

TEHNILISED TINGIMUSED

Teema: Tehnilised tingimused

Asukoht:

Käsitletud: Veevarustus ja kanalisatsioon

VEEVARUSTUS

Kinnistu olmevesi (0,38 l/s) lahendada DN100 ühisveetorustikust kasutades olemasolevat de32 veeühendust. Olemasolev liitumispunkt (sulgeseade) paikneb kinnistu piirist väljaspool.

Kinnistuisene välisveetoru projekteerida alates liitumispunktist kuni veemõõdusõlmeni. Välisveetorustikuna kasutada PE PN10 veetoru, plastveetorustikule näha ette signaalkaabli paigaldus.

Kinnistu veemõõdusõlm projekteerida hoonesse sisendtorustikule lähima esimese välisseina taha, soojustatud ja valgustatud ruumi. Veemõõdusõlm ja ruum peavad vastama AS-i Tallinna Vesi tehnilistele nõuetele. Veesisend tuua veemõõdusõlme lühimal trassil ja läbi hoone konstruktsioonide hülsis.

Välisvõrkude rõhk 10 l/s on tagatud kinnistu kohal paiknevast hüdrantist.

Liitumispunktis tagame normaalolukorras vabarõhu 280 kPa, tulekahju olukorras 100 kPa.

KANALISATSIOON

Piirkonna kanalisatsioonisüsteem on lahkvoolne.

Kinnistu reovesi (1,4 l/s) juhtida de200 kanalisatsioonitorustikku kasutades olemasolevat de200 kanalisatsiooniühendust.

Liitumispunkt (kontrolltoru/kontrollkaev) paikneb kuni 1 m kaugusel väljaspool kinnistu piiri, tänavamaal.

Liitumispunkti koordinaadid on:

Täiendavalt projekteerida kinnistuisene kanalisatsioonitorustik alates liitumispunktist kuni hooneeni.

Olemasolevad kanalisatsiooniühendused likvideerida kuni suubumiseni töösse jäävasse torusse vältides tupiktoru säilimist. Likvideerimise koht ja meetod esitada projektis.

Sademevee juhtimine kanalisatsioonitorusse on keelatud.

Sademevesi käidelda omal kinnistul hajutades selle kinnistu piires või võimalusel immutades pinnasesse.

Kanalisatsiooni paisutuskõrguseks loetakse kinnistu poolt esimese ühiskanalisatsiooni juurde kuuluva kanalisatsioonikaevu kaane kõrgusest 10 cm võrra kõrgem tase.

Kinnistu kanalisatsioonil peavad olema allpool ühiskanalisatsiooni paisutustaset paiknevatel reoveeneeludel kaitseseadmed uputuste ja tagasivoolu vältimiseks. AS Tallinna Vesi ei vastuta paisutuskõrgusest allpool olevatest sanitaarseadmetest tingitud uputuse eest.

Ühiskanalisatsiooni juhitava reovee reostusnäitajate piirväärtused peavad vastama Tallinna Linnavolikogu määrusele nr 37, 15.06.2006 „Tallinna ühisveevärgi ja kanalisatsiooni kasutamise eeskiri“.

Projekteerimisel arvestada AS-i Tallinna Vesi tehniliste nõuetega.

Ehitusprojekt (põhi- või tööprojekti staadiumis) esitada AS'le Tallinna Vesi läbivaatamiseks ja arvamuse saamiseks.

Ehitusloa või ehitusteatise menetlusega seotud ehitusprojektid tuleb AS'i Tallinna Vesi arvamuse või nõusoleku saamiseks esitada pädevale asutusele (kohalik omavalitsus) elektrooniliselt ehitisregistri kaudu.

Tehnilised tingimused kehtivad 1 aasta.

AS Tallinna Vesi tehnilised nõuded ja servituutidega seonduv informatsioon on leitav aadressil: <https://www.tallinnavesi.ee>.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Marina Sirel
Tehniline konsultant
626 2200

Teie paremaks teenindamiseks ootame tagasisidet e-mailile tagasiside.insenerid@tvesi.ee