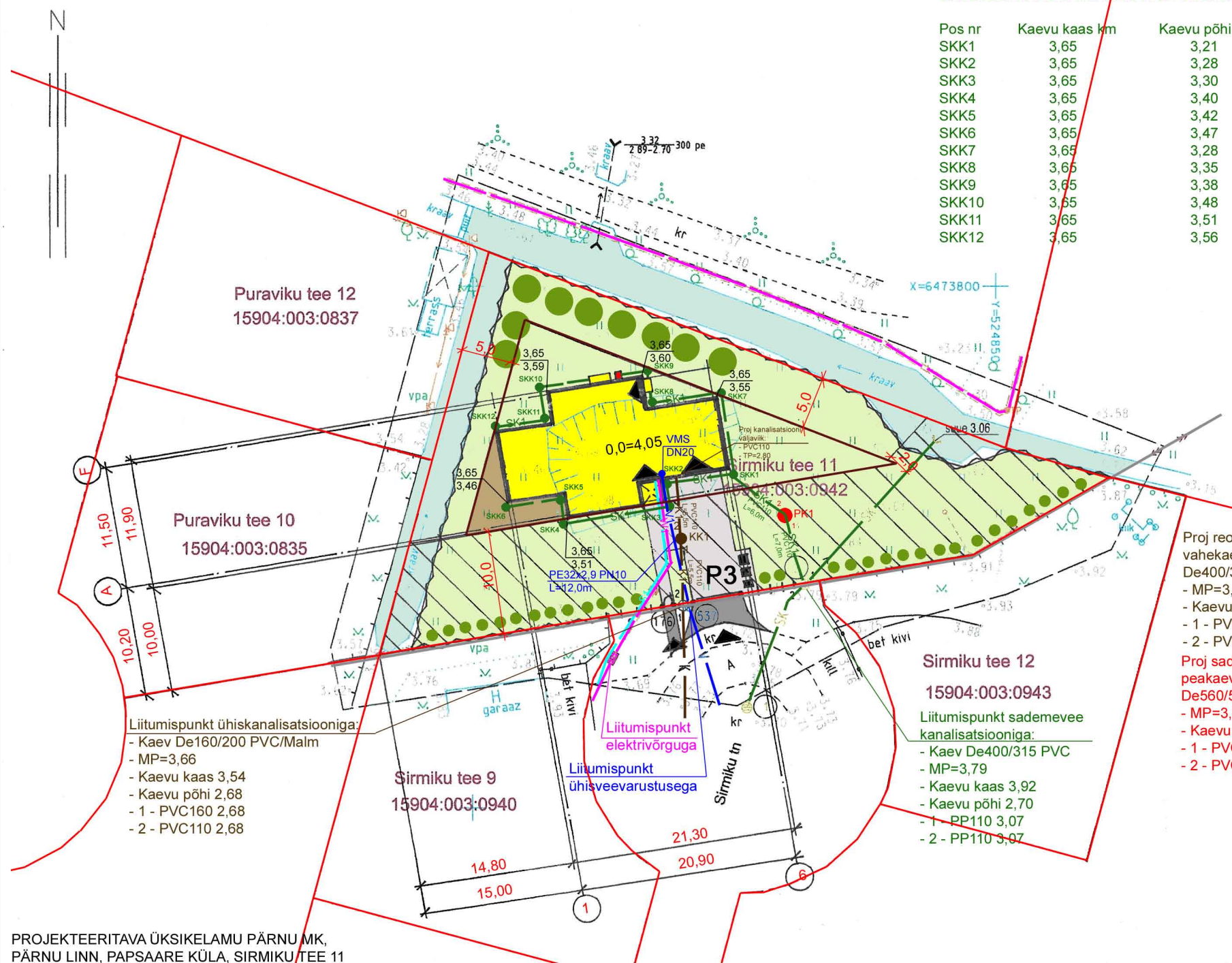




PROJEKTEERITAVA ÜKSIKELAMU PÄRNU MK,
PÄRNU LINN, PAPSAARE KÜLA, SIRMIKU TEE 11
TEHNILISED NÄITAJAD:

Kinnistu pind	1382,0m ²
Ehitisealune pind	193,0m ²
Täisehituse %	14,0%

Üksikelamu	
Ehitisealune pind	193,0m ²
Maapealse osa alune pind	193,0m ²
Suletud netopind	265,5m ²
Sh eluruumi pind	223,7m ²
Tehnopind	4,4m ²
Üldkasutatav pind	37,4m ²
Kõetav pind	228,1m ²
Maapealse osa korruste arv	2
Tubade arv	5
Hoone maht	1079,0m ³
Hoone maapealse osa maht	1079,0m ³
Hoone tulepüsivus	TP-3
Hoone 0,00	4,1
Hoone absoluutne kõrgus	11,7
Hoone kõrgus	8,0m
Hoone sügavus	0,0m
Hoone pikkus	21,3m
Hoone laius	11,9m

MÄRKUSED:

- Asendiplaani koostamisel kasutatud alusmaterjal - kinnistu geodeetiline alusplaan, koostanud Pärnu Maamõõduteenistus OÜ, töö nr TM-398/21, v a 26.11.2021
- Kõrgused EH 2000 süsteemis
- Koordinaadid L-Est 97 süsteemis

PROJEKTEERITAVATE KINNISTUSISESTE
SADEVEEKANALISATSIOONI KAEVUDE ANDMED:

Pos nr	Kaevu kaas km	Kaevu põhi km	Kaevu diam, materjal
SKK1	3,65	3,21	200/160PVC
SKK2	3,65	3,28	200/160PVC/Malm
SKK3	3,65	3,30	200/160PVC/Malm
SKK4	3,65	3,40	200/160PVC
SKK5	3,65	3,42	200/160PVC
SKK6	3,65	3,47	200/160PVC
SKK7	3,65	3,28	200/160PVC
SKK8	3,65	3,35	200/160PVC
SKK9	3,65	3,38	200/160PVC
SKK10	3,65	3,48	200/160PVC
SKK11	3,65	3,51	200/160PVC
SKK12	3,65	3,56	200/160PVC

LEPPEMÄRGID:

- Kinnistu piir
- Tehnovõrkude kaitsevöönd
- DP määratud hoonestusala piir
- Säilitatav kuivenduskraav
- Proj üksikelamu
- Proj terrass
- Proj õhk-vesi soojuspumba välimine korpus
- Proj betoonkividest juurdepääsutee kinnistule
- Proj betoonkividest kinnistusesed platsid
- Proj haljasala
- Proj madalhaljastus
- Proj kõrghaljastus
- Kinnised prügikonteinerid
- Pääs kinnistule, elamusse
- Proj puitlipidest piirdead, H=1,5m
- Proj võrkaed teraspostidel, H=1,5m
- Ol ol puitlippaed
- V Ol ol ühisveevarustus
- V1 Proj kinnistusesine veevarustus
- K Ol ol ühiskanaliseatsioon
- K1 Proj kinnistusesine reoveeekanaliseatsioon
- SK Ol ol sademeveeekanaliseatsioon
- SK1 Proj kinnistusesine reoveeekanaliseatsioon
- Ol ol 0,4kV el-maakaabel
- Ol ol kõrgepingekaabel
- Ol ol el-liitumiskilp
- W1 Proj 0,4kV el-maakaabel
- Ol ol sidekanaliseatsioon
- S1 Proj sidevarustuse maakaabel

P3 Parkimiskohad sõidukitele (3 kohta)

Projekteerija: Arhitektuurbüroo M. Laikask OÜ Reg nr 10854826 Eesti Vabariik Tel: 53 900 147 E-post: margus.laikask@mail.ee http: www.laikask.ee		Vastutav isik: Ene Priimets Volitatud arhitekt, tase 7 Kutsetunnistus nr 119497 EAL 10.03.2017		Tellija: Tiit Karu	14-22-ML
Amet		Nimi	Allkiri	Üksikelamu ehitusprojekt	
Vast. Isik		Ene Priimets		Pärnu mk, Pärnu linn, Papsaare küla, Sirmiku tee 11	
Koostaja		Margus Laikask		Asendiplaan tehnovõrkudega	
			Kuupäev	Leht 2	04.03.2022
				M1:500	