

HINNAPÄRING

04.09.2026

EESMÄRK

Käesoleva hinnapäringu eesmärk on saada tööde ja materjalide hinnapakkumised eraldi ridadena, et tellija saaks otsustada tööde mahu, ulatuse ja teostamise järjekorra.

Pakkumuses palume tööde ja materjalide maksumused esitada eraldi ning tuua välja kõik võimalikud lisakulud. Soovime saada hinnastuse iga tööetapi kohta eraldi, et oleks võimalik valida tööde teostamise ulatust.

Joonised, mõõdud, fotod ja viitematerjalid lisatakse hinnapäringule eraldi.

ÜLDNÕUDED PAKKUJALE

Palume pakkumuses esitada:

- tööde ja materjalide maksumused eraldi;
- iga töö osa eraldi hinnareana;
- kasutatavate materjalide kirjeldus ja tootjad;
- tööde eeldatav teostamise aeg;
- garantiiperiood töödele ja materjalidele;
- võimalikud lisatööd ning nende ühikhinnad;
- jäätmete äraveo ja utiliseerimise maksumus eraldi reana;
- objekti korrastamise maksumus pärast tööde lõpetamist;
- vajadusel pinnasetööde või vundamendi täiendava tugevdamise ühikhinnad.

Kõik hinnad palume esitada koos käibemaksuga.

OBJEKTI ASUKOHT

Tammneeme küla, Viimsi vald, Harjumaa

1. TERRASS

1.1 OLEMASOLEVA TERRASSI LAIENDAMINE

Ehitada olemasolevale terrassile laiendus mõõtmetega ligikaudu 6,6 m × 3,0 m, kasutades võimalikult sarnaseid materjale olemasoleva terrassiga, et tagada ühtne välimus.

Pakkumus peab sisaldama:

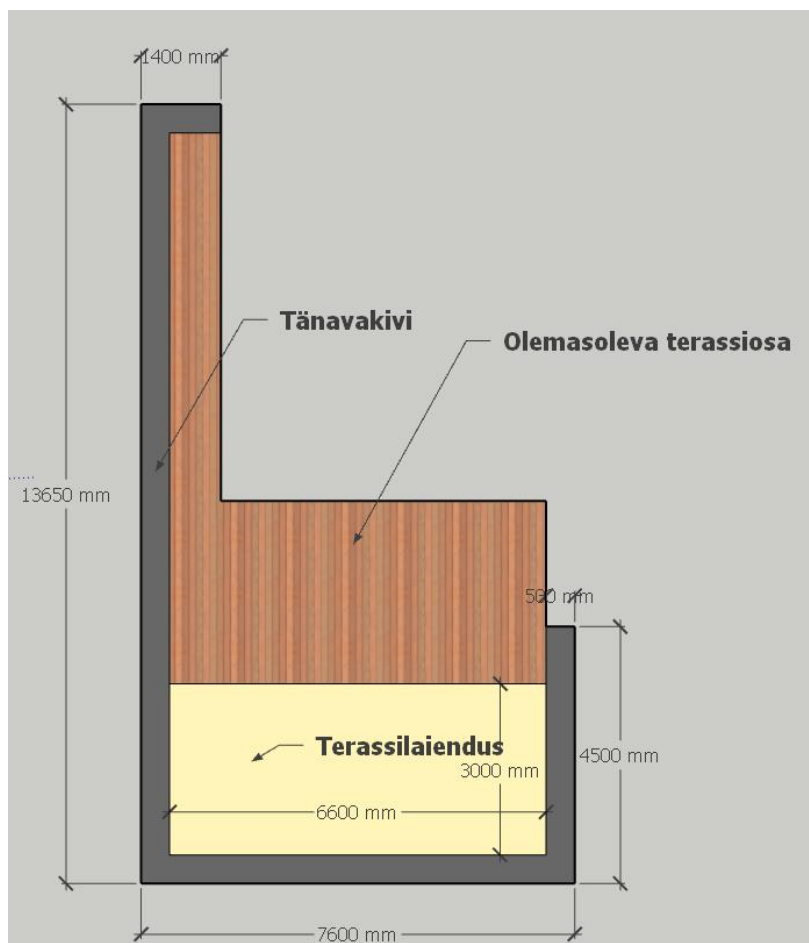
- aluspinna ettevalmistust;
- pinnase- ja kaevetöid;
- terrassi vundamendilahendust (postvundament, vaiad või muu lahendus);
- terrassi kandekonstruktsiooni;
- terrassilaudade paigaldust;
- servade ja nähtavate detailide viimistlust;
- ühendamist olemasoleva terrassiga;
- kõiki vajalikke kinnitusvahendeid;
- puidukaitse- ja immutusmaterjale (vajadusel);
- tööde teostamist ja materjale.

Näidis terrassimaterjalidest

<https://raitwood.ee/toode/decn-28-120-mand-immutatud-pruun-ab/>

<https://puumarket.ee/toode/terrassilaud-kahepoolne-immutatud-phl-28x120x5400mm-pruun/>

Viited on informatiivsed ning pakkuja võib pakkuda samaväärseid materjale.



1.2 TERRASSI VALGUSTUS

Terrassi laiendusele tuleb paigaldada:

- 6 tk LED-sisseehitatud terrassivalgusteid;
- vajalik kaabeldus;
- ühendused;
- trafod/toiteplokid;
- ilmastikukindel lüliti;
- ilmastikukindel pistikupesa;
- ühendamine olemasoleva elektrisüsteemiga.

Elektritööde osas palume eraldi hinnastada:

- kaabeldustööd;
- kaitselüliti lisamine elektrikilpi;
- ühendustööd;
- valgustite paigaldus;
- kasutusele võtmine ja testimine.

Näidisvalgustid

<https://www.lumories.ee/p/led-sisseehitatud-valgusti-3913032-ip67-12-v-3x-laiendus-3-cm-roostevaba-teras-10033431.html>

<https://ostupesa.ee/toode/suvistatav-led-terrassivalgusti-paikesepatareiga-3-tk-komplektis>

Pakkumus peab sisaldama kõiki töö- ja materjalikulusid.

1.3 TÄNAVAKIVI PAIGALDUS TERRASSI ÜMBER

Paigaldada ligikaudu **12,75 m²** tänavakivi ümber terrassi, laiussega umbes **50 cm**.

Pakkumus peab sisaldama:

- pinnase eemaldamist;
- geotekstiili paigaldamist;
- killustikaluse rajamist;
- tihendamist;
- äärekivide või servapiirete paigaldamist (vajadusel);
- tänavakivide paigaldamist;
- vuukimist;
- lõiketöid;
- haljastuse taastamist paigaldusala ümbruses.

Näidis tänavakivid

<https://www.k-rauta.ee/p/teekivi-betono-mozaika-prizma-6b-20x10x6-hall/twa2>

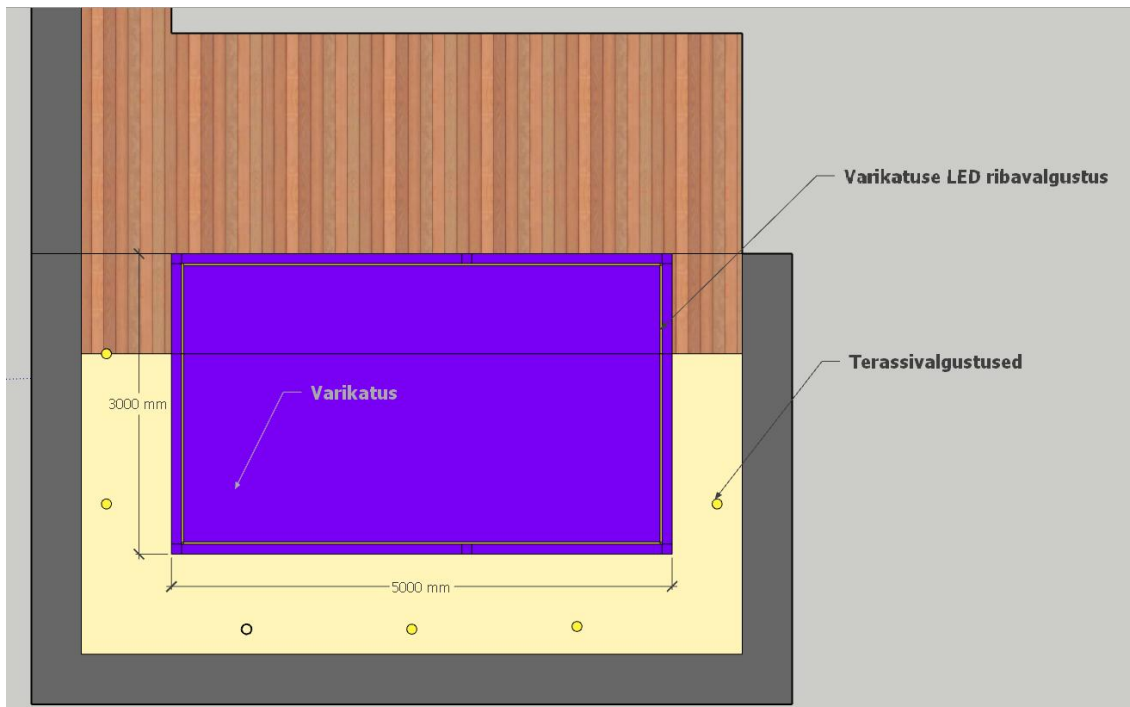
<https://puumarket.ee/toode/sillutuskivi-nunna-60mm-10m2-hall/>

<https://www.bauhof.ee/et/p/691251/teekivi-iko-talukivi-60mm-hall>

Tänavakivi värvitoon: hall.

1.4 VARIKATUSE PAIGALDUS TERRASSILE

Paigaldada tellija poolt hangitav metallkonstruktsiooniga varikatus mõõtmetega ligikaudu **5 m × 3 m**.



Pakkumus peab sisaldama:

- varikatus kookupanekut;
- kinnitamist terrassile või alusele;
- vajalikke ankruid ja kinnitusi;
- loodimist ja reguleerimist;
- kasutusvalmidusse viimist.

Näidis:

<https://www.home4you.ee/et/varikatus-mirador-80-3x5m-tumehall/>

1.5 VARIKATUSE VALGUSTUS

Varikatus siseküljele paigaldada LED-riba süsteem ligikaudse kogupikkusega **16 meetrit**.

Pakkumus peab sisaldama:

- LED-riba;
- alumiiniumprofiile;
- hajuteid;
- toiteplokki;
- juhtmestikku;
- eraldi lüliti;
- paigaldust ja seadistamist.

1.6 TERRASSI LISATÖÖD

Palume eraldi hinnastada:

- ehitusjäätmete äravedu;
- väljakaevatud pinnase äravedu;
- objekti lõppkoristus;
- sadevee ärajuhtimise võimalikud lahendused;
- täiendavad haljastustööd.

2. AIAMAJA

Tellijal hangib aiamaia ise.

Vajalikud tööd:

- aiamaa aluspinna ettevalmistamine;
- aiamaa kokkupanek;
- tänavakivide paigaldus;
- katusekatte paigaldus;
- vihmaveesüsteemi paigaldus;
- elektritööd.

2.1 TÄNAVAKIVIDE PAIGALDUS AIAMAJA ALLA JA ÜMBER

Paigaldada ligikaudu **14,5 m²** tänavakivi.

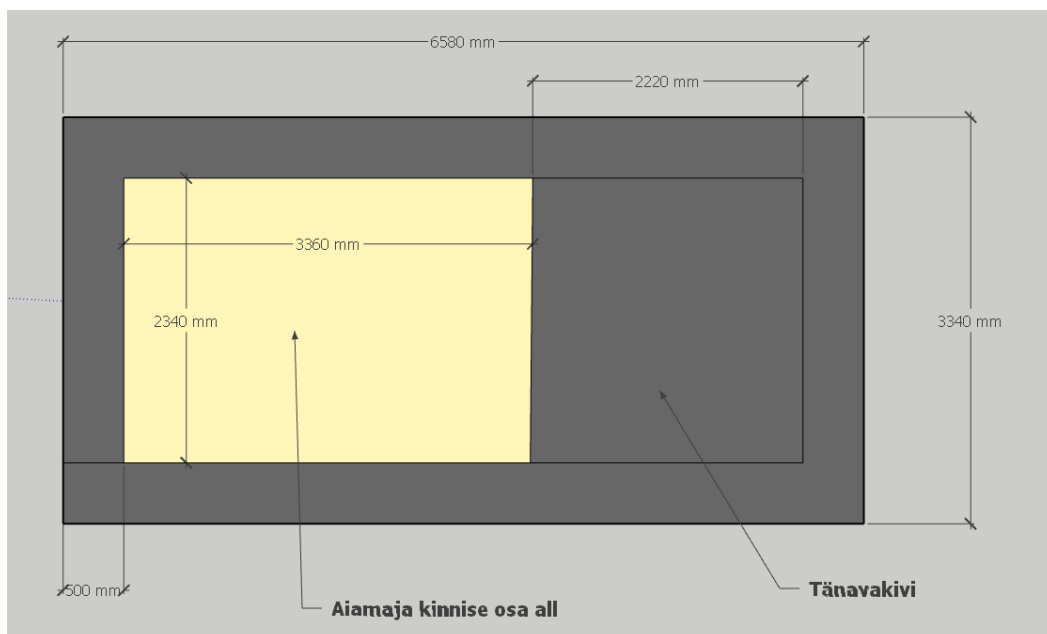
Tänavakivi paigaldatakse:

- aiamaa avatud osa alla;
- umbes 50 cm laiuse ribana ümber aiamaa.

Pakkumus peab sisaldama:

- kaevetööd;
- geotekstiili;
- killustikalust;
- tihendamist;
- tänavakive;
- vuukimist;
- äärekive (vajadusel).

Kasutada võimalusel samu tänavakive nagu terrassi ümbruses.



2.2 AIAMAJA KOKKUPANEK

Valitud aiamaa:

<https://bertilo.ee/aiamajad/pentus-3-lounge>

Möödud ligikaudu **558 cm × 234 cm**.

Pakkumus peab sisaldama:

- mahalaadimist objektil;
- kokkupanekut;
- loodimist;
- kinnitamist aluspinnale;

- kõiki vajalikke paigaldusvahendeid.

2.3 KATUSEKATE

Paigaldada bituumenist katusekate tumebruunis või mustas toonis.

Näidis:

<https://online.depo.ee/product/358092>

Pakkumus peab sisaldama:

- alusmaterjale;
- katusekattematerjali;
- paigaldust;
- servaplekke ja viimistlusprofiile.

2.4 VIHMAVEESÜSTEEM

Paigaldada PVC vihmaveesüsteem.

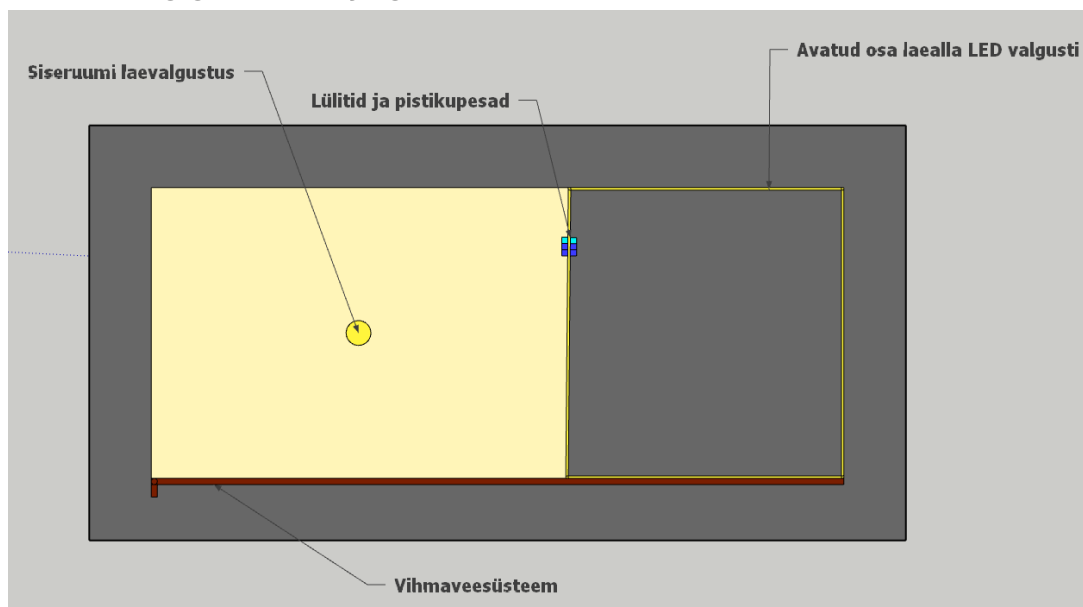
Näidis:

<https://online.depo.ee/products/6518>

Pakkumus peab sisaldama:

- renne;
- torusid;
- liitmikke;
- kinnitusi;
- paigaldust;
- sadevee suunamist hoonest eemale.

2.5 ELEKTRITÖÖD AIAMAJAS



Pakkumus peab sisaldama:

elektritoote toomist aiamaiani (oriendteeruvall 40 m olemasolevast elektrikilbist);

- maakaabli paigaldust;
- kaablikaitseturu;
- vajalikku kaevet ja taastamist;
- eraldi kaitselülite paigaldamist elektrikilpi;

- sisevalgusti paigaldamist kinnises osas (1 tk);
- LED-riba paigaldamist avatud osa lae alla (ca 9 m);
- pistikupesade paigaldamist kinnises osas (2 tk);
- pistikupesade paigaldamist avatud osas (2 tk);
- ühendamist, mõõtmisi ja kasutuselevõttu.

2.6 AIAMAJA LISATÖÖD

Palume hinnastada eraldi:

- ehitusjäätmete äravedu;
- pinnase äravedu;
- objekti korrastus pärast tööde lõppu;
- puidupindade immutamine või värvimine;
- täiendavad pistikupesad;
- täiendavad valgustid;
- interneti- või võrgukaabli paigaldamine aiamajja.