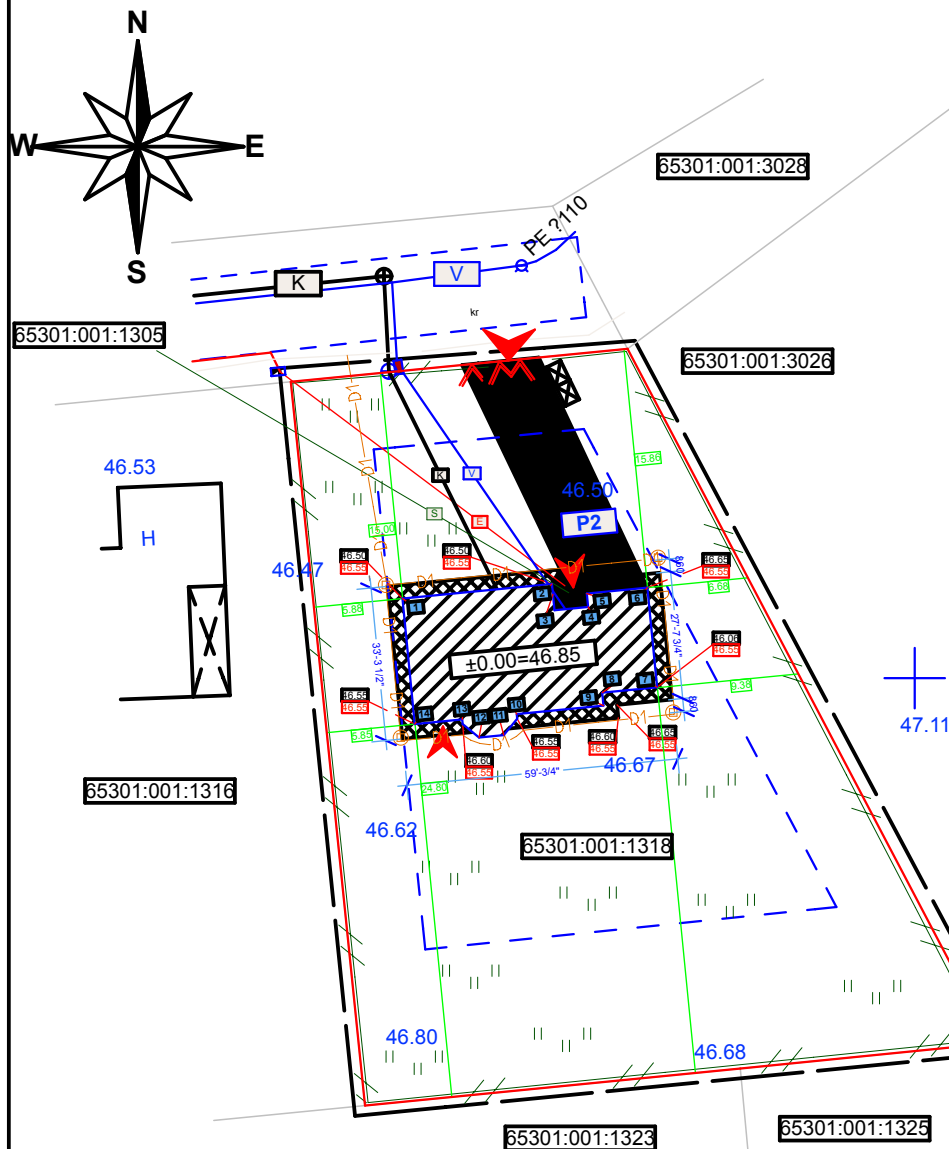




TINGMARGID	
	kinnistu piir
	ehitusala piirjoon
	planeeritav piirdeed (vertikaalne puitlippaet)
	planeeritavad hooned
	planeeritavad väliterrassid
	sõidutee (kiviplaadid)
	kõnnitee (kiviparkett)
	väravad
	haljastus (muru)
	prügikonteinerite asukoht
	parkimiskoht 2 autole
	juurdepääs hoonesse
	juurdepääs krundile
	veetrass
	kanalisatsioonitorustik
	madalpinge õhukaabelliin
	planeeritav elektrikilp
	planeeritav vee liitumispunkt
	olemasolev maapinna kõrgus
	planeeritav maapinna kõrgus

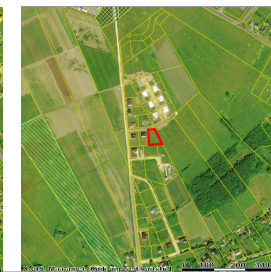
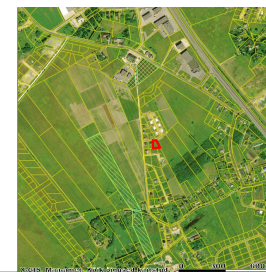
KRUNDI EKSPLIKATSIOON:	
Krundi pindala: (m²)	1542
Hoone(te) ehitisealune pindala: (m²)	177,1
Planeeritav krundi täisehitis: (%)	11,5
1542 - 100% => 177,1*100	=> 11,5%
177,1 - ?% => 1542	

Elamu koordinaadid		
Pos.	X-koord	Y-koord
1	6582355266,7	547366108,6
2	6582356234,2	547375996,4
3	6582354492,9	547376166,7
4	6582354710,5	547378391,1
5	6582355595,9	547378304,5
6	6582355987,9	547382310,4
7	6582349394,3	547382955,5
8	6582349038,9	547379322,8
9	6582348183,0	547379406,6
10	6582347621,6	547373669,0
11	6582346231,2	547372808,5
12	6582346071,4	547371175,1
13	6582347268,6	547370061,2
14	6582346961,4	547366921,2

UKSIKELAMU AMDMED:	
Ehitisealune pind - 177,1 m²	
Suletud netopind - 172,7 m²	
- Kõetav pind - 172,7 m²	
- Elamisipind - 153,7 m²	
* Eluruumide pind - 77,6 m²	
* Abiruumide pind - 75,9 m²	
- Mitteeluruumide pind - 19,2 m²	
Avatud brutopind - 2,9 m²	
Tubade arv - 4 tk	
Ruumala - 489 m³	
Korruselisus - 2	
Hoone kõrgus - 8,8 m	
Hoone pikkus - 18 m	
Hoone laius 10,145 m	
Tulepüsivus aste - TP-3	
Ehitusala - 300 m²	

- MARKUSED:**
1. Geodeetilise alusplaan koostas EOMAP Geodata AS (töö nr. 11k002, 17.03.2011)
 2. Koordinaadid L-Est 97 süsteemis
 3. Kõrgused Balti süsteemis (BK77)
 4. Sidumismõõdud antud telgede ristumispunktidest
 5. Sademevee äravool korraldada omal krundil

Y = 547400
X = 6582300



Koduinfo OÜ
Ropkamõisa 10, Tartu 50113
Reg. nr 11105156
Tel 733 0355
GSM 5334 5843
www.koduinfo.ee
service@koduinfo.ee

Maja Avokaados

Töö nr: 02-1
Kuupäev: 13.04.11

EELPROJEKT

TELLIJA:
Egle Raadik

Asendiplaan
1:500

KOOSTAS:
Oleg Jegelski

KONTROLLIS:
#Architect

LEHT: 1
LEHTI: 15



Koduinfo OÜ

Ropkamõisa 10, Tartu 50113
Reg. nr 11105156
Tel 733 0355
GSM 5334 5843

www.koduinfo.ee
service@koduinfo.ee

Maja Avokaados

Töö nr: Kuupäev:
02-1 13.04.11

EELPROJEKT

TELLIJA:

Egle Raadik

Esimene korrus

1:100

KOOSTAS:

Oleg Jegelski

KONTROLLIS:

#Architect

LEHT:
3

LEHTI:
15

TINGMARGID

VS-1

välisviimistlus
krohv
tuuletõkkeplaat
kergplokk (Durisol) - 375 mm

SKS

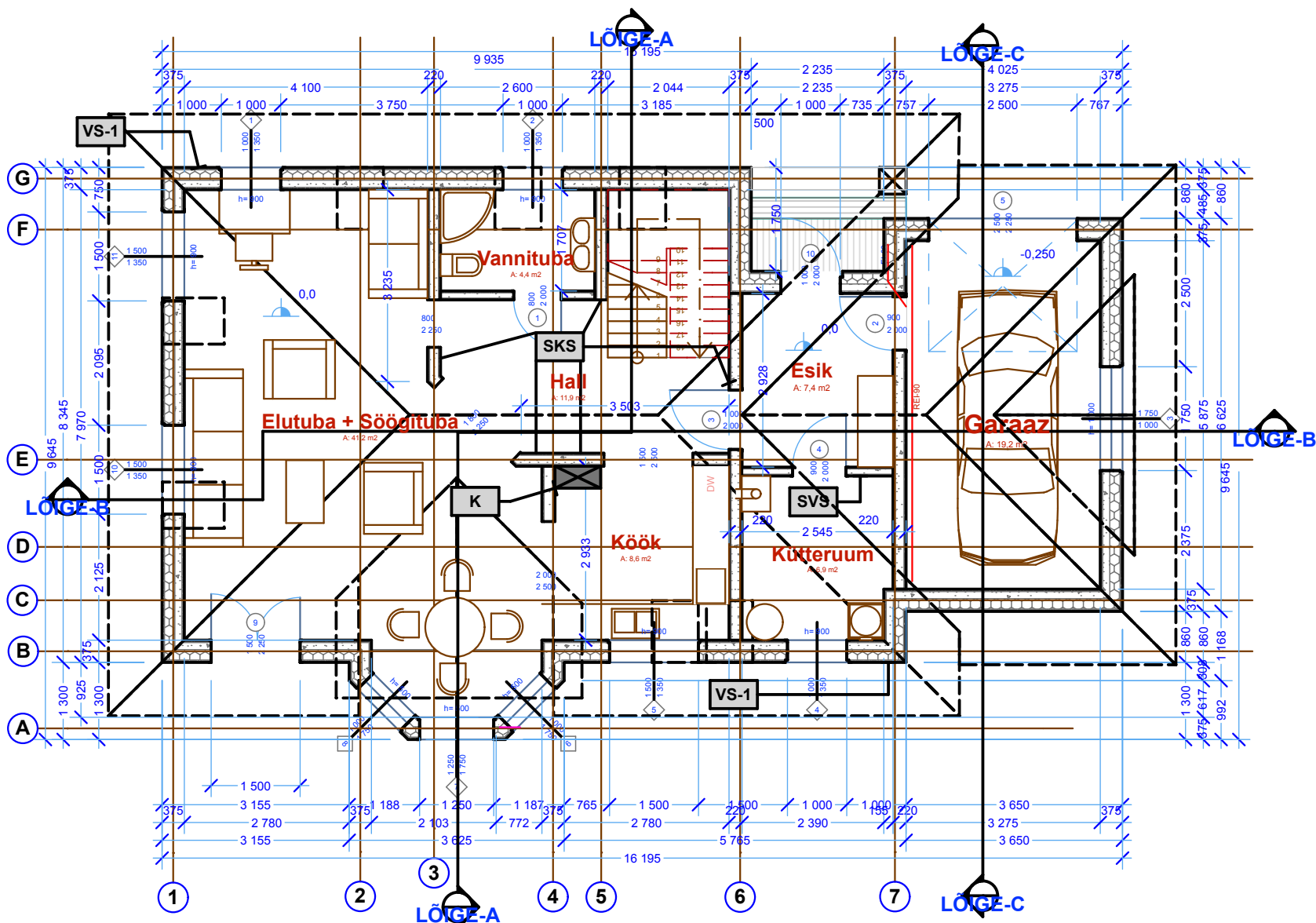
siseviimistlus
krohv
kergplokk (Durisol) - 220 mm
krohv
siseviimistlus

K

korsten

SVS

siseviimistlus
krohv
kergplokk (Durisol) - 150 mm
krohv
siseviimistlus





Koduinfo OÜ

Ropkamõisa 10, Tartu 50113
Reg. nr 11105156
Tel 733 0355
GSM 5334 5843

www.koduinfo.ee
service@koduinfo.ee

Maja Avokaados

Töö nr: Kuupäev:
02-1 13.04.11

EELPROJEKT

TELLIJA:

Egle Raadik

Katusekorrus

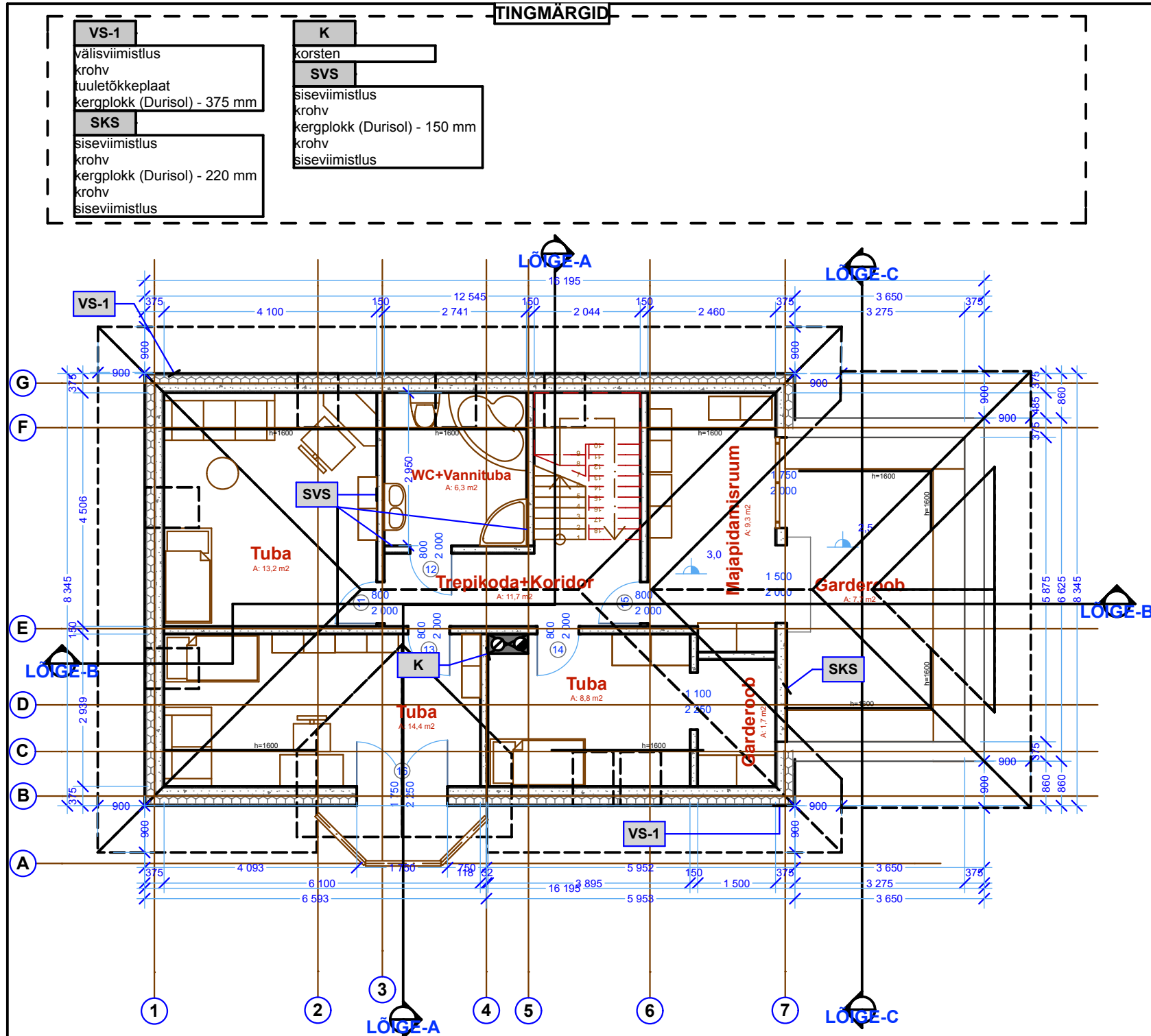
1:100

KOOSTAS:
Oleg Jegelski

KONTROLLIS:
#Architect

LEHT:
4

LEHTI:
15





Koduinfo OÜ

Ropkamõisa 10, Tartu 50113
Reg. nr 11105156
Tel 733 0355
GSM 5334 5843

www.koduinfo.ee
service@koduinfo.ee

Maja Avokaados

Töö nr: Kuupäev:
02-1 13.04.11

EELPROJEKT

TELLIJA:

Egle Raadik

Katus

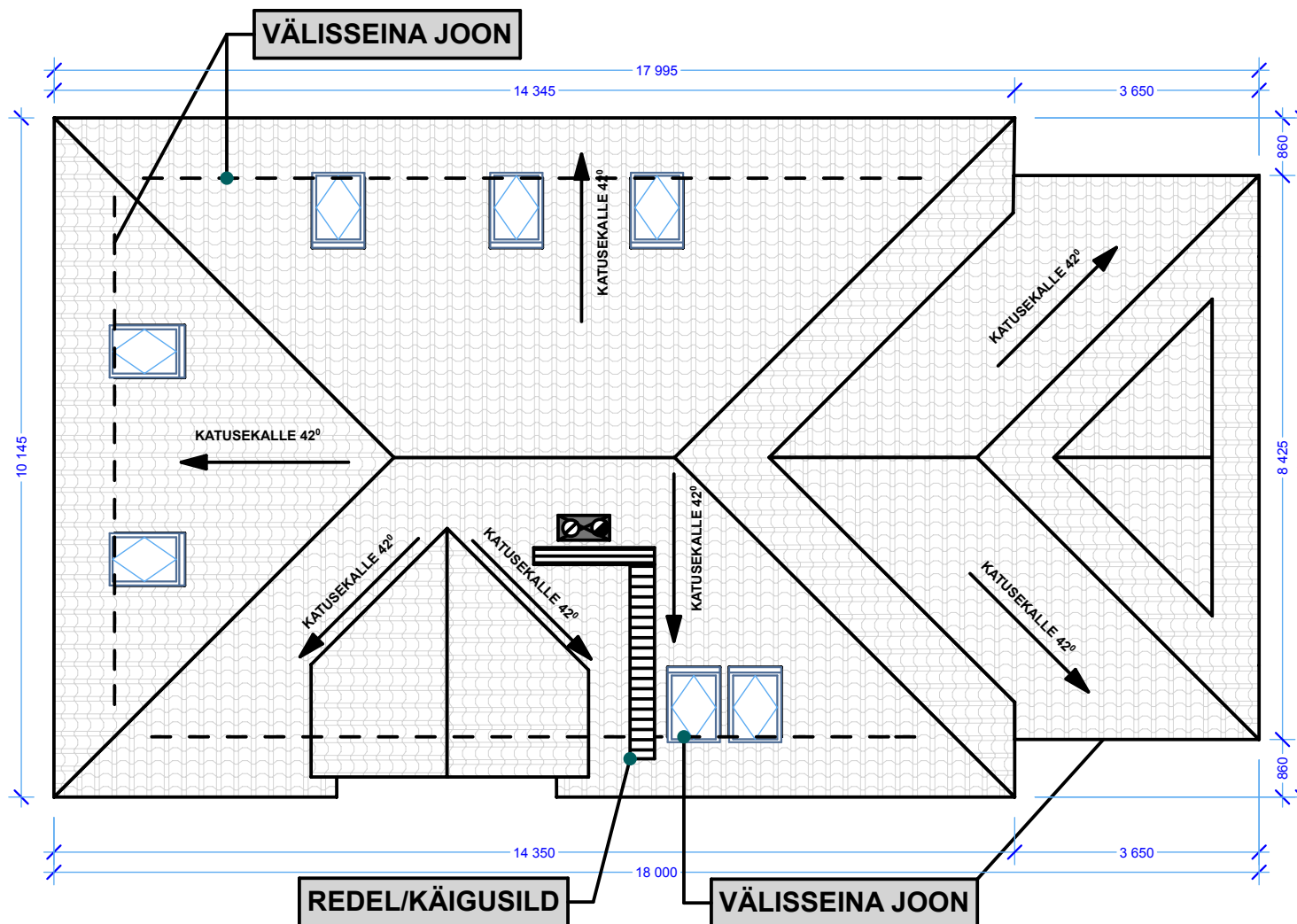
1:100

KOOSTAS:
Oleg Jegelski

KONTROLLIS:
#Architect

LEHT:
5

LEHTI:
15



Koduinfo OÜ

Ropkamõisa 10, Tartu 50113
Reg. nr 11105156
Tel 733 0355
GSM 5334 5843

www.koduinfo.ee
service@koduinfo.ee

Maja Avokaados

Töö nr: Kuupäev:
02-1 13.04.11

EELPROJEKT

TELLIJA:

Egle Raadik

LÕIGE-A

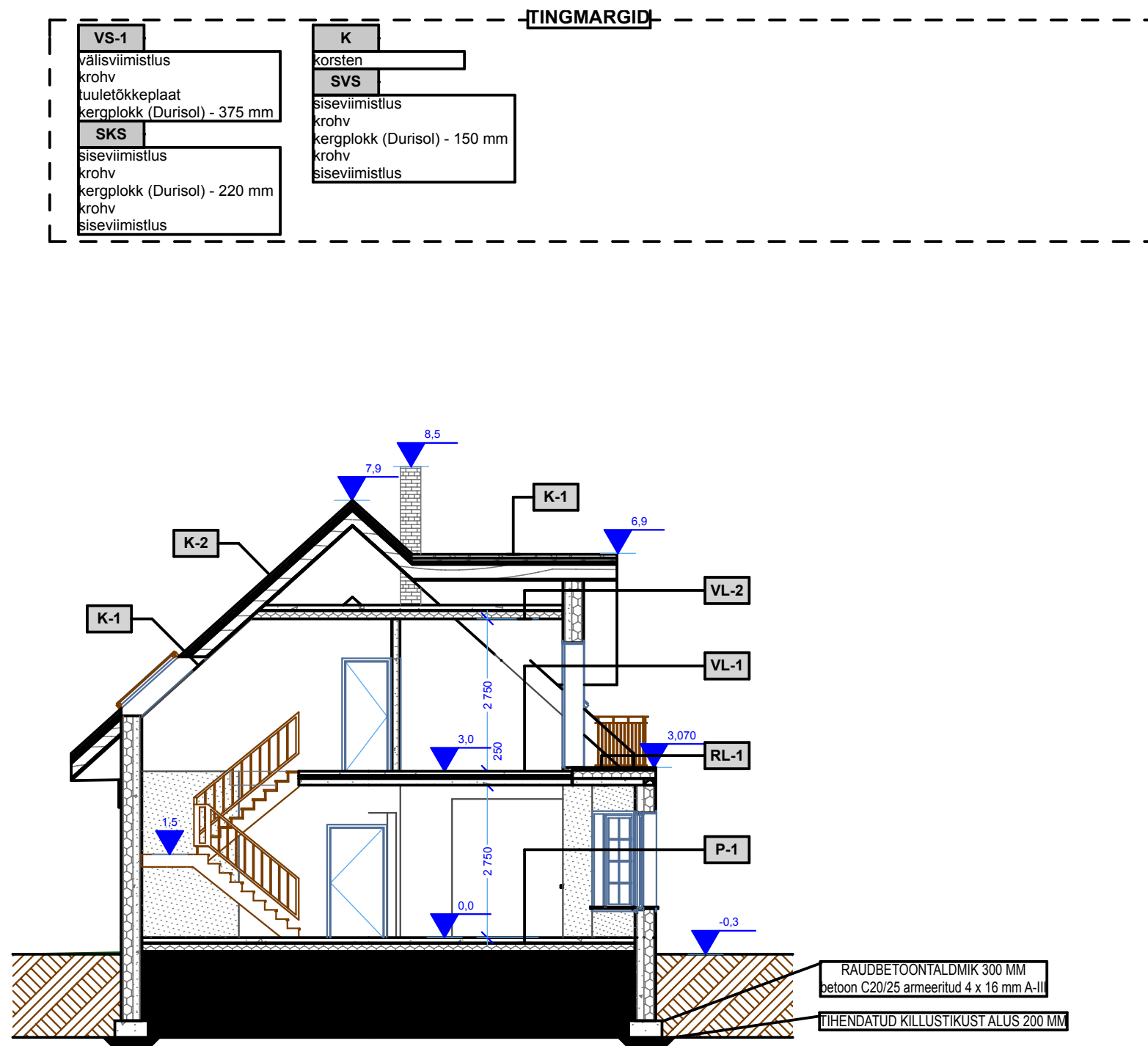
1:100

KOOSTAS:
Oleg Jegelski

KONTROLLIS:
#Architect

LEHT:
6

LEHTI:
15





Koduinfo OÜ

Ropkamõisa 10, Tartu 50113
Reg. nr 11105156
Tel 733 0355
GSM 5334 5843

www.koduinfo.ee
service@koduinfo.ee

Maja Avokaados

Töö nr: Kuupäev:
02-1 13.04.11

EELPROJEKT

TELLIJA:

Egle Raadik

LÕIGE-B

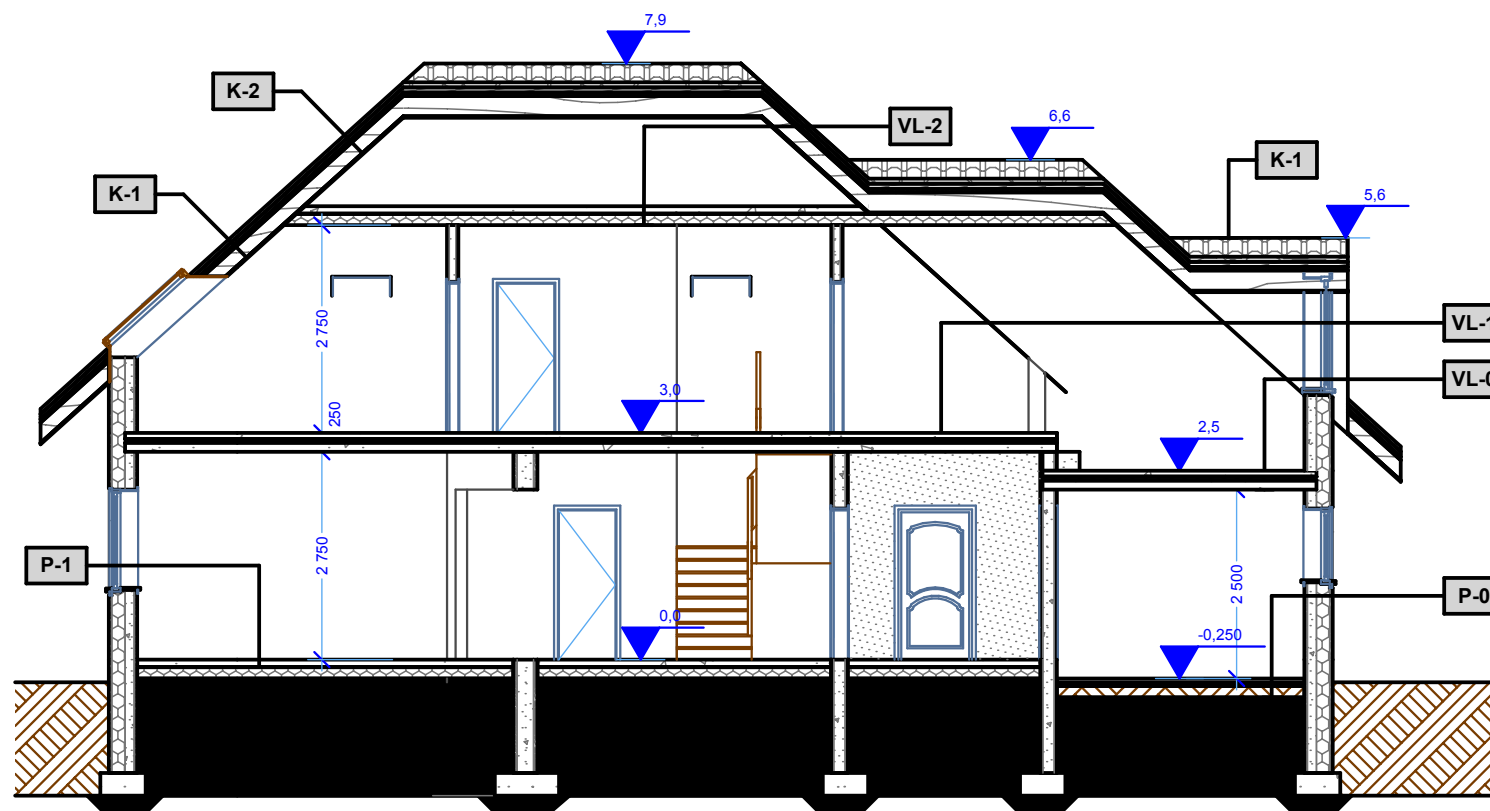
1:100

KOOSTAS:
Oleg Jegelski

KONTROLLIS:
#Architect

LEHT:
7

LEHTI:
15





Koduinfo OÜ

Ropkamõisa 10, Tartu 50113
Reg. nr 11105156
Tel 733 0355
GSM 5334 5843

www.koduinfo.ee
service@koduinfo.ee

Maja Avokaados

Töö nr: Kuupäev:
02-1 13.04.11

EELPROJEKT

TELLIJA:

Egle Raadik

LÕIGE-C

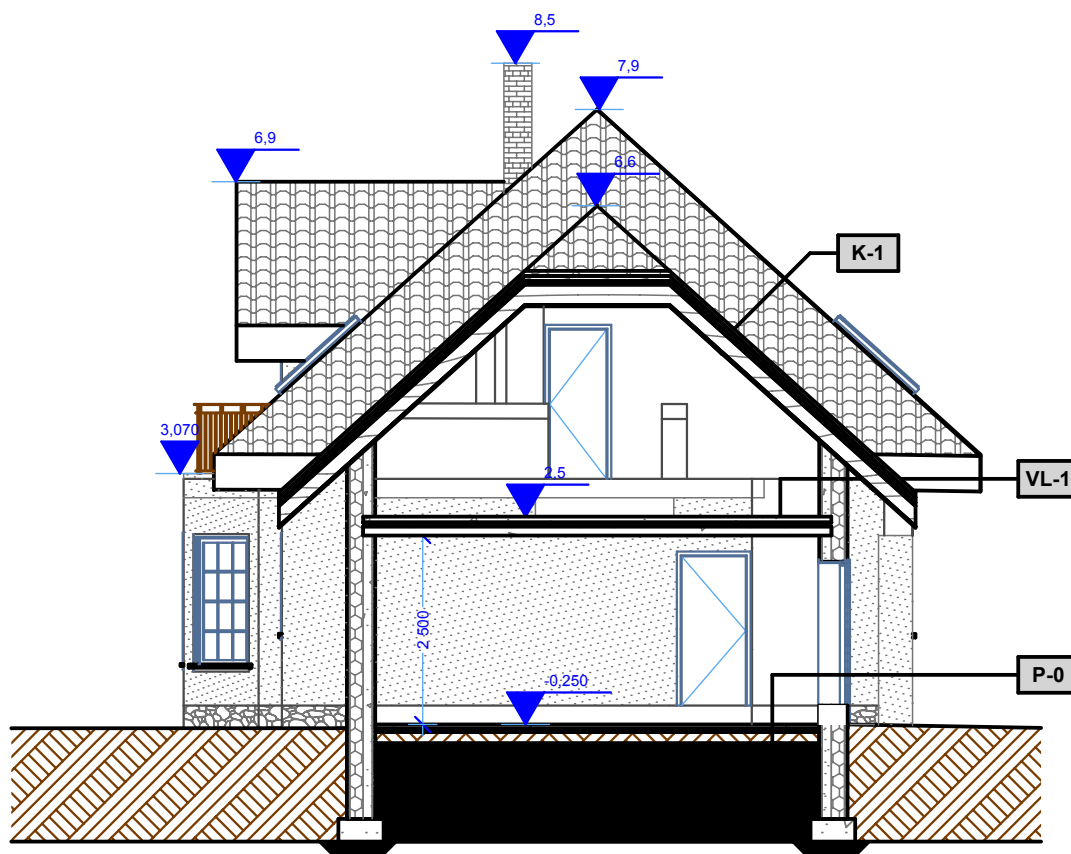
1:100

KOOSTAS:
Oleg Jegelski

KONTROLLIS:
#Architect

LEHT:
8

LEHTI:
15



MARKUS:
Välisviimistluse kirjeldus on välja toodud lk 12



Koduinfo OÜ

Ropkamõisa 10, Tartu 50113
Reg. nr 11105156
Tel 733 0355
GSM 5334 5843

www.koduinfo.ee
service@koduinfo.ee

Maja Avokaados

Töö nr: Kuupäev:
02-1 13.04.11

EELPROJEKT

TELLIJA:

Egle Raadik

VAADE IDAST

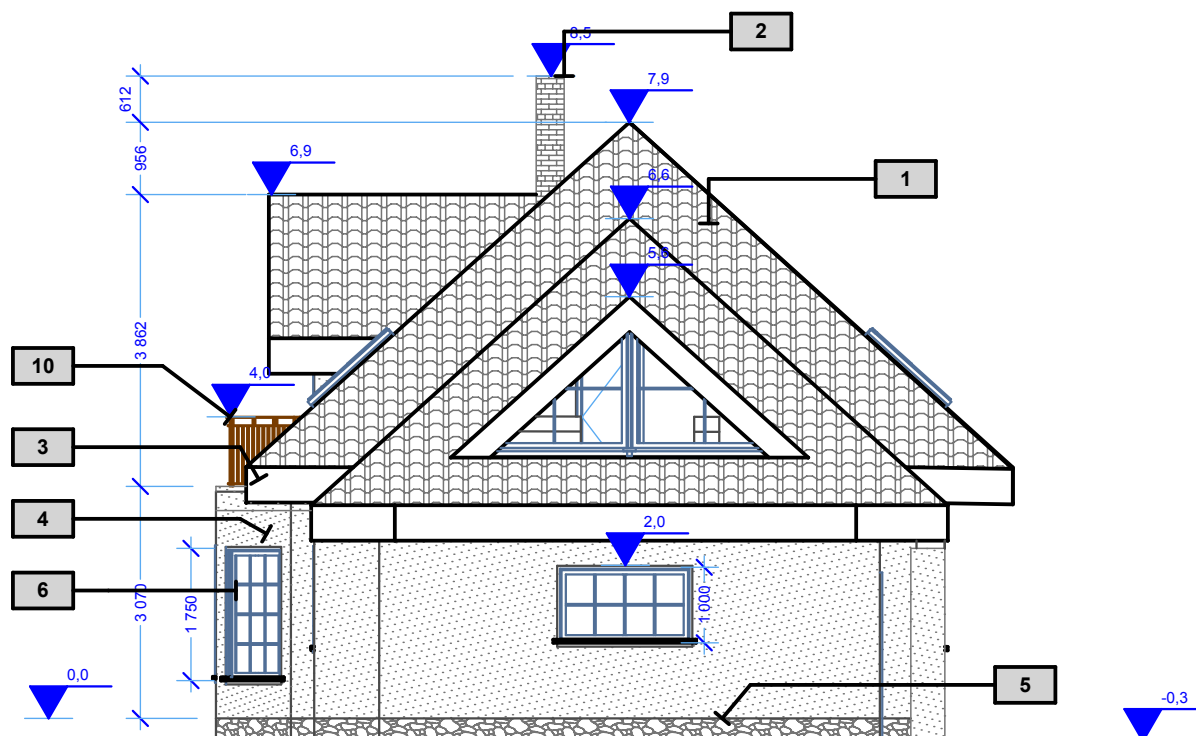
1:100

KOOSTAS:
Oleg Jegelski

KONTROLLIS:
#Architect

LEHT:
9

LEHTI:
15





Koduinfo OÜ

Ropkamõisa 10, Tartu 50113
Reg. nr 11105156
Tel 733 0355
GSM 5334 5843

www.koduinfo.ee
service@koduinfo.ee

Maja Avokaados

Töö nr: Kuupäev:
02-1 13.04.11

EELPROJEKT

TELLIJA:

Egle Raadik

VAADE LÄÄNEST

1:100

KOOSTAS:
Oleg Jegelski

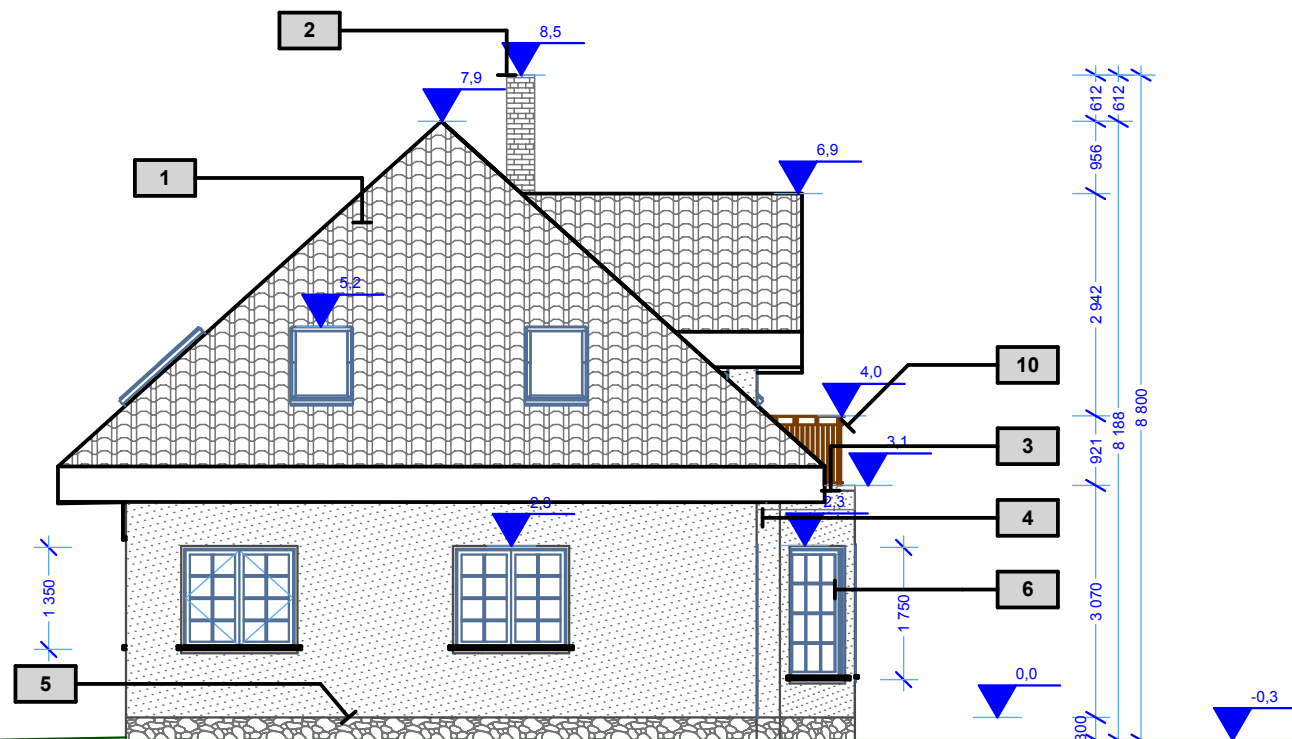
KONTROLLIS:
#Architect

LEHT:
10

LEHTI:
15

MARKUS:

Välisviimistluse kirjeldus on välja toodud lk 12



MÄRKUS:
Välisviimistluse kirjeldus on välja toodud lk 12



Koduinfo OÜ

Ropkamõisa 10, Tartu 50113
Reg. nr 11105156
Tel 733 0355
GSM 5334 5843

www.koduinfo.ee
service@koduinfo.ee

Maja Avokaados

Töö nr: Kuupäev:
02-1 13.04.11

EELPROJEKT

TELLIJA:

Egle Raadik

VAADE LÕUNAST

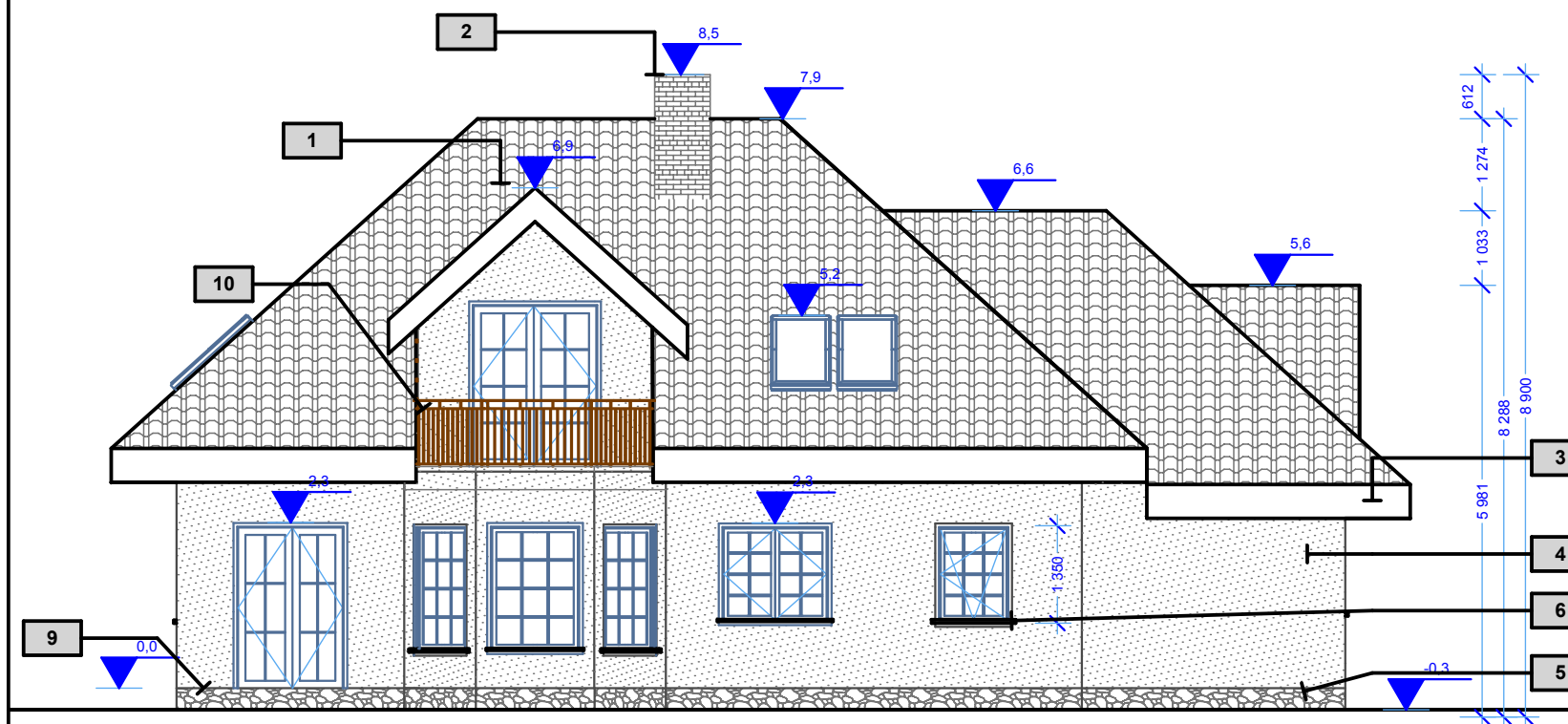
1:100

KOOSTAS:
Oleg Jegelski

KONTROLLIS:
#Architect

LEHT:
11

LEHTI:
15



VIIMISTLUSE TABEL			
Pos. nr	Nimetus	Materjal	Värvitoon
1	Katusekate	profiilplekk	pruun
2	Korstnad	moodulkorsten(kivi)	helehall
3	Räästad/tuulekastid	laudis(horisontaalne)	valge
4	Välissein - 1	krohv	beez
5	Sokkel	kivivooder	helehall
6	Aknaraamid	puitpakett	valge
7	Välisuksed	täispuit	valge
8	Garaaziuks	profiilplekk	valge
9	Välistrepp	betoon	helehall
10	Rõdupiirded	puit	valge



Koduinfo OÜ

Ropkamõisa 10, Tartu 50113
Reg. nr 11105156
Tel 733 0355
GSM 5334 5843

www.koduinfo.ee
service@koduinfo.ee

Maja Avokaados

Töö nr: Kuupäev:
02-1 13.04.11

EELPROJEKT

TELLIJA:

Egle Raadik

VAADE PÕHJAST

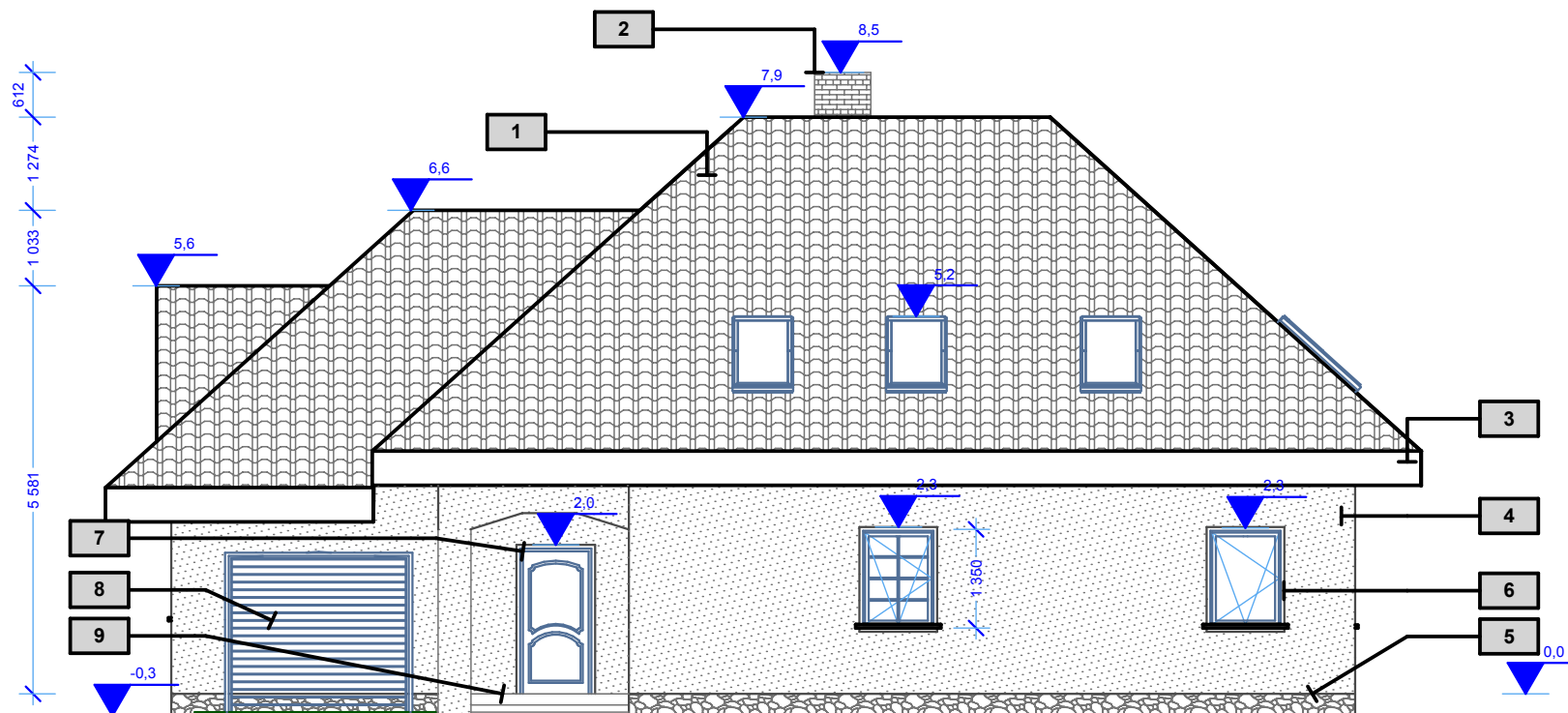
1:100

KOOSTAS:
Oleg Jegelski

KONTROLLIS:
#Architect

LEHT:
12

LEHTI:
15



AKENDE SPETSIFIKATSIOON			USTE JA VÄRAVATE SPETSIFIKATSIOON			MARKUSED: * joonised vaadetega väljast	
Kood	Seinaava mõõt	Joonis	Seinaava mõõt	Joonis	Kogus		
1	1 000x1 350		1 000x2 000		2		
2	1 000x1 350		1 500x2 250		1		
3	1 750x1 000		1 750x2 250		1		
4	1 000x1 350		2 500x2 250		1		
5	1 500x1 350		800x2 000		6		
6	1 000x1 750		900x2 000		2		
7	1 250x1 750		KATUSEAKENDE SPETSIFIKATSIOON				
8	1 000x1 750						
10	1 500x1 350		Laius	Kõrgus	Joonis	Kogus	
11	1 500x1 350		780	1 400		7	
24	1 990x1 771						
26	1 990x1 771						
						TÄHELEPANU! ENNE AVATAIDETE TELLIMIST TULEB MÕÖDUD MÕÕTA KOHAPEAL	
							Koduinfo OÜ Ropkamõisa 10, Tartu 50113 Reg. nr 11105156 Tel 733 0355 GSM 5334 5843 www.koduinfo.ee service@koduinfo.ee Maja Avokaados Töö nr: Kuupäev: 02-1 13.04.11 EELPROJEKT TELLIJA: Egle Raadik Uksed ja Väravad, Aknad, Katuseaknad 1:1 KOOSTAS: Oleg Jegelski KONTROLLIS: #Architect LEHT: LEHTI: 13 15