

Tabel 1. Kruntide ehitusõigus								
Krundi tähtis	POS 1	POS 2	POS 3	POS 4	POS 5	POS 6	POS 7	POS 8
Lubatud ehitiste kasutamise otstarbed	elamu- ja abi-hoone, saun	elamu- ja abi-hoone, saun	elamu- ja abi-hoone, saun	elamu- ja abi-hoone, saun	elamu- ja abi-hoone, saun	elamu- ja abi-hoone, saun	elamu- ja abi-hoone, saun	elamu- ja abi-hoone, saun
Hoone arv krundil	3	3	3	3	3	3	3	3
Hoonealune pind	kuni 4,10 m ²	kuni 4,10 m ²	kuni 4,10 m ²	kuni 4,10 m ²	kuni 4,10 m ²	kuni 4,10 m ²	kuni 4,10 m ²	kuni 4,10 m ²
Planeeritav hoonestusala, m ²	2000 m ²	2000 m ²	2000 m ²	2000 m ²	2000 m ²	2000 m ²	2000 m ²	2000 m ²
Hoone suurim lubatud kõrgus	8 m	8 m	8 m	8 m	8 m	8 m	8 m	8 m
Maksimaalne korruselisus	2. teine korrus	2. teine korrus	2. teine korrus	2. teine korrus	2. teine korrus	2. teine korrus	2. teine korrus	2. teine korrus
	üksnes katusekorrus	üksnes katusekorrus	üksnes katusekorrus	üksnes katusekorrus	üksnes katusekorrus	üksnes katusekorrus	üksnes katusekorrus	üksnes katusekorrus
Lubatud katusekalle	15-45°	15-45°	15-45°	15-45°	15-45°	15-45°	15-45°	15-45°
Tuleohutusklass	TP3	TP3	TP3	TP3	TP3	TP3	TP3	TP3
Välisviimistlusmaterjalid	kasutada naturaalseid materjale: looduslik ja tehiskivi, krohv, puit.							
EP - pereelamuna	100%							

Tabel 2. Hoonealused pinnad

Hoone tüüp	Hoonealune pind
Elamuhoone	250 m ²
Abihoone	100 m ²
Saun	60 m ²

- LEPPEMÄRGID
- krundi piir
 - [diagonal yellow lines] planeeritud hoonestusala
 - [red dashed line with 'w'] olemasolev MP kaabelliin
 - [black triangle] olemasolev liitumiskip
 - [cyan line with 'v'] olemasolev veetoru
 - [blue dashed line] planeeritav reoveekanalisatsioon
 - [blue box with 'pk'] planeeritav puurkaev
 - [blue box with 'sd' and wavy lines] planeeritav reoveepuhastus-septik ja imbväljak
 - [blue box with 'kk'] planeeritav reovee kogusmikaev

