**Kaevumaja tööd.**

1. **Elektritööd.**
2. Kaablid, pistikud, lülitid seinasisesed. Lampide paigaldus.
3. Kilbi koostamine
4. 1k põrandale isolatsioon ja elektriküttematt. 1k põrand on betoneeritud.
5. Ruumi lakke „tähistaevas“. Lava all lamp katterestiga.
6. El.boileri ja soojuspumba el.toite kaablid.
7. Õue kaablikõri. Kaablid läbi põranda õue.
8. Soojuspumba kaablid.
9. Kerise kaabel.
10. Ventilaatorite kaablid.
11. **Sisetööd ja -viimistlus.**
12. Siseseina ladumine vaheseina plokist.
13. 2 korruse põrandalaudis, liistud, õlitamine. Värvitu, niiskust taluv kvaliteetne põrandaõli. Laud võimalikult lai 33x195 ja enam, mänd või kuusk.
14. Keerdtrepi, trepiaugu piirde paigaldus. Trepiauk 1,6x1,6m.
15. 1k põranda ja dušinurga plaatimine. Duši seinad plaadib laeni.
16. Kõik ülejäänud 1 ja 2k seinad harjakrohv. Värvus kergelt toonitud valge nn Offwhite.
17. 2k katuslae tuuletõke ja soojustamine 15cm. Sarikate kõrgus 15cm.
18. 1 ja 2k laed puitlaudis viimistlus. Katta valget tooni läbi kumava õliga.
19. Lavaruumi soojustada, teipida, laudis ega katmine, laudisega viimistlemine. Lava, põrandarestid.
20. Lavaruumi puit katta kaitsega.
21. **Äravool**
22. Viia maja välisnugas, seina sisse freesitud soones, olev D75 toru 2m üles 2k põrandasilluse alla ja käänikutega majja sisse 2k-le.
23. Paigaldada põranda trapid või 1 ühine trapp. Toru otsad hoones olemas. 1k põrand on betoneeritud.
24. **Vesi**
25. Vedada sisevee ühendused ~10jm toru. 2 veevõtukoha valmisolek.
26. Veevõtt õue, läbi seina.
27. D20 Veetoru majast välja viimine. Enne terrassi tegemist.
28. El.boiler 100-150l, paigaldamine trepiaugu kohale.
29. **Ventilatsioon**
30. Värske õhu klapid 1k ja 2k nurkades läbi seina, suure läbimõõduga, D160 või 180mm. Näiteks Lindab 180, Cliox vm. Väljas tormikate, seest sulgemise võimalus. Tolmufiltriga. Mürasummutav.
31. Duši tsoonis kvaliteetne (kuuldamatud ja väike voolutarve, kuullaagritel) väljatõmbevetilaator, näiteks Intellivent ICE Design.
32. Lavaruumi kuumuskindel kanaliventilaator, kuullaagritel, väljatõmbele, 3 kiirust, kiiruste lüliti. Saunas plafoonid lava all ja laes. Avatav/suletav saunaplafoon.
33. 2k köögikubule ava D125. Seina ühendusvalmidus hülsiga. Väljas peale tormikate. Kõik vendi avad kaldega vee sisse valgumise vältimiseks.
34. 2k õhuvahetuseks seinale kvaliteetne väljatõmbevetilaator, näiteks Intellivent 2.0. Väljas tormikate jm.
35. **Õ-Õ soojuspump.**
36. Siseosa 1k välisukse kohale, välisosa ida poolsel seinal, ~3m kõrgusel. Võimsus 1,5kW. Freooni ja kondensaadi torustiku vedamine välisviimistluse taga. Ühendamine. Peab teostama spetsialist koos oma materjaliga.
37. **Välisviimistlus**
38. Välissoojustus 10cm. Kokku leppida. Kas peno või k-vill.
39. Seina viimistlus CEDRAL Clic poolpunn. Soojustus peab ulatuma aknalengide peale e katma lengi ja seina vahelise pilu. Soojustus ka akna pleki alla.
40. Aknaplekid. Katuse servaplekid. Katuse valtspleki serva kogu perimeetril kruvidega roovi külge.
41. Tuulekastid näiteks Cedral Clic vm lauast, et oleks hooldusvaba.
42. Laudterrass hoone ette ja ümber hoone olevale betoonplaadile. Õlitada vajalik arv kordi. Kokku ~68m². Laud mänd, laiem. Juuretõke laudisele alla.
43. Paigaldada hoone alusperimeetrile veeplekk mis ulatub välis voodri alt ~15cm välja betoonplaadi peale. Plekil seinapealne ülespööre ~15cm peaks jääma soojustuse taha.
44. 2k rõdu uksele ette paari metallist põikpostiga lihtne värvitud tugipiire ehk nn prantsuse rõdu.
45. Lihtne varikatus välisuksele.
46. Plekist vihmavee renn ja mere pool üks 70mm püstiku toru alla.

Arusaadavalt on nüanssisid, mida ei ole kirjeldanud. Palun pakkuda töö etappide hinnad eraldi ja lõppsumma. Toon ise materjalid, kui ei lepi jooksvalt teisiti, aga vajan etteteatamist ja koguseid puhvriga soovitatavalt 1 nädal.

Hoone mõõdud.

1. Hoone perimeetri pikkus – 17,5jm
2. Fassaadi pind ilma akendeta – 64,4m².
3. Kõrgem külg 4,80m, madalam külg - 4,33m.
4. Betoonvöö laius maja ümber - 1m.