

40302:003:0174
Augusti

X= 6480950
Y= 424900

40302:003:0301
Ohertse

X= 6480900
Y= 424900

40301:001:0417
Teeäär

40302:003:0302
Uheristi

TINGMÄRGID:

- Kinnistute piirid
- Projekteeritud abihoone
- Olemasolev hoonestus
- Olemasolev pinnasetee

TINGMÄRGID:

- Olemasolev haljastus
- Sissepääs kinnistule
- Sissepääs hoonetesse
- Prügikast
- Võrkaed
- Kiviaed

ABIHOONE EHTUSPROJEKT OHERTSE, RÄÄGI KÜLA SAAREMAA VALD

TEHNILISED ANDMED:

Katastritunnus	40302:003:0301
Krundi pindala	8805 m ²
Sihtotstarve	100% elamumaa
Täisehitusprotsent	ei määrata
Parkimiskohtade arv	2
Krundisestest teede ja platside pindala	ei määrata
Kasutusviis	I
Otstarve	12744 elamu abihoone
Hoone tuleohuklass	TP3
Kasutusaeg	50 aastat
Mitteeluruumide arv	1
Ehitisealune pind	93,8 m ²
Maapealse osa alune pind	93,8 m ²
Maapealsete korruste arv	1
Maa-aluste korruste arv	-1
Absoluutne kõrgus	25,9 m
Kõrgus	7,3 m
Pikkus	11,3 m
Laius	8,3 m
Sügavus	1,9 m
Suletud netopind	93,5 m ²
Kõetav pind	93,5 m ²
Ehitise maht	496 m ³
Ehitise maapealse osa maht	371 m ³
Üldkasutatav pind	0 m ²
Tehnopind	0 m ²
Mitteeluruumi pind	93,5 m ²

OLEMASOLEVAD RAJATISED

- Madalpinge maakaabel ja liitumiskilp

PROJEKTEERITUD RAJATISED

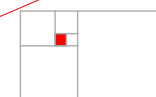
- Madalpinge maakaabel
- Veetrass
- Kanaliseerimisitrass ja puhastuskaev
- Kinnine kogumismahuti

ELAMU NURGAPUNKTIDE KOORDINAADID:

1	2	3	4
Y 424 942,89	Y 424 951,14	Y 424 949,87	Y 424 941,62
X 6 480 926,24	X 6 480 925,30	X 6 480 914,07	X 6 480 915,00

Märkused:

- koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused EH-2000 süsteemis, piirid saadud Maaametist juulis 2021
- geodeetiline alusplaan koostatud 20.07.2021 geodeet Jaanus Tahk poolt, töö nr. 7-1/2021



arhitektuuribüroo

E L U R U U M arhitekt Kristjan Prii

Eluruumid OÜ
Paali-Jaagu, Mäla k. Muhu vald
MTR EEP003217 reg. 12106235
e-post: kristjan@eluruum.ee
tel: 5255 966

projekt

Abihoone ehitusprojekt

aadress

Ohertse Räägi küla Saaremaa

tellij

Gerda ja Taavi Mälk

kontakt

tel: 5230728

e-post: gerda.raude@gmail.com

töö number

21306

staadium

eelprojekt

kuupäev

16/11/2021

joonise nr

versioon

21306_EP_AS-4-02

ver 2

joonis

mõõtkava

asendi plaan

1:500