

Cubicplus OÜ
Mäe 18, Tartu 51008
info@cubicplus.ee



MTR: EEP002051

Tõnissoni 13, Tartu

KRUNDISISESE ASFALTKATTE REKONSTRUEERIMISE ESKIISLAHENDUS

Töö nr. E-018

Tegevjuht:	Priit Pärsim
Projekteerija:	Aivar Kõivistik EP10150835-0001 (28.01.2003)
Tellijä:	KÜ Tõnissoni 13 juhatuse liige: hr. Jüri Kiss

Aprill 2011

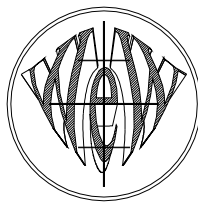
SISUKORD

SELETUSKIRI

1.	Asukoha skeem	2
2.	Geodeetiline plaan (WEW OÜ)	3-6
3.	Üldosa	7
4.	Koondandmed	7
4.1.	Sissejuhatus	8
4.2.	Olukorra kirjeldus	8
4.3.	Eskiislahendus	8
4.4.	Rekonstrueerimistööd	9
4.5.	Materjalide vajadus	9

Joonised

1.	EJ-1	Rekonstrueeritava asfaldi eskiisjoonis	10
----	------	--	----



***Tartu linn, J. Tõnissoni 13
geodeetiline plaan.***

Geodeetiliste mõõdistustööde toimik.

***Töö nr: GEO-177-10
Tellija: J.Tõnissoni 13***

Koostas: Janno Vään

Juhataja: Jaan Vään

*Oü WeW
reg.nr.10213694
Mõisavahe 10-9
Tartu 50707*

*kontor:
Ropkamõisa 10
Tartu
50113*

*Telef: 7-303636
Faks: 7-303635
e-mail: WeW@kodu.ee
a/a: 221011352270 Hansapank*

TARTU 2010

Sisukord

Jrk nr	Sisu	Leht nr
1.	Mõõdistustööde seletuskiri	3
2.	Geodeetiline plaan.	4

Mõõdistustööde seletuskiri

Töö nr. GEO-177-10

Objekti asukoht: Tartu linn, J.Tõnissoni 13.

Objekt: J.Tõnissoni 13

Töö sisu: geodeetilise alusplaan

Tellijä: J.Tõnissoni 13 KÜ

Töö teostamise aeg: 2010 november

Töötäitja: oü WeW

(Tegevuslitsentsid: 14 Ma-k 03.09.1997, 702 MA 19.03.2010, Majandustegevuse registri reg. EG10213694-0001)

välitööd: Janno Vään

kameraal: Janno Vään

Lähteandmed.

Krundipiirid on saadud Tartu linnavalitsuse maakorralduse osakonnast seisuga 18.11.2010.

Kasutatud on olemasolevat plaanimaterjali, mis pärineb Tartu LV Linna planeerimis- ja maakorraldus osakonna Geodeesiateenistusest.

Koordinaadid on L-Est 97 süsteemis, kõrgused Balti 77 süsteemis.

Kasutatud on polügonomeetriapunkte: 150, 150-1, 150-2

Välitööd.

Väljas on teostatud objekti visuaalne ülevaatus. Mõõdistatud Leica elektrontahhümeetriga TCR 1103. Üle on mõõdetud krundi õuepoolne osa.

Kameraal.

Plaan on joonestatud programmis AutoDesk Civil 3D-s.

Arvutused ja vormistus on tehtud programmpaketti "OpenOffice 2.1." (SUN'i vabavara) abil.

Joonis on kokku pandud olemasolevatest plaanimaterjalidest, mis pärinevad Tartu linna Geowebist ning Oü WeW arhiivist. Suuremad kasutatud tööd on loetletud ees pool.

Kooskõlastused.

Maa-aluste kommunikatsioonide paiknemine on üle vaadatud trassi valdajate poolt.

Koopiad on lisatud kaustale.

Koostas: Janno Vään

19.11.2010



- KAAS 63,27 MET
POHI 61,48
RAKE BET 1000
1. 61,42 KER 200
2. 61,45 KER 150
3. 61,50 KER 150
4. 61,81 De160PP

- KK 1000 BET
LUUK 63,22 MET
POHI 61,37
1 61,37 PL 315
2 61,44 PL 200
3 61,37 PL 315
4 61,43 PL 200
5 61,38 PL 125

		"Wew" oü		J.Tõnissoni 13		Töö nr. GEO-177-10	
Põhikontseptsioon 10 Tartu 51013		tel: 7303535 fax: 7303535 e-mail: info@wew.ee				Kuupäev: 15.11.2010	
	Nimi	allkiri	Geodeetilise disaini			Joonis: 1/1	
	Juhataja	Jaan Väin				Mõõtkava: 1:500	
	Projektiing	Jaan Väin				Geodeetide, inseneride tööd 702 MA 19.03.2015 Majandus- ja sisetööstuse ministeeriumi registreeritud ehituskonstruktsioonide E01021389-0001	
	Võitluse	Jaan Väin					
	Kameral	Jaan Väin	Tartu linn J.Tõnissoni 13				
			Telliju: J.Tõnissoni 13				

Koordinaadid: Lambert-EST 97 süsteemis
Kõrgused: Balli süsteemis

ÜLDOSA

Projekti nimetus:	Krundisese asfaltkatte rekonstrueerimise eskiislahendus
Stadium:	ESKIIS
Töö nr.:	E-018
Tellija:	KÜ Tõnissoni 13
Objekti asukoht:	Tõnissoni 13, Tartu linn
Projekteerija:	Cubicplus OÜ Reg. Nr. 11967679 Mäe 18, Tartu
Kontaktisikud:	Tellija poolt – Jüri Kiss tel. 5542427 Projekteerija poolt – Priit Pärsim, tel. 5152684

KOONDANDMED

OBJEKTI KOORDINAADID (L-Est 97)	X 6596150 Y 547600
MAAÜKSUSE KOGUPIND	1325 m ²
REK. ASFALTEERITAV ALA	673,5 m ²
GEODEETILINE ALUS	OÜ WEW poolt koostatud geodeetiline digitaalplaan täpsusega 1:500 (töö nr. Geo-177-10). Koordinaadid L-Est'97 süsteemis, kõrgused Balti süsteemis.

1. SISSEJUHATUS

PROJEKTEERIMISE LÄHTEANDMED

Käesolev projekt on koostatud KÜ Tõnissoni 13 tellimusel. Töös on lahendatud Tõnissoni 13 kinnistu vana ja lagunenenud asfaltkatte rekonstrueerimine ja prügikonteineri asukoht kinnistul.

Projekti koostamise eel on tehtud objekti ülevaatus. Kasutatud on järgmisi materjale:

- OÜ WEW poolt koostatud geodeetiline digitaalplaan (GEO-177-10)

Eskiislahenduse tegemisel on järgitud järgmisi seadusandlike akte ja normdokumente:

- EVS 843:2003 „Linnatänavad”

2. OLUKORRA KIRJELDUS

Tõnissoni 13 kinnistu asub Tartu linnas. Ala piirneb idast A. Haava tänavaga ja läänest Vaksali tänavaga ning põhjast A. Haava 1 ja Vaksali 23 kinnistutega.

Tõnissoni 13 krundil paikneb üks 4 korruseline elumaja. Hoonel on olemas veevarustus- ja kanalisatsiooniühendused. Hoone on viilkatusega. Poole katuse sajuveest on juhitud vihmaveerennide ja allavoolutorude abil J. Tõnissoni tänavale. Teise poole katuse sajuvesi on juhitud vihmaveerennide ja allavoolutorude abil hoovipoolse olemasolevale asfaltpinna, kust vesi valgub A. Haava tänavasse suunas.

Sissepääs hoonesse on ainult hoovipoolsest küljest.

3. ESKIISLAHENDUS

Olemasolev katkine asfaltpind tuleb freesida tasaseks, vajadusel lisada või eemaldada vajalik kogus paekivikillustikku fraktsiooniga 16-32. Olemasoleva katkise asfaltpinna lang on A. Haava tänavasse poole. Uue asfaltkatte paigaldamisel anda samasuunaline kalle olemasolevaga. Vana betoonist niiskustõkkeriba asendatakse uute betoonkividega. Haljasala eraldamiseks tuleb vahetada välja olemasolevad katkised või puuduvad äärekivid. Vana amortiseerunud lippaed asendada metall keevispaneelidega.

Rek. asfaltkatte kattekonstruktsioon:

- | | |
|---|---------|
| • Asfaltbetoon AC surf 70/100 | h=7 cm |
| • Paekillustik koos kiilumiskihiga (fr 16-32) | h=20 cm |
| • Tihendatud liivakiht | h=30 cm |

4. REKONSTRUEERIMISTÖÖD

Kõik ehitustööd tuleb teha vastavalt kehtivatele õigusaktidele ja normidele. Enne ehitustööde algust tuleb selgitada kõikide ehitusalal olevate tehnovõrkude asukohad. Asfalteeritava ala piires tuleb olemasolevad elektrikaablid paigaldada kaitsetorusse. Rajatava asfaldi servad tuleb kokku viia olemasolevate asfaldi servadega ja olemasolevad kaevud tuleb tõsta või langetada asfaltiga ühte tasapinda.

Ehitustööde ajal piirata kogu töötsoon ohutuspiiretega ja tähistada.

Ehitajal on kohustus järgida kooskõlastatavate asutuste poolt esitatud täiendavaid tingimusi.

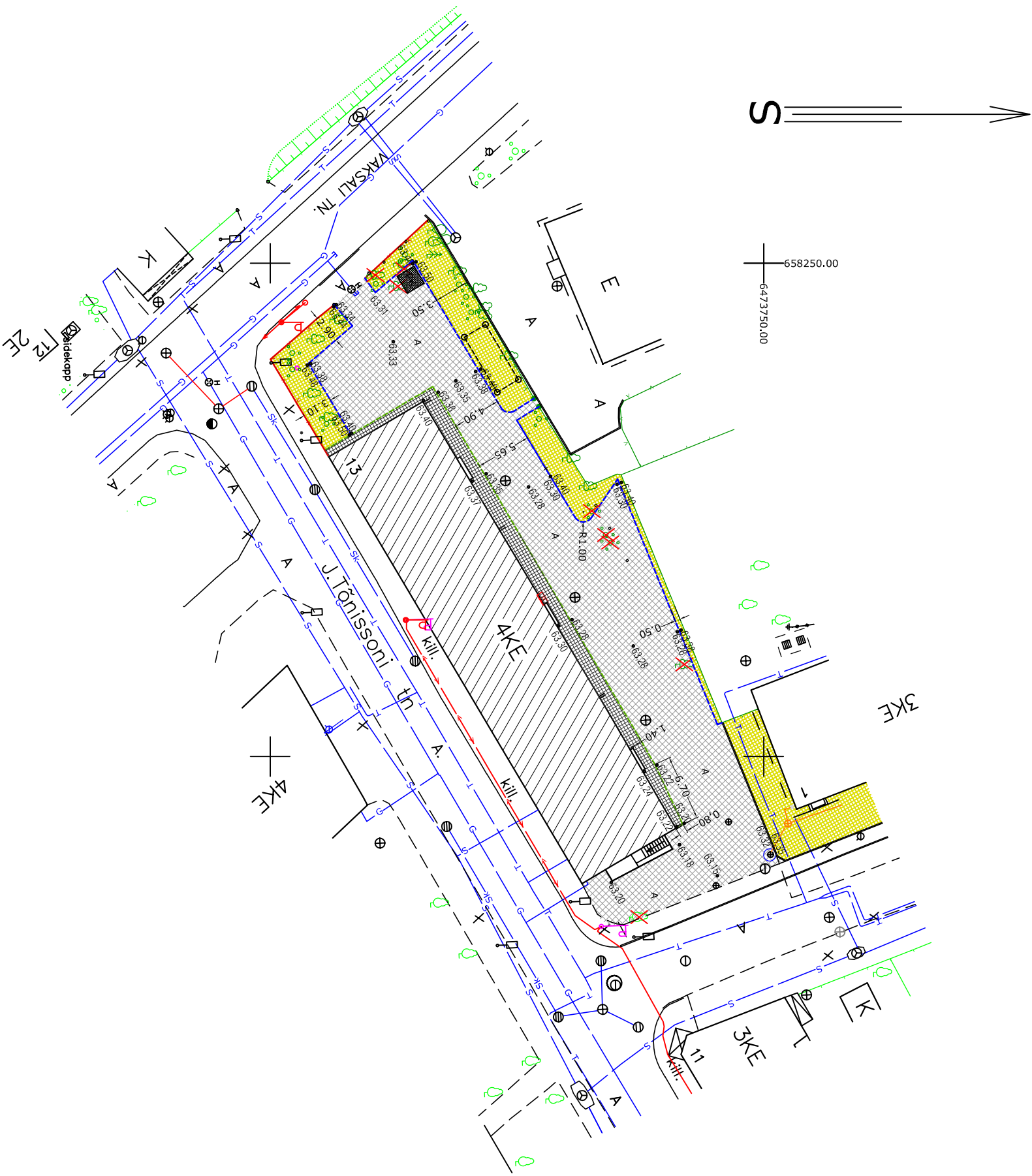
5. MATERJALIDE VAJADUS

Nr.	Materjali nimetus	Ühik	Kogus
1.	Asfaltbetoon Acsurf 70/100 h=7 cm	m ²	673,5
2.	Paekillustik fr 16-32 h=15 cm (vajadusel)	m ³	759
3.	Tihendatud liivakiht h=min 30 cm (vajadusel)	m ³	759
4.	Suurem äärekivi	jm	93,4
5.	Väiksem äärekivi	jm	64,6
6.	Betoonist sillutuskivi	m ²	85,5
7.	Taastatav haljasala	m ²	182,1
8.	Metall keevispaneelaed	jm	28,8

Märkus: Materjalide tabeli lahknevusel joonisest võtta aluseks joonis.

Koostas: Priit Pärsim

Kontrollis: Aivar Kõivistik



LEPPEMÄRGID

- olemasolev hoone
- rek. asfaltkate
- haljasala
- rek. betoonkivisillutis riba
- rek. äärekiivi
- rek. kõnnitee äärekiivi
- rek. metall võrkpaneelae
- prügikonteineri asukoht
- ol. ol pesukivatusstange

Märkus: ol. ol kaevuluugid tõsta (langetada) rek. asfalti tasapinda

töö nimetus	tehlja	kuupäev	töö number
Rekonstrueeritava parkla eskiislahendus, Tõnissoni 13, Tartu	KÜ Tõnissoni 13	28.06.2011	E-018
cubic plus joonise nimetus	projekteerija	mõõtkava	joonise nr.
REK. ASFALDI ESKIISJOOONIS	Aivar Kõivistik	M 1:500	ED-1
cubicplus oü - mää 18 - 51008 tartu - e-mail: info@cubicplus.ee - tel. 5152684 - reg.nr. 11967679			