



PINDADE EKSPLIKATSIOON

| Ruumi nr | Nimetus | Pindala |
|----------|---------------|--------------------|
| 201 | Koridor | 16,4m ² |
| 202 | Magamistuba | 16,7m ² |
| 203 | Garderob | 5,7m ² |
| 204 | Vannituba | 7,5m ² |
| 205 | Vannituba | 7,5m ² |
| 206 | Lastetuba | 12,4m ² |
| 207 | Külalistetuba | 13,0m ² |
| 208 | Lastetuba | 17,4m ² |
| | | 96,6m ² |

TERASSID JA RÕDUD

| Ruumi nr | Nimetus | Pindala |
|----------|---------|--------------------|
| 209 | Rõdu | 10,8m ² |
| 210 | Terass | 22,7m ² |
| | | 33,5m ² |

MÄRKUSED:

- Arhitektuur-ehitusliku projekteerimistöde aluseks on võetud Tellija poolne lähteülesanne.
- Ehitustööd peavad toimuma arhitektuur-ehitusliku põhi- või tööprojekti järgi ning arhitektuur-ehitusliku osa projekti vaadata ehitamisel koos EK-osa (ehituskonstruktiivse osa) ning eriosade projektidega - VV-osa (välistehnovõrkude osa), VP-o (vertikaalplaneerimise osa), VK-o (veevarustuse ja kanalisatsiooni osa), KV-osa (küttesüsteemide ja ventilatsiooni osa), EL-osa (elektrotehniline osa), EN-osa (nõrkvoolu ja automaatika osa), ja siseviimistlustabeliga / -plaaniga ja / või sisekujundusprojektiga.
- Kõik ehitamisega seotud muudatused konstruktsioonide, mõõtude, materjalide, viimistluse, avatäidete, piirete, detailide jms osas kooskõlastada autorijäreelvalve käigus kõigepealt projekteerijaga ja siis Tellijaga.
- Enne uste, akende, piirete, detailide ja muude sarnaste konstruktsioonide valmistamist kontrollida eelnevalt avade ja karkassi tegelikke mõõtmeid, avanemissuundasid ja kogust.
- Kavandatava hoone esimese korruse tasapind ±, välistreppide astmete arvud, astmete kõrgused, välispanduste ja välisplatvormide kalded ja horisontaaltasapinnad, täpsustatakse vajadusel krundi vertikaalplaneerimise ja heakorrastustööde käigus.
- Kõikide materjalide ja ehitustööde kvaliteet peab vastama EV-s kehtivate seadusandlike aktide järgi kehtestatud nõuetele ja olema kooskõlas hea ehitustavaga.
- Ehitustööd tuleb teostada järgides kogumike MaaRYL 21 Pinnasetööd ja alustarindid, Tarindi RYL 21 Kande- ja piirdetarindid ja Maalritööde RYL212 nõuete taset.
- Ehitustööde kvaliteet peab vastama RYL nõuetele.
- Konstruktsioonid vt. konstruktsioonitüübid. Kõik sarnased sõlmed lahendada analoogselt näidega.
- Kui projektis pole öeldud teisiti, tuleb kõikide ehitustoodete kasutamisel lähtuda tootjapoolsetest paigaldamis- ja kasutusjuhistest ning tootjapoolsete sõlmede tüüplahendusest.
- Seinte viimistluses erinevuse tekkimisel lähtuda Sisearhitektuurse projektiga antud lahendustest

| | | | |
|---|------------------------|-------------------------|----------------|
| artlabor OÜ Art Labor J.Sütiste tee 18-75 13411 Tallinn tel.: +372 5814 5711 Reg. nr. 11390429 MTR nr. EEP001212 artlabor@artlabor.ee | | Objekt | Proj. nr. |
| Vastutav spetsialist | Joonestaja | Joonis | Mõõt |
| ANNA ŠIMKO Volitatud arhitekt, faze 7, kutsetunnistus 118949 | SERGEI GRINTSOV | 2. KORRUSE PLAAN | 1:100 |
| Kuupäev | Kuupäev | Staadium | Joonise nr. |
| 23.01.2022 | 23.01.2022 | EELPROJEKT | ARH-4.3 |
| | | REV | 0 |