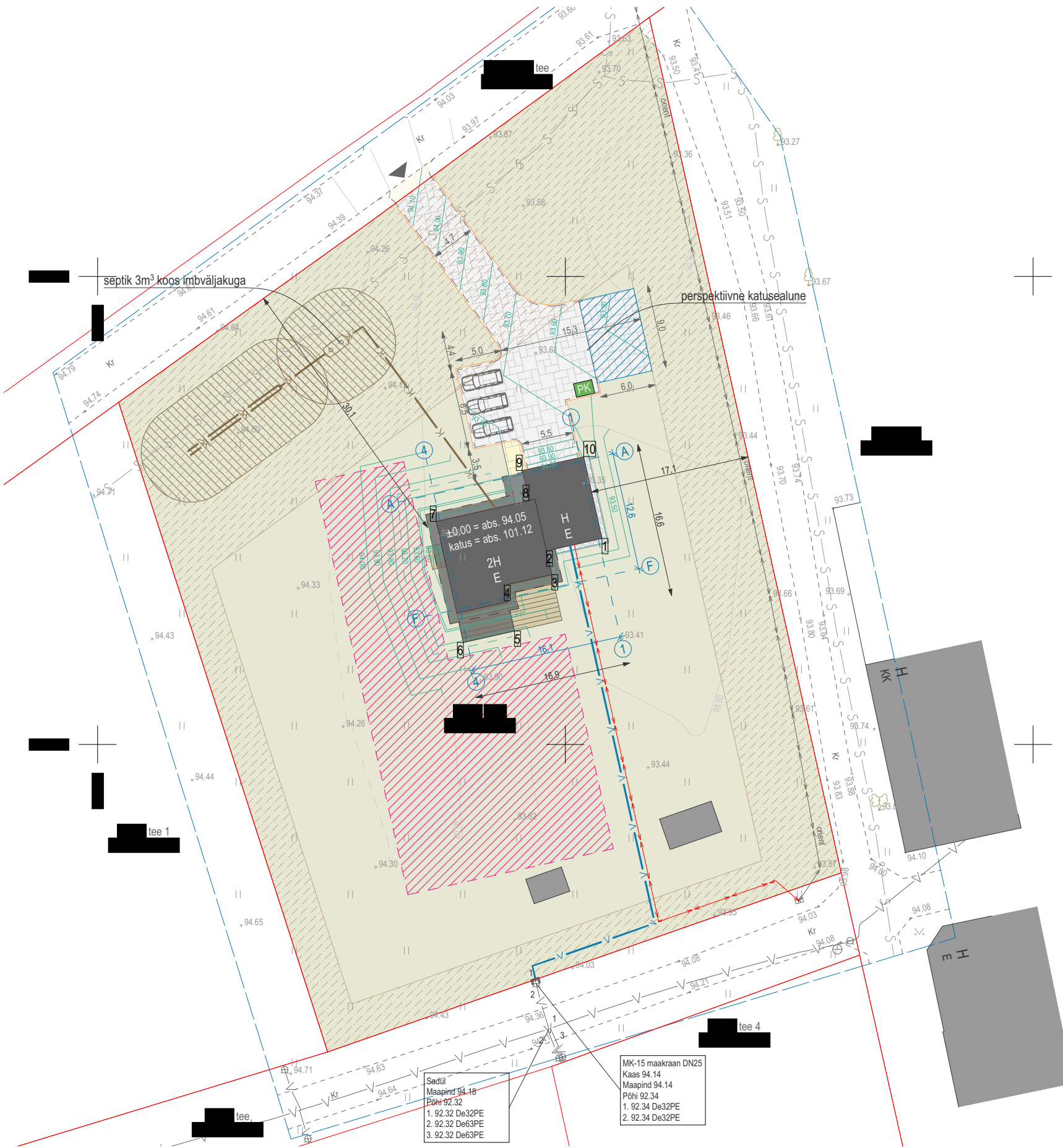




VASTAVUS DP NÕUETEGA		
	DP	PROJEKT
HOONETE ARV	3	3
KORRUSELISUS	2	2
EHITISEALUNEPIND	400 m²	180,8 m²
KÕRGUS	8,5m	7,7m
ABS. KÕRGUS	103,20	101,41
KATUSEKALLE	0-45	0 ja 15

TINGMÄRGID

- PROJEKTEERITUD HOONE
- PROJEKTEERITUD RÄASTAS
- PERSPEKTIIVNE KATUSEALUNE
- KINNISTUPIIR
- DP HOONESTUSKEELUALA
- OLEMASOLEV MURUALA
- OLEMASOLEV KÕRGHALJASTUS
- PROJEKTEERITUD SAMAKÕRGUSJOON
- PROJEKTEERITUD KILLUSTIKKATTEGA ALA
- PROJEKTEERITUD BETOONKIVIKATTEGA ALA
- PROJEKTEERITUD KRUUSKATTEGA ALA
- PROJEKTEERITUD PUITKATTEGA TERRASS
- PROJEKTEERITUD JUURDEPÄÄS
- PROJEKTEERITUD SISSEPÄÄS
- PROJEKTEERITUD PRÜGIKONTEINERI ASUKOHT
- PROJEKTEERITUD PARKIMINE
- PROJEKTEERITUD PIIRDEAED
- OLEMASOLEV VEETRASS
- PROJEKTEERITUD VEETRASS
- PROJEKTEERITUD KANALISATSIOONITRASS
- SEPTIKU JA IMBVÄLJAKU KUJA (5m)
- OLEMASOLEV MADALPINGEKAABEL
- PROJEKTEERITUD MADALPINGEKAABEL
- MAAKÜTTE KONTOURI ALA (740 m²)

HOONE TEHNILISED ANDMED

Ehitisealune pind (m²)	180,8
Maapealse osa alune pind (m²)	180,8
Korruselisus	2
Maapealsete korruste arv	2
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus (m)	101,41
Kõrgus (m)	7,7
Pikkus (m)	16,9
Laius (m)	16,6
Sügavus (m)	0
Suletud netopind (m²)	200,5
Maapealse osa maht (m³)	802
Ehitise maht (m³)	802
Eluruumide pind (m²)	153,1
Üldkasutatav pind (m²)	32,6
Tehnopind (m²)	14,8
Kõetav pind (m²)	200,5
Rõdude pind (m²)	16,6
Terrasside pind (m²)	56,0
Tulepüsivusklass	TP3

KINNISTU TEHNILISED ANDMED

Kinnistu pindala (m²)	5113,0
Kinnistu sihtotstarve	100% E
Kinnistu täisehitusprotsent	4,1%
Sillutisega kaetud ala (m²)	313,8
Haljastusprotsent	88,8%

HOONE KOORDINAADID

	x	y
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

MÄRKUSED

- Projekti aluseks on topo-geodeetiline mõõdistamine, töö nr [redacted] teostatud Geodeesia OÜ poolt 06.02.2020. Kõrgused EH2000 süsteemis, koordinaatsüsteem L-EST97.
- Tehnovõrkude aluseks on topo-geodeetiline mõõdistamine, töö nr [redacted] teostatud Geodeesiatööde OÜ poolt 22.11.2024. Kõrgused EH2000 süsteemis, koordinaatsüsteem L-EST97.
- Asendiplaanil joonisele kantud tingmärgid ei pruugi olla mõõtkavas joonistega.
- Hoone nurga koordinaadid on arvestatud hoone välisseina välimise pinna ning katuseräästa järgi.
- Hoone ± 0,00 = ABS 94,05 m täpsustada üle ehitustööde käigus.

v02		Täpsustatud eluruumide ja üldkasutatavat pinda.				30.07.2026	
versioon		muudatuse sisu				kuupäev	
TÖÖ NR 26007	STAADIUM EP	VERSIOON v02	JOONISE NR 26007_EP_AS-4-01	MÕÕTKAVA M1:500	Formaat	A3	
					Kuupäev	30.07.2026	
TÖÖ NIMETUS Üksikelamu ehitusprojekt				Projekteerija	Peter Luuk		
				Vastutav arhitekt	Peter Luuk		
AADRESS [redacted] küla, [redacted] vald, [redacted] maakond				Reg.nr: 17267635 TARVIK nr: EEP005255 Tel. nr: +372 5825 1021 e-post: info@spatium.ee Studio Spatium OÜ SPATIUM STUDIO			
JOONIS Asendiplaan							