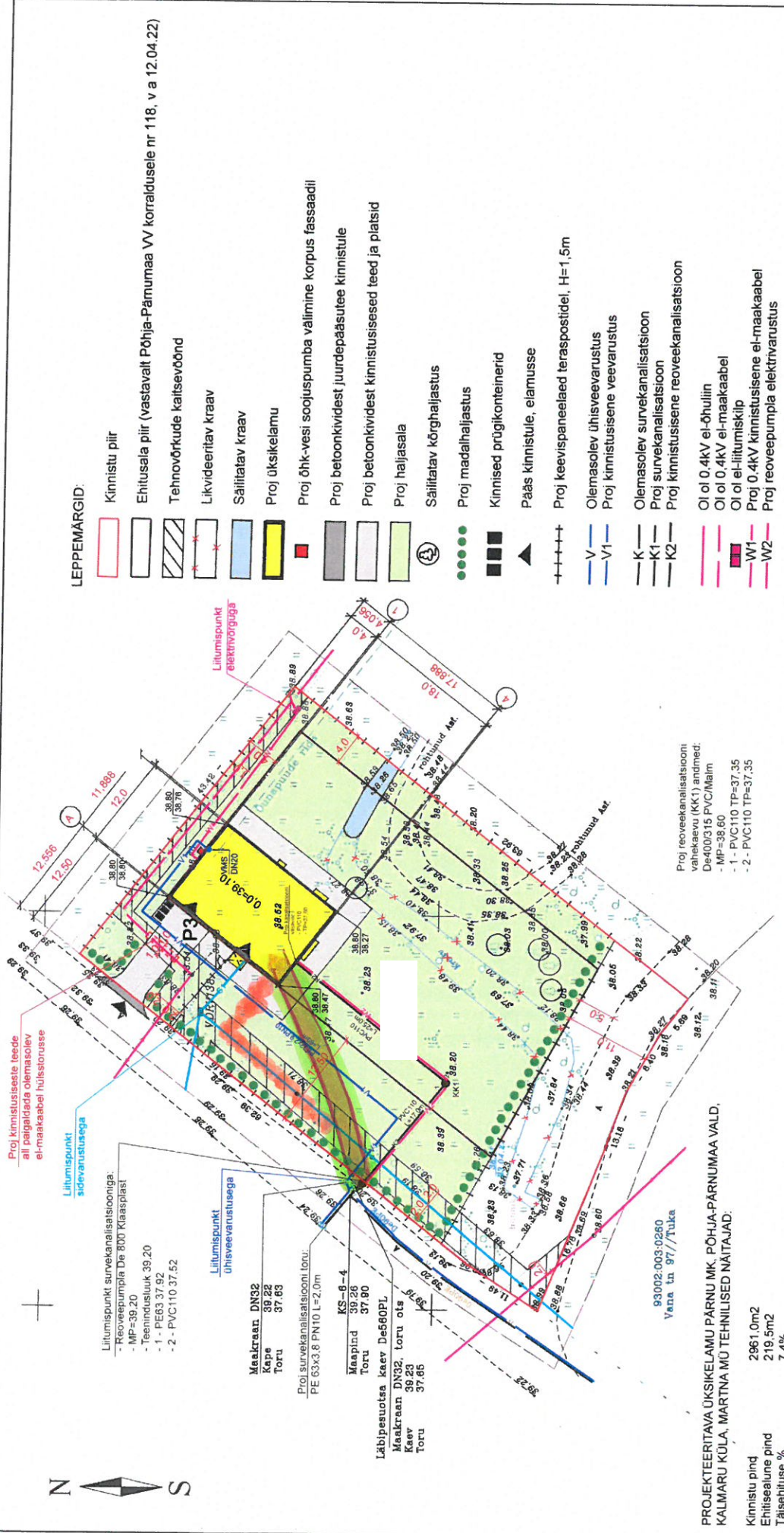




LEPPEMÄRGID:

- Kinnistu piir
- Ehitusala piir (vastavalt Põhja-Pärnumaa VV korraldusele nr 118, v a 12.04.22)
- Tehnovõrkude kaitsevõbnd
- Likvideeritav kraav
- Säilitatav kraav
- Proj üksiklamu
- Proj õhk-vesi soojuspumba väliline korpus fassaadil
- Proj betoonkividest juurdepääsutee kinnistule
- Proj betoonkividest kinnistusesed teed ja platsid
- Proj halliasala
- Säilitatav kõrgaljastus
- Proj madalaljastus
- Kinnised prügikonteinerid
- Pääs kinnistule, elamusse
- Proj keevispaneelaad teraspostidel, H=1,5m
- Olemasolev ühisveevaarustus
- Proj kinnistusesene veevarustus
- Olemasolev survekanalisatsioon
- Proj survekanalisatsioon
- Proj kinnistusesene rooveekanalisatsioon
- Ol ol 0,4kV el-õhulin
- Ol ol 0,4kV el-maakaabel
- Ol ol el-liitumiskilp
- Proj 0,4kV kinnistusesene el-maakaabel
- Proj rooveepumpja elektrivarustus
- Olemasolev sidevarustuse liitumiskilp
- Olemasolev sidevarustuse õhulin
- Proj sidekanalisatsioon
- Parkimiskohad sõidukitele (3 kohta)

Proj rooveekanalisatsiooni
vahekaevu (KK1) andmed:
De400/315 PVC/Malm
- MP=38,60
- 1 - PVC110 TP-37,35
- 2 - PVC110 TP-37,35

*Soovime, et ven ja
kanalisatsioon tuleb
seda teed pidi majja
või sda teed pidi?*

PROJEKTEERITAVA ÜKSIKELAMU PÄRNU MK, PÕHJA-PÄRNUMAA VALD,
KALMARU KÜLA, MARTNA MÜ TEHNILISED NÄITAJAD:

Kinnistu pind	2961,0m ²
Ehitisealune pind	219,5m ²
Täisehituse %	7,4%
Üksiklamu	
Ehitisealune pind	219,5m ²
Maapealse osa alune pind	219,5m ²
Suletud netopind	181,2m ²
Sh eluruumi pind	151,1m ²
Tehnopind	4,2m ²
Ulkasutatav pind	25,9m ²
Kõelav pind	155,3m ²
Maapealse osa korruste arv	1
Tubade arv	5
Hoone maht	907,0m ³
Hoone maapealse osa maht	907,0m ³
Hoone tulepuisutus	TP-3
Hoone 0,00	39,1
Hoone absoluutne kõrgus	45,0
Hoone kõrgus	6,2m
Hoone sügavus	0,0m
Hoone pikkus	18,0m
Hoone laius	13,5m

MARKUSED:
1. Asendiplaani koostamisel kasutatud alusmaterjal - kinnistu geodeetiline alusplaan, koostanud OU AderGeo, töö nr M180422, v a 23.04.2022
2. Kõrgused EH2000 süsteemis
3. Koordinaadid L-Est97 süsteemis