



Foto 1. Näha on korterite 1 ja 2 vaheline palksein. Kollaste nooltega on vahelae talad, mis toetusid korterite vahelisele vaheseinale ja t'n poolsele vaheseinale. Punaste nooltega näidatud ajutised vahelaetalasid kandvad postid, mis suurusjärguliselt paiknevad lammutatud ehitusaegse vaheseina kohapeal.



Foto 2. Näha on t'n poolne välissein.

Töö nr	Töö nimetus	Objekti aadress
190226	Korterelamu vahelae vajumise põhjuste väljaselgitamise erakorraline audit	37A, Tallinn

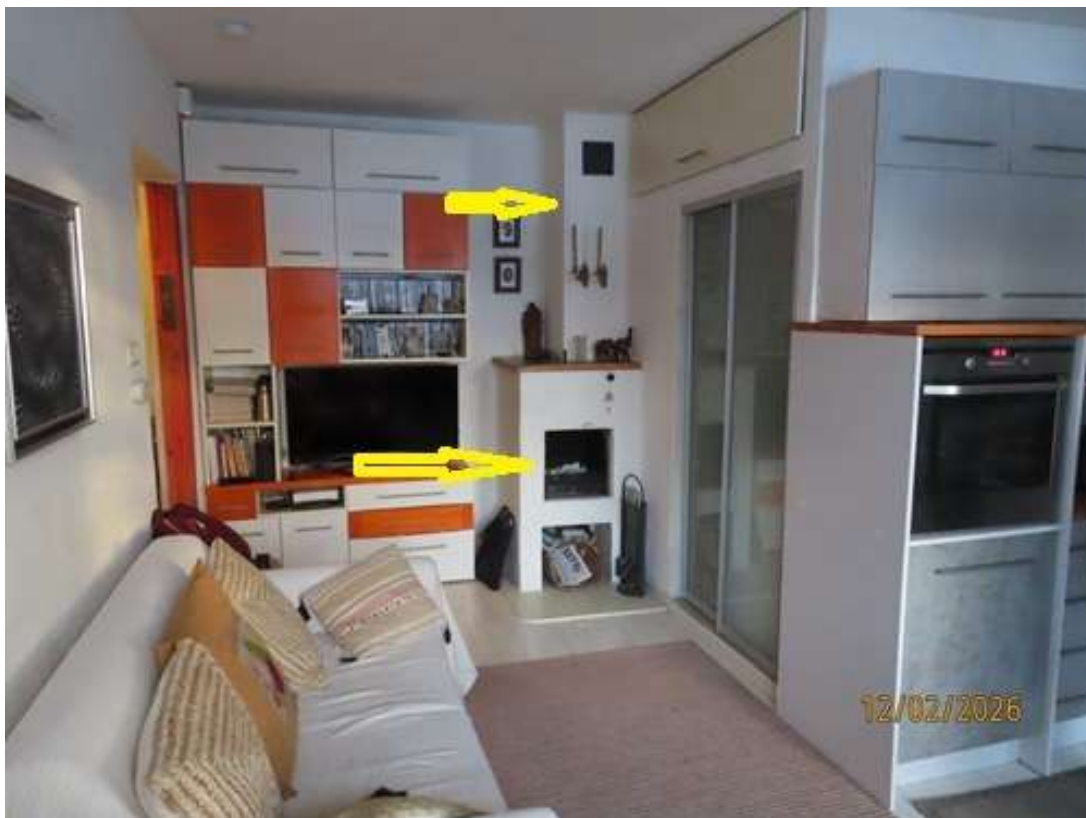


Foto 3. Näha on korterite vahelise vahesein ääres paiknev korteri 6 kamin ja selle korsten.



Foto 4. Kamina kalle piki vahelaetalasid oli 1 mm/m.

Koostaja :	OÜ	Allkiri	Kuupäev	Leht/lehti
MTR :		/allkirjastatud digitaalselt/	27.02.2026	2/20
Kutsetunnistused :				

Töö nr	Töö nimetus	Objekti aadress
190226	Korterelamu vahelae vajumise põhjuste väljaselgitamise erakorraline audit	37A, Tallinn



Foto 5.



Foto 6. Kamina ees oli kalle piki vahelaetalasid 6 mm/m ja kalle suurenes ruumi keskel kuni 13 mm/m.

Koostaja :	OÜ	Allkiri	Kuupäev	Leht/lehti
MTR :		/allkirjastatud digitaalselt/	27.02.2026	3/20
Kutsetunnistused :				

Töö nr	Töö nimetus	Objekti aadress
190226	Korterelamu vahelae vajumise põhjuste väljaselgitamise erakorraline audit	37A, Tallinn

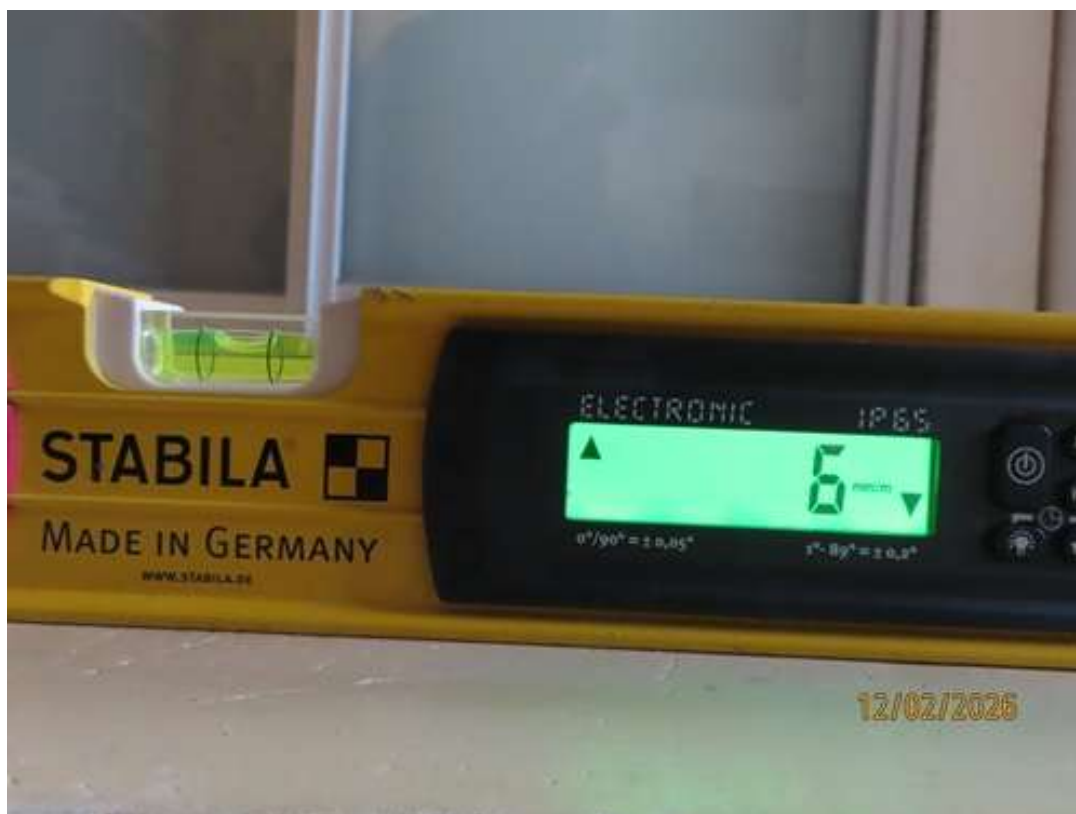


Foto 7.



Foto 8.

Koostaja :	OÜ	Allkiri	Kuupäev	Leht/lehti
MTR :		/allkirjastatud digitaalselt/	27.02.2026	4/20
Kutsetunnistused :				

Töö nr	Töö nimetus	Objekti aadress
190226	Korterelamu vahelae vajumise põhjuste väljaselgitamise erakorraline audit	37A, Tallinn



Foto 9.



Foto 10.

Koostaja :	OÜ	Allkiri	Kuupäev	Leht/lehti
MTR :	Kutsetunnistused :	/allkirjastatud digitaalselt/	27.02.2026	5/20

Töö nr	Töö nimetus	Objekti aadress
190226	Korterelamu vahelae vajumise põhjuste väljaselgitamise erakorraline audit	37A, Tallinn

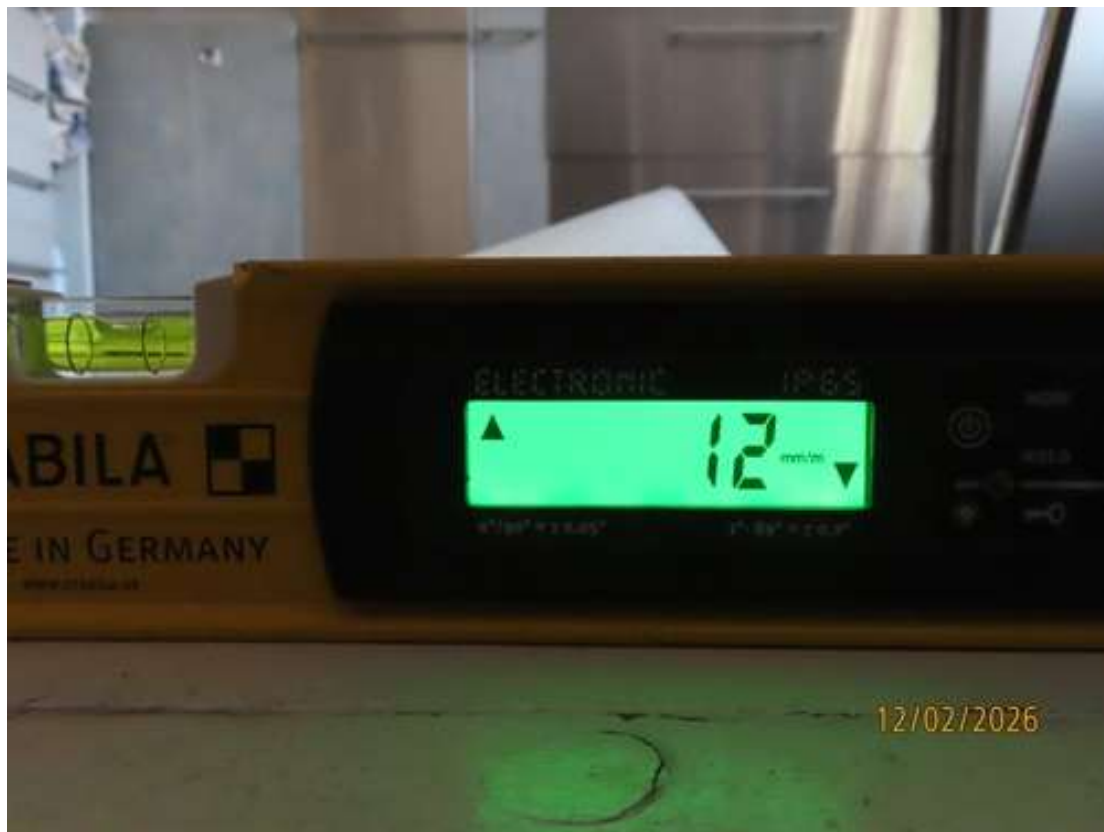


Foto 11.



Foto 12. Risti taladega oli põranda kalle 0...1 mm/m.

Koostaja :	OÜ	Allkiri	Kuupäev	Leht/lehti
MTR :		/allkirjastatud digitaalselt/	27.02.2026	6/20
Kutsetunnistused :				

Töö nr	Töö nimetus	Objekti aadress
190226	Korterelamu vahelae vajumise põhjuste väljaselgitamise erakorraline audit	37A, Tallinn



Foto 13.



Foto 14.

Koostaja :	OÜ	Allkiri	Kuupäev	Leht/lehti
MTR :		/allkirjastatud digitaalselt/	27.02.2026	7/20
Kutsetunnistused :				

Töö nr	Töö nimetus	Objekti aadress
190226	Korterelamu vahelae vajumise põhjuste väljaselgitamise erakorraline audit	37A, Tallinn



Foto 15.



Foto 16. Noolega on näidatud korterite 1 ja 2 vahelise vaheseina ning põranda vahel olev vahe, kust oli võimalik pildistada ja katsuda korterite vahelise vaheseina alumist palki, mis oli pruun ja pehme.

Koostaja :	OÜ	Allkiri	Kuupäev	Leht/lehti
MTR :		/allkirjastatud digitaalselt/	27.02.2026	8/20
Kutsetunnistused :				

Töö nr	Töö nimetus	Objekti aadress
190226	Korterelamu vahelae vajumise põhjuste väljaselgitamise erakorraline audit	37A, Tallinn



Foto 17. Noolega on näidatud korterite vahelise vaheseina alumine palk, mis oli pruun ja pehme.



Foto 18.

Koostaja :	OÜ	Allkiri	Kuupäev	Leht/lehti
MTR :		/allkirjastatud digitaalselt/	27.02.2026	9/20
Kutsetunnistused :				

Töö nr	Töö nimetus	Objekti aadress
190226	Korterelamu vahelae vajumise põhjuste väljaselgitamise erakorraline audit	37A, Tallinn

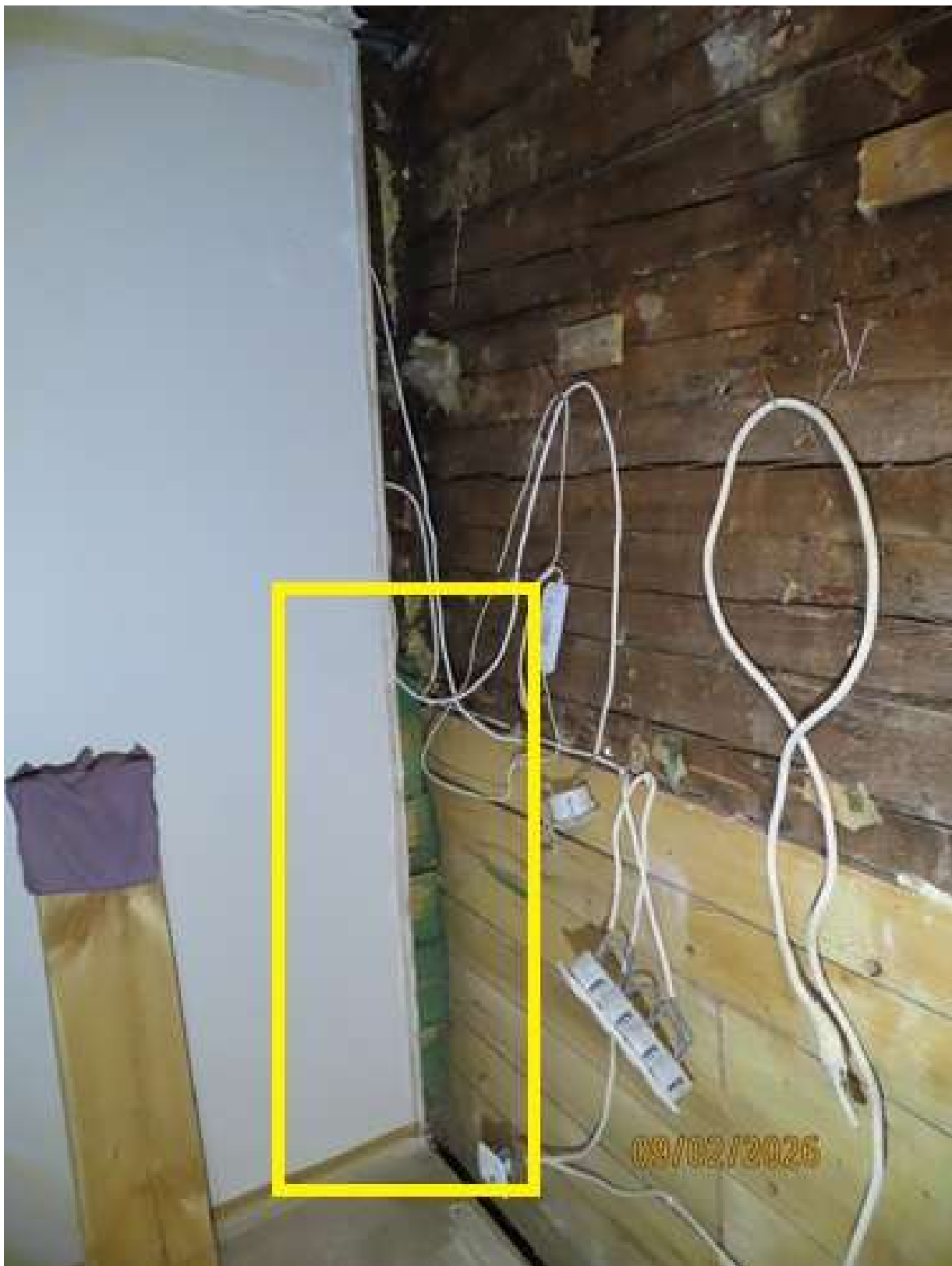


Foto 19. Ristkülikus on näidatud tõenäoliselt 2004-2005 toimunud korterelamu rekonstrueerimistööde ajal osaliselt asendatud palkseinad, mis ei ole omavahel seotud.

Koostaja :	OÜ	Allkiri	Kuupäev	Leht/lehti
MTR :		/allkirjastatud digitaalselt/	27.02.2026	10/20
Kutsetunnistused :				

<i>Töö nr</i>	<i>Töö nimetus</i>	<i>Objekti aadress</i>
190226	Korterelamu vahelae vajumise põhjuste väljaselgitamise erakorraline audit	37A, Tallinn



Foto 20. Korterite vaheseina ja korterite vahelise vaheseina palgiud olid sidumata.

Koostaja :	OÜ	Allkiri	Kuupäev	Leht/lehti
MTR :		/allkirjastatud digitaalselt/	27.02.2026	11/20
Kutsetunnistused :				

Töö nr	Töö nimetus	Objekti aadress
190226	Korterelamu vahelae vajumise põhjuste väljaselgitamise erakorraline audit	37A, Tallinn



Foto 21.

Koostaja :	OÜ	Allkiri	Kuupäev	Leht/lehti
MTR :		/allkirjastatud digitaalselt/	27.02.2026	12/20
Kutsetunnistused :				

Töö nr	Töö nimetus	Objekti aadress
190226	Korterelamu vahelae vajumise põhjuste väljaselgitamise erakorraline audit	37A, Tallinn



Foto 22. Otsevaates on näha korteri 1 ja 2 vaheline vahesein, mille kipsplaadist karniis on vajunud ja pragunenud.



Foto 23.

Koostaja :	OÜ	Allkiri	Kuupäev	Leht/lehti
MTR :		/allkirjastatud digitaalselt/	27.02.2026	13/20
Kutsetunnistused :				

Töö nr	Töö nimetus	Objekti aadress
190226	Korterelamu vahelae vajumise põhjuste väljaselgitamise erakorraline audit	37A, Tallinn



Foto 24.



Foto 25.

Koostaja :	OÜ	Allkiri	Kuupäev	Leht/lehti
MTR :		/allkirjastatud digitaalselt/	27.02.2026	14/20
Kutsetunnistused :				

<i>Töö nr</i>	<i>Töö nimetus</i>	<i>Objekti aadress</i>
190226	Korterelamu vahelae vajumise põhjuste väljaselgitamise erakorraline audit	37A, Tallinn



Foto 26.

Koostaja :	OÜ	Allkiri	Kuupäev	Leht/lehti
MTR :		/allkirjastatud digitaalselt/	27.02.2026	15/20
Kutsetunnistused :				

Töö nr	Töö nimetus	Objekti aadress
190226	Korterelamu vahelae vajumise põhjuste väljaselgitamise erakorraline audit	37A, Tallinn



Foto 27.



Foto 28.

Koostaja :	OÜ	Allkiri	Kuupäev	Leht/lehti
MTR :		/allkirjastatud digitaalselt/	27.02.2026	16/20
Kutsetunnistused :				

Töö nr	Töö nimetus	Objekti aadress
190226	Korterelamu vahelae vajumise põhjuste väljaselgitamise erakorraline audit	37A, Tallinn



Foto 29.



Foto 30.

Koostaja :	OÜ	Allkiri	Kuupäev	Leht/lehti
MTR :		/allkirjastatud digitaalselt/	27.02.2026	17/20
Kutsetunnistused :				

<i>Töö nr</i>	<i>Töö nimetus</i>	<i>Objekti aadress</i>
190226	Korterelamu vahelae vajumise põhjuste väljaselgitamise erakorraline audit	37A, Tallinn



Foto 31.

Koostaja :	OÜ	Allkiri	Kuupäev	Leht/lehti
MTR :		/allkirjastatud digitaalselt/	27.02.2026	18/20
Kutsetunnistused :				

<i>Töö nr</i>	<i>Töö nimetus</i>	<i>Objekti aadress</i>
190226	Korterelamu vahelae vajumise põhjuste väljaselgitamise erakorraline audit	37A, Tallinn



Foto 32.

Koostaja :	OÜ	Allkiri	Kuupäev	Leht/lehti
MTR :		/allkirjastatud digitaalselt/	27.02.2026	19/20
Kutsetunnistused :				

<i>Töö nr</i>	<i>Töö nimetus</i>	<i>Objekti aadress</i>
190226	Korterelamu vahelae vajumise põhjuste väljaselgitamise erakorraline audit	37A, Tallinn



Foto 33.

Koostaja :	OÜ	Allkiri	Kuupäev	Leht/lehti
MTR :		/allkirjastatud digitaalselt/	27.02.2026	20/20
Kutsetunnistused :				