

**Tehnilised tingimused Pärnu linnas Papsaare külas kinnistu vajaliku ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni (ÜVK) ning kruntide veevärgi ja -kanalisatsiooni projekteerimiseks ja ehitamiseks** **liitumiseks**

Projekti koostamisel ja rajatiste ehitamisel tuleb lähtuda lisaks tehnilistele tingimustele ka AS Pärnu Vesi Tehnilistest nõudetest, mis on saadavad kodulehelt [www.parnuvesi.ee](http://www.parnuvesi.ee).

Sepa kinnistule on väljastatud tehnilised tingimused 16.06.2020, mis osaliselt kattuvad tehnilise lahenduse osas antud tingimustega.

**Iga moodustatava krundi vooluhulgad eraldi:**

- veevajadus  $Q = 1,0 \text{ m}^3/\text{d}$ ,  $Q_{\max} = 0,5 \text{ l/s}$ ;
- kinnistu väline tuletõrjevee vajadus  $10,0 \text{ l/s}$ ;
- ärajuhitav reovee kogus  $Q = 1,0 \text{ m}^3/\text{d}$ ,  $Q_{\max} = 2,2 \text{ l/s}$ ;

Projekti koostamisel täpsustada vooluhulgad ja esitada projekti koosseisus.

Liitumine ühisveevärgi ja-kanalisatsiooniga on tasuline. Liitumistasu suurus selgub pärast ehitusprojekti valmimist ja ehitusettevõttelt hinnapäringu teostamist.

**Veevarustus:**

Kinnistul puudub ühendus ühisveevärgiga. Lähim ühenduspunkt ühisveevärgiga on teel asuv peatorustik (De 110). Liitumiseks ühisveevärgiga tuleb rajada peatorustik piki teed alates ühenduspunktist kuni Maidle-Sepa juurdepääsuteeni De160 PE. Edasi rajada peatorustik Maidle-Sepa kinnistule piki arendusele rajatavat tänavat ja ühendustorustikud kuni kruntideni. Tilga teelt hargnemise juurde paigaldada sulgarmatuur. Lahendada tuletõrje hüdrantide vajadus. Torustik rajada piki tänavat kuni tuletõrjehüdrandini läbimõõduga De110. Peatorustikud lõpetada otsakorgiga.

Lähim tuletõrjehüdrant asub:

- ristmikul, hüdrant nr 721, vooluhulk  $25,0 \text{ l/s}$ , koordinaadid

Krundisisesed torustikud rajada vastavalt AS Pärnu Vesi Tehnilistele nõuetele. Veearvesti paigaldab ja plommib AS Pärnu Vesi varem paigaldatud konsoolile. Kogu krundi veevarustus rajada peale peaveearvestit.

**Reoveekanalisatsioon:**

Kinnistul puudub ühendus ühisreoveekanaliseerimisega. Lähimaks ühenduspunktiks ühisreoveekanaliseerimisega on teel peatorustiku (De200 PVC) kaev nr kinnistu lähedal.

Liitumiseks ühisreoveekanalisatsiooniga on vajalik rajada iseveolne torustik De200 piki teed alates ühenduspunktist kuni juurdepääsuteeni. Edasi rajada peatorustik kinnistule piki arendusele rajatavat tänavat ja ühendustorustikud kuni kruntideni. Vajadusel projekteerida arendusalale väikepumpla.

Projekteerida võimalus torustiku jätkamiseks piki teed.

Krundisisesed torustikud rajada vastavalt AS Pärnu Vesi Tehnilistele nõuetele. Soovituslik on hoonesisesele kanalisatsioonitorustikule näha ette vähemalt üks välisõhku avanev ventilatsioonitoru.

#### **Ehitamise korraldamine:**

ÜVK rajamine toimub liitumislepingu ja liituja poolt esitatud ehitusloaga ehitusprojekti alusel. Ehitusloa saamise korraldab ehitusprojekti koostaja. Kinnistuvälised ehitustööd korraldab AS Pärnu Vesi liituja poolt tasutava liitumistasu eest. Krundisisesed ehitustööd korraldab liituja ise omal kulul.

#### **Pärast krundil veevarustuse ja kanalisatsiooni ehitustööde teostamist:**

1. Vahetult pärast krundisisesete torustike ehitustööde teostamist teavitada sellest AS-i Pärnu Vesi klienditeenindust.
2. Esitada Pärnu linnavalitsuse Planeerimisosakonnale krundi torustike teostusjoonised.
3. Enne teenuse kasutamist tellida klienditeeninduselt veearvesti paigaldamine ja sõlmida teenusleping.

Tehniliste tingimuste kehtivusaeg on 2 aastat alates väljastamiskuupäevast.

Lisa 1 teostusjoonis