVS 812-7:2018 Ehitiste tuleohutus. Osa 7: Ehitistele esitatavad tuleohutusnõuded

EVS 871:2017 Tuletõkke- ja evakuatsiooni avatäited ja sulused. Kasutamine

Kõikidel seadustel, määrustel ja standarditel tuleb leida ja kasutada hetkel kehtivat redaktsiooni.

Hoone kasutusviis: IV kasutusviis: garaaž.

1.Tuleohuklass. I tulekaitse tase.

Tuleohutusklass: TP-3

Eripõlemiskoormus: < 600 MJ/m²

Tuletõkkesektsioonide tulepüsivus: hoone ei jagune eraldi tuletõkke tsoonideks

Kandekonstruktsioonide tulepüsivus: Nõudeid ei esitata

Tuletundlikkus

SISEPINDADE TULETUNDLIKKUS:

Seinad ja laed: D-s2,d2. Evakuatsiooniteel: D-s2,d2.

Põrandad: Nõudeid ei esitata.

Evakuatsiooniteed

Evakuatsioonipääsudeks kasutatakse välisuksi (2tk), mis suunduvad õue maapinnale. Evakuatsioonitee ei ületa 6m.

Suitsu eemaldamine

Suitsu ja soojuste eemaldamine hoones toimub loomulikult teel avatavate välisuste ja –akende kaudu.

Tuleohutuspaigaldised

Hoonele paigaldada autonoomne tulekahjusignalisatsioonandur ja vingugaasi andur. Vingugaasiandur paigaldada järgides tootja juhiseid.

Tulekustutid

Hoone varustatakse vähemalt kahe 6kg pulberkustutiga.

Tulekustutusvesi

Lähim tuletõrje veevõtukoht on kinnistust ca 335m kaugusel põhja suunas, Tartu tee ääres, Mustvee linnas. Tulekustutusvee normvooluhulk on 20 l/s 3h jooksul.

Juurdepääs hoonele

Hoonele on tagatud päästeautode juurdepääs hoone lõuna küljelt, tänavalt.

Kaugus lähima hooneni

Naaber kinnistutel on hoonestus. Lähim hoone jääb garaazist kaugemale kui 8m ja eraldi tuletõkkesein pole vajalik.

8. TERVISEKAITSE- JA KESKKONNANÕUDED

Ehitustööd teostada head ehitustava järgides, mitte kahjustada looduskeskkonda ja elanike elukeskkonna kvaliteeti, tagada turvalisus kogu tööde teostamise ajal. Ehitustööde teostamisel kasutatavate masinate tekitatav müra ja vibratsioon ei tohi ületada normidega lubatud nõudeid.

8.1 Tervisekaitsenormide loetelu

Projekteerimisel on arvestatud järgmiste määruste ja normidega:

Töötervishoiu ja tööohutuse seadus,

Rahvatervise seadus,

Ruumide ja nende osade mõõtmetele esitatavad üldnõuded.

Sisekeskkonna algandmed hoonete energiatõhususe projekteerimiseks ja hindamiseks, lähtudes siseõhu kvaliteedist, soojuslikust mugavusest, valgustusest ja akustikast”

Projekteeritavate ruumide lahendused ja konstruktiivsed sõlmed vastavad Eesti Vabariigis kehtivatele tervisekaitse nõuetele.

Kasutada võib vaid Tervisekaitse poolt aktsepteeritud ehitus- ja viimistlusmaterjale.

Ehitamise käigus jälgida kehtestatud ohutusnõudeid ja talitada vastavalt heale ehitustavale.

Ehitusplatsil omada töötajate esmaseid tervisekaitsevahendeid. Ehitustööde ohutuse eest

vastutab täie määral ehitusettevõtja.

8.2 Keskkonnamõjud

Keskkonda saastavad tegurid puuduvad.

Hoone ehitamine ei halvenda olemasolevat keskkonnaseisundit.

Krundil ei paikne kaitstavaid loodus-, muinsuskaitse- ega keskkonnaohtlikke objekte.

Ehitamisel tekkivad jäätmed sorteeritakse ehitusplatsil ja kas viiakse ära või taaskasutatakse.

Ehitusjäätmed sorteeritakse ehitusplatsil olevatesse konteineritesse ja viiakse ümbertöötlemisse või ehitusjäätmete ladustuspaika. Olmejäätmete käitlemist korraldatakse vastavalt valla jäätmehoolduseeskirjas esitatud nõuetele. Antud juhul ohtlikke jäätmeid ei teki.

9. PROJEKTI TERVIKLIKKUS

Seletuskiri ja joonised moodustavad ühtse terviku ning on osaliste poolt digitaalselt allkirjastatud.

Kõik muudatused tuleb fikseerida kirjalikult ning digitaalselt allkirjastatult.

Koostas:

Vastutav spetsialist: diplomeeritud ehitusinsener tase 7
kutsetunnistuse nr