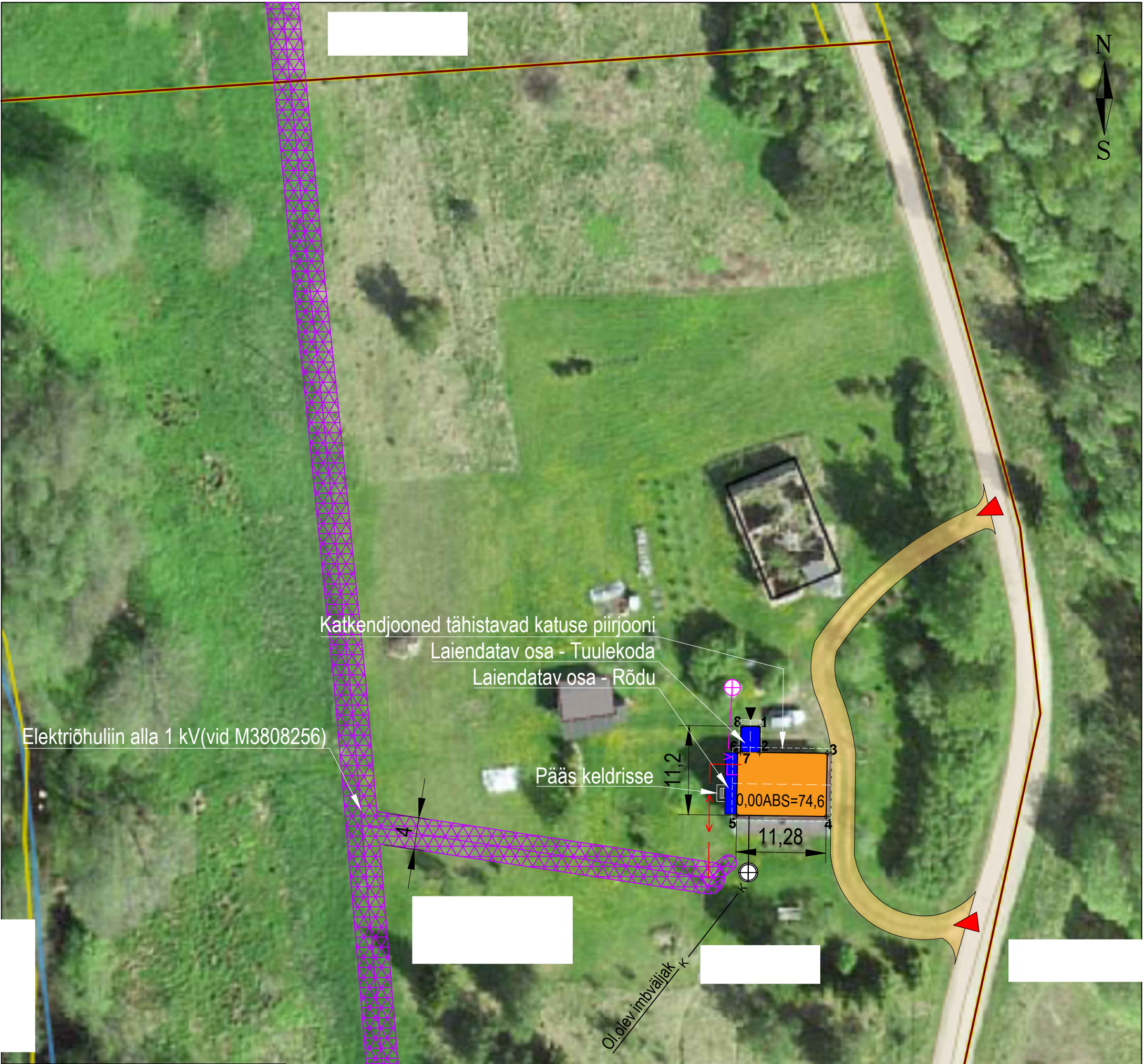




Üksikelamu tehnilised näitajad	
Ehitusalune pind	109,5m ²
Korruste arv	2
Maa-aluste korruste arv	1
Absoluutne kõrgus	82,1m
Kõrgus maapinnast	8,7m
Kõrgus	8,1m
Pikkus	11,3m
Laius	11,2m
Sügavus maapinnast	1,5m
Suletud netopind	145,4
Kõetav pind	125,0
Maht	688m ³

Tingmärgid

- Rekonstrueeritav üksikelamu
- Laiendatav osa
- Päas hoonesse
- Päas hoone hoovi
- Krundi piir(Katastritunnus 57803:001:0700)
- Kruusa-/murukattega sissesõidutee(ol.olev)
- Elektripaigaldise kaitsevöönd
- MP maakaabel(ol.olev)
- Ol.olev veetrass
- Ol.olev salvkaev
- Ol.olev kanal.trass
- Ol.olev septik

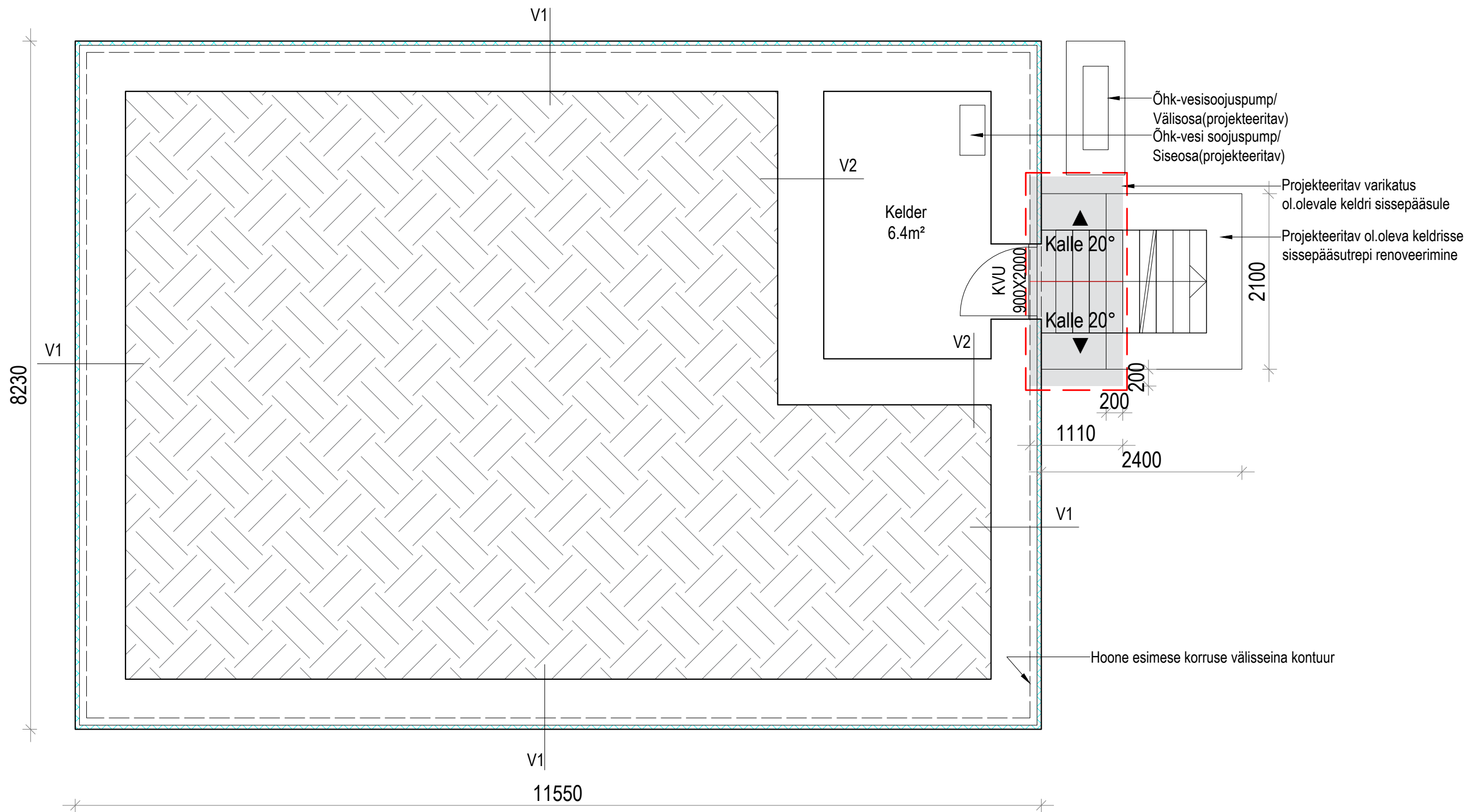
Nurgapunktide koordinaadid		
Nr	X	Y
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

*Asendiskeemi aluseks on võetud maa-ameti geoportaali kaardiserver

VADE B

VADE C

VADE D



VADE A

Laiendatav hooneosa

V1 - Vundament
Projekteeritav:
Sokliplaat 10mm
PUR vaht 50mm
Ol.olev:
Maakivivundament

V2 - Vundament
Ol.olev:
Maakivivundament

VAADE B

VAADE C

Ruumide eksplikatsioon
1.korrus

Ruumi nr	Ruumi nimetus	m²
1	Tuulekoda	4.8
2	Esik	3.1
3	WC/Duširuum	4.2
4	Magamistuba	14.7
5	Magamistuba	16.4
6	Elutuba	18.7
7	Köök	10.6
KOKKU:		72.4

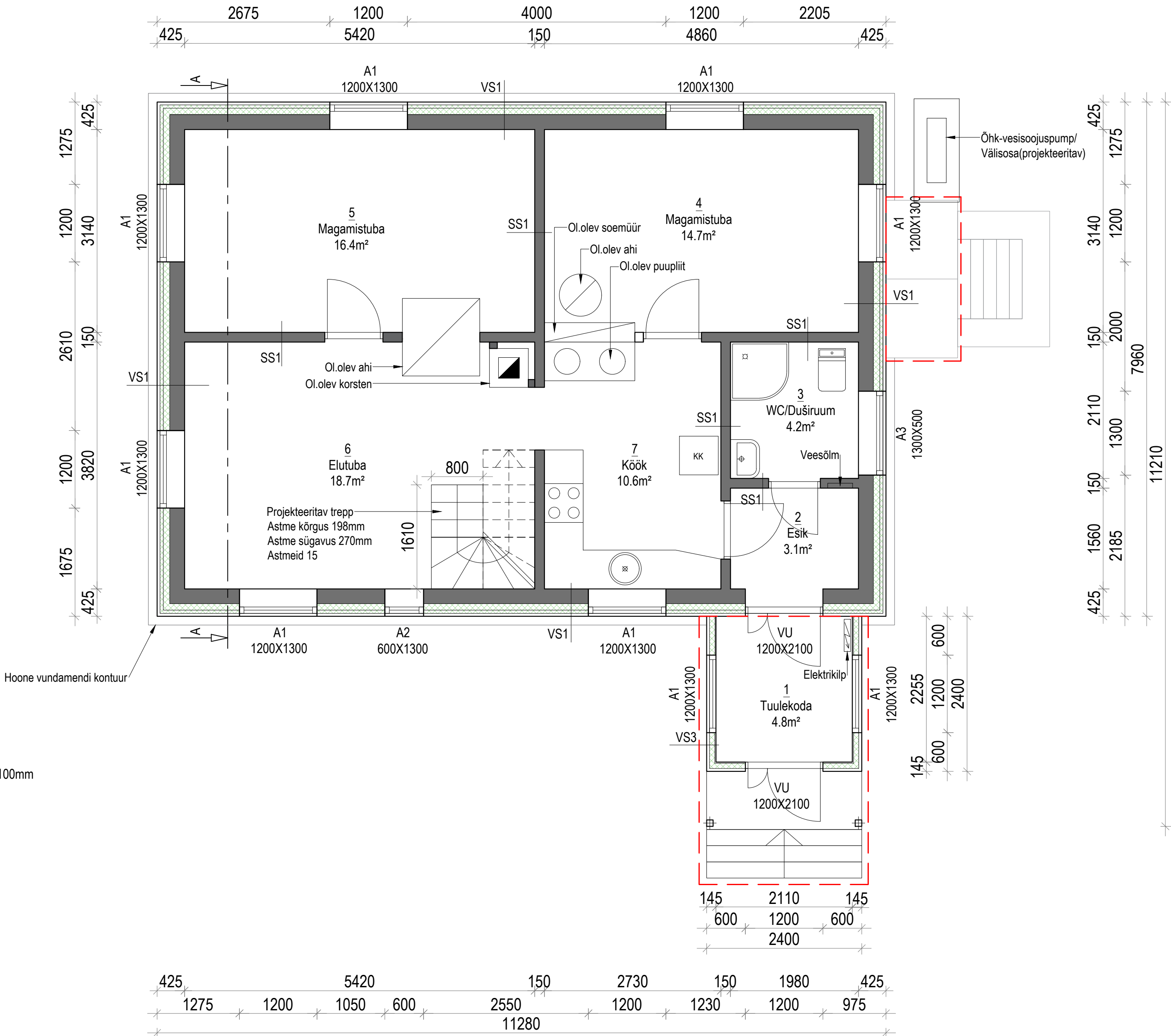
Ehitusalune pind	109.5
------------------	-------

VAADE D

VS1 - Välissein
Projekteeritav:
Voodrilaud(horisontaalne)
Distantstroov 25x100mm
Tuuletõkkevillaplaat 50mm
Puitkarkass 45x95mm, samm 600mm/ Soojustus mineraalvill 100mm
Ol.olev rõhtpalksein 200mm Projekteeritav:
Roov 25x100mm, s=400mm
Kipsplaat + viimistlus

VS3 - Välissein
Voodrilaud(horisontaalne)
Distantstroov 25x100mm
Tuuletõkkeplaat 12mm
Puitkarkass 45x70mm/ Soojustus kivivill 70mm
Siseviimistlus - Voodrilaud(horisontaalne)

SS1 - Sisesein
Olemaolev:
Palk/ puitkarkasseinad
Projekteeritavad viimistlused:
*Puhastatud palgipind
*Kipsplaat + viimistlus
*Märjad ruumid - Keraamiline plaat

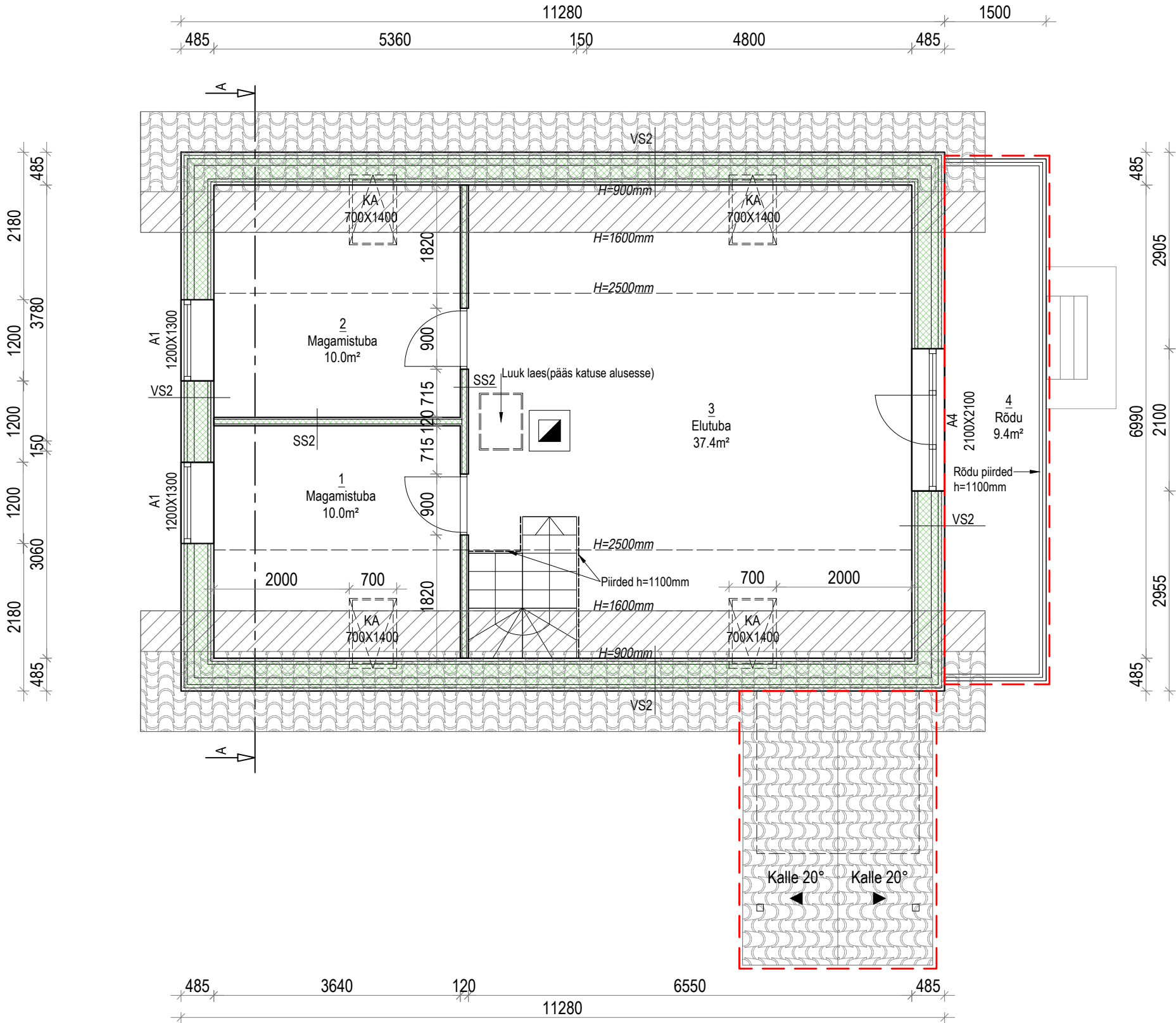


Laiendatav hooneosa

VAADE B

VAADE C

Ruumide eksplikatsioon		
2. Korrus		
Ruumi nr	Ruumi nimetus	m²
1	Magamistuba	10.0
2	Magamistuba	10.0
3	Elutuba	37.4
4	Rõdu	9.4
	KOKKU:	66.6



VAADE D

VS2 - Välissein
Projekteeritav:
Voodrilaud(horisontaalne)
Distsantsroov 25x100mm
Tuuletõkkevillaplaat 50mm
Puitkarkass 45x195mm samm 600mm/ Soojustus mineraalvill 200mm
Aurutõkketile
Distsantsroov 25x100mm
Kipsplaat+siseviimistlus

SS2 - Sisesein
Projekteeritav:
Kipsplaat+siseviimistlus
OSB plaat 12mm
Puitkarkass 45x70mm/ Kivivill 70mm
OSB plaat 12mm
Kipsplaat+siseviimistlus

VAADE A

Laiendatav hooneosa

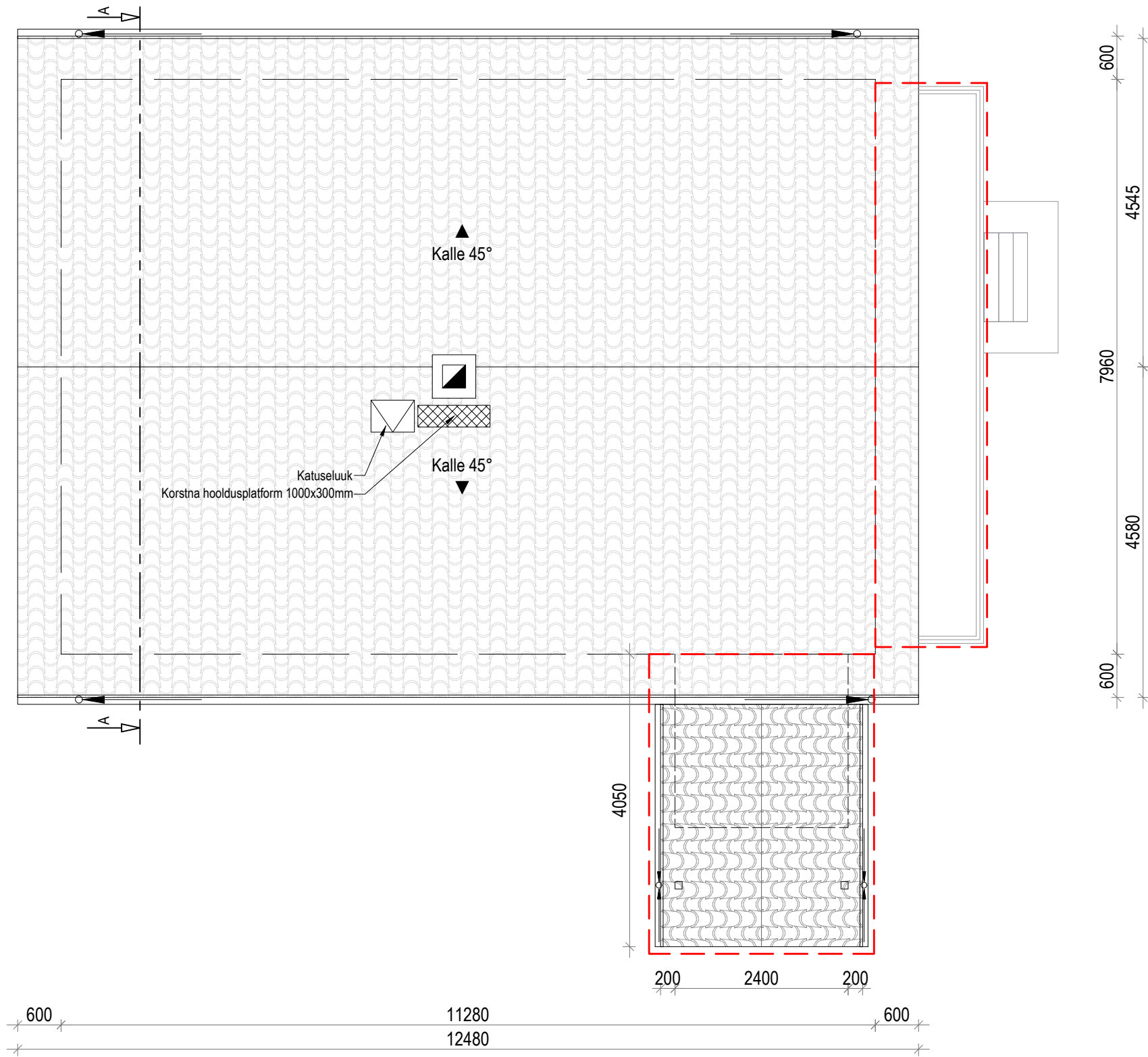
VADE B

VADE C

VADE D

Katusekate - Plekk, katusekivi profiil
Räästakastid - Hõre laudis
Vihmaveesüsteem - Vihmaveerennid ja äravoolutorud, tsingitud metall, ümar profiil, värvitud

 Vihmaveerenn, vihmavee äravooluava ja suund



 Laiendatav hooneosa

K - Katus
Projekteeritav: Ol.oleva katuse eemaldamine
Uue katuse konstruktsioon:
Plekk, kiviprofiil
25x100mm horisont.roov, samm plekitootja juhiste järgi
25x50mm vertik.roov
Katusekatte aluskate, hingav
Sarikad 45x145mm
Metallkinnituslattidega paigaldatud 45x45mm karkass
Soojustus kivivill 400mm
Aurutõkkekile
Distantstroov 25x100mm
Kipsplaat+siseviimistlus

VL2 - Vahelagi
Projekteeritav:
Puistevill min. 400mm
Pennid 45x145mm/ Samm 600mm
Aurutõkkekile
25x100mm distantstroov, s=400mm
Kipsplaat + viimistlus

VL1 - Vahelagi
Projekteeritav:
Laminaatparkett + aluskate
Tycroc vesipõrandakütteplaat 25mm
OSB 22mm soonega
45x95mm prussid/ Samm 400mm, soojustus puiste kivivill
Ol.olevad palklaetalad ca Ø200mm
Projekteeritav laetalade vahele kipsplaat + viimistlus

VS1 - Välissein
Projekteeritav:
Voodrilaud(horisontaalne)
Distantstroov 25x100mm
Tuuletõkkevillaplaat 50mm
Puitkarkass 45x95mm/ Samm 600mm, soojustus mineraalvill 100mm
Ol.olev rõhtpalksein 200mm
Projekteeritav:
Roov 25x100mm, s=400mm
Kipsplaat + viimistlus

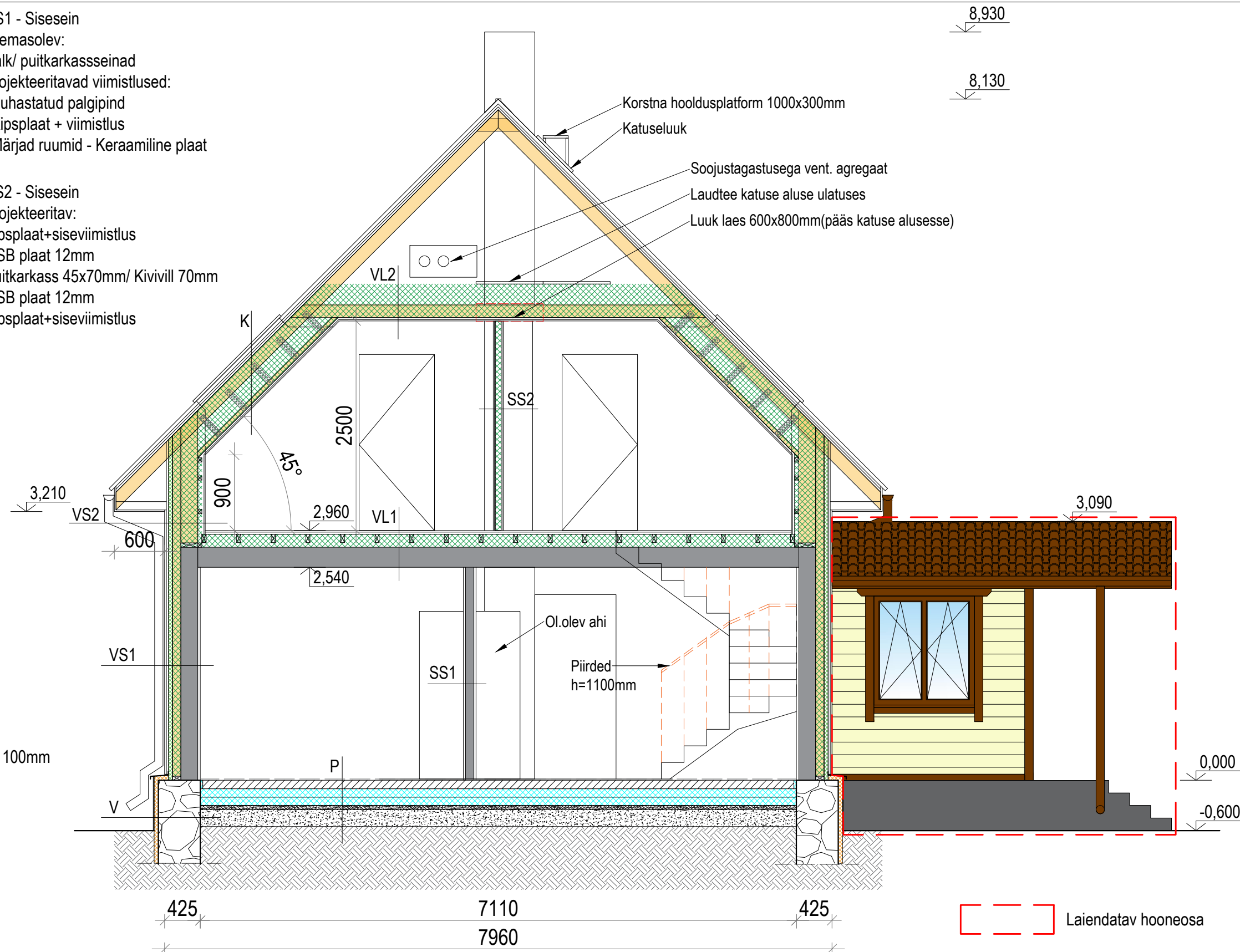
VS2 - Välissein
Projekteeritav:
Voodrilaud(horisontaalne)
Distantstroov 25x100mm
Tuuletõkkevillaplaat 50mm
Puitkarkass 45x195mm/ Samm 600mm, soojustus kivivill 200mm
Aurutõkkekile
Distantstroov 25x100mm
Kipsplaat+siseviimistlus

V1 - Vundament
Projekteeritav:
Sokliplaat 10mm
PUR vaht 50mm
Ol.olev:
Maakivivundament

SS1 - Sisesein
Olemasolev:
Palk/ puitkarkasseinad
Projekteeritavad viimistlused:
*Puhastatud palgipind
*Kipsplaat + viimistlus
*Märjad ruumid - Keraamiline plaat

SS2 - Sisesein
Projekteeritav:
Kipsplaat+siseviimistlus
OSB plaat 12mm
Puitkarkass 45x70mm/ Kivivill 70mm
OSB plaat 12mm
Kipsplaat+siseviimistlus

P - Põrand
R/b plaat 100mm põrandaküttetorustikuga Ø200mm
Ehituskile 0,2mm
Soojustus EPS120 100+100mm
Tihendatud liiv 50mm
Tihendatud kruus 200mm
Tihendatud pinnas

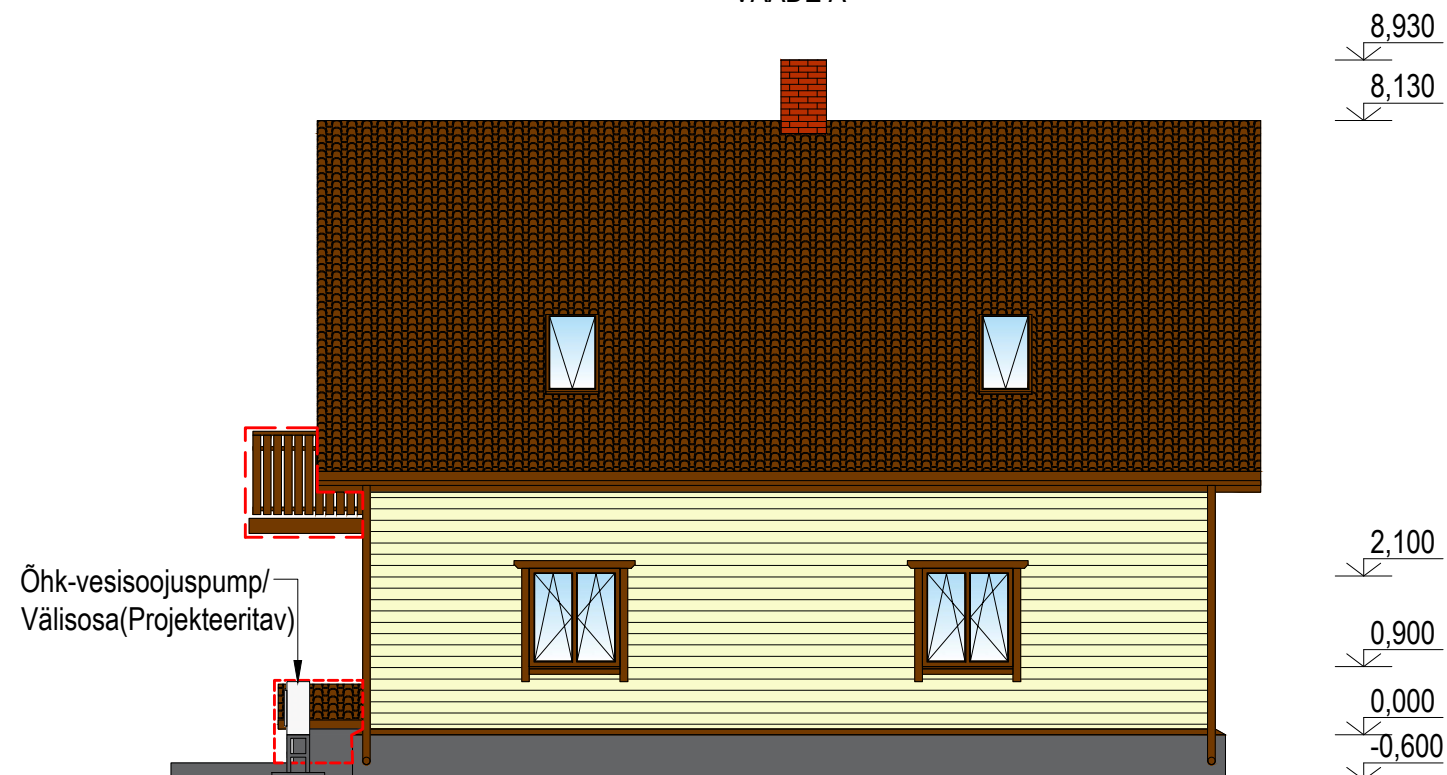




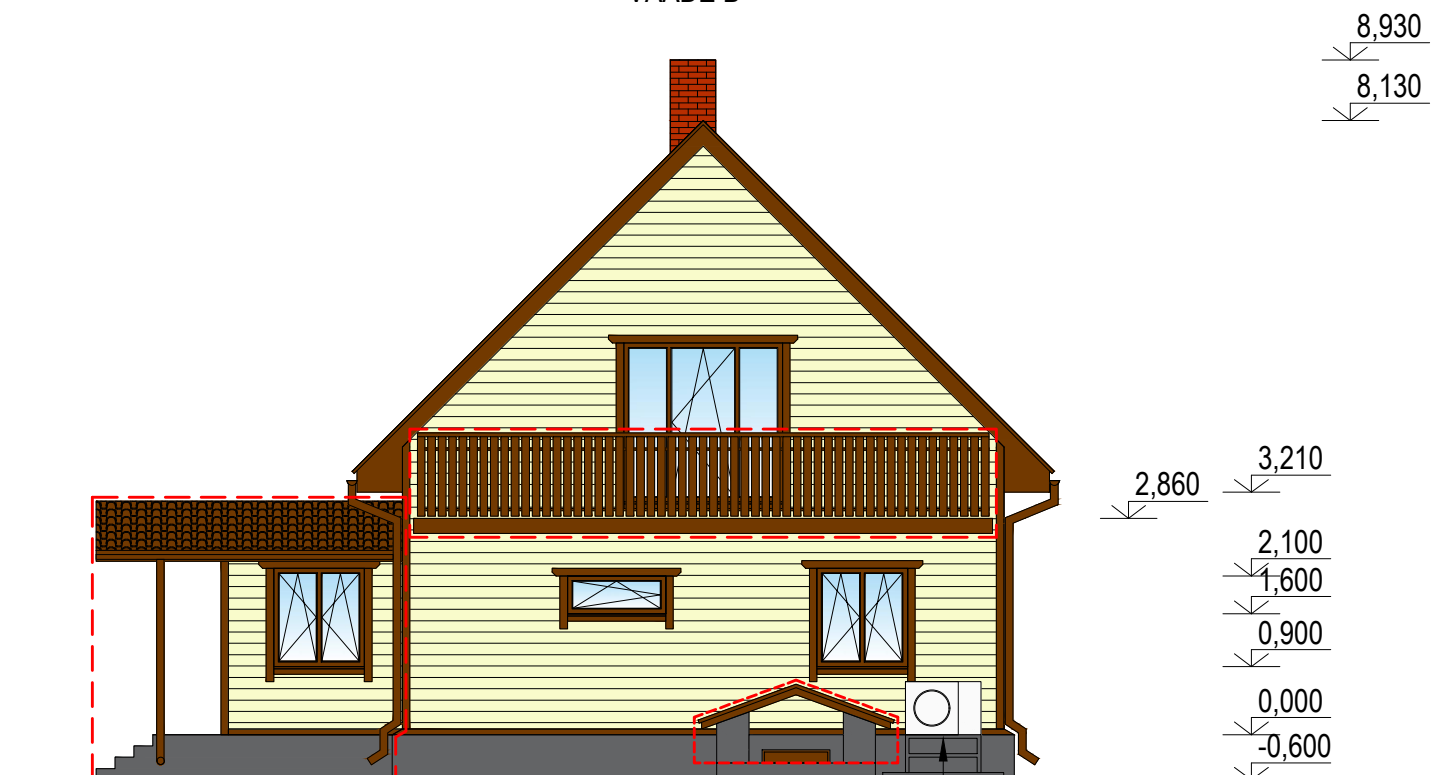
VAADE A



VAADE B



VAADE C



VAADE D

Hoone välisviimistlus:

Katusekate - Plekk, kiviprofiil/ Toon punane

Räästakastid - Laudis/ Toon tumepruun

Vihmaveesüsteem - Ümar, tsingitud metall/ Toon tumepruun

Fassaad - Horisontaalne voodrilaud/ Toon hele beež

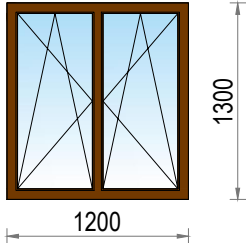
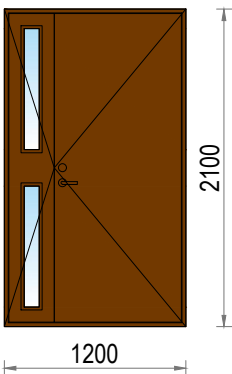
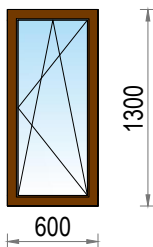
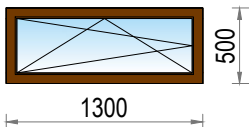
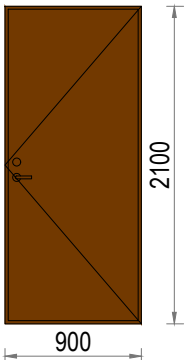
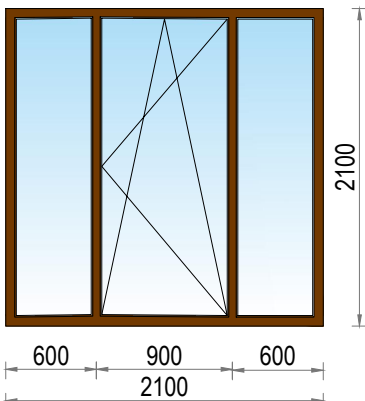
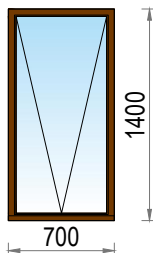
Välisuks - Puit/ Toon tumepruun

Aknad - PVC raamid/ Toon tumepruun

Piirdeliistud - Toon tumepruun

Sokkel - Soklikrohv/ Toon hall

 Laiendatav hooneosa

	A1 1200x1300(h)mm(ava mõõt) Lengi materjal: PVC, toon tumepruun Klaas: 3xpakett Avanemine: Ülevalt/ Küljelt Kogus: 11 U-väärtus: $U_i < 0.9$, $U_g < 0.5$	 VU 1200x2100(h)mm(ava mõõt) Lengi materjal: Puit, toon tumepruun Klaas: 2xpakett Avanemine: Välja Käelisus: Parem Kogus: 2 U-väärtus: $U_i < 0.9$, $U_g < 0.5$
	A2 600x1300(h)mm(ava mõõt) Lengi materjal: PVC, toon tumepruun Klaas: 3xpakett Avanemine: Ülevalt/ Küljelt Kogus: 1 U-väärtus: $U_i < 0.9$, $U_g < 0.5$	
	A3 1300x500(h)mm(ava mõõt) Lengi materjal: PVC, toon tumepruun Klaas: 3xpakett Avanemine: Ülevalt/ Küljelt Kogus: 1 U-väärtus: $U_i < 0.9$, $U_g < 0.5$	 KVV 900x2000(h)mm(ava mõõt) Materjal: Metall(tsingitud) Toon: Tumepruun Lukustus: ASSA 565, link+südamik Käelisus: Parem Avanemine: Sisse Kogus: 1 U-väärtus : < 1.0
	A4 2100x2100(h)mm(ava mõõt) Lengi materjal: PVC, toon tumepruun Klaas: 3xpakett Avanemine: Ülevalt/ Küljelt Kogus: 1 U-väärtus: $U_i < 0.9$, $U_g < 0.5$	
	A4 700x1400(h)mm(ava mõõt) Lengi materjal: Puit/Alumiinium, toon tumepruun Klaas: 3xpakett Avanemine: Alt Kogus: 4 U-väärtus: $U_i < 0.9$, $U_g < 0.5$	

Kõikide avade mõõdud kontrollida objektil enne avatäidete tellimist!

Uste U-väärtus peab olema väiksem kui 1.0