

# Ehitusluba nr 2112271/39713

Kuupäev 19.11.2021

## Ehitustegevuse liik

Lammutamine, Hoone, Elamu ja selle teenindamiseks vajalik hoone, Jah, Ehitisealuse pinnaga üle 60 m<sup>2</sup>

## Ehitusloa väljastaja

## Seotud dokumendi andmed

Liik	Ehitusloa taotlus
Number	2111271/33264
Kuupäev	16.09.2021

## Ehitise andmed

Ehitisregistri kood	
Ehitise nimetus	elamu

## Märkus

Vastavalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 3 lõike 1 punktidele 1 ja 2 hinnatakse keskkonnamõju, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning tegevusloa taotlemise või muutmise põhjuseks olev kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju või, kui kavandatakse tegevust, mille korral ei ole objektiivse teabe põhjal välistatud, et sellega võib kaasneda eraldi või koos muude tegevustega eeldatavalt oluline ebasoodne mõju Natura 2000 võrgustiku ala kaitse-eesmärgile, ja mis ei ole otseselt seotud ala kaitsekorraldusega või ei ole selleks otseselt vajalik. KeHJS § 6 lõige 2 sätestab, et kui kavandatav tegevus ei kuulu kohustuslikult hinnatavate tegevuste hulka, peab otsustaja andma eelhindangu, kas KeHJS § 6 lõikes 2 nimetatud valdkondade tegevustel võib avalduda oluline keskkonnamõju. KeHJS § 6 lõike 2 loetelu on § 6 lõike 4 alusel täpsustatud Vabariigi Valitsuse 29. augusti 2005 määruses nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang täpsustatud loetelu“. Vastavalt ehitusloa taotlusele ja olemasolevale informatsioonile ei kuulu kavandatud tegevus olulise keskkonnamõjuga tegevuste hulka, mis on toodud KeHJS § 6 lõikes 1 ning ei kuulu KeHJS § 6 lõikes 2 ja 4 nimetatud tegevuste alla, mille puhul otsustaja peab andma eelhindangu, kas tegevusel on oluline keskkonnamõju. Seetõttu ei ole keskkonnamõju hindamise algatamine ja keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindangu andmine vajalik. Keskkonnamõju hindamise menetluste liitmist kõnealuse objekti puhul ei toimu ja keskkonnauuringuid läbi viia ei ole vaja.

Täiendavad märkused ja selgitused lisatud dokumentide juurde.

## Ehitise asukoht

Järva maakond, Paide linn, Roosna-Alliku alevik,

<b>Katastritunnus</b>	<b>Katastriüksuse koha-aadress</b>
	Järva maakond, Paide linn, Roosna-Alliku alevik,

### Ehitise koordinaadid

### Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m <sup>2</sup> )	207
Maapealsete korruste arv	1
Kõrgus (m)	6
Suletud netopind (m <sup>2</sup> )	202,9
Maht (m <sup>3</sup> )	593

### Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m <sup>2</sup> )	Mitteeluruumide pind (m <sup>2</sup> )
11101	Üksikelamu	130.2	
KOKKU (m <sup>2</sup> )		130.2	

Elektrisüsteemi liik	puudub
Veevarustuse liik	puudub
Kanalisatsiooni liik	puudub
Soojusvarustuse liik	kohtküte
Soojusallikas	ahi, kamin, pliit
Energiaallikas	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)
Ventilatsiooni liik	loomulik ventilatsioon (sh ilma loomuliku tõmbe lõõrideta)
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

### Täiendavad andmed

Liftide arv 0

### Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	puit
Välisseina välisviimistluse materjal	puit (palk)
Välisseina liik	palk
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	puit

Vahelagede kandva osa materjal

puit

Katusekatte materjal

plaatmaterjal (seal hulgas tsementkiudplaat)

## Eluruumi andmed

Elu-ruumi nr	Eluruumi sisse-pääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi köetav pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m <sup>2</sup> )
	Gaasi-paigaldise olemasolu	Pesemis-võimalus	Tualett	Soojus-varustuse liik	Soojus-allikas	Energia-allikas	Aadress
	1	4	130.2		1		
		puudub		kohtküte	ahi, kamin, pliit	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	

Kokku eluruumide pind (m<sup>2</sup>)

130.2

Kokku elurume

1

## Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Ehitusloa_taotlus_Nr_2111271/3264_Koondvade.pdf			14.10.2021		
JÄRVAMAAL PAIDE LINNAS ROOSNA- ALLIKU ALEVIKUS	EP97_LA_V01_LA					
ASUVA ELAMU LAMMUTUSPR OJEKT	MMPROJ_15-09-21.asice	Ehitusprojekt	EP-97	15.09.2021		
	EP97 LA V01_LA					
	MMPROJ_15-09-21.zip	Fail konteinerist	EP-97	15.09.2021		
	EP97_LA_AS-3-01_SELETUSKI RIKOIKOSAD.pdf	Fail konteinerist	EP-97	15.09.2021		
	EP97_LA_AS-4-01_ASENDIPLA AN.pdf	Fail konteinerist	EP-97	15.09.2021		
Märkused ja selgitused ehitusloa juurde	A.pdf	_R Muu lisa		19.11.2021	Paide Linnavalitsus	