

I KORRUSE (OSALINE) JA 0 KORRUSE REMONT / REKONSTRUEERIMINE

Tartu,

Hinnapakkumine terviklahendusele (kõikide tööde korraldamine) k.a materjalide ost (eelnevalt kooskõlastatud), lammutusprahi ja hilisema ehitusprahi utiliseerimine.

Lammutustööd

I korrus

- Kööginurga ja koridori kipsist vahesein

Tööde teostamisel tõkestada tolmu levikut tööruumidesse (k.a laiendatavasse kööginurka) ja võimalikult vähe häirida ettevõtte igapäevatööd.

0 korrus

- Kasutuses mitteolevad küttetorud ja nende katteks ehitatud puitkarp ruumides 02, 03, 04, 05
- Vaheseinad (joonisel punasega)
- Vanad ventilatsioonitorud
- Põrandakate PVC ruumides 02, 03, 04, 05, 08, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 20 (ca 370 m²) ja plaat ruumides 06, 18 (ca 16 m²)

Remondi- ja rekonstrueerimistööd

I korrus (kööginurga laiendus ja kõneboksid müügimeestele)

Tööde teostamisel tõkestada tolmu levikut tööruumidesse (k.a laiendatavasse kööginurka) ja võimalikult vähe häirida ettevõtte igapäevatööd.

Seinad (ca 80 m²)

- Mahavõetud seinte üleminekukohtade viimistlus vastavuses olemasolevaga - krohvimine (vajadusel), pahteldamine, värvimine
- Helikindlate (akustiline vill) kipsvaheseinte ehitamine (kõneboksid müügimeestele)

Lagi

- Mahavõetud seinte üleminekukohtade viimistlus vastavuses olemasolevaga - krohvimine (vajadusel), pahteldamine, värvimine
- Olemasoleva ripplae lahendus üleminekul uute seintega.

Ventilatsioon

- Äratõmme kõneboksides

Elekter ja valgustus (eraldi hange)

- Valgustus, elekter ja nõrkvool kõneboksidesse. Olemasolev laevalgus ripplaes kohandada uue lahendusega.

0 korrus

Ventilatsioon

- Äratõmme tootmisruumides laes (v.t joonist)

Seinad (kogupind ca 900 m²)

- Kipskarp ümber torude (ruum 03)
- Kütetorustiku isoleerimine (ruum 16)
- Siseakna klaas sa 1,4 m² (ruum 16) vahetada välja jääklaasi (vb läbipaistmatu variant) vastu
- Mahavõetud seinte, ukseavade üleminekukohad töödelda
- Pahteldada, värvida. Tonaalsus kogu korruse peale üks (näit Pantone 538).
- Ruum 13 pestava värvilahendusega sein (peentolm)
- Ruum 18 riietusruumiga dušikabiin

Lagi (ca 450 m²)

- Mahavõetud seinte lõhkumiskohad jm kahjustused vajadusel krohvida
- Pahteldada, värvida. Tonaalsus kogu korruse peale üks (maalrivalge)

Põrand (ca 450 m²)

- Vajadusel tasapinna silumine
- Uus kate - tugevdatud linoleum / PVC, tööstusele sobiv. Kogu korrusele sama lahendus.

Elekter ja valgustus (eraldi hange)

- Olemasolev kasutuses olev juhtmestik säilitada. Kus on vajadus uuteks kaabliteks, nõrkvoolu ja elektriühendusteks - krohvipealne karbikukatttega lahendus.

Uksed (ca 10 tk)

- Kahjustunud uksed asendada (ca 10 tk) samas stiilis olemasolevaga - värvitud, valge. Korras uked säilitada.

Vesi

- Tootmisruumidesse 02, 05, 13 ja 14 terasest roostevaba, nõrutuspinnaga valamud
- Ruumi 08 pissuaari asemele pesumasin (masin olemas, vaja teisealdada)
- Ruum 18 tõsta ringi/sulgeda dušisegisti ja äravoolutrapid