



**MÄRKUSED:**

1. Arhitektuur-ehitusliku projekteerimistöde aluseks on võetud Tellija poolne lähteülesanne.
2. Ehitustööd peavad toimuma arhitektuur-ehitusliku põhi- või tööprojekti järgi ning arhitektuur-ehitusliku osa projekti vaadata ehitamisel koos EK-osa (ehitusstruktiivse osa) ning eriosade projektidega - VV-osa (välitehnovõrkude osa), VP-osa (vertikaalplaneerimise osa), VK-osa (veevarustuse ja kanalisatsiooni osa), KV-osa (küttesüsteemide ja ventilatsiooni osa), EL-osa (elektrotehniline osa), EN-osa (nõrkvoolu ja automaatika osa), ja siseviimistlustabeliga / -plaaniga ja / või sisekujundusprojektiga.
3. Kõik ehitamisega seotud muudatused konstruktsioonide, mõõtude, materjalide, viimistluse, avatäidete, piirete, detailide jms osas kooskõlastada autorijäreelvalve käigus kõigepealt projekteerijaga ja siis Tellijaga.
4. Enne uste, akende, piirete, detailide ja muude sarnaste konstruktsioonide valmistamist kontrollida eelnevalt avade ja karkassi tegelikke mõõtmeid, avanemissuundasid ja kogust.
5. Hoone suhtelisele kõrgusele ±0.000 vastab absoluutkõrgus +34.60
6. Kavandatava hoone esimese korruse tasapind ±0.000. Välitreppide astmete arvud, astmete kõrgused, välispanduste ja välisplatvormide kalded ja horisontaaltasapinnad, täpsustatakse vajadusel krundi vertikaalplaneerimise ja heakorrastustööde käigus.
7. Kõikide materjalide ja ehitustööde kvaliteet peab vastama EV-s kehtivate seadusandlike aktide järgi kehtestatud nõuetele ja olema kooskõlas hea ehitustavaga.
8. Ehitustööd tuleb teostada järgides kogumike MaaRYL 2010 Pinnasetööd ja alustarindid, Tarindi RYL 2010 Kande- ja piirdetarindid ja Maalritööde RYL2012 nõuete taset.
9. Ehitustööde kvaliteet peab vastama RYL nõuetele.
10. Kui projektis pole öeldud teisiti, tuleb kõikide ehitustoodete kasutamisel lähtuda tootjapoolsetest paigaldamis- ja kasutamisuhistest ning tootjapoolsete sõlmede tüüplahendusest.
11. Kõik sarnased sõlmed lahendada analoogselt näidega.
12. Kõik mõõdud peab üle kontrollima enne fote valmistamist.
13. Katuseventilaatorid, läbiviigud, tuleb kohapeal täiendavalt kontrollida.

**VÄLISVIIMISTLUSE EKSPLIKATSIOON**

| Nr | Tüüp                    | Materjal                                     | Värvus               |
|----|-------------------------|--|----------------------|
| 1  | Sokkel, korsten, Seinad | Dekoratiivrohv, Ceresit Visage CT 60         | Java Graphite        |
| 2  | Seinad                  | Horisontaalne laudis CEDRAL CLICK voodrilaud | Wood Maaoranž C32    |
| 3  | Aknaraamid              | PVC  | ANTRATSIIT, Ral 7016 |
| 4  | Plekidetailid           | PVDF-kattega plekk                           | ANTRATSIIT, Ral 7016 |
| 5  | Välisuks                | Alumiiniumist raam, klaasitud                | ANTRATSIIT, Ral 7016 |
| 6  | Garaažiuks              | Alumiiniumist garaažiuks                     | ANTRATSIIT, Ral 7016 |
| 7  | Varikatus               | Metallist raam, klaasitud                    | ANTRATSIIT, Ral 7016 |
| 8  | Evakuatsioonitrepp      | Metallist, värvitud                          | ANTRATSIIT, Ral 7016 |
| 9  | Klaas-alumiiniumipiire  | Adrian Trading ARS60 R1                      | ANTRATSIIT, Ral 7016 |

|            |            |   |             |                                      |                                       |
|------------|------------|---|-------------|--------------------------------------|---------------------------------------|
|            |            | OÜ Art Labor<br>J. Sütiste tee 18-75<br>13411 Tallinn<br>tel.: +372 5814 5711<br>Reg. nr. 11390429<br>MTR nr. EEP001212<br>artlabor@artlabor.ee |             | Objekt                               | Proj. nr.                             |
|            |            | Vastutav spetsialist<br><b>ANNA ŠIMKO</b><br>Volitatud arhitekt, fase 7,<br>kutsetunnistus 118949   |             | Joonestaja<br><b>SERGEI GRINTSOV</b> | VAADE 1-6, VAADE A-G<br>Mõõt<br>1:100 |
| Kuupäev    | Kuupäev    | Staadium  | Joonise nr. | REV                                  |                                       |
| 23.01.2022 | 23.01.2022 | EELPROJEKT  | ARH-5.1     | 0                                    |                                       |