



1.KORRUSE RUUMID		
NR.	NIMETUS	PINDALA
100	TÖÖ ALA	42,0
100	ARIPIND	47,3
100	KORIDOR	101,0
101-1	TUBA	26,0
101-2	WC	5,0
101-3	MAGAMISTUBA	15,8
101-4	GARD.	3,2
102-1	TUBA	23,6
102-2	WC	4,2
102-3	MAGAMISTUBA	15,8
102-4	GARD.	4,5
103-1	TUBA	11,0
103-2	WC	3,3
104-1	TUBA	9,6
104-2	WC	2,8
105-1	TUBA	9,9
105-2	WC	2,9
106-1	TUBA	17,9
106-2	WC	4,3
106-3	MAGAMISTUBA	12,8
106-4	TUBA	9,8
107	TEHNO	16,3
108	LADU	12,3
109-1	TUBA	14,9
109-2	WC	4,0
109-3	MAGAMISTUBA	17,7
110	LADU/KORISTUS	7,3
111	WC	6,5
112-1	TUBA	25,3
112-2	TUBA	19,1
112-3	WC	3,7
113	Riidepesu	6,8
114-1	TUBA	19,1
114-2	WC	3,8
114-3	TUBA	21,6
115-1	TUBA	21,9
115-2	WC	4,3
115-3	MAGAMISTUBA	13,8
115-4	GARD.	3,9
116-1	TUBA	19,0
116-2	WC	4,2
		618,2 m²

MÄRKUSED:
01. Arhitektuur-ehitusliku projekteerimistööde aluseks on võetud Tellija poolne lähteülesanne.
02. Ehitustööd peavad toimuma arhitektuur-ehitusliku põhi- või tööprojekti järgi ning arhitektuur-ehitusliku osa projekti ehitamisel koos EK-osa (ehituskonstruktiivse osa) ning eriosade projektidega - VV-osa (elektrotehniline osa), VP-osa (vertikaalplaneerimise osa), VK-osa (veevarustuse ja kanalisatsiooni osa), KV-osa (küttesüsteemide ja ventilatsiooni osa), EL-osa (elektrotehniline osa), EN-osa (hõrvoolu ja automaatika osa), ja siseviimistlustabeli/ -plaaniga ja/või sisekujundusprojektiga.
03. Kõik ehitamisega seotud muudatused konstruktsioonide, mõõtude, materjalide, viimistluse, avatüüpide, pilette, detailide jne osas kooskõlastada autorijäreleva käigus kõigepealt Projektiteenijaga ja siis Tellijaga.
04. Enne uste, akende, piirete, detailide ja muude sarnaste konstruktsioonide valmistamist kontrollida eelnevalt avade ja karkassi tegelikke mõõtmeid, avanemissuundasid ja kogust.
05. Kavatsetava hoonest esimese korruse tasapind on ±0,00, välisplattvormide kalded ja horisontaaltasapinnad täpsustatakse vajadusel krundi vertikaalplaneerimise ja heakorrasustööde käigus.
06. Kõikide materjalide ja ehitustööde kvaliteet peab vastama EV-s kehtivate seadusandlike aktide järgi kehtestatud nõuetele ja olema kooskõlas hea ehitustavaga.
07. Ehitustööde kvaliteet peab vastama RYL nõuetele.
08. Konstruktiivne lahendus täpsustatud Ehituskonstruktsiooni osa tööprojekti.
09. Kui projektis pole öeldud teisiti, tuleb kõikide ehitustööde kasutamisel lähtuda tootajapoolsetest paigaldamis- ja kasutamisharudest ning tootajapoolsete sõlmede tüüpilahendustest.
10. Kõik sarnased sõlmed lahendada analoogselt näitega.
11. Seinte viimistluses erinevuste tekkimisel lähtuda Sisearhitektuuri projektiga antud lahendustest.
12. Kõik vundamenti läbivad kommunikatsioonid tuleb hoolikalt hermetiseerida ja paigaldada nõuetele vastav ventilatsioon, millega tagatakse normidele vastav radoonitase hoonest.

- olemasolevad seinad
- projekteeritud seinad
- projekteeritud seinad
- projekteeritud seinad