

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISE KOHTA

Krundi number	Krundi aadress	Krundi planeeritud kasutamise sihtotstarve	Krundi planeeritud suurus (m²)	Moodustatakse kinnistust	Liidetavate-lahutavate osade suurus (m²)	Osade senine katastriüksuse sihtotstarve
1		Ä 40% / E 60%	4785 m²		-402 m² -3963 m² -420 m²	Ä 100% Ä 100% L 100%
2		L 100%	1599 m²		-1531 m² -68 m²	Üm 100% L 100%
3		L 100%	266 m²		-266 m²	Üm 100%
4		Üm 100%	273 m²		-273 m²	Ä 100%
5		L 100%	3346 m²		+3346 m² -134 m² -37 m² -21 m² <i>-68 m² (liidetakse krundile pos nr 2)</i> <i>-420 m² (liidetakse krundile pos nr 1)</i>	L 100% Ä 100% Ä 100% Üm 100%
6		Üm 100%	9732 m²		+9732 m² <i>-1531 m² (liidetakse krundile pos nr 2)</i> <i>-266 m² (liidetakse krundile pos nr 3)</i> <i>-21 m² (liidetakse krundile pos nr 4)</i>	Üm 100%

MAA-ALADE VAHETUSBILANSS

Osa tähis / krundi pos nr	Osa läheb eraomandist munitsipaalomandisse	Osa läheb munitsipaalomandist eraomandisse
A	134 m²	
B	37 m²	
E		420 m²
Pos nr 4	273 m²	
Kokku	444 m²	420 m²



TINGMÄRGID



DETAILPLANEERINGUGA ALA PIIR



KINNISOMANDI PIIR



PLANEERITUD KRUNDI PIIR



KRUNDI POSITSIOONI NUMBER



KINNISTUST LIIDETAVAD JA LAHUTATAVAD OSAD

- A** 134 m² (osa läheb eraomandist munitsipaalomandisse)
- B** 37 m² (osa läheb eraomandist munitsipaalomandisse)
- C** 21 m² (osa jääb munitsiplaanomandisse)
- D** 67 m² (osa jääb munitsiplaanomandisse)
- E** 420 m² (osa läheb munitsipaalomandist eraomandisse)



KINNISTUST LAHUTATAV OSA

- F** 1531 m² (osa jääb munitsiplaanomandisse)
- G** 266 m² (osa jääb munitsiplaanomandisse)
- C** 21 m² (osa jääb munitsiplaanomandisse)

Planeeringu koostamise korraldaja Jõelähtme Vallavalitsus
Planeerija Arhitekt
Projektijuht
Tehnik

JÕELÄHTME VALD, LOO ALEVIK
JA MAAÜKSUSTE JA
LÄHIALA DETAILPLANEERING
KRUNTIMISE SKEEM

Töö nr. 337
DP
M 1:1000
14.03.2023
AS-08