

Sisukord

1. Tööde maht
2. Õigusaktid ja eeskirjad
3. Projekt ja dokumendid
- 3.1.Üldosa
- 3.2.Ehitusprojekt
- 4 . Ehituslikud nõuded alajaama hoonele
- 4.1. Alajaama hoone
- 4.2. Küte ja ventilatsioon
5. Alajaama territoorium
- 5.1. Mullatööd (vundamentide süvendid)
- 5.2. Alajaama territoorium ja pinnakatte valmistamine
6. Alajaama üldine maanduskontuur
7. Teed
8. Alajaama piirdetara
9. Välisvalgustus
10. Alajaama piir ehitustööde ajal
11. Keskkonnakaitse

1 Tööde maht

Ehitustööd peavad hõlmama kõigi alljärgnevate rajatiste projekteerimist, materjalide tarnimist ja ehitamist:

- Jaotlahoone kõik üldehitus- ja eritööd v.a. hoonesse paigaldatavad primaar- ja sekundaarseadmed koos nende juurde kuuluvate kaabeldustöödega;
- maa-alused kaablitorud
- kõik vajalikud mullatööd (vertikaalplaneerimine, torustike ja kaablite kraavkaevikud, rajatiste ja hoonete vundamendi süvendid koos tagasitäitmise ja pinnase tihendamisega jne.);
- alajaama maanduskontuuri paigaldamine (koos mullatöödega);
- jaotla territooriumi pinnakatte (killustik) ehitamine, haljastus (vajadusel);
- alajaama juurdesõidu tee ehitamine (killustikalus, asfaltkatte);
- alajaama territooriumi, kaablikanalite ja hoonete дренаaz;
- juhtimishoones olevate (seintes ja vahelaes) kaabliavade tulekindel sulgemine pärast katsetamist.

2. Õigusaktid ja eeskirjad

Kõik tööd tuleb teha/teostada vastavuses järgmiste õigusaktide ja eeskirjadega:

- ehitusseadus ja selle rakendusaktid;
- planeerimisseadus ja selle rakendusaktid;
- Eesti Vabariigis kehtivad ehitus- ja projekteerimismid ning standardid;
- muud ehitustegevust reguleerivad õigusaktid, normid, käskkirjad jne.;
- Ehituse töövõtulepingu üldtingimused (EATÜ 2005) ;
- Projekteerimise töövõtulepingu üldtingimused (PTÜ 2007);
- kohaliku valla poolt väljastatud projekteerimistingimused ning valla ehitusmäärus;

- üldehitustööde kvaliteedinõuded RYL 90, 2000 ja 2001.

Peale selle peab Töövõtja arvama pakkumise mahtu ja koosseisu tööd ja hanked, mida pakkumise kutse dokumentides ei ole küll kirjeldatud, kuid mis hea ehitustava järgi ja töövõtja professionaalsusest tulenevalt on olulised pakkumise kutse dokumentides kirjeldatud tööde lõpuleviimiseks ja ehitise kasutusloa saamiseks.

3. Projekt ja dokumendid

3.1. Üldosa

Alajaam tuleb projekteerida ja ehitada arvestades ehitatava objekti 40-aastase tööeaga. Kõik projekteerimistööd tuleb teha vastavalt kehtivatele õigusaktidele. Töövõtja peab alajaama territooriumi üle vaatama, tutvumaks topograafiliste tingimustega, kanalisatsiooni ja veevarustusega, kaablitega ning suhetega naabruses asuvate objektidega. Kui ehitusplatsil on saastunud pinnast, tuleb see puhastada vastavalt keskkonnakaitse eeskirjadele ja õigusaktidele ning tööd kooskõlastada kohaliku omavalitsusega.

Kui Töövõtja koostatav projekt nõuab suhtlemist ametiasutustega või tehniliste lahenduste kooskõlastamist ja lubasid (näit. raudteedega ja veeteedega ristumiseks, kõrge tugikonstruktsiooni püstitamiseks), tuleb see arvata Töövõtja töö mahtu. Kõiki alalisi lubasid (k.a. ehitusluba ja kasutusluba), lepinguid ja lõpetamisteatise peab taotlema ja esitama Tellija nimel.

Iga Töövõtja poolt tarnitav ehitatava objekti osa peab olema sellise ehituse ja tehnilise lahendusega, mis tagab selle pikaajalise ja pideva töö, kõrge ökonoomsuse ja madalad hoolduskulud kogu tööea kestel.

3.2. Ehitusprojekt

Changed with the DEMO VERSION of CAD-KAS PDF-Editor (<http://www.cadkas.com>).

Töövõtja poolt koostatud ehitusprojekti mahtu peavad kuuluma täielikud arhitektuurilised, konstruktsioonilised, geotehnilised, tehnoloogilised ja elektrilised projektid, sh. vajalikud detailsed joonised, arvutused, spetsifikatsioonid ja töögraafikud.

Töövõttu kuulub projekteerimiseks vajalike topo-geodeetiliste ning ehitusgeoloogiliste uuringute tellimine ja nende eest tasumine.

Tellija poolt nõutavad joonised, arvutused ja spetsifikatsioonid tuleb esitada Tellijale läbivaatamiseks, kommenteerimiseks ja **kirjalikult** kinnitamiseks – kui ei ole antud teistsuguseid juhtnööre. Töövõtja vastutab täielikult kogu projekti eest ning kogu projekt peab vastama käesolevale dokumendile, õigusaktidele ja eeskirjadele.

Töövõtja kohustus on parandada tasuta iga projekteerimisviga (ka Tellija poolt esitatud joonistes), mis ehitamise ajal välja tuleb.

Ehitusprojekt tuleb koostada alltoodud standardites kirjeldatud detailsusega:

- EVS 811:2006 Hoone ehitusprojekt;
- EVS 865-1:2006 Hoone ehitusprojekti kirjeldus. Osa 1: Eelprojekti seletuskiri;
- EVS 865-2:2006 Hoone ehitusprojekti kirjeldus. Osa 2: Põhiprojekti seletuskiri

Ehitusprojekt tuleb koostada alljärgnevas mahus:

- jaotlahoone arhitektuurne eskiis, mis tuleb enne edasiprojekteerimist kooskõlastada tellija, ja vajadusel kohaliku omavalitsusega;
- eelprojekt kooskõlastamiseks, ehitusloa taotluse menetlemiseks ja ehitusloa väljaandmiseks;
- põhiprojekt asendiplaani, arhitektuuri, kütte, ventilatsiooni, jahutuse, ja elektripaigaldise (tugevvol, nõrkvol, automaatika) osa kohta;
- tööprojekt konstruktiivse osa kohta.

Töövõtja kohustuste hulka kuulub puuduvate projekteerimistingimuste, tehniliste tingimuste ning kõigi vastavate ametkondade kooskõlastuste ja ehitusloa hankimine, samuti valminud ehitise ülevaatuse korraldamine ning kasutusloa menetlemine kohalikus omavalitsuses.

Pärast ehitustööde lõpuleviimist peab Töövõtja esitama teostusjooniseid nii jaotlahoone, välisvõrkude kui teede ja platside kohta. Teostusjooniste maht lepitakse kokku enne ehitustööde alustamist.

4. Ehituslikud nõuded alajaama hoonetele

- Jaotlahoone ehitada ühekorrukselise soklikorrukselise hoonena tulepüsivusklassiga TPI. Jaotlahoones paiknevad keskpinge jaotusseade. OT seadmed ja RTU asuvad eraldi kilbiruumis. Jaotusseadme ruumis näha ette kahe reservkambri lisamise võimalus mõlemale sektsioonile (kaks reservkohta mõlemal sektsioonil).
- Soklikorruksel paikneb kaablikelder ruumi kõrgusega 2,00 m. Põhikorruse ruumide kõrgus vähemalt 3,10 m, traforuumide kõrguseks näha ette 3,50 m. Hoone ja selle sees paiknevate üksikute ruumide mõõtmed täpsustada projekteerimistööde käigus lähtuvalt paigaldatavate seadmete gabariitidest.
- Kaablikorruse põranda $\pm 0,00$ kõrguseks on soovitatav ette näha alajaama territooriumi katendite kõrgus, et vältida pinnasevete sattumist ruumi.
- Kaablikelder asub kesk- ja madalpinge jaotusseadmete all. Kaablikeldrisse näha ette 2 sissepääsu.

Changed with the DEMO VERSION of CAD-KAS PDF-Editor (<http://www.cadkas.com>).

- Jaotlahoone soklikorruse seinad näha ette betoonplokkidest, näiteks Columbia – kivist, laotud puhta vuugiga, millised toetuvad killustikupadjale rajatud monoliitsest raudbetoonist taldmikule. Taldmiku mõõdud, armeerimine ning killustikupadja paksus täpsustuvad edasise projekti koostamise käigus tulenevalt pinnase kandevõimest. Taldmiku rajamissügavuse vähendamiseks võib paigaldada ümber hoone perimeetri 1 m laiuselt pinnasesse külmakerke isolatsiooniplaadid, näiteks THERMISOL EPS 120 ROUTA, paksusega 100 mm.
- Alternatiivse lahendusena võib jaotlahoone rajada ka monoliitsele plaatvundamendile. Plaadi alla näha sel juhul ette tihendatud liivast ja killustikust aluskiht ning külmakerke vältimiseks isolatsiooniplaadid, näiteks THERMISOL SUPER 200 /300 ja hüdroisolatsioon. Plaatvundamendi lahenduse puhul viia kaablikeldri põranda kõrgus 30 sm allapoole ümbritsevate territooriumi katendite kõrgusest.
- Soklikorruse seinad näha ette soojustada väljastpoolt 100 mm paksuste fassaadisoojustusplaatidega, näiteks THERMISOL EPS 60 F FASSAADID ning krohvida õhekrohviga. Seestpoolt soklikorruse siseseinad vuukida.
- Hoone katus näha ette kahepoolse kaldega. Katusele paigaldada lumetõkked ning varustada vihmaveerennide – ja torudega. Vihmaveerennid ja –torud varustada elektrisoojendusega, mille lahendus anda hoone elektriosa projektis.
- Soklikorruse ja jaotusseadmete korruse vaheline vahelagi näha ette monoliitsest raudbetoonist.
- Jaotlahoone põhikorruse samuti betoonkividest, täisvuugiga, väljastpoolt 100 mm soojustusega ja õhekrohviga analoogselt soklikorruse soojustusega. Tuletõkkesektsioonid määratleda projekteerimistööde käigus.

- Jaotusseadmete korrusel peab teeninduskoridori laius olema vähemalt 800 mm. Evakueerimiseks peab teeninduskoridoris jääma ruumi vähemalt 500 mm. Jaotlaruumid peavad vastama standardi EVS – HD 637 S1: 2002 nõuetele.
- Hoone katuslagi näha ette ogaplaat konstruktsioonis puitkandjatega, millede alumise vöö külge löödud kandroovide külge kinnitatakse 2 kihiline tulekindlatest kipsplaatidest lagi. Soojustus – puiste klaasvill 300 mm koos aurutõkke kile ning tuuletõkke plaadiga. Katusekatteks võib ette näha värvise profiilpleki PP 20.
- Kaablikorruse betoonpõrand lihvida ja katta tolmutõkkega . Põrand töödelda koheselt peale lihvimise lõpetamist näiteks Ashford Formulaga või mõne analoogse materjaliga. Jaotusseadmete korruse põrandakatted näha ette keraamilistest plaatidest.
- Jaotlakorruse siseseinad silutakse, lagede kipsplaatide vuugid pahteldatakse ning ruumid värvitakse seest 2 kvaliteediklassi kohaselt lateksvärviga.
- Välistrepid ja platvormid näha ette kuumtsingitud terasest taladel tüüpsete kuumtsingitud terasrestidest astmete ja platvormidega. Trepid ja ukseesiste platvormide käsipuud teha lahtivõetavad, võimaldamaks teostada jaotlaruumi seadmete tõste- transpordi- ja hooldustöid.
- Välisüksed on soojustatud tulekindlad metallüksed, varustatud korrosioonikindlate suluste ja paanikapoomidega. Siseüksed terasest tuletõkkeüksed EI60 ja varustatud samuti ühepoolset paanikapoomidega. Lukustuse tüüp ASSA, südamik sarjastatud, kood kooskõlastada JV-ga. Käiguüks väljast avatav võtmega, seest liblika ja paanikapoomiga, teine pool suletav nurkriividega (mittevõrdsete uste tiivalaiuste korral). Uste kõrgus peavad võimaldama seadmete montaaži, kuid ei tohi olla väiksemad kui 2,20 m (kahe liivaga), jaotlaruumide esas 1,7 m (1,0 + 0,7). Üksikvõrke ei peaks moodustama täpsustada projekteerimistööde käigus, lähtudes kavandatavate seadmete gabariitidest..
- Jaotlahoone ehitustöödel lähtuda Maa RYL 2000, Tarindi RYL 200, Viimistluse RYL 200, maalritööde RYL 2001 ja Hoone tehnosüsteemide RYL 2002 kvaliteedinõuetest
- Hoones peab olema metallist dokumentatsioonikapp, laud kohtvalgustiga selle kohal, 2 tooli, lülituse, abivahendite ja plakatite riputuse paneel.

Changed with the DEMO VERSION of CAD-KAS PDF-Editor (<http://www.cadkas.com>).

Küte ja ventilatsioon, elektrivarustus

- Jaotlaruumi projekteerimisel ja ehitamisel tuleb arvestada tootjate nõudeid rõhuvabastamisele võimalikul lühisel.
- Kaablikelder ja jaotusseadmete ruumid on köetavad. Küte lahendada elektriküttena, küttekehad reguleeritavad. Arvestuslik siseruumide temperatuur kaablikeldris $+15^{\circ}\text{C}$, jaotusseadmete ruumis $+20^{\circ} \pm 5^{\circ}\text{C}$ Jaotlaruumide küte ja ventilatsioon peavad tagama ruumide ööpäevase keskmise õhuniiskuse mitte üle 95% ja selle automaatse reguleerimise.
- Elektri siseinstallatsioon, küte ja valgustus lahendada eraldi projektiga. Valgustitena kasutada soovitatavalt valgusteid LR – 164 2x58W, avariivalgustitena sama tüüpi akutoitega valgusteid. Näha ette evakuatsioonivalgustus.
- Kaablikeldri ja jaotusseadmete ruumide ventileerimine toimub välisseintele paigaldatud väljatõmbe toruventilaatorite abil ja tolmufiltrite, putukavõrkude ja žalusiidega varustatud siirdeõhu klappide abil. Väljatõmbeventilaatorid

komplekteerida hügrostaadiga. Sisepuhkele näha ette filtrid EU5 ja väljatõmbele EU4.

- Ventilatsioonisüsteemid lahendada eraldi ventilatsiooni projektiga, õhuvahetuse määramisel lähtuda seadmete soojuseraldusest.
- Ventilatsiooniseadmete tuletõrjeblokeering ja juhtimine lahendada elektriosa projektiga

Valgustus

Jaotlaruumis peab lisaks üldvalgustusele olema evakuatsioonivalgustus ja pistikupesad kantavate valgustite ning tööriistade toiteks.

Valgustihedus jaotlaruumis ühtlaselt 500 lx, traforuumides 300 lx ja kaablikeldris 200 lx.

Nõrkvool

Jaotlahoonesse projekteerida ja ehitada välja vastavalt Eesti Energia Kinnisvara turvaosakonna poolt väljastatud tehnilistele tingimustele automaatne tulekahjusignalisatsiooni süsteem ning valvesüsteem.

Sidevõrgu projekteerimisel lähtuda Televõrgu AS poolt välistatud nõuetest.

5. Alajaama territoorium

5.1. Mullatööd (vundamentide süvendid)

Mullatööd hõlmavad maadeldavate osade eemaldamist ja kuhjamist, olemasolevate rajatiste ja vundamentide demonteerimist vähemalt 70 cm sügavuselt, vundamendisüvendite kaevetöid, vajadusel lõhketöid, pinnase tagasitäitmist, liigse pinnase äravedu, puudujääva täitepinnase juurdevedu ning maapinna planeerimist ja tihendamist projektijärgse kõrguseni jt. töid.

Kaevetööd peavad toimuma vastavalt kinnitatud projektdokumentatsioonile. Tuleb vältida kaevandi põhja liigset süvistamist s.t mitte rikkuda pinnase looduslikku struktuuri rajatava vundamendi all. Talvel tuleb vältida vundamendi aluspinnase külmumist. Otsekohe pärast kaevamise lõpetamist tuleb kogu kaevandi põhi katta tihendatud killustiku või liivaga vastavalt projektis näidatule. Liigvõtud täita soovitatavalt lahja betooniga.

Liigne kaevandatud pinnas, mis ei sobi tagasitäiteks, tuleb ehitusplatsilt ära vedada.

Liigse pinnase ja prahi äraveokoht tuleb kooskõlastada kohaliku omavalitsusega.

Kaevikute tagasitäiteks tuleb kasutada ainult mineraalset täitematerjali (liiv, kruus).

Täitematerjali osade maksimaalne läbimõõt on 150 mm (torude kõrval 20 mm) ning täitematerjalis ei tohi olla prahti, puitu, juurikaid ja muid orgaanilisi aineid. Täitepinnase tihendamine toimub 250 mm paksuste kihtide kaupa kuni tiheduskoefitsiendini 0.95.

Alajaama territooriumil paiknevad kaablid tuleb reeglina paigaldada kaablitorudesse.

5.2. Alajaama territoorium ja pinnakatte valmistamine

Alajaama mullatööd peavad vastama üldistele kvaliteedinõuetele RYL 2000. Mullatööd, alustarandid, täited, tihendamised, tugevdamised. Torustike ja muude tehnovõrkude paigaldamine. Pinnakatted. Haljastustööd.

Ehitatava (rekonstrueeritava) alajaama territooriumilt ulatusega 4 m väljapoole projekteeritud hoonet kooritakse kasvupinnase kiht.

Kooritud ja planeeritud ala täidetakse dreniva täitepinnasega (kruus, liiv või paejäätmad) ja tihendatakse (tihenduskoefitsient 0.95).

Alajaama territoorium tuleb pealt katta kahekihilise killustikuga: alumine kiht on paksusega 200 mm, fraktsioon 16...32 mm, peamine kiht on 150 mm, fraktsioon 8...16 mm. Ehitusprojektis anda juhised tihendamisele ning kandevõimele.

Kogu alajaama territoorium on üldjuhul horisontaalne.

Seadmete raudbetoonist vundamentide pealispinnad peavad jääma territooriumi pinnakattest 30 cm kõrgemale.

Ehitustööde lõpetamisel tuleb alajaama territoorium puhastada ehitusprahist.

6. Alajaama üldine maanduskontuur.

Alajaama maanduskontuur peab vastama EVS-HD 637 S1:2002 nõuetele.

7. Teed

Töövõtja ehitab alajaamas välja kõik sise- ja välisteed ning trafo ümberpaigutamise koha. Teenindusteed tuleb katta tihendatud killustikuga. Teede kandevõime peab olema suurima võimaliku transpordivahendi teljekoormuse järgi arvutatud (arvesse tuleb võtta suurimat perspektiivset trafot vedav treiler ja tuletõrje paakauto).

Samuti tuleb alajaama hoone kõrvale ehitada parkimisplats vähemalt kahele sõidukile.

Kõik teede kandevõimearvutused tehakse vastavalt teel liikuva suurima võimalikule koormusele (trafod, kraanad, tuletõrjetransport).

Alajaama juurdepääsutee, mis viib üldkasutatavalt teelt alajaama territooriumile, tuleb välja ehitada Tellija poolt määratud marsruudil.

Kui juurdepääsuteed kasutatakse ka trafo transportimise teena, tuleb seda tee projekteerimisel arvestada. Juurdepääsutee, mis viib jõutrafo asukohast "Hanke mahus" mööda alajaama territooriumi, tuleb ehitada vähemalt 4 m lai. Töövõtja tee-ehitusplaan tuleb saata Tellijale kinnitamiseks. Minimaalne trafo transpordiks ettenähtud tee kandevõime (survetugevus) on 150 MPa.

Juurdepääsutee tuleb sissesõiduvärava kohas ehitada pisut kõrgemaks, et vihmavesi ei saaks värava alla koguneda ja seal talvisel ajal ära külmuda.

Alajaamasised teenindusteed peavad olema 4 m laiad ja arvestatud kandma tavaliste veoautode ja hooldusveokite liiklust. Kurvides peab teede laius olema suurem – vastavalt seal liikuva transpordi jaoks vajalikule laiuzele (kraanad, trafot transportivad treilerid).

Transporditeede raadius peab reeglina olema 15 m (teljest), erijuhtudel (tellijaga kooskõlastatult) 10 m.

8. Alajaama piirdetara

Ei kuulu hanke mahtu!

Alajaama piirdetara peab olema tsingitud keevispaneelidest. Piirdetara peab olema valmistatud maksimaalselt 50 mm laiuse võrgusilmaga (maksimaalne diagonaal 200 mm). Piirdeaia postid peavad olema minimaalselt 60*40 mm mõõtudega postid, millel pikem külg on aiaga risti. Keevispaneelid peavad olema kinnitatud postide külge vähemalt viie poltühendus-kinnitusega. Juhul, kui ei kasutata aiapaneelide ja –postide omavaheliseks ühendamiseks eraldi maandusjuhte, peab vähemalt kahel ühendusel olema otsene kontakt metallpostiga (ilma plastikdetailideta), tagamaks paneelide ja postide vajaliku ühenduvuse elektrijuhtivuse mõttes. Piirdeaia võrgutraadi minimaalne läbimõõt peab olema 4,8 mm juhul, kui kasutatakse vähemalt nelja horisontaalset jäikusribi ja 5 mm juhul, kui kasutatakse kolme horisontaalset jäikusribi. Postid, raamid, värava detailid ning klambrid väravas ja nurkades peavad olema tsingitud terasest. Kasutada tuleb monoliitbetoonist vundamenti. Vundamendi rajamissügavus peab üldjuhul olema

vähemalt 700 mm ja diameeter 300 mm. Väravapostide vundamendid peavad olema 1000 mm sügavused. Postid tuleb 500 mm sügavuselt vundamendi sisse betoneerida.

Vundamendi auk peab kogu sügavuses olema ühtlase läbimõõduga. Külmakerke vältimiseks on kategooriliselt keelatud valada pealt laienevat vundamenti nn. seent, mis ulatub maapinnani.

Sisepääsuväravad peavad olema vähemalt 4m laiad. Jalgvärav peab olema 1 m lai .

Väravad ja piirdetara tuleb varustada tabalukuaasadega ja tabalukkudega ASSA 7 seeria Lukustuse tüüp ASSA 7 seeria, südamik sarjastatud, kood OFG-26419 (tabalukk loogaga 30*50 mm). Värava hinged ja kinnitused piirdetara külge tuleb ehitada nii, et väravat ei saaks hingedelt maha tõsta. Jalgväravat peab saama lukustada ja avada nii seest, kui ka väljastpoolt (kasutatav lukk Lukustuse tüüp ASSA 7 seeria, südamik sarjastatud, kood OFG-26419 peab seda võimaldama).

Värava konstruktsioon peab võimaldama väravat avades iga väravaosa avatud ja suletud asendis lukustamata fikseerida.

9. Välisvalgustus

Töövõtja peab ehitama välisvalgustuse süsteemi. See peab tagama seadmete teenindamiseks vähemalt 20 lx valgustuse ja territooriumil liikumiseks vähemalt 15 lx valgustuse.

Valgustid peavad olema pika elueaga (vähemalt 10 000 h), tagades eluea jooksul nõutud minimaalse valgustuse kõikjal territooriumil, sobima välitingimustesse ja osaliselt (vähemalt 1/3 valgustitest, vajalikud kohad kooskõlastada tellijaga) kiirelt süttivad (5 sek) ja taassüttivad (tagamaks kiire valgustatuse avariolukorras või häiresignaali saamisel).

Valgustite vahetamist ja hooldamist peab saama ohutult teha, ilma jaotlas katkestusi tegemata (kui pole kinnitatud teisiti).

Changed with the DEMO VERSION of CAD-KAS PDF-Editor (<http://www.cadkas.com>).
Valgustid peavad olema eluiga juhtimise ja fotoelektrilise inertsimislülitiga (PECU-lülitiga) juhitud.

Trafo valgustus peab olema suunatud peamiselt koormusastmelüliti kontrolleriile, näitavatele mõõteriistadele, nivooklaasidele ja klemmkappidele.

Kui saadakse signaal turvahäiresüsteemilt, peab välisvalgustussüsteemi olema võimalik automaatselt aktiveerida. Valgust peab saama sisse/välja lülitada jaotlatehoone ükskõrgvalt Töövõtja peab kogu välisjaotlate valgustuse projekteerima, tarnima ja paigaldama vastavalt tellija poolt kinnitatud joonistele.

10. Alajaama piir ehitustööde ajal

Ajutine piirdetara peab kogu tööde teostamise aja, algusest peale kuni lõpuni välja, vastama järgmistele tingimustele:

- ümbritsema töösooni
- tõkestama kolmandatele osapooltele ja loomadele ligipääsu töösooni
- olema ilmastikukindel ja hästi nähtav
- ei riku (isegi mitte visuaalselt) keskkonda.
- kui piirdetara taha jääb alajaama töötav elektriseade:
 - peab piirdetara kõrgus olema vähemalt 2 m
 - peab piirdetara olema valmistatud elektrit mittejuhtivast materjalist, või olema korralikult ühendatud maandusvõrguga
 - kandma märke, mis näitavad, et piirdetara taga on töötav elektriseade

peab Tellija personal saama piirdetara hõlpsasti avada (näiteks tuleb kasutada väravat või eemaldatavat paneeli), et alajaamale juurde pääseda. Töövõtja kohustuste hulka kuulub objekti viida valmistamine ning selle paigaldamine enne ehitustööde algust. Viida tekst tuleb eelnevalt kooskõlastada tellijaga.

11. Keskkonnakaitse

Keskkonda saastavaid protsesse ehitatavas alajaamas ei toimu. Ehitusjäätmed koristada regulaarselt, koguda ehitusplatsil konteineritesse ning utiliseerida jäätmekäitluslitsentsi omava ettevõtte poolt