



Liitumispunkt survekanalisatsiooniga:

- Reoveepumpla De 800 Klaasplast
- MP=39,20
- Teenindusluuk 39,20
- 1 - PE63 37,92
- 2 - PVC110 37,52

Liitumispunkt
ühisveevarustusega

Maakraan DN32
Kape 39,22
Toru 37,63

Proj survekanalisatsiooni toru:
PE 63x3,8 PN10 L=2,0m

KS-6-4
Maapind 39,26
Toru 37,90

Läbipesuotsa kaev De560PL

Maakraan DN32, toru ots
Kaev 39,23
Toru 37,65

PROJEKTEERITAVA ÜKSIKELAMU PÄRNU MK, PÕHJA-PÄRNUMAA VALD,
KALMARU KÜLA, MARTNA MÜ TEHNILISED NÄITAJAD:

Kinnistu pind	2961,0m ²
Ehitisealune pind	219,5m ²
Täisehituse %	7,4%

Üksikelamu	
Ehitisealune pind	219,5m ²
Maapealse osa alune pind	219,5m ²
Suletud netopind	181,2m ²
Sh eluruumi pind	151,1m ²
Tehnopind	4,2m ²
Üldkasutatav pind	25,9m ²
Kõetav pind	155,3m ²
Maapealse osa korruste arv	1
Tubade arv	5
Hoone maht	907,0m ³
Hoone maapealse osa maht	907,0m ³
Hoone tulepüsivus	TP-3
Hoone 0,00	39,1
Hoone absoluutne kõrgus	45,0
Hoone kõrgus	6,2m
Hoone sügavus	0,0m
Hoone pikkus	18,0m
Hoone laius	13,5m

MÄRKUSED:

1. Asendiplaani koostamisel kasutatud alusmaterjal - kinnistu geodeetiline alusplaan, koostanud OÜ AderGeo, töö nr M180422, v a 23.04.2022
2. Kõrgused EH2000 süsteemis
3. Koordinaadid L-Est97 süsteemis

LEPPEMÄRGID:

- Kinnistu piir
- Ehitusala piir (vastavalt Põhja-Pärnumaa VV korraldusele nr 118, v a 12.04.22)
- Tehnovõrkude kaitsevöönd
- Likvideeritav kraav
- Säilitatav kraav
- Proj üksikelamu
- Proj õhk-vesi soojuspumba välimine korpus fassaadil
- Proj betoonkividest juurdepääsutee kinnistule
- Proj betoonkividest kinnistusesed teed ja platsid
- Proj haljasala
- Säilitatav kõrghaljastus
- Proj madalhaljastus
- Kinnised prügikonteinerid
- Pääs kinnistule, elamusse
- Proj keevispaneelaed teraspostidel, H=1,5m
- V Olemasolev ühisveevarustus
- V1 Proj kinnistusesine veevarustus
- K Olemasolev survekanalisatsioon
- K1 Proj survekanalisatsioon
- K2 Proj kinnistusesine reoveekanalisatsioon
- Ol ol 0,4kV el-õhuliin
- Ol ol 0,4kV el-maakaabel
- Ol ol el-liitumiskilp
- W1 Proj 0,4kV kinnistusesine el-maakaabel
- W2 Proj reoveepumpla elektrivarustus
- Olemasolev sidevarustuse liitumiskilp
- Olemasolev sidevarustuse õhuliin
- S1 Proj sidekanalisatsioon
- P3 Parkimiskohad sõidukitele (3 kohta)