

Näituse ja Näituse soklite renoveerimise omanikujärelevalve Tartu linnas. Mõlemale majale koostada eraldi hinnapakumine. Ehitaja lähteülesanne:

- Lammutada betoonist sillutisriba maja ümber ja välisplatvorm peasissepääsu eest
- Lammutada keldri sissepääsu kohal varikatus
- Lammutada väline keldritrepp koos tugimüüridega ning betoonist alusega
- Lõigata maha soklis olev hammas Näituse majal
- Näituse majal eemaldada raudteepoolisel küljel sokli vastas olev kivist jalgväravapost ning lippaia osa kaevetööde teostamiseks/sokli soojustamiseks (KÜ juhatus kooskõlastab tegevused piirinaabriga). Lippaied hiljem tagasi paigaldada.
- Demonteerida alumine vihmaveetoru, hiljem toru lisapõlvedega soojustatud soklist eemale juhtida/tagasi monteerida, vajadusel katkised torud asendada.
- Sokli pealt krohvi eemaldamine
- Vundamendi lahtikaeve 300mm, tihendatud killualus 200mm, paigaldusliiv, trepisüvendi täiteks tihendatud kruus
- Immutatud puitkarkassi 100x50 (vertikaalselt, maksimum 1200mm samm), nurgikutega tõstetud vundamendist 60mm eemale.
- Soojustus: suletud pooridega PUR vaht 150mm, maapinnal immutatud puitkarkassi vahel
- Immutatud roovitus 100x25mm horisontaalselt, maksimum 425mm vahedega, 100x50mm vertikaalse karkassi peal
- Kivipuruga kaetud tsementkiudplaadi paigaldus (nt. Tempso Zoccolo 10mm, graniithall 33R – tsementkiudplaadi aluspõhja paksus 10mm)
- Veeplekk/sokli peamine plekk sisselõikega olemasolevasse krohvitud fassaadi, materjal - 0,6mm, Ruukki Pural Matt, RR23, veeplekk peab sokliplaadist 20mm üle ulatuma ning tõste krohvitud seinale 30mm + 10mm tagasipaine tihendusmassi paigalduseks.
- Olemasolevate akende soojustuse tasapinda tõstmine (puidust ümbruskastide ehitamine, akende pesemine, aknaplekkide paigaldus)
- Tihendatud killustikualuse + tasandusliiv hoone perimeetrile ja peasissepääsu betoonplaadi alla
- Betoonist sillutisriba (C30/37 graniitkillustikuga XC4 XF4 betoon) valamine maja perimeetrile (800mm lai, betoonikiht 80mm, armeeritud 8mm armatuurvõrguga) + peasissepääsu juurde betoonplaat 2400mm x 1200mm, betoonikiht 80mm, armeeritud 8mm armatuurvõrguga), deformatsioonivuukide lõikamine ja tihendusmassiga täitmine. Betoonsillutis ja peasissepääsu plaat peavad olema harjatud + välimisest servast faasiga (raketise välisserva paigaldada naelutusribaga faasiliist).
- Betoonist valguskaevu ehitus (alused, EPS plaadid, дренаажimatt, C30/37 graniitkillustikuga XC4 XF4 betoon, armatuur 8mm/150x150, lahtine keevisrest valguskasti peale) + uue pöördatava akna paigaldus (Näituse avatäidetes A5 positsioon, Näituse majal avatäidetes failis A8 positsioon).
- Sademeveelehtrite ja sademeveetorude paigaldus – 4m, millest 1m sadeveetoru + 3m poolringaugustusega дренаажitoru (дренаажitoru paigaldada geotekstiiliga ümbritsetud 400x400x400 killustikupadja sisse).
- Puude ja põõsaste eemaldus, mis segavad ehitustöid
- Ülejääva pinnase äravedu (sokli lahtikaeve jm.)
- Haljastuse taastamine – sõelatud muld + muruseeme.