



**LEGEND**

- kinnistu piir
- olemasolevad hooned
- rekonstrueeritav / laiendatav elamu
- projekteeritav terrass
- säilitatav juurdepääsutee, sillutis
- sorteeritud jäätmed
- pääs krundile, hoonesse
- puurkaevu hooldusala 10m  
heitvee immutuskauguse piiirjoon 60m
- olemasolev veetrass puurkaevust elamuni
- olemasolev madalpinge maakaabelliin
- rajatava maakütte torustiku ala
- säilitatav piirdeaed
- olemasolev, likvideeritav kogumismahuti
- rajatav biopuhastiga kanalisatsioonisüsteem, ehitusteatis nr 2411271/02731, 13.03.2024
- projekteeritav mdalpinge maakaabel päikesejaama ühenduseks

**Tehnilised näitajad:**

**Kinnistu:**

Katastritunnus	
Maa sihtotstarve	Maatulundusmaa 100%
Krundi pindala	13.8 ha
ehitistealune pind	317.3

<b>Rekonstrueeritav hoone</b>		
EHR 116025934	olemasolev (EHR)	laiendusega
Elamu ehitisealune pind	107 m <sup>2</sup> X=	138.4m <sup>2</sup>
Elamu netopind	89.5 m	179.9 m <sup>2</sup>
Elamu maht	568.8 r	720m <sup>3</sup>
Parkimiskohti	3 Y=	3
Korruselisus	1	2
Tuleohutusklass	TP3	TP3
±0.00=olemasolev		

**Märkused:**  
 Kõrgused EH2000 kõrgussüsteemis  
 Koordinaadid L-Est 97 koordinaatide süsteemis  
 GPS mõõdistuse RTK parandid on saadud Trimble VRS NOW võrku kasutades  
 Katastriüksuste piiride andmed on saadud Maa-Ametist seisuga: 29.01.2024  
 Kõrghaljustust säilitatakse projektiga maksimaalselt, juurde ei rajata.  
 Aluseks võetud geodeetiline alusplaan, mis koostatud poolt 26.01.2024.

# ÜKSIKELAMU LAIENDUS

objekti aadress	joonise nimetus	mõõtkava
HINGU KÜLA, SAUE VALD	ASENDIPLAAN	1:500