

TEOSTATAVAD TÖÖD ROOTSI KORTERMAJA

Tellija tarnib kõik viimistlusmaterjalid.

- Lagede mdf katte paigaldus karkassile esimesel ja teisel korrusel (kaablid jätta viimistlusplaatide taha). Paigaldada kõik lae serva liistud, lae luukide ümbruse liistud.
- Seinte puit laudise paigaldus OSB või siis kipsplaat seintele, karkass on OSB ja Kipsplaadi taga. Puurima peab sisse pistikutoosid ja lülitite toosid avad, seinä fresi kohas avad ja paigaldada fresi klapid. Kastmiskraani asukohas teha ava ja paigaldada luuk. Paigaldada seinä nurkade liistud.
- Paigaldada akna ja ukse ümbruse puidust paled. Paigaldus tuleb teostada enne laudise paigaldust.
- Paigaldada ukse ja ukse pakud koos piirdeliistude ja ukse linkidega. Dushiruumides ukse liistude ka uksepakkude ümbrused silikonida. Paigaldada ukse pörkepunnid kas linkide külge või seinale.
- Paigaldada esimese korruse parkett koos alusmati ja liistudega.
- Paigaldada teise korruse sammumüra vill, üks kihti OSB plaati, üks kiht põrand kipsplaati, parketti alusvaip, põrand parkett ja põrandaliistud. Ülemineku liistud plaadilt parketile.
- Paigaldada köögikapid koos taustaplaadi (puurida pistikute avad) ja töötasapinnaga . Paika panna köögitehnika. Elektri ühendused teeb elektrik. Ehitada kubu torule ümber laudisest kast. Paigaldada kubu koos ühendustoruga ventilatsiooni süsteemi külge. Paigaldada köögi pkapid ekohtavlgustid riiulite alla, ühendused teeb elektrik. Silikonida tasapinna servad
- Paigaldada vitriinkapid koos kohtavalgustitega. Ühendused teeb elektrik. Ilikonida taustaplaadi ümbrus.
- Paigaldada teise korruse esiku sammumüra vill, lisada peale OSB plaat, küttemati paigaldab elektrik, valada matt tasanduseguga kinni , paigaldada põrandaplaadid ja vuukida, paigaldada põrandaliistud ja ülemineku liistud. Uksepakkude alused silikonida.
- Tööfront koristatakse tööde teostaja poolt ja ehituspraht sorteeritakse vastavalt ja viiakse platsi olevatesse konteineritesse ja hunnikutesse. (kile jäätmed, puidu jäätmed , paberi jäätmed, ohtlikud jäätmed ja metalli jäätmed)
- töövõtja varustab töötajad kõigi vajalike tööriistade, töövahendite ja seadmetega, mis on vajalik tööde teostamiseks ja lõplikuks valmimiseks. nendega seotud abi,- ja kulumaterjalide olemasolu.
- Teostatud tööde kaitsmine ja katmine vastavalt vajadusele, et välistada teostatud tööde vigastamist, kahjustumist, määrdumist jms. Materjalid katmiseks tarnib tellija
- Igapäevaselt teostatud töödest piltide tegemine ja Tellijale edastamine.
- Tellija poolt tarnitud, lepingu täitmiseks vajaliku, materjali/kauba vastuvõtmine, transpordivahendilt mahalaadimine ja mahalaaditud materjali/kauba tööfrondile transportimine.
- Raskete kauba, - ja materjalialuste transpordivahendilt mahalaadimiseks ja töökohta

transportimiseks on töövõtjal kasutada tellija poolt organiseeritav tõstekahvlitega varustatud traktor.

- Tööde hulka kuulub ka transpordivahendilt mahalaaditud ja väljas ladustatava materjali/kauba katmine vastavalt vajadusele ja kaitse ilmastikust tingitud mõjutuste eest. Kattematerjali tarnib tellija.

Tööd teostatakse vastavalt järgnevatele kvaliteedinõuetele:

- MaaRYL 2010 Ehitustööde kvaliteedi üldnõuded. Hoone ehituse pinnasetööd;
- TarindiRYL 2010 Ehitustööde kvaliteedi üldnõuded. Hoone kande- ja piirdetarindid;
- Hoone Tehnosüsteemide RYL 2002;
- Sisetööde RYL 2013 Ehitustööde kvaliteedi üldnõuded. Hoone sisetööd;
- MaalritöödeRYL 2012.