

Nr.	Muudatus	Muutja	Kuupäev

SISUKORD:

SELETUSKIRI

1.	ARHITEKTUURNE OSA	2
2.	KONSTRUKTIIVNE OSA	2
3.	TULEKAITSE OSA	3
4.	TEHNOSÜSTEEMID	3

JOONISED

EK-4-01	SITUATSIOONISKEEM
EK-5-01	ELAMU 1. KORRUSE PLAAN
EK-7-01	LÕIKED 1-1, 2-2
EK-7-02	SÕLM "A". LÕIKED 3-3, 4-4

1. ARHITEKTUURNE OSA

Käesolev projekt on koostatud üksikelamu omaniku tellimusel eesmärgiga parandada elamu planeeringut. Selleks freesitakse elamu kandvasse siseseina täiendav ava, mille mõõdud ja tugevduslahendus on antud käesoleva projektiga.

Elamu üldpind rekonstrueerimise käigus ei muutu.

Tööde teostamisel tuleb arvestada konstruktiivse osa kirjelduses toodud märkustega.

Projekteerimistööd on teostatud vastavalt Eesti Vabariigis kehtivatele seadustele, määrustele, otsustele, sealhulgas:

- 1) Ehitusseadustik vastuvõetud 11.02.2015.a.
- 2) Majandus- ja taristuministri 17.07.2015.a. määrus nr 97 „Nõuded ehitusprojektile“.
- 3) Majandus- ja taristuministri 02.07.2015.a. määrus nr 85 „Eluruumile esitatavad nõuded“.
- 4) Siseministri 30.03.2017. a. määrus nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded“.
- 5) Kohila valla Jäätmehoolduseeskiri (Kohila Vallavolikogu 29.09.2015.a. määrus nr 17).
- 6) Eesti Vabariigis kehtivatele normidele ja standarditele:
 - EVS 932:2017 „Ehitusprojekt“
- 7) Elamu omaniku soovidele

2. KONSTRUKTIIVNE OSA

Hoone on kahekordne üksikelamu. Hoone kandekonstruktsioonid on ehitatud silikaatplokkidest. Vahelagi nin katuslagi on puidust. Hoone jäikus on tagatud vahelagede ja seinte koostööga.

Elamu kandvasse siseseina on projekteeritud täiendav ava mille mõõdud ja tugevduslahendus on antud joonistel. Siseseina täiendava ava tegemine vastavalt käesolevale projektile ei ole ohtlik hoone tugevusele ja jäikusele.

Tööde teostamisel tuleb arvestada järgnevaga:

1. NB! Enne ehitustööde alustamist ning materjalide tellimist kontrollida üle kõik mõõdud kohapeal.
2. Enne ava freesimist kindlaks teha elektrijuhtmete asukohad freesitavas seinas. Läbilõigatavad juhtmed vooluvõrgust lahti ühendada.
3. Enne ava freesimist toetada laed ajutise tugistusega.
4. Paigaldatavate teraskonstruktsioonide kohal krohv maha taguda.
5. Teraselendid puhastada roostest ja kruntida. Tulekaitsevärvi kasutamise korral peab krunn vastama tulekaitsevärvi min. nõuete.
6. Ava lõikamisel tuleb kasutada vibratsioonivaba tehnoloogiat (teemantsaagimine). Freesimistöid võib teostada ehitusettevõtte mis omab vastavat registreeringut Majandustegevuse Registris.
7. Paigaldada UNP120 teraspostid, mis kinnitada olemasoleva silikaatplokkidest seina külge keemiliste ankrutega (keermelatt + hübriidmört, vt joonis EK-7-01 Lõige 1-1 jrk. 1).
8. Teraspostid kiiluda tihedalt vastu toetuspinda.

9. Keevitada UNP120 teraspostidele ühenduslapid -6x50 l=120mm.
10. Freesida ühel pool seina horisontaalvagu esimese UNP140 tala toetamiseks (vt joonis EK-7-01 Lõige 1-1 jrk. 2).
11. Paigaldada esimene UNP140 tala ning kiiluda ta kinni tugevalt.
12. Freesida teisele poole seina horisontaalvagu, paigaldada teine UNP140 tala ning kiiluda ta kinni tugevalt.
13. Talad peavad olema tihedalt kiilutud vastu toetuspinda kogu toetuspinna ulatuses.
14. Talad ühendada omavahel keermelattidega M16x210 8.8 s.500mm.
15. Freesida välja ülejäänud seiniosa (vt joonis EK-7-01 Lõige 1-1 jrk. 3).
16. Freesitud seinaosade materjal tuleb koheselt välja vedada.
17. Keevitada UNP140 taladele ühenduslapid -6x50 l=230mm. Keevise kõrgus a=4mm.
18. Betoneerida toel UNP140 terastalad jootebetooniga weber.vetonit JB 600/3 (või analoog).
19. Ajutised tugistused võib eemaldada pärast terastalade paigaldamist.
20. Tugevduste teraskonstruksioonide tulele avatud pinnad tuleb katta tulekaitse kipsplaatidega või tulekaitsevärviga vastavalt tulepüsivusnõudele vastavalt tulepüsivusnõudele R60.
21. Ehitusobjektile tagada ehituse käigus tekkivate jäätmete liigiti kogumine ja üle andmine vastavat jäätmekäitlusalust omavale vedajale.

Ehitustööde teostamisel tuleb järgida kohaliku omavalitsuse poolt kehtestatud heakorraeeskirju ja nõudeid ehitusprahi utiliseerimise kohta. Ehitusprahi vedu teostatakse rekonstrueeritava üksiklamu omaniku kulul ja utiliseeritakse mitte avaliku kasutusega prügikonteinerisse või tuleb freesitud seinaosade materjal koheselt välja vedada ning utiliseerida selle jaoks ettenähtud käitluskohas.

3. TULEKAITSE OSA

Käesoleva projektiga ei muudeta hoone olemasolevaid tuletõkkeseksioone.

4. TEHNOSÜSTEEMID

Käesoleva projektiga ei muudeta hoone tehnosüsteeme.