

. ehitusprojekti nimetus, tunnus ja number

KORTERELAMU VÄLISVIIMISTLUSE EHITUSPROJEKT
ARHITEKTUURNE OSA
(EELPROJEKTI STAADIUM)
töö nr 03s2022 , versioon v01
kuupäev 24.01.2022

ehitise asukoht

PÕHJA- TALLINA LO, TALLINN 78408:801:0049

kinnismälestise ja muinsuskaitseala nimetus

KALAMAJA miljööala



projekteerija

SOVA ARHITEKTID OÜ. Vastutav spetsialist VAHUR SOVA (vol. arhitekt 7 nr. 117327)

tel. 55 650 656, vahur.sova@gmail.com

MTR. kood: 14422584. Muinsuskaitse pädevustunnistus PT 1/2002-P . Majandustegevusteade EEP004170 (projekteerimine).
Majandustegevusteade EMU 000329 (muinsuskaitse)

SISUKORD

SELETUSKIRI

SITUATSIOONI SKEEM, ASENDIPLAAN.....	AS-4-01
LÕIGE , KATUSE PLAAN.....	AR-5-01
VAATED.....	AR-6-01
SOKLISÕLM	AR-7-01
AKNASÕLM.....	AR-7-02
TARA.....	AR-7-03
VÄLISUKS.....	AR-7-04

SELETUSKIRI

0. ÜLDOSA

0.1. Üldandmed Käesolev ehitusprojekt on koostatud hoone välisfassaadi värvimiseks ja katusekatte asendamiseks samaväärseda.

-Kruni katastritunnus on

-Sihtotstarve EE100%, kruni pindala 758m².

-Hoone nimetus: kortermaja ekr. kood 101021122, muu kolme või enama korteriga elamu 11222

0.2. Alusdokumendid.

-Tellija lähteülesanne. Määratleda hoone fassaadivärvid ja projekteerida samaväärne katus.

-Projekteerimistingimused. Puuduvad

Õigusaktid:

- Riigikogu seadus 11.02.2015 „Ehitusseadustik“

- Majanduse- ja taristuministri määrus 17.07.2015 nr 97 „Nõuded ehitusprojektile“

- Majanduse – ja taristuministri määrus 05.06.2015 nr 57 „Ehitise tehniliste andmete loetelu ja arvestamise alused“

- Majanduse- ja taristuministri määrus 02.07.2015 nr 85 „Eluruumidele esitatavad nõuded“

- Siseministri 30.03.2017 määrus nr 17, „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“

Standardid:

-Eesti standard EVS 932:2017 „Ehitusprojekt“

-Eesti standard EVS 812-2:2014/AC:2018 „Ehitiste tuleohutus: Ventilatsioonisüsteemid“

-Eesti standard EVS 812-3:2018 „Ehitiste tuleohutus: Küttesüsteemid.“

-Eesti standard EVS 812-6:2012+A1:2013 „Ehitiste tuleohutus: Tuletõrje veevarustus“

-Eesti standard EVS 812-7: 2018 "Ehitiste tuleohutus: Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded"

-Eesti standard EVS 894: 2008 "Loomulik valgustus elu- ja tööruumides"

Ehitusgeodeetilised uurimistööd:

-puuduvad

Ehitusgeoloogilised uurimistööd:

Puuduvad

Ehitustööde ettevalmistamine ja ehitusmaterjalide ning -konstruktsioonide ladustamine teha ehitustööde tegemiseks vajalikus ulatuses ja loodussäästlike meetoditega.

Kruni kõrghaljastus tuleb kaitsta kogu ehitusprotsessi kestel mehhaaniliste vigastuste eest.

Kvaliteedinõuded. Ehitamisel lähtuda ehitustööde üldistest kvaliteedinõuetest, mis on määratud RYL 2000-ga, mis kirjeldab kande ja piirdetarindite ehitamise head ehitustava.

Hoone ehitusel kasutatavad materjalid peavad vastama projektis esitatud materjalide kvaliteedinõuetele. Kasutatavatel materjalidel, nende pakenditel või saatedokumentidel peavad olema märged, mille põhjal materjalide kvaliteet on loetav või tuleb need andmed teatada muul viisil.

Ehitustööd tuleb teostada vastavalt käesolevale projektile, järgides head ehitustava ning valmistajate juhendeid.

Hoonestajale tuleb ehitusfirma(de) poolt teatada aeg, millal ehituses kasutatud materjalide kvaliteedis ja erinevate tööoperatsioonide õiges teostusviisis on võimalik veenduda, enne kui need varjatakse teiste konstruktsioonide poolt.

Projekti seletuskiri, joonised ja toodete loetelud moodustavad ühtse terviku ja neid tuleb käsitleda koos.

Vasturääkivuste ilmnemisel tuleb informeerida koheselt projekteerijat, et saada täpsustatud tegevusjuhiseid. Seda ka juhul, kui on vasturääkivusi erinevate tööde teostajate käsutuses olevate erinevate arvutiprogrammidega.

.....

Konstruksioonide kaitse. Objekt asetsevate ehitusmaterjalide, konstruktsioonide, kommunikatsioonide, pinnase jm kaitse teostatakse hoonestaja ja ehitusfirma(de) vahelise lepingu alusel. Kivi, metall ja puitpinnad tuleb isoleerida üksteisest hea ehitustava kohaselt. Vertikaalse ja horisontaalse hüdroisolatsiooni kasutamine on konstruktsioonide kaitseks kohustuslik.

Puhastusprahi äraviimine. Kasutamatuks jääv ehitus- ja puhastusprahi viia ehitajal prügimäele. Vajadusel sõlmitakse hoonestaja ja ehitaja vahel eraldi asjakohane leping.

Prügikonteiner paikneb väravate kõrval krundi sissepääsu vahetus lähedus

Ehitusprojekti koostamisel lähtuda Majandus- ja taristuministri 17.07.2015 määrusest nr 97 „Nõuded ehitusprojektile“; siseministri 30.03.2017 määrus nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“; ettevõtlus- ja infotehnoloogia ministri 11.12.2018 määrusest nr 63 „Hoone energiatõhususe miinimumnõuded“ ning Eesti standarditest EVS 932:2017 „Ehitusprojekt“; EVS 843:2016 „Linnatänavad“; EVS-EN 15251:2007 „Sisekeskkonna algandmed hoonete energiatõhususe projekteerimiseks ja hindamiseks, lähtudes siseõhu kvaliteedist, soojuslikust mugavusest, valgustusest ja akustikast“. Tagada hoones nõuetekohane tervislik sisekliima

0.3. Olemasolev olukord.

Käsitletav kinnistul asuvad järgmised hooned :

Viie korteriga elamu reg. koodiga 101021122. Ehitisalune pind 126 m², maht 1249 m³ .

Hoone on keldrikorrusega, maapealseid korruseid on kolm, neist ülemine on katusekorrus. hoonel on viilkatus, kaetud valtsplekiga. Hoone on püstplankudest, kaetud horisontaalse välislaudisega, otsaviilud profileeritud püstlaudisega. Hoone tsentraalne trepikoda on kivikonstruktsioonist ja krohvitud. Aastal 2016 asendati kogu hoone amortiseerunud aknad kaasaegsete puitakende vastu.

0.4. Hoone tehnilised näitajad:

78408:801:0049

Krundi sihtotstarve.....E100%

Krundi pind.....758 m³

Ehitisalune pind..... 126m³

Täisehitusprotsent.....10,8%

Korruselisus..... 3, -1

Suletud netopind.....334,8m²

-eluruumide pind.....220,4m²

-üldkasutatav pind.....114,4m²

-tehnopind..... 0m²

mitteeluruumide pind.....0

Rõdude pind..... 0m²

Hoone maht.....1249m³

-sh. maa peal1073m³

-sh.maa all.....176m³

Hoone abs. kõrgus.....24,5m

Hoone suhteline kõrgus.....12,0m

Hoone pikkus.....13,8m

Hoone laius.....9.8m

Hoone sügavus.....1,4m

+0.000=+12,7m

Hoone eluiga..... aastat

Tulepüsivusklass.....TP2

1. ASENDIPLAAN(AS)

1.1. Asendiplaaniline lahendus.

Sissepääs kinnistule on Vabriku tänavalt. Käesolev ehitusprojekt ei käsitle asendiplaani.

1.2. Vertikaalplaneering ei muuda kinnistu reljeefi. Sadeveed eemaldatakse omal krundil.

.....

1.3. Krundi sisene liikluskorraldus ja parkimine. Krundil on 5 auto parkimiskoht.

1.4. Haljastus ja heakorrasutus. Kinnistul puudub märkimisväärne haljastus. Kinnistu piirded ei vaja käsitlemist.

2. ARHITEKTUUR(A)

Üldlahendus.

Käsitletav hoone välisviimistluse projekt sisaldab hoone välisfassaadi värvilahendust ja katusekatte asendamist samaväärse materjali vastu.

-Hoone sokkel ja trepikoda . Teostada krohviparandused. Värvida silkaatvärviga, toon TIKKURILA Q637.



-Välisseinad. Hoone välisvooder, nii horisontaalne kui ka vertikaalne, hoone räästakast puhastada vanast värvist ja asendada pehkinud osad (50%). Värvida linaõlivärviga, toon TIKKURILA 307X.



Akna piirdeliistud, hoone nurgaliistud, sokli veelaud. Akna piirdeliistud asendada RAITWOOD LRVL liistudega (21x95). Akna veelaud asendada RAITWOOD LKAR liistudega (43x90). Sokli veelaud asendada.



Värvida linaõlivärviga TIKKURILA 356X



Välisuks. Välisuks restaureerida.

-Katusekate. Eemaldada vana amortiseerunud valtsplekk. Paigutada uus valtsplekkkatuse. Veerennid teha veeninadena, vihmaveetorud RUUKKI ümmargune D=100., värvitoon RR23. Paigaldada RUUKKI käigutee, värvitoon RR23. Paigaldada katuseluuk, värvitoon RR23

.....

-Korsten. Korstnapitsi ülemine serv katta plekiga, toon RR23. Korsten värvida silikaatvärviga , toon valge.

-Tara. Olemasolev tara ja väravad asendada analoogse, Volta tn 10 taraga. kasutada olemasolevaid kandekonstruktsioone. Autoväravale paigaldada automaatne avamise-sulgemise seade.

10. TULEOHUTUS

. Õigusaktid:

-Tuleohutuse seadus

- Siseministri 30.03.2017 määrus nr 17 , „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele”

- Majanduse ja taristuministri 17.07.2015 määrus nr 97 "Nõuded ehitusprojektile"

Standardid:

-Eesti standard EVS 932:2017 „Ehitusprojekt“

-Eesti standard EVS 812-2:2014/AC:2018 „Ehitiste tuleohutus: Ventilatsioonisüsteemid”

-Eesti standard EVS 812-3:2018 „Ehitiste tuleohutus: Küttesüsteemid.”

-Eesti standard EVS 812-6:2012+A1:2013 +A2:2017 „Ehitiste tuleohutus. Osa 6:: Tuletõrje veevarustus“

-Eesti standard EVS 812-7: 2018 "Ehitiste tuleohutus: Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded"

0.Üldosa:

-inimeste arvestuslik arv hoones:20.

-hoone kasutusviis: I kasutusviis

-hoone kõrgus on 12,0 m

-korruste arv: 3, -1

-tuletõkkeseksioonid: trepoikoda, korterid

1. Tuleohutusklass, kasutusviis, kasutamise otstarve

-hoone tuleohutusklass: TP-2. -hoone kasutusviis: I kasutusviis

-kasutamisotstarve: kolme või rohkema korteriga elamu 11222

2.Tuleohutus:

-jälgastavate ja kandekonstruktsioonide tulepüsivusklass: puudub

-tuletõkkekonstruktsioone tulepüsivusklass: EI30

-põlemiskoormus: vähem kui 600 MJ/m²

3. Hoone eripärast eripärast lähtuvad tuleohutuspõhimõtted

-puuduvad

4. Ehitise jagunemine tuletõkkeseksioonideks ja konstruktsioonide tulepüsivust ja ehitustoodete tuleundlikust iseloomustavad näitavad:

-tuletõkkeseksioonid: 5 korterit, trepikoda

- tuleundlikkus:

seinte ja lae tuleundlikkus: B-s1,d0

põrandate tuleundlikkus: nõudeid ei esitata

välisseinte välispinna tuleundlikkus: B-s1,d0

õhutuspidu välispinna tuleundlikkus: B-s1,d0

õhutuspidu sisepinna tuletundlikkus: B-s1, d0
katusekate: B ROOF(t2)

5. Asendiplaan ja tuletõrje veevõtukohad ja veevarustus.

- Juurdepääs krundile toimub Vabriku tänavalt. Ligipääs hoonele neljast küljest on tagatud. Tuletõrje veevõtukoht peab vastama EVS 812-6/2012, asukoht vt AR-4-01. Kaugus hoonest 19m .
Veevooluhulk 10 l/s 3 tunni jooksul, mida ka olemasolev hüdrant suudab.

6. Päästemeeskonna juurdepääs:

- hoone kõigist külgedest

7. Suitsueemaldus

- Paigaldatakse vähemalt üks autonoomset suitsuandurt (vastavalt VV 27. okt. määruse 315 §32 p.1) igasse korterisse ja trepikotta
-suitsueemaldus: hoonete suitsueemaldus toimub läbi välispiirdes olevate avade (akende ja uste) kaudu

8. Evakuatsioon

Hoone on ühekorruseline. Evakuatsioon toimub läbi ukse

11. KESKKONNA- JA TERVISEKAITSE

Krundil on oluline haljastus..

Eramu prügikonteinerid asuvad krundi idaküljel.

Sadeveed immutatakse omal krundil.

Eramu tegevus ei ole keskkonnoahutlik.

Ehituse käigus kasutatakse vaid keskkonnoahutuid, põhiliselt looduslikke materjale ja tooteid

Kaevetööl puude juurestiku kaitseala vältimine ei ole võimalik, nähakse ette kaevetöö tegemine käsitsi vahetult enne tehnoõrgu või ehituselemendi paigaldamist, et vältida puujuurte läbiraumist ja kuivamist.

Kaevetöö sooritatakse puude juurestiku kaitsealas, nähakse ette paljastunud puujuurte katmine külmumise või kuivamise eest, kuival perioodil ka puude kastmine.

Vajadusel nähakse ette maapinna õhustamine ja kobestamine, haljastuse taastamine, tänavapuude aluste korrastamine.

Kaevetöö tegemisel säilitatavate puude läheduses, kus võib olla tegemist kergesti variseva pinnasega, rajatakse tugiseinad, mis väldivad juurestiku kahjustumist pinnase nihkumise tagajärjel.

Kaevetööga seotud alal piiratakse üksikpuud või puude ja põõsaste grupid piki juurestiku kaitseala piiri ajutise piirdeaia.

Kaevetöö tegemisel juurestiku kaitsealal paigaldatakse puudele tüvekaitsed ning kaevetöö tehakse kas käsitsi või kinnisel viisil sügavamal kui 1m.

Tehnoõrkude paigaldamist segavate üle 4cm läbimõõduga puujuurte läbilõikamine kooskõlastatakse keskkonna- ja kommunaalametiga. Peenemad juured lõigatakse läbi sirgelt terava lõikevahendiga.

[RT IV, 02.06.2020, 29 - jõust. 05.06.2020]

Kuivaperioodil kastetakse kahjustatud juurtega puid ning paljastunud juured kaetakse kuivamise vältimiseks.

Liiklemise või materjalide ladustamise vajadusel juurestiku kaitsealal kaetakse maapind viisil, mis vältib pinnase tihenemist.

Kaevetööd segavate puude raie ning okste kärpimine on lubatud vaid keskkonna- ja kommunaalameti poolt väljastatud kirjaliku loa alusel.

[RT IV, 02.06.2020, 29 - jõust. 05.06.2020]

Üldised nõuded

Hoonele ehitamisel tohib kasutada vaid Tervisekaitse poolt aktsepteeritud ehitus- ja viimistlusmaterjale. Ehitamise käigus tuleb jälgida kehtestatud ohutusnõudeid ja talitada vastavalt heale ehitustavale. Ehitusplatsil omada töötajate esmaseid tervisekaitsevahendeid. Ehitustööde ohutuse eest vastutab täiel määral ehitusettevõtja Ehitusmaterjalide ladustamise kohad tuleb eelnevalt puhastada ja kasvupinnas eemaldada. Väärtuslik kasvupinnas kuhjata ajutiselt vabale alale.

Ehitusjäätmekoguda konteinerisse ja vedada vastava kokkuleppe olemasolul selleks ettenähtud kohta. Prügikonteinerid asuvad krundil, integreerituna autode varjualusesse. .

Ehitustööde ajal tuleb rakendada kõrghaljastuse kaitsemeetmeid (juurestik, tüvi, võra) vastavalt Tallinna linna kaevetööde eeskirjale (§ 24). Eristatult tuleb pöörata kõrghaljastuse kaitsemeetmete rakendamisele piirdeaia ehitustöödel säilitatavate puude juurestiku kaitsealal. Ehitustööde käigus likvideeritavatele puudele või puude võrade kärpimise vajadusel taotleda hooldusloikuse-ja raieluba <https://taotlen.tallinn.ee> Hooldusloikuse peab teostama arborist.

Veopiirkonnas, kus puudub kehtiv korraldatud jäätmeeveo luba, on jäätmeevaldajad ja territooriumi haldajad kohustatud kas ise või volitatud esindaja vahendusel sõlmima jäätmekäitlusettevõttega jäätmekäitluslepingu või vedama neile kuuluvad või nende valduses oleva territooriumil tekkivad jäätmekäitluskohta.

12. JÄÄTMEKÄITLUS

Lähtuda Keskkonnaministeeriumi teosest "Riigi jäätmekava 2014-2020"

Ehitusprahi teiseldamine toimub tolmuvabalt läbi uste ja akende. Eri materjalidele on ette nähtud eraldi konteinerid. Konteinerid tähistatakse vastavalt nõuetele tööde teostaja poolt.

Ohtlikud jäätmekäitlused (eterniit) käideldakse vastavalt eeskirjadele.

Ehitusjäätmekoguda kas taaskasutatakse, veetakse konteineriga ametlikku ladustamispaika või antakse töötlemiseks üle vastavale jäätmeluba omavale jäätmekäitlusettevõttele. Jäätmete ladustamine ja vedu toimub vastavalt kehtestatud jäätmehoolduseeskirjadele. Kõik nõuetekohased dokumendid vormistab tööde teostaja. Esitatakse jäätmekäitluse aktid.

ehitus- ja lammutusjäätmekäitlus on puidu, metalli, betooni, telliste, ehituskivide, klaasi ja muude ehitusmaterjalide jäätmekäitlus, sh need, mis sisaldavad asbesti ja teisi ohtlikke jäätmekäitlusi, ning mittekasutatav äraveetav pinnas, mis tekivad ehitamisel, remontimisel ja lammutamisel ning mida ehitusobjektile tööde tegemiseks ei kasutata;

Jäätmete nõuetekohase käitlemise eest vastutab jäätmeevaldaja.

Juhised ehitajale:

Iga tegevuse juures tuleb jäätmekäitlust vältida või kui see pole võimalik, siis vähendada.

Jäätmekäitluse peab jäätmekäitluse käitlemisel lähtuma jäätmehierarhiast, eelistades jäätmekäitluse korduskasutuseks ettevalmistamist, ringlussevõttu ja muud taaskasutust (sh energiakasutust) jäätmekäitluse kõrvaldamisele. Olmejäätmetest võib prügilasse ladestada vaid jäätmekäitlusi, mille taaskasutamine materjalina, kütusena, energiaallikana või muul viisil ei ole võimalik. Liigiti kogutud jäätmekäitlused tuleb võimalusel ringlusse võtta..

Jäätmetest ei ole lubatud jätta mahuti lähedusse. Jäätmeevaldaja on kohustatud tellima ületäitunud mahuti tühjendamise, et vältida jäätmekäitluse mahuti ümbrusesse paigutamist.

Veopiirkonnas, kus puudub kehtiv korraldatud jäätmeeveo luba, on jäätmeevaldajad ja territooriumi haldajad kohustatud kas ise või volitatud esindaja vahendusel sõlmima jäätmekäitlusettevõttega jäätmekäitluslepingu või vedama neile kuuluvad või nende valduses oleva territooriumil tekkivad jäätmekäitluskohta.

Jäätmekoti minimaalne äraveosagedus võib olla üks kord nelja nädala jooksul. Kui jäätmeevaldajal tekib nelja nädala jooksul rohkem segaolmejäätmeti, tuleb jäätmekäitluse ülevõtmiseks kasutada konteinerit.

Jäätmete vedu elumajade juurest on lubatud alates kella 6.00-st kuni 22.00-ni, välja arvatud juhul, kui valitsus on andnud nõusoleku olmejäätmete vedamiseks öörahu ajal.

Jäätmetest, mille hoidmine kinnistul või krundil kujutab endast vahetut ohtu inimeste tervisele, tuleb ära vedada koheselt. Jäätmete nõuetekohase äraveo eest vastutab jäätmeevaldaja või territooriumi haldaja.

Kui kinnistul või krundil tekkinud jäätmeid ei saa nende kuju või muude omaduste tõttu vedada koos teiste jäätmetega ja need ei ole hõlmatud korraldatud jäätmeveoga, korraldab nende veo käitluskohta jäätmevaldaja, kinnisvarahalduse või -hoolduse ettevõtte või territooriumi haldaja vastavalt eeskirja nõuetele.

Keelatud on jäätmete käitlemine, ladustamine ja kõrvaldamine selleks mitteettenähtud kohtades, välja arvatud aia- ja haljastusjäätmete põletamine või biojäätmete kompostimine oma kinnistul

13. EHITAMISE DOKUMENTEERIMINE

Ehitamise dokumenteerimisel lähtuda Majandus- ja taristuministri määrusest 04.09.2015 nr 115

"Ehitamise dokumenteerimisele, ehitusdokumentide säilitamisele ja üleandmisele esitatavad nõuded ning hooldusjuhendile, selle hoidmisele ja esitamisele esitatavad nõuded"

14. MÄRKUSED

1. Enne ehitaja omapoolsete samaväärsete või ratsionaalsemate konstruktiivsete lahenduste rakendamist tuleb saada arhitekti kirjalik nõusolek.
2. Siseviimistluse värvitoonid valitakse autorijärelvalve korras..
3. Metallpindade värvitoonid valida kataloogist RAL.
4. Kõik konstruktiivsed ühendused teostada vastavalt konstruktiivsetele joonistele, mis on tehtud kas projekti autorite või kindlate tootegruppide (nt. aknad, ukSED, lükanduksed jms) tarnijate poolt.
5. Vastuolude, ebatäpsuste või mistahes küsimuste tekkimisel käesoleva projekti suhtes tuleb koheselt informeerida projekteerijat kirjalikult.

koostas Vahur Sova



avamise-sulgemise

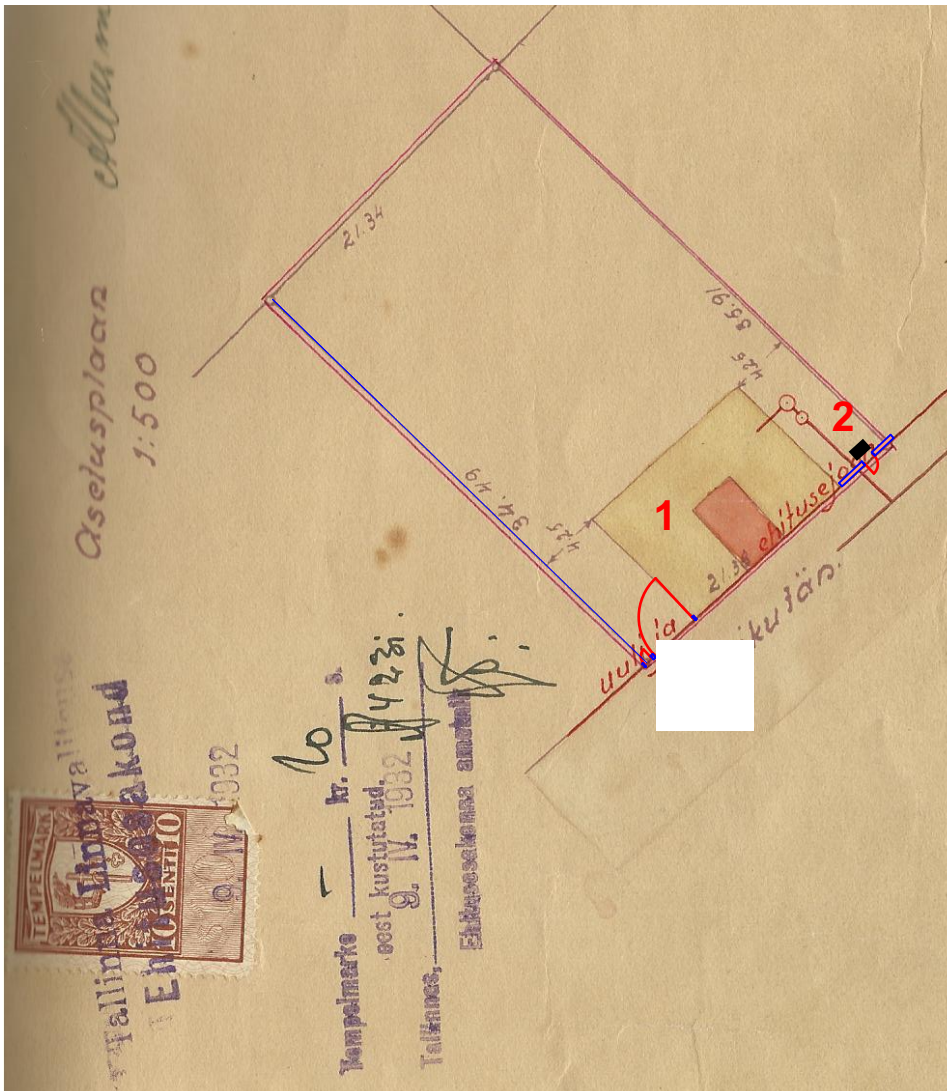
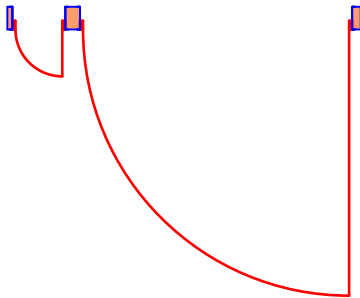
PÄASTEAMETI HÜDRANT

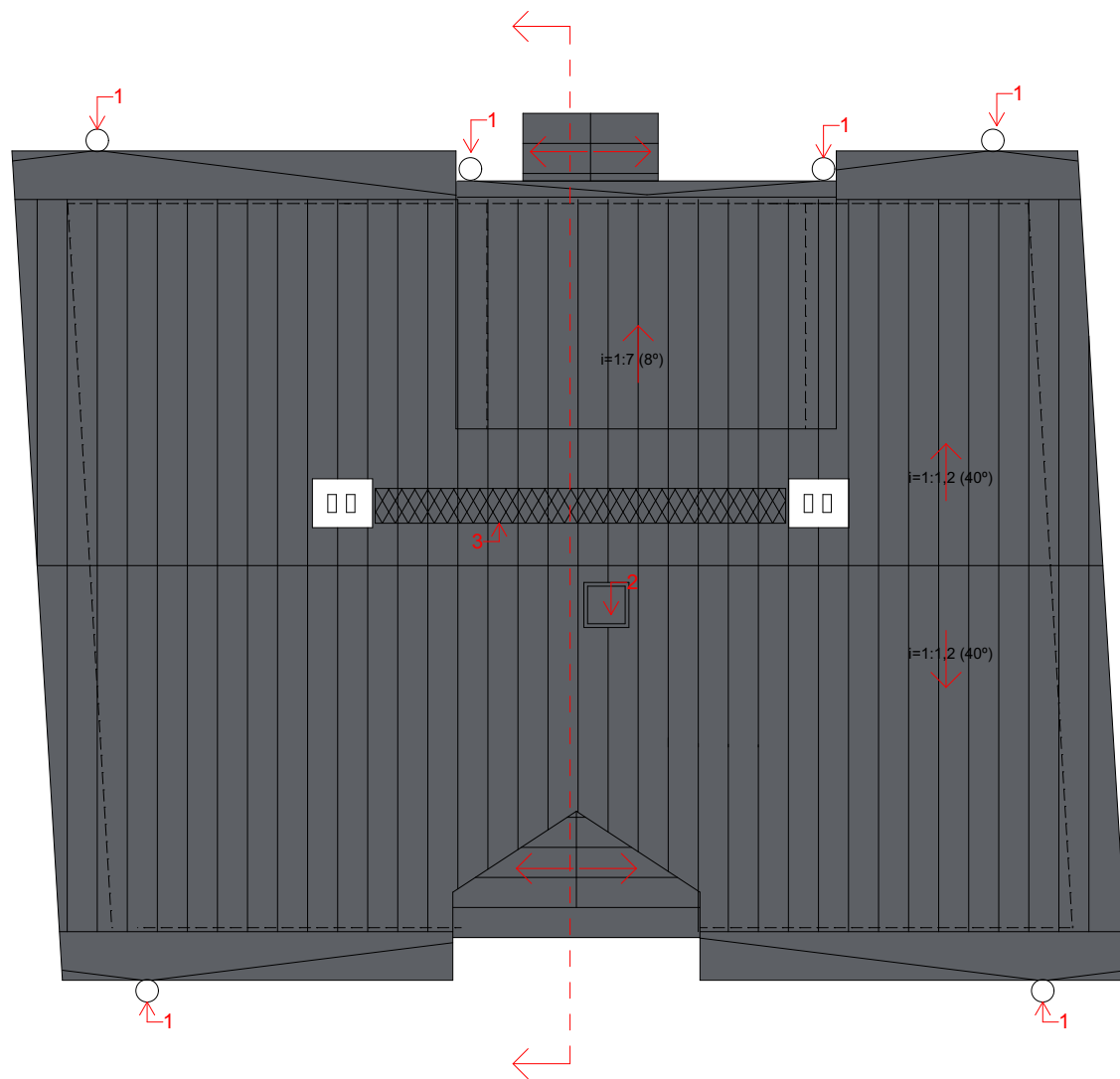
0.4. Hoone tehnilised näitajad:

78408:801:0049
Kruundi sihtotstarve.....E100%
Kruundi pind.....758 m³
Ehitisalune pind.....126m³
Täisehitusprotsent.....10,8%
Korruselisus..... 3, -1
Suletud netopind.....334,8m²
-eluruumide pind.....220,4m²
-üldkasutatav pind.....114,4m²
-tehnopind..... 0m²
-mitteeluruumide pind.....0
Rõdude pind..... 0m²
Hoone maht.....1249m³
-sh. maa peal1073m³
-sh.maa all.....176m³
Hoone abs. kõrgus.....24,5m
Hoone suhteline kõrgus.....12,0m
Hoone pikkus.....13,8m
Hoone laius.....9.8m
Hoone sügavus.....1,4m
+0.000=+12,7m
Hoone eluiga..... aastat
Tulepüsivusklass.....TP2

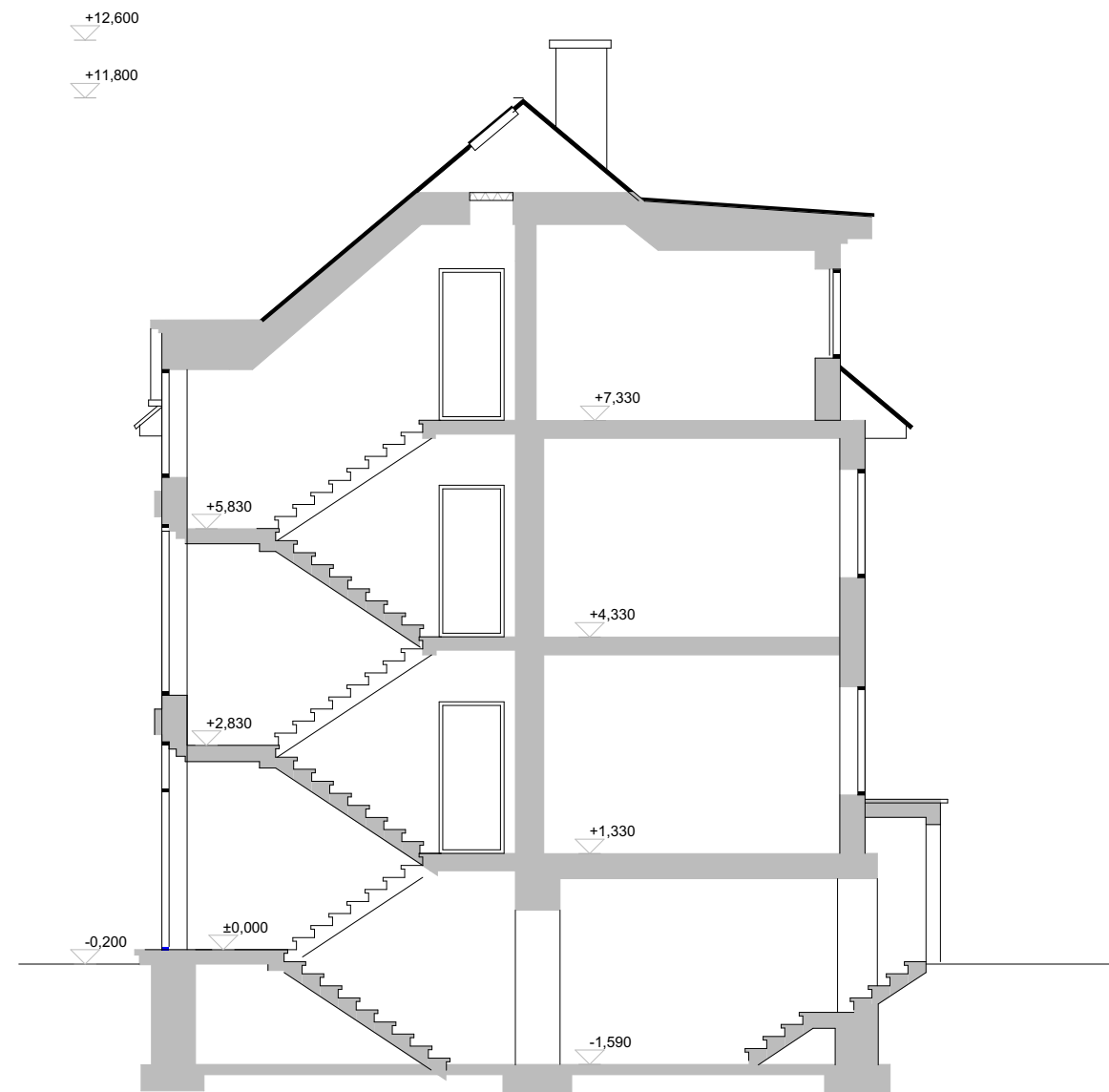
Tingmärgid::

- 1** -käsitletav olemasolev ho
- 2** -olemasolev prügikastialu
- projekteeritav tara





1. Vihmaveetoru RUUKKI d=100
2. Katuseluuk
3. Käigutee RUUKKI



joonis:

KATUSE PLAAN, LÕIGE

AR-5-01



VÄLISVIIMISTLUS:
1. RR23 (TUMEHALL)
PROJEKTEERITAV KATUSE VALTSPLEKK, VIHMAVEETORUD JA RENNID,
KORSTNA ÜLASERVAPLEKK, AKENDE VEEPLEKID, KATUSEREDEL, KÄIGUTEE

2.TIKKURILA VANA AJA VÄRVID 307X
OL.OL. HORISONTAALNE JA VERTIKAALNE PROFILEERITUD LAUDVOODER

3.TIKKURILA VANA AJA VÄRVID 356X
OL.OL. AKNA PIIRDELIISTUD, HOONE NURGALIISTUD,
HORISONTAALSED VÖÖD, VÄLISUKS

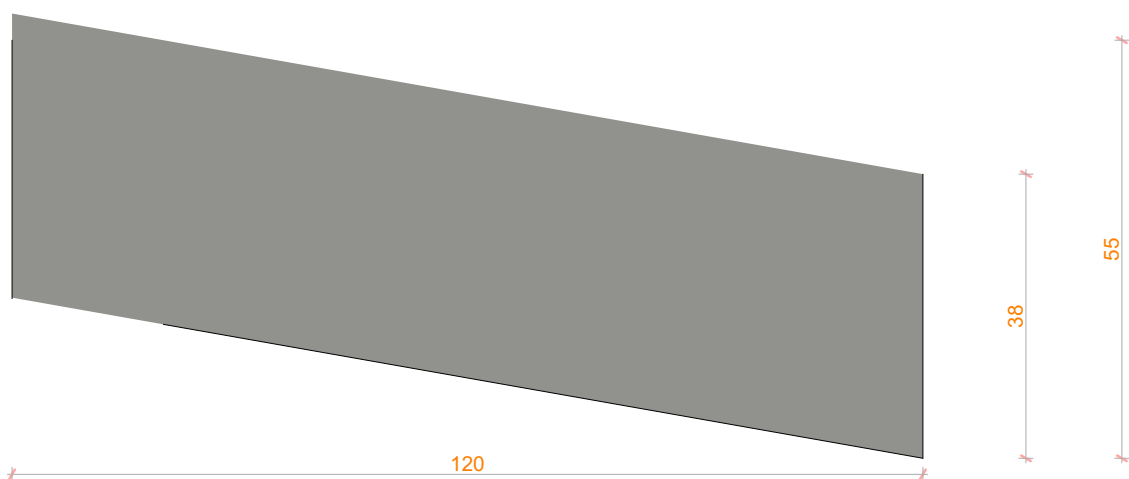
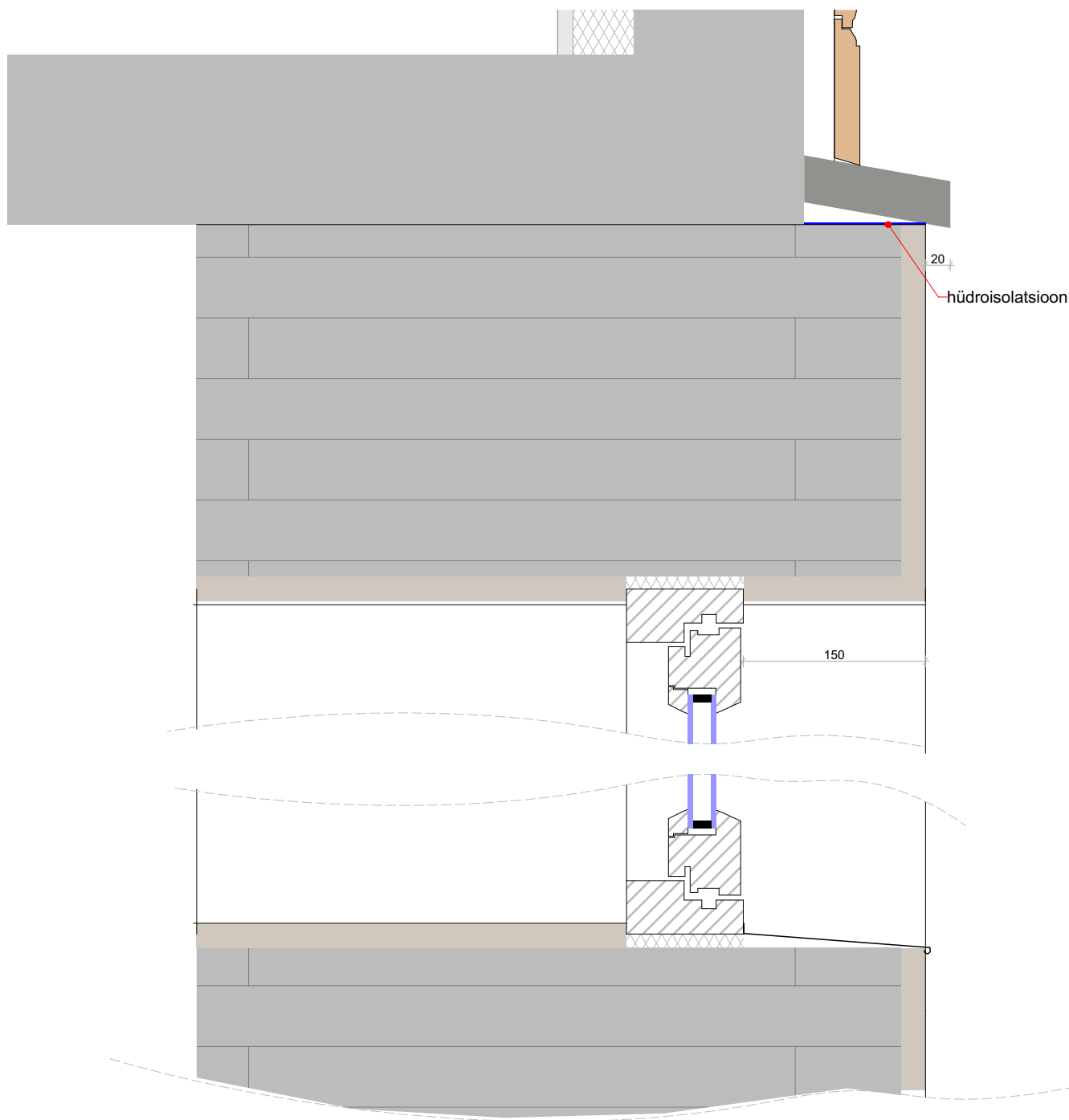
4. OL. OL. KROHVITUD SOKKEL JA FASSAAD TIKKURILA Q637

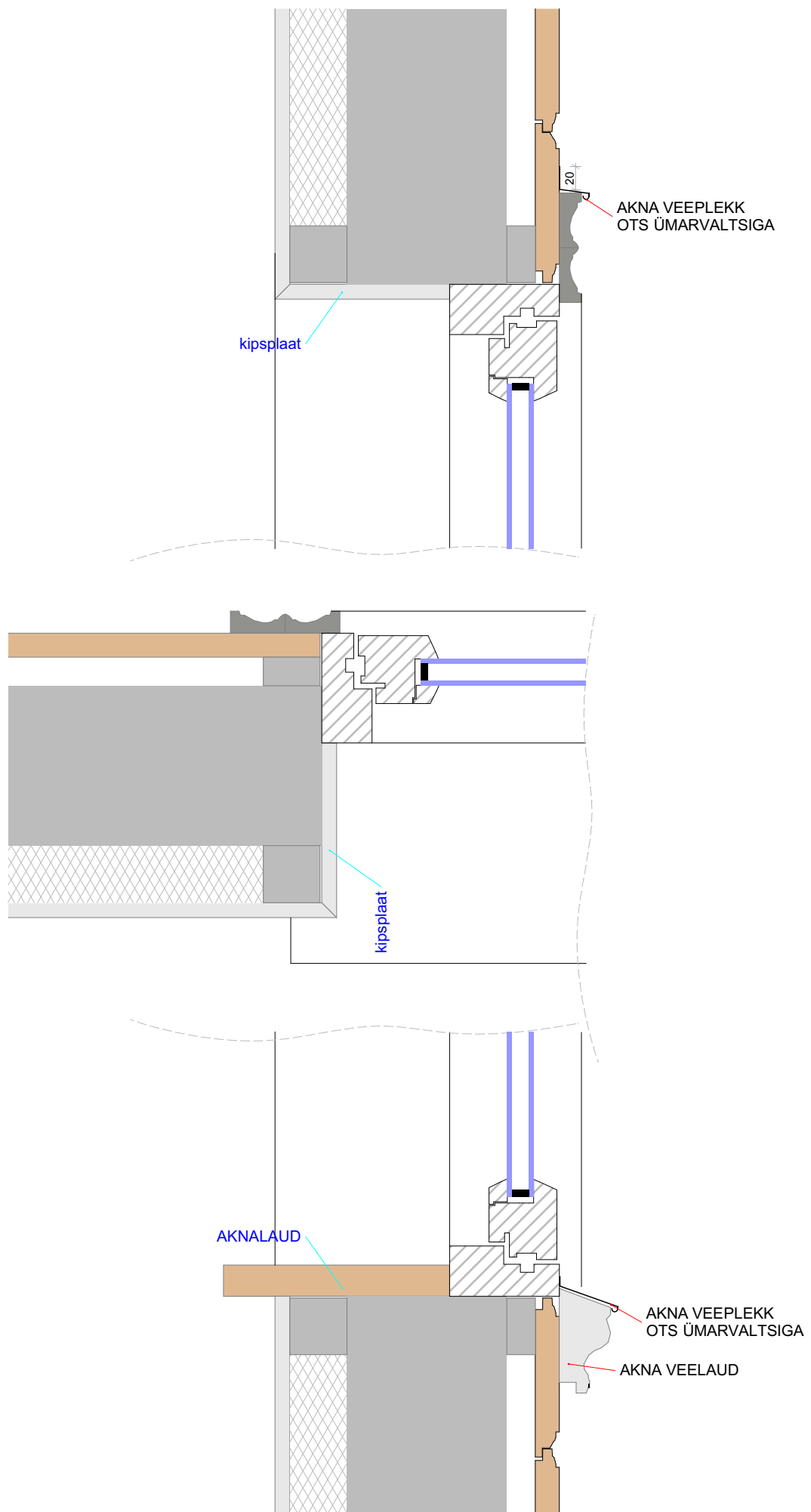
5. TREPIKOJA AKEN, UKSE PROFIILID : TIKKURILA Q381

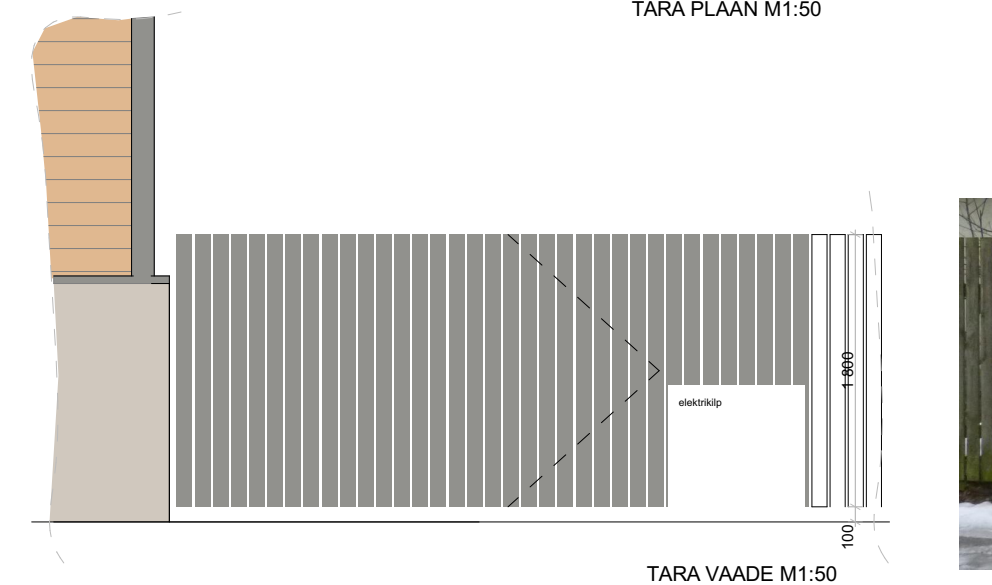
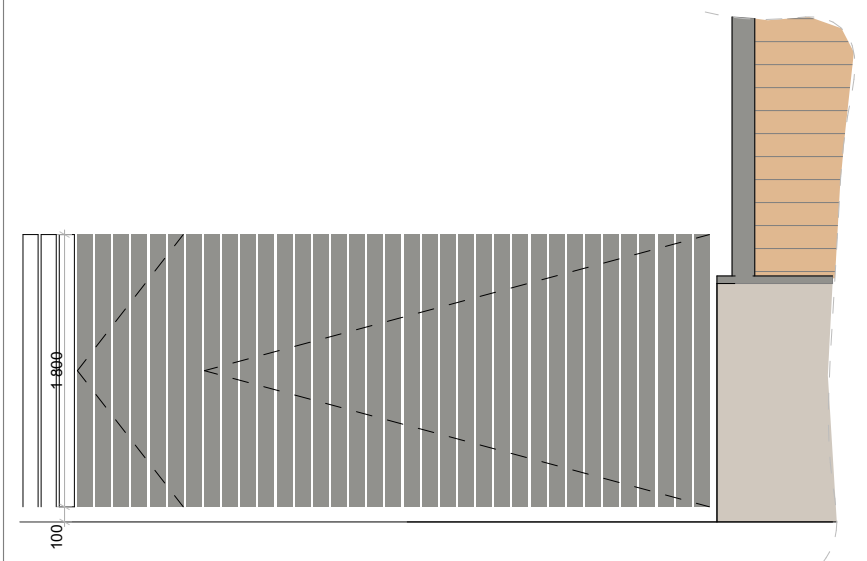
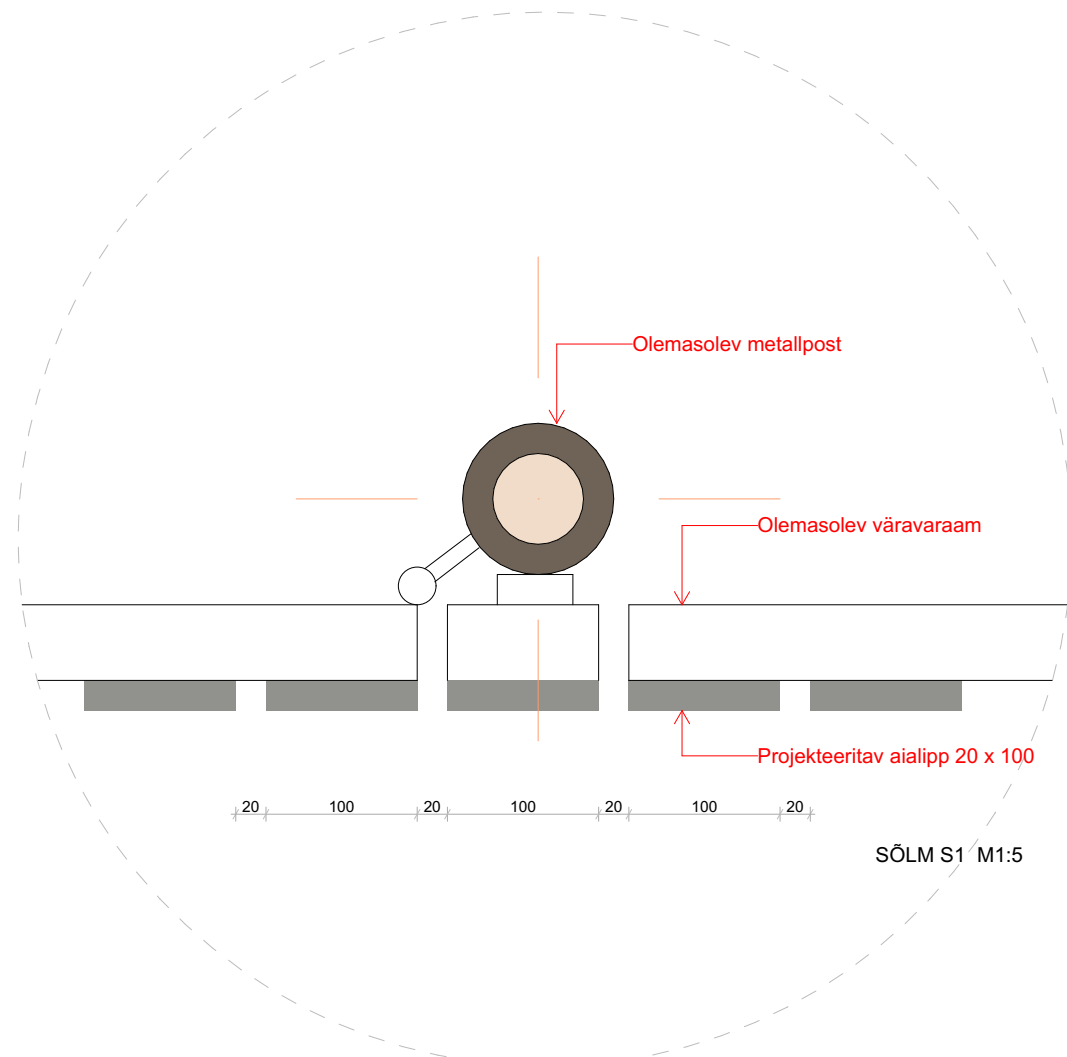
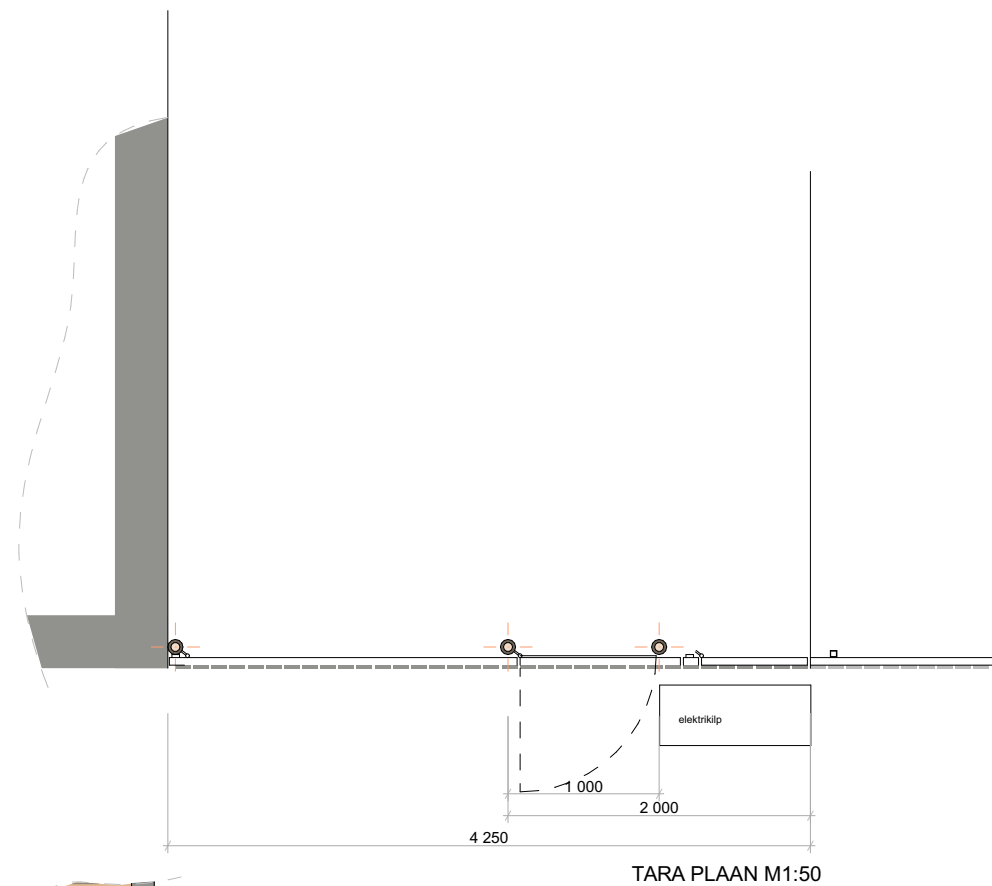
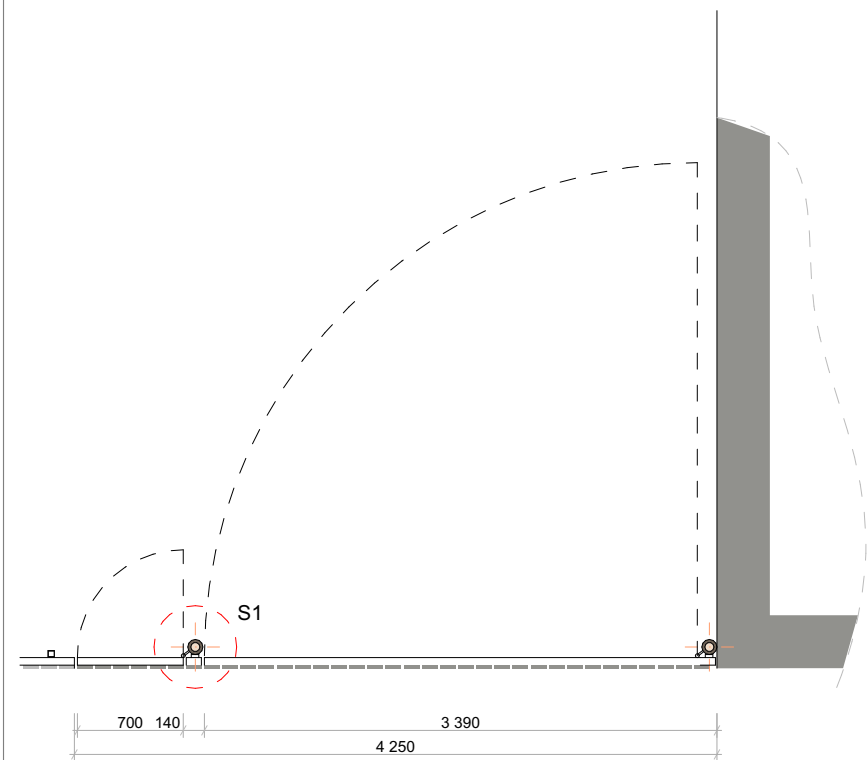


MÄRKUSED:

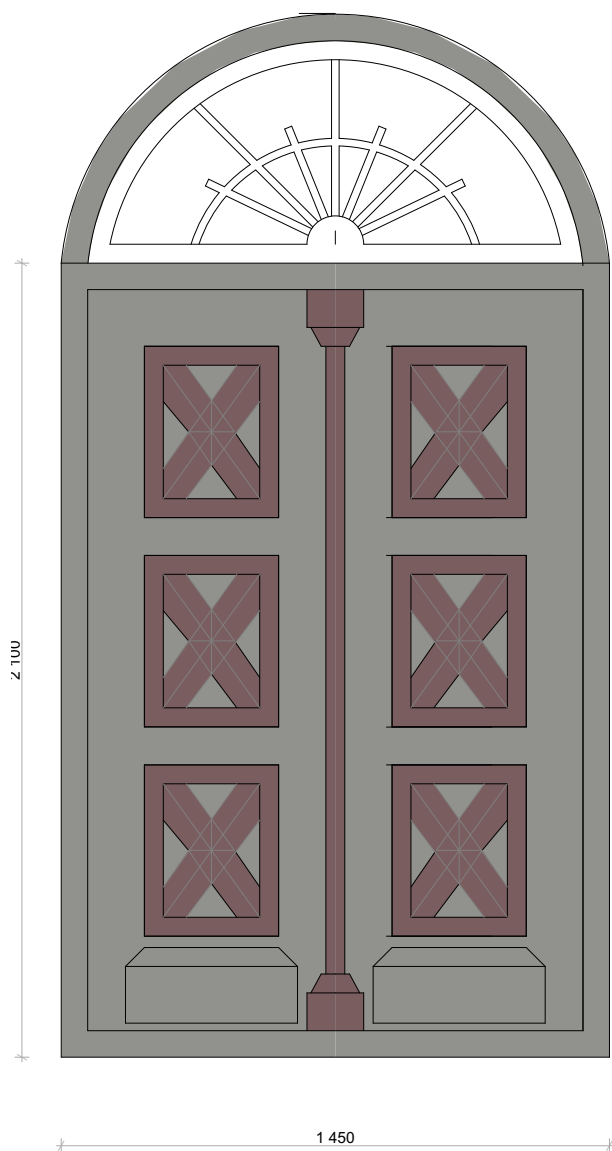
1. HOONE PÕHIOISA JA VINTSKAPI KATUSEKATTEKS KASUTADA VALTSPLEKKI, PURAL KATTEGA, TOON RR23
2. HOONE PÕHIOISA JA VINTSKAPI VEEPÜÜDMISE SÜTEEM LAHENDADA VEENINAGA, TÄIDAB KA LUMETÖKKE OSA
3. VEETORUD ON ÜMMARGUSED "RUUKKI" D=100 , TOON RR 23
4. KATUSE LISATARVIKUD (REDEL JA KÄIGUTEE) LAHENDADA "RUUKKI" TÜÜPTOODANGUGA, TOON RR23
5. KORSTNA ÜLEMINE SERV KATTA PLEKIGA, TOON RR23, KORTEN ON SILIKAATKIVIST, VÄRVIDA VALGEKS







- MÄRKUSED:**
- säilitada olemasolevad kandepostid ja väravkonstruktsioon
 - projekteeritav tara jälgib naaberkinnistu Volta tn 10 tara, paigutada see samale joonele
 - projekteeritav aialipp 20 x 100 x 1800, vahe 20mm
 - autoväravale paigaldada avamise-sulgemise automaatne seade
 - värvida TIKKURILA 356X



VÄLISUKS M1:20



Ukse käepide HABO BONN, harjatud messing
<https://www.bauhaus.ee/valisukse-link-habo-bonn-1.html>

MÄRKUSED:

- Olemasolev uks puhastada vanast värvist
- asendada puuduv varvaslaud
- värvida põhiliselt TIKKURILA 356X
- värvida profiilid ja tuuleliistud TIKKURILA Q381