

Üksikelamu eelprojekti konstruktiivse osa seletuskiri

Vundamendid. Vundamendi löike koostamisel on aluseks võetud BAUROC tüüpsõlm. Taldmiku laiuse aluseks on võetud ligikaudsed piirkonna kõrvalobjektide pinnase kandevõime andmed, kui kaevetööde käigus selgub oluliselt erinev aluspinnas, siis tuleb vundamendi lahendust vastavalt muuta. Vundament 60 cm laiusel 10x1500x150 võrguga armeeritud betoon C25/30 Vormest taldmikul ja FIBO 5 plokkidest, soojustus ja plokkide mõõdud joonisel.

Seinad. Seinad on projekteeritud BAUROC ECOTERM+375 plokkidest. Ehitamisel järgida põhilõikel toodud märkusi ja materjalide tootjate montaažjuhiseid. <https://bauroc.ee/product/bauroc-ecoterm-plus/> Vundamendile vastava laiusega soklilint, seinaplokkid laotakse vastavalt tootja juhiste plokiliimiga, nurkade kokkulõikamine vastavalt tüüpjoonisele. Silluste toetuspindade all laotakse plokid täisliimiga, silluse all terve plokk. Armeerimine vastavalt joonisele esimesel ja igal kolmandal real, ka nurkades ja kandvate siseseinte ühendustes mis märgitud kohtades laotakse ka seotises, välisseina plokid tuleb seotise moodustamiseks väljalõigetega teha. Ülemine plokirida vahelaepaneelide alla on U plokkidest, mis monolitiseeritakse ja armeeritakse vastavalt joonisele betooniga C30/37

Fassaadi laudis. Laudis vastavalt arhitektuursele osale, kinnitatakse vastavalt tootja tüüpjoonistele puidust distantsliistudele. Karkassi kinnitamine seinale lahendada lähtudes kinnitusvahendi tootja juhistest ja sobivusest kinnitamiseks BAUROC Ecoterm välisseina plokki materjalile.

Põrandad. Kuna projekteeritav üksikelamu asub radooniohtlikul alal, siis on projekteeritud põranda alla hermeetiliselt paigaldatud radoonitõkkele ja tuulutus kogumiskaevude ja 4 tk tuulutuskorstenatega vastavalt tootja juhistele ja viidatud tüüpsõlmedele. EVS 840:2009. Radooniohutu hoone projekteerimine. Põrand vastavalt energiatõhususe nõuetele 300mm EPS soojustusega. Aluspõrand kütetorustikuga betoonpõrand.C20/25 XC1

Sillused. Silluste paigaldamine vastavalt silluste laotuse joonistele, silluste lõikamine on keelatud, kasutada täpselt märgitud ja tehase tabelis toodud kandevsilluseid. Sillused paigaldatakse täisliimile. Mittekandvate siseseinte sillused vastavalt kasutatavale seinamaterjalile. Sillused on kõrgusega 1 ja 2 plokirida alumise kõrgusmäärgiga vastavalt arhitektuurse osa joonistele. <https://bauroc.ee/product/sillused/>

Vahelaepaneelid. Projekteeritud on vastavalt paneelide laotusele nomenklatuurse pikkusega BAUROC laepaneelid. Pikkused vastavalt laotisele. Monteeritakse kas neopreeni ribale või Isover SK/S villaribale. Paneelide monolitiseerimine vastavalt tootja juhistele ja tüüpjoonistele. <https://bauroc.ee/product/laepaneelid/>

Katuslagi ja soojustus. Katuslagi on lahendatud kandva harjatala ja vaheseinal kandva talaga. Oluline on müüri viimase rea armeerimine ja müürlati prussi korralik kinnitamine seinaga ruumilise jäikuse tagamiseks. Keskmised vaheseinad teljel 2 ja C on kandekonstruksiooni osad, laotakse ja armeeritakse seotises välisseintega. Telg 2 seinale toetub liimpuidust harjatala ja teljel C seinaga peal teine konstruksiooni jäigastav ja toetav kandetala. Katusekonstruktsioonide puidust osa elemendid dimensioneerib tootja vastavalt kasutatavale materjalile. Puit, liimpuit, komposiitlaid vms. Katuse soojustus 250+50 mm vastavalt joonisele kivivill või mineraalvill. Katuse kate Classic valtsplekk, monteerimine laudisele (neeludes täislaudis) vastavalt tootja juhendile.