

Projekteeritud hoone
ruumikuju koordinaadid ja kõrgused:

NR.	X	Y	Proj. maapinna kõrgus (m)
1			34,7
2			34,7
3			34,7
4			34,7
5			34,7
6			34,7
7			34,7
8			34,7

Ühekülgise betoonkivikattega parkimisala
konstruktsioon:
- Betoonkivi h = 6(8) cm
- Tihendatud liivast tasanduskiht h = 5 cm
- Paekivist alus fr 16/32 h = 15 cm
- Keskliivast alus (k=2 m/ööp) h = 20 cm
- Olemasolev pinnas

Sõelmetest kivikattega teede konstruktsioon:
- Tihendatud sõelmed fr 0/4 h = 5 cm
- Tihendatud kiltustik alus fr 16/32 h = 25 cm
- Geotekstiil
- Olemasolev pinnas

Projekteeritud hoone tehnilised näitajad:

Hoone tulepüsisivusklass:	TP 3
Hoone maht:	740 m ³
Ehitisealune pind:	160,9 m ²
Korruselisus maapealne/-alune:	1/0
Absoluutne kõrgus:	40,3 m
Kõrgus maapinnast:	5,6 m
Suletud netopind:	131,1 m ²
Kõetav pind:	131,1 m ²
Eluruumide pind:	126,9 m ²
Pikkus:	15,4 m
Laius:	13,5 m
Kasutusotstarbe kood:	11101 üksikelamu
Planeeritud tööiga:	50 aastat, klass "D" (1997.a. ET kartoteegis avaldatud eelnõu EPN 15.1 pt. 3 "Ehitise tööiga" (ET-1 0113-0189)

Kinnistu tehnilised näitajad:

Kinnistu pindala:	15 446 m ²
Õueala pindala:	1 512 m ²
Ehitistealune pind kokku:	182,2 m ²

Tingmärgid:

- –Prügikast
- ▶▶ –Pääs krundile
- ▶ –Pääsud hoonesse
- –Proj. õueala piir
- –Proj. muru ja madalhaljastuse ala
- –Proj. maakütte kontruuri ala
- –Proj. sõelmetest katendiga sissesõidutee
- –Proj. tänavakivist katendiga ala
- –Proj. elamu
- –Olemasolevad ehitised
- –Olemasolev elektriliitumiskilp
- — Kinnistu piir
- — Olemasolev elektrimaakaabel
- — Proj. elektrimaakaabel
- — Proj. kinnistusesine veetrass
- — Proj. kinnistusesine kanalisatsioonitrass
- ① –Proj. hoone ruumikuju välisnurga tähis
- × || –Olemasolev kõrg- ja madalhaljastus
- ● –Proj. kõrghaljastus (puud, põõsad)
- — Olemasolev drenaažitorustik

Joonise nimi:

Asendiplaan

Joonise number:

Märkused:

- ±0.00=34.7+0.3=35.0 m EH 2000 süsteemis
- Katuseharja kõrgus maapinnast h=0.3+5.3=5.6 m
- Koordinaadid L–EST 97 süsteemis
- Ehitus–montaažtööde tegemisel järgida kehtivaid norme, valmistajatehase juhiseid ja olemasoleva võrkude valdaja tingimusi
- Asendiplaani aluseks on Radiaan OÜ poolt 20.01.2022. a. koostatud geodeetiline alusplaan nr 544G22 "Maa–ala plaan tehno võrkudega".

YKS
ARHITEKT

YKS ARHITEKT OÜ
Aasa 6a, Tartu mk 61715
tel: +(372) 5336 5769
email: alarliin@hotmail.com
MTR nr. EEP 004319
Reg. kood 14835837