

VÄLISSEIN U-arv = 0.13 W/(m²K)

- VS01

150 mm Monoliitne raudbetoon

160 mm Soojustus - PIR

100 mm Monoliitne raudbetoon viimistlus

SISESEIN

- SS01

Siseviimistlus vastavalt SA projektile

150 mm Monoliitne raudbetoon

Siseviimistlus vastavalt SA projektile
- SS02

25 mm 2x kipsplaat

75 mm Metallkarkass, plaatvill

25 mm 2x kipsplaat
- SS03

100 mm Kergkruusplokk

PÕRAND PINNASSEL / VUNDAMENT U-arv = 0.11W/(m²K)

- PP01

Siseviimistlus vastavalt SA projektile

150 mm Monoliitne raudbetoon plaat (küttetoruga)

Polüetüleenkile

100 mm Soojustus - EPS

150 mm Soojustus - EPS

Radoonitõkkekile

Tihendatud liivkruus

Geotekstiil

KATUSLAGI U-arv = 0.08W/(m²K)

- KL01

60 mm Katusekivi

32 mm Roovid

50 mm Distantслиist

Hingav aluskate

245 mm Puitfermid koos soojustusega

100 mm Soojustus - PIR

Aurutõke

32 mm Roovid

25 mm 2x kipsplaat
- KL02

60 mm Katusekivi

32 mm Roovid

50 mm Distantслиist

Hingav aluskate

245 mm Puitfermid

Puistevill

Aurutõke

32 mm Roovid

25 mm 2x kipsplaat

VAHELAGI

- VL01

15 mm Siseviimistlus vastavalt SA projektile

25 mm OSB3 puitlaastplaat

245 mm Ogaplaatfermi alumine vöö, vahel mineraalvill

32 mm Roovid

25 mm 2x kipsplaat

- PS¹:

Niisketes ja märgades ruumides tuleb viimistluskihi all kasutada niiskustõket.

Viimistlus vastavalt sisearhitektuursele lahendusele.
- PS²:

Niiske- või märgruumi korral konstruktsiooni ja tooteid kasutada vastavalt ehituse heale tavale ning tootjapoolsetele juhenditele.
- PS³:

Märgruumides ette nähtud ripplagi - täpsustatakse järgmises staadiumis või SA projektiga.
- PS⁴:

Rohkem infot konstruktsiooni kihtide, soojusjuhtivuse, õhumüraisolatsiooniindeksi ning tulepüsivuse kohta lahendatakse läbi järgmistes staadiumites.
- PS⁵:

Siseviimistlus: põrandal laminaatparkett,seinad/laed värvitud valgeks, san.ruumid plaaditud. Täpsustatakse järgmises staadiumis või SA projektiga.

EKSPLIKATSIOON

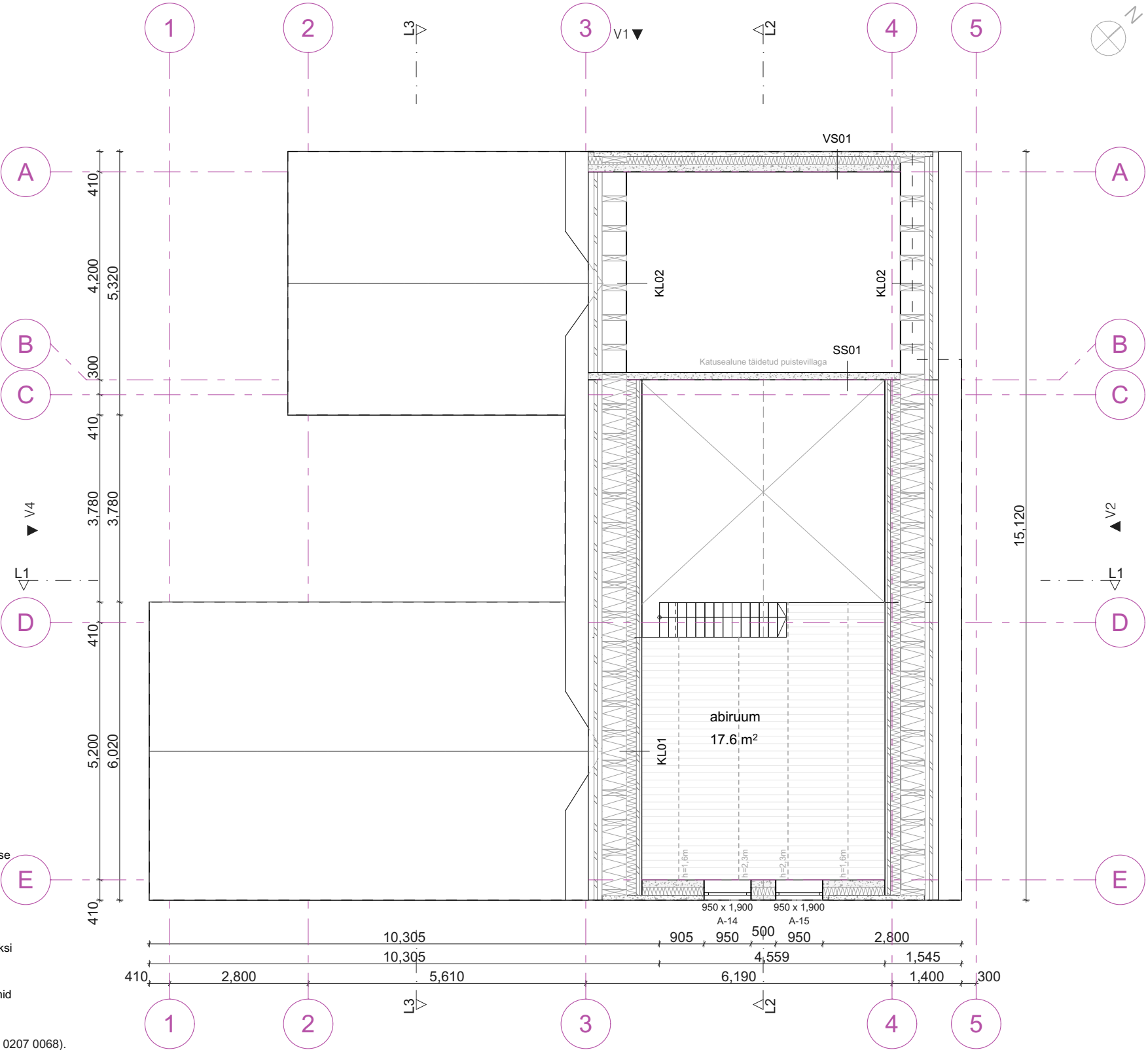
NIMETUS	PINDALA
1. korrus	
dušširuum	4.7
eesruum	13.1
elutuba	35.2
esik	4.6
garderoob	5.1
köök	13.3
koridor	13.2
magamistuba 1	18.1
magamistuba 2	11.2
magamistuba 3	11.2
majap.	6.4
sahver	2.7
saun	4.6
tehnoruum	3.9
wc	1.5
wc/d	3.8
wc/v	7.2
	159.8 m²

2. korrus

abiruum	17.6
	17.6 m²
	177.4 m²

- MÄRKUSED:
- Projekt on koostatud vastavalt projekteerimise lähteülesandele / tehnilisele kirjeldusele, kehtivatele normidele ja nõuetele ning Heale Ehitustavale (ET- 1 0207 0068).
 - Vundamendi lahendus vastavalt ehitaja või konstruktori lähteandmele, vundament tuleb rajada kindlale kandvale pinnasele, vajadusel pinnast tihendada, ning arvestada EVS 840:2017-"Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes" ehitamise põhimõtteid.
 - Rohkem infot konstruktsiooni kihtide, sõlmede, soojusjuhtivuse, õhumüraisolatsiooniindeksi ning tulepüsivuse kohta lahendatakse läbi järgmistes staadiumites või tootja poolt.
 - Kõikide ehitusmaterjalide ja ehitustööde kvaliteet peab vastama EV-s kehtivate seadusandlike aktide järgi kehtestatud nõuetele ja olema kooskõlas hea ehitustavaga (ET- 1 0207 0068).
 - Kandekonstruktsiooni lahenduse kinnitab konstruktsiooni projekteerija vastavalt koormustele, nõuetele, heale ehitustavale (ET- 1 0207 0068) ja ehitusnormidele. Enne ehitamist tuleb veenduda konstruktsiooni (kihtide) õigsuses, ebatäpsuste või küsimuste korral kontakteeruda projekteerijaga.
 - Ehitustooteid käsitleda ja paigaldada vastavalt tootja poolsele nõuetele, juhiste, heale ehitustavale (ET- 1 0207 0068) ja ehitusnormidele ning arvestada deformatsioonivuukidega.
 - Ehitusmaterjale võib asendada vaid samaväärsete välimuste ning tehniliste näitajatega analoogide vastu.
 - Lamekatuse kasutamisel kalded sajuveelehtri suunas lahendab ehitaja koostöös vee-kanalisatsiooni projekteerijaga.
 - Siseviimistlus: vastavalt sisearhitektuursele lahendusele.
 - Niisketes ja märgades ruumides tuleb konstruktsiooni ja tooteid kasutada vastavalt heale ehitustavale (ET- 1 0207 0068) ning tootjapoolsetele juhenditele, samas tuleb viimistluskihi all kasutada niiskustõket. Märgruumides on ette nähtud ripplagi - täpsustatakse järgmises staadiumis või SA projektiga.
 - Ehitustööd tuleb teostada järgides kogumike Maa RYL 2010, maarlitööde RYL 2012, Tarindi RYL 2010, Tehnosüsteemide RYL 2002 ja viimistlus Sisetööde RYL 2013 nõuete teise klassi taset.
 - Heliisolatsiooni osas lähtuda EVS 842:2003 "Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest" nõuetest.
 - Joonised printida ja käsitleda vastavalt PDF failile õiges mõõtkavas.

NB: JOONISEID KÄSITLEDA AINULT KOOS ERIOSADE JOONISTEGA, KÕIK MÕÕDUD KONTROLLIDA ARHITEKTI JA KONSTRUKTORI JOONISTELT NING LÕPLIKUD MÕÕDUD KONTROLLIDA PLATSIL ENNE TOOTE VALMISTAMIST.
TEHNILISED LAHENDUSED TÄPSUSTAB EHITAJA, INSENER VÕI TOOTJA.



	Autor
Töö nr:	24-180
Projekti osa:	AR
Projekti staadium:	LEP
Joonise nr:	5-02
Muudatus:	v03
Mõõtkava:	1:100
Joonise formaat:	A3
Kuupäev:	7/7/2025