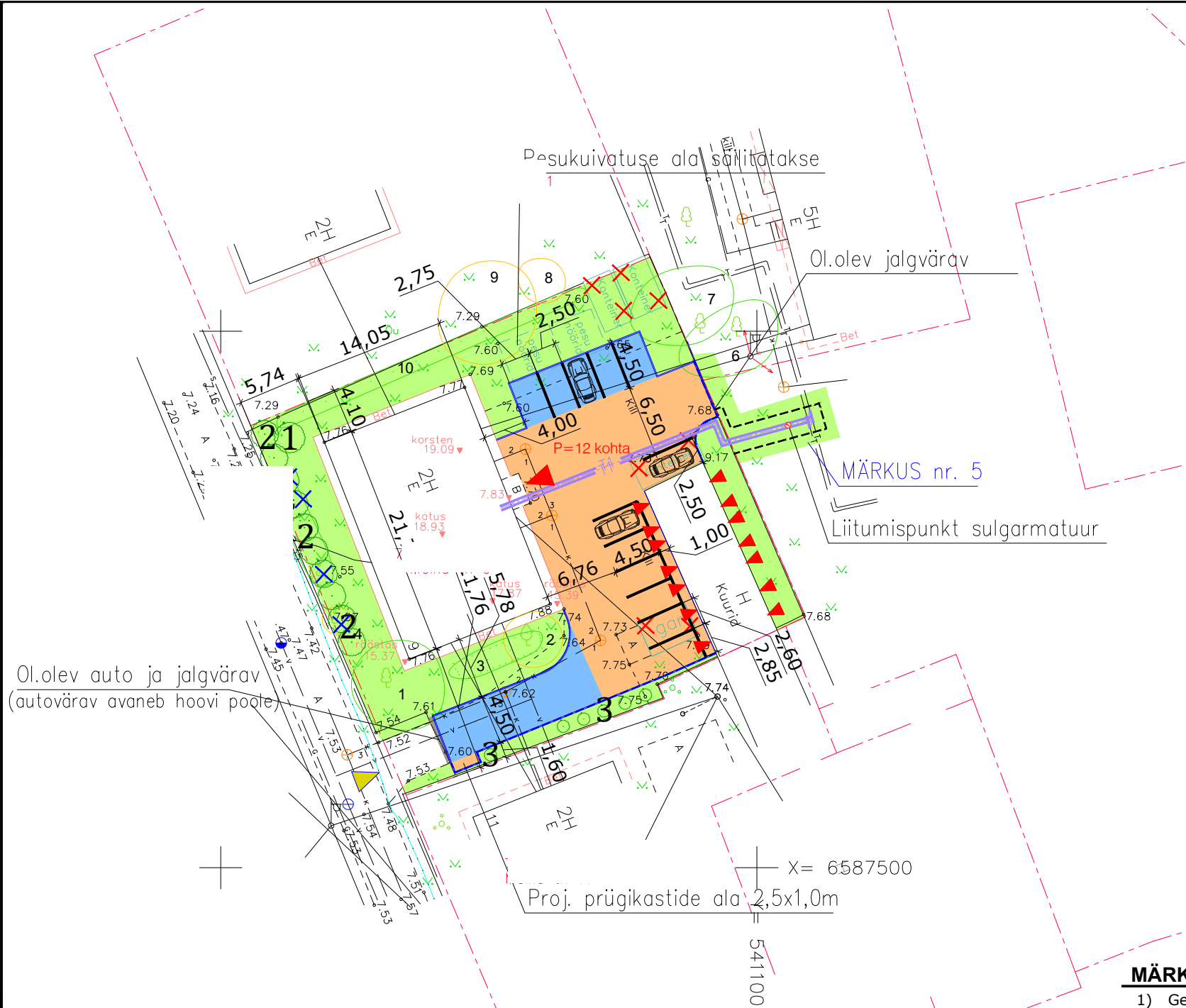




		Elamu	Abihoone
Ehitusalune pind	M ²	315	103,7
Maapealse osa alune pind	M ²	315	103,7
Absoluutne kõrgus	M	19,93	12,59
Kõrgus	M	12,7	4,9
Pikkus	M	21,9	17
Laius	M	14,4	6,1
Suletud netopind	M ²	654,9	88,8
Kõetav pind	M ²	654,9	0
Maht	M ³	3054	363
Maapealse osa maht	M ³	3054	363
Mahu muutus		7%	
Üldkasutatav pind	M ²	44,9	88,8
Eluruumide pind	M ²	605,7	0
Eluruumide kõetav pind	M ²	605,7	0
Tehnopind	M ²	4,3	0
Korterite arv	tk	12	0

ABIHOONE KOORDINAADID

6587522.16 541101.88
6587519.58 541096.36
6587535,10 541089.50
6587537.76 541094.96

Arbomare OÜ, töö nr.
kinnistu haljastuse hinnang (8.02.2021.a.)

TINGMÄRGID

- III klassi puud ja põõsad
- IV klassi puud ja põõsad
- geoluselt puuduv puu

TINGMÄRGID

- OLEMASOLEV KINNISTU PIIR
- OLEMASOLEV KANALISATSIOONITORUSTIK
- OLEMASOLEV VEETORUSTIK
- OLEMASOLEV MADALPINGE ÕHULIIN
- OLEMASOLEV SOOJUSTORU
- OLEMASOLEV SIDE ÕHULIIN
- OLEMASOLEV SIDETRASS
- OLEMASOLEV GAASITORU
- OLEMASOLEV AED
- OLEMASOLEVAD VÄRAVAD (AUTO- JA JALGVÄRAV) (autovärv avaneb hoovi poole)
- OLEMASOLEVAD PUUD
- OLEMASOLEV JUURDEPÄÄS KINNISTULE
- OLEMASOLEV/PROJEKTEERITAV SISSEPÄÄS HOONESSE
- PROJEKTEERITAV BETOONKIVIKATEND (h=8cm) (Kinnistu sisene maa-ala)
- PROJEKTEERITAV MURUKIVIKATEND (h=10cm) (vuugid täita graniitsõelmetega)
- PROJEKTEERITAV ASFALTBETOONKATTE TAASTAMINE (AC 12 surf;h=6 cm)
- PROJEKTEERITAV HALJASALA TAASTAMINE (h=10 cm)
- PROJEKTEERITAV BETOONIST KÖNNITEE ÄÄREKIVI (100x8x20; h=0 cm)
- PROJEKTEERITAV BETOONIST KÖNNITEE ÄÄREKIVI (100x8x20; h=3 cm)
- PROJEKTEERITAV TEEKATTEMÄRGISTUS
- KAEBIKU SERV
- LIKVIDEERITAV KONTEINER/GARAAZIBOKS
- LIKVIDEERITAV MADALHALJASTUS

OÜ DEM Projekt, töö nr. 554621
Kaugküttetorustik Meika 9 tööprojekt

TINGMÄRGID

- VAREM PROJEKTEERITUD SOOJUSTORUSTIK
- OLEMASOLEV SOOJUSTORUSTIK

TINGMÄRGID

- 1. Crataegus laevigata 'Paul's Scarlet' - tõmbilehine viirpuu 'Paul's Scarlet' 1tk
- 2. Physocarpus opulifolius 'Darts Gold' - lodjap-põisenelas 'Darts Gold' 10tk
- 3. Sorbus aucuparia 'Autumn Spire' - harilik pihlakas 'Autumn Spire' 6tk

MÄRKUSED:

- Geodeesia OÜ AderGeo. Teostatud 25.11.2020.a. Töö nr m091120. Kõrgused EH2000 süsteemis.
- Kui A/B katet kahjustatakse suuremas ulatuses kui projektdokumentatsioonis kajastatud, siis tuleb see ka normidekohaselt taastada.
- NB parkimiskorraldus abihoone esisel/sissepääsude juures on lahendatud koostöös Tellijaga !
- Meika 9 kinnistu pindala on 1523 m2. Projekti järgselt säilib haljastust 518m2, mis moodustab kinnistu pindalast 34%.
- Kaugküttetorustik on käsitletud käesolevas projektis "varem projekteerituna", mistõttu käsitleda selle järgset Tulika 64b kinnistu haljasala taastamist "perspektiivsena".
- Parkimiskohtade arvutuse info vaata seletuskiri lk. 3.
- kinnistu asub kinnismälestise kaitsevööndis.