

TEHNILINE KIRJELDUS (eelprojekt)

Objekt:

Ühekordne üksikelamu
Asukoht: Harjumaa, Saku vald,

Hoone üldandmed:

Suletud elamispind: ca 136 m²
Korruselisus: 1 korrus
Projekt: eelprojekt (EP)
Ehitusluba: olemas

Vundament:

Monoliitne plaatvundament
Soojustus: EPS ca 200 mm + XPS ca 100 mm
Radoonitõkke lahendus vastavalt projektile
Vesipõrandaküte betoonplaadis

Kandekonstruksioonid:

Kandvad välisseinad: keramsiitbetoonplokk vastavalt projektile
Siseseinad vastavalt projektile
Lae kõrgus ca 2,7 m

Katus:

Lamekatus
Katuse kalle ca 2%
Katusekate: PVC rullmaterjal
Soojustus puistevillaga vastavalt projektile
Parapetilahendus vastavalt projektile

Välisviimistlus:

Soojustus ja krohv
Osaliselt vertikaalne puitlaudis vastavalt projektile

Aknad ja ukсед:

PVC aknad, tume toon
Välisuksed vastavalt projektile

Tehnosüsteemid:

Küte: õhk-vesi soojuspump
Küttesüsteem: vesipõrandaküte
Ventilatsioon: soojustagastusega ventilatsioon
Vesi: puurkaev
Elekter: liitumine olemas

Siseviimistlus:

Viimistlustase: lihtne / keskmine
Põrandad: parkett / keraamiline plaat
Märgruumid: hüdroisolatsioon ja plaat

Märkused:

Täpsemad konstruktiivsed lahendused ja sõlmed määratakse tööprojekti staadiumis.
Hinnapakkumine palume koostada vastavalt eelprojektile ja käesolevale tehnilisele kirjeldusele.