

Sisukord

1.	Dokumentide loetelu	1
2.	Kasutatud normdokumendid:	2
3.	Sissejuhatus	2
4.	Asukoha kirjeldus.....	3
4.1.	Üksikelamu.....	3
4.2.	Kinnistu andmed.....	3
5.	Tehnosüsteemi muutmine	3
5.1.	Olemasolev olukord.....	3
5.2.	Õhksoojuspumba paigaldus.....	3
5.3.	Projekteeritava õhksoojuspumba tehnilised andmed.....	4
5.4.	Nõuded müratasemele	4
6.	Muud nõuded.....	5

1. Dokumentide loetelu

Jrk nr	Dokumendi nimetus	Dokumendi tähis	Lehekülgi failis	Faili nimi	Versiooni kuupäev
1	Tiitelleht	AA-0-01	1	012022_EP_AA-0-01_tiitelleht	01.01.2022
2	Seletuskiri	AA-3-01	5	012022_EP_AA-3-01_seletuskiri	01.01.2022
3	Asendiskeem	AS-4-01	1	012022_EP_AS-4-01_asendiskeem	01.01.2022
4	Põhikorruse plaan	AR-5-01	1	012022_EP_AR-5-01_põhikorruseplaan	01.01.2022
5	Vaade idast	AR-6-01	1	012022_EP_AR-6-01_Evaade	01.01.2022

Töö nr: 012022

Õhk-õhksoojuspumba paigaldamine

Staadium: Eelprojekt

Koostas: Eesnimi Perenimi

üksikelamule

Kuupäev: 01.01.2022

Kinnitas: Eesnimi Perenimi Näidise tn 2, Viljandi linn, Viljandi maakond

Lehekülg: 2(5)

2. Kasutatud normdokumendid:

Ehitusseadustik RT I, 05.03.2015, 1 ja sellega seonduvad õigusaktid.

- Majandus- ja taristuministri 17.07.2015 a määrus nr 97 "Nõuded ehitusprojektile".
- Majandus- ja taristuministri 02.07.2015 määrus nr 85 „Eluruumile esitatavad nõuded”
- Sotsiaalministri 04.03.2002 a määrus nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“.
- Keskkonnaministri 16.12.2016 a määrus nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“.
- Tuleohutuse seadus RT I, 05.05.2010, 24, 116.
- Siseminister 30.03.2017 a määrus nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded”
- „Hea Ehitustava“ Ehitusreeglite Nõukogu seisukoht, Protokoll nr. 8 09.09.1994.
- EVS 932:2017 Ehitusprojekt
- Eesti Standard EVS 812-3:2018/AC:2018 Ehitiste tuleohutus osa 3: Küttesüsteemid
- Viljandi linna üldplaneering
- [Juhul, kui on ehitismälestis, siis lisada muinsuskaitseseadus ja muinsuskaitse eritingimused]
- [Juhul, kui hoone asub vanalinna muinsuskaitsealal, siis lisada muinsuskaitseseadus, muinsuskaitseala põhimäärus ja muinsuskaitse eritingimused].

Muud:

- Tellija kommentaarid, märkused, fotod ja skeemid.
- Maa-ameti geoportaal

3. Sissejuhatus

Käesolevaga on projekteeritud üksikelamule õhksoojuspumba paigaldamine Viljandi maakonnas, Viljandi linnas, Näidise tn2 kinnistul, katastritunnusega xxxx:zzz:yyyyy. Eesmärk on kütta elamut talvisel perioodil ning jahutada elamut suvisel perioodil.

Ehitusprojekti koostamisel on lähtutud tellija lähteülesandest, normdokumentidest ja kinnistu ning elamu olemasolevast olukorrast

Käesoleva projekti seletuskiri, joonised jm projektiga seotud dokumendid moodustavad ühtse terviku ning neid tuleb käsitleda koos. Vastuolude puhul jooniste, spetsifikatsioonide ja seletuskirja osas, tuleb võtta ülimuslikuna seletuskirja. Vastuolude ilmnemisel tuleb informeerida ka projekti koostajat.

Eelprojekti põhiülesandeks on ehitusloa/ehitusteatise alus ja lähteülesanne järgmistele ehitusprojekti staadiumitele. Ehitamise aluseks on nõuetekohaselt koostatud tööprojekt.

4. Asukoha kirjeldus

4.1. Üksikelamu

Üksikelamu ehr koodiga xxxxxxxx asukoht kinnistul on toodud asendiskeemil. Lähimad naaberkinnistute hooned üksikelamule on kaugemal kui xx meetrit.

4.2. Kinnistu andmed

- | | |
|-------------------------------|---|
| - Kinnistu katastritunnus | xxxx:zzz:yyyyy |
| - Katastriüksuse koha aadress | Näidise tn 2, Viljandi linn, Viljandi maakond |
| - Kasutusotstarve | Elamumaa 100 % |
| - Krundi pindala | xxxx m ² |

5. Tehnosüsteemi muutmine

5.1. Olemasolev olukord

Üksikelamul on kohtküte ahju ja pliidi näol, mille energiaallikaks kasutatakse puitu. Ahi asub elutoa ja magamistoa vahel ning pliit asub köögis. Olemasolev kohtküte säilib ning käesoleva projektiga seda ei muudeta. Küttesüsteemile lisatakse õhk-õhk soojuspump, et tagada hoone mugavam kütmine ning vähendada tahkekütte kulu.

5.2. Õhksoojuspumba paigaldus

Üksikelamu küttesüsteemi lisatakse õhksoojuspump, mida kasutatakse elamu kütmiseks ja jahutamiseks. Soojuspump koosneb sise- ja välisosast, mille siseosa paigaldatakse esiku seinale. Välisosa asukohaks on valitud elamu idapoolne külg, kuna see koht on kõige sobilikum nii kommunikatsioonide kui ka välisilme poolest. Soojuspumba välisosa ei varjestata kuna see ei jää paistma tänavalt. [Kui tegemist on miljööväärtuslikul alal või muinsuskaitsealal paikneva hoonega või mälestisega, tuleb välisosa varjestada, lisada kirjeldus selle kohta ning näidata vaadatel]. Naaberkinnistute piiridest jääb soojuspumba välisosa rohkem kui 5 meetri kaugusele. Soojuspumba välisosa kaugused naaberkinnistute piiridest on toodud asendiskeemil.

Vältimaks soojuspumba tööst tulenevat vibratsiooni ja kondensatsioonivee sattumist fassaadile, paigaldatakse õhksoojuspumba välisosa maaraamile. Maaraam paigaldada kindlale stabiilsele

Töö nr: 012022

Õhk-õhksoojuspumba paigaldamine

Staadium: Eelprojekt

Koostas: Eesnimi Perenimi

üksikelamule

Kuupäev: 01.01.2022

Kinnitas: Eesnimi Perenimi Näidise tn 2, Viljandi linn, Viljandi maakond

Lehekülg: 4(5)

betoonalusele, et vältida raami vajumist pinnasesse. Välisosa paigaldamisel tuleb kasutada vibratsiooni minimeerivaid kummipukse, et vältida vibratsiooni kandumist tarinditesse.

Torustiku läbiviik tehakse läbi seina. Läbiviiguna kasutada spetsiaalset tehases valmistatud läbiviigudetaile. Läbiviik peab olema tihendatud auru- ja niiskuskindlalt. Tuletõkketarindi läbimisel tuleb torustiku läbiviigud tihendada tuletõkkegrafiidiga tule-, suitsu- ja põlemisgaaside kindlaks. Torustik paigaldatakse karbikusse, mis värvitakse fassaadiga samasse tooni.

Kondensatsioonivesi tuleb juhtida hoone konstruktsioonidest eemale. Eralduv kondensatsioonivesi ja veeaur ei tohi kahjustada hoone konstruktsioone, detaile ja arhitektuurseid elemente ega rikkuda hoone välisviimistlust.

Soojuspumba elektritoide saadakse elamu jaotuskilbist.

Ehitise ja eluruumi (ehitise osa) tehnilised andmed on õhksoojuspumba puhul järgmised:

- soojusvarustuse liik - kohtküte
- soojusallikaks – soojuspump
- energiaallikas – õhusoojus + elekter
- jahutussüsteemi liik – muu: õhk-õhksoojuspump

5.3. Projekteeritava õhksoojuspumba tehnilised andmed

Arvestades hoone energiavajadust on valitud järgmine soojuspump:

Soojuspumba tootja:	Panasonic
Soojuspumba mudel:	HZ25WKE
Küttevõimsus	7,4 kW
Välisõhu min. temp kütterežiimil	-35 °C
Jahutusvõimsus	3 kW
Müratase siseosal	18 - 45 dB(A)
Müratase välisosal	47 dB (A)
Siseosa mõõtmed	295x870x230 mm
Välisosa mõõtmed	622x824x299 mm
Kaal siseosal	10 kg
Kaal välisosal	36 kg

5.4. Nõuded müratasemele

Õhksoojuspumbast tulenev müra peab vastama sotsiaalministri 04.03.2002 määrusele nr 42 "Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid".

Keskkonnaministri 16.12.2016 määruse nr 71 lisa 1 kohaselt kuulub hoonestusala II mürakategooriasse, kus kehtib päeval müra sihtväärtus 50 dB ja öösel 40 dB. Paigaldatav soojuspump ei tohi töötades ületada antud sihtväärtuseid. Vastavalt nõutud müratasemetele reguleeritakse soojuspump päevasele ja öisele režiimile, võttes arvesse määruses toodud nõudeid. Vastavalt soojuspumba tehnilistele andmetele on välisosa maksimaalne helirõhutase 47 dB (A) ca 1 meetri kaugusel ning 8 meetri kaugusel on helirõhutase ca 43 dB (A). Siseosa müratase on tehniliste andmete kohaselt 18 – 45 dB (A). Paigaldustehniliste ja hoone konstruktiivsete lahendustega peab olema tagatud müra normtaseme tagamine eluruumides.

6. Muud nõuded

Soojuspumba torustik tuleb isoleerida vähemalt 13mm Armaflex kinnise kummiisolatsiooniga. Süsteemi esmasel käivitamisel kontrollitakse süsteemi kõikide funktsioonide tööd kõikidel parameetritel. Teostatakse tellija/kasutaja üksikasjalik koolitus.

Soojuspumbasüsteemi paigaldamisel tuleb koostada vajadusel järgmised dokumendid:

- Seadme esmakordse käivituse akt
- Soojuspumba hooldus-, ohutus- ja kasutusjuhend
- Soojuspumba garantiidokumentatsioon
- Kaetud tööde aktid

Teadmiseks omanikule/tellijale:

- Ehitusteatis kehtib 2 aastat (Vastavalt Ehitusseadustiku § 37: Ehitusteatise alusel võib ehitist ehitada kahe aasta jooksul ehitusteatise esitamisest või täiendavate nõuete esitamisest või ehitusprojekti heakskiitmisest arvates).
- Valminud ehitise kohta esitada kasutusteatis 10 päeva enne kasutuselevõttu.
- Ehitamine tuleb dokumenteerida (vastavalt majandus- ja taristuministri määrusele nr 115/04.09.2015 "Ehitamise dokumenteerimisele, ehitusdokumentide säilitamisele ja üleandmisele esitatavad nõuded ning hooldusjuhendile, selle hoidmisele ja esitamisele esitatavad nõuded").“