	ELAMU KOORDINAADID	
	X	Y
1	6587423.092	534083.881
2	6587419.326	534094.494
3	6587412.137	534091.963
4	6587412.463	534091.037
5	6587405.162	534088.467
6	6587404.840	534089.383
7	6587404.457	534089.249
8	6587404.804	534088.263
9	6587401.083	534086.953
10	6587403.256	534080.780
11	6587404.202	534078.091
12	6587407.924	534079.401
13	6587408.193	534078.637
14	6587408.575	534078.771
15	6587408.163	534079.974
16	6587415.454	534082.540
17	6587415.876	534081.341

TEHNILISED NÄITAJAD

KRUNDI PIND	2002,0m²	
ELAMU EHITISEALUNE PIND	214,9m²	DP lubatud kuni 300m²
KORRUSELISUS	1	DP lubatud kuni 2
ELAMU KÕRGUS	7,3m	DP lubatud kuni 8m
ELAMU PIKKUS	19,7m	
ELAMU LAIUS	11,3m	
SULETUD NETOPIND	142,2m²	
KÖETAV PIND	142,2m²	
MAHT	1200m³	
TULEPÜSIVUSKLASS	TP3	

TINGMÄRGID

- katastripiir
- olemasolev pääs krundile
- pääs elamusse
- PT hoonestusala
- Projekteeritud elamu
- 4,55 / 4,52 projekteeritav maapinna kõrgus / olemasolev maapinna kõrgus
- 4,53 projekteeritavad maapinnakõrgused
- projekteeritud betoonkivikattega tee ja parkimisala
- PK prügikonteineri asukoht
- K kinnise kompostri asukoht
- likvideeritavad puud
- rohekoridori ala
- asendusistutuse ala

Haljastuslikud objektid:

- II väärtusklass (väärtuslik)
- III väärtusklass (oluline)
- IV väärtusklass (väheväärtuslik)
- V väärtusklass (likvideeritav)
- puudub looduses

TEHNOVÕRKUDE TINGMÄRGID

Proj. veetorustik (kinnistu torustik)	V11
Proj. reoveekanalisatsioonitorustik (kinnistu torustik)	K11
Proj. soojustatud kanalisatsioonitorustik	K11
Proj. elektrimaakaabel	W1
Proj. maasoojuspuuraugud	o
Proj. maasoojuspuuraukude horisontaaltrass	
Proj. sidekaabel	S
Ol.olev olmeveekanalisatsioonitoru	K
Ol.olev veetorustik	V
Ol.olev sidetrass	S
Ol.olev madalpingekaabel	
Ol.olev drenaaž	D

Parkimisala betoonkivikattega

BET. ÄÄREKIVI 100.20.8	
BET. ALUSEL 8/10	i=0.020
BETOONIKIVI – UNIKIVI	60mm
PAIGALDUSLIIV	30mm
PAEKILLUSTIK ALUS, (segu 4, Emin=170Mpa)	200mm
LIIVAALUS filtr>1m/ööp; Kt=0,98	200mm
TIHENDATUD KOHALIK PINNAS	KASVUPINNAS 150–200mm / KOHALIK PINNAS

Betoonkivikattegatee / juurdepääsutee

BET. ÄÄREKIVI 100.20.8, h=3cm	KÜLMASFALT (TOK–FILL või analoog)
BET. ALUSEL C8/10	i=0.020
BETOONIKIVI –UNIKIVI	60mm
PAIGALDUSLIIV	30mm
PAEKILLUSTIK ALUS (segu 4, Emin 170Mpa)	200mm
LIIVAALUS filtr>1m/ööp; Kt=0,98	200mm
TIHENDATUD KOHALIK PINNAS	juurdepääsutee

Märkused:
Geomöödistuse teostaja Radiaan OÜ töö nr. 3395G26 26.01.2026
Kõrgused EH2000 kõrgussüsteemis
Koordinaadid L-Est 97 koordinaatide süsteemis
GPS RTK mõõtmised tehtud ESTPOS GNSS-võrgu paranditega
Katastriüksuste piiride andmed on saadud Maa- ja Ruumiametist seisuga: 27.01.2026