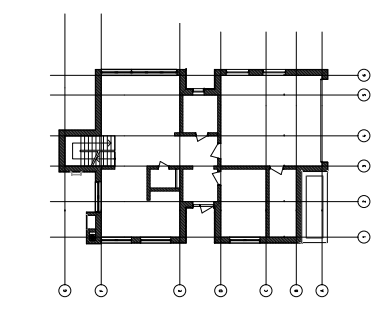


### TINGMÄRGID

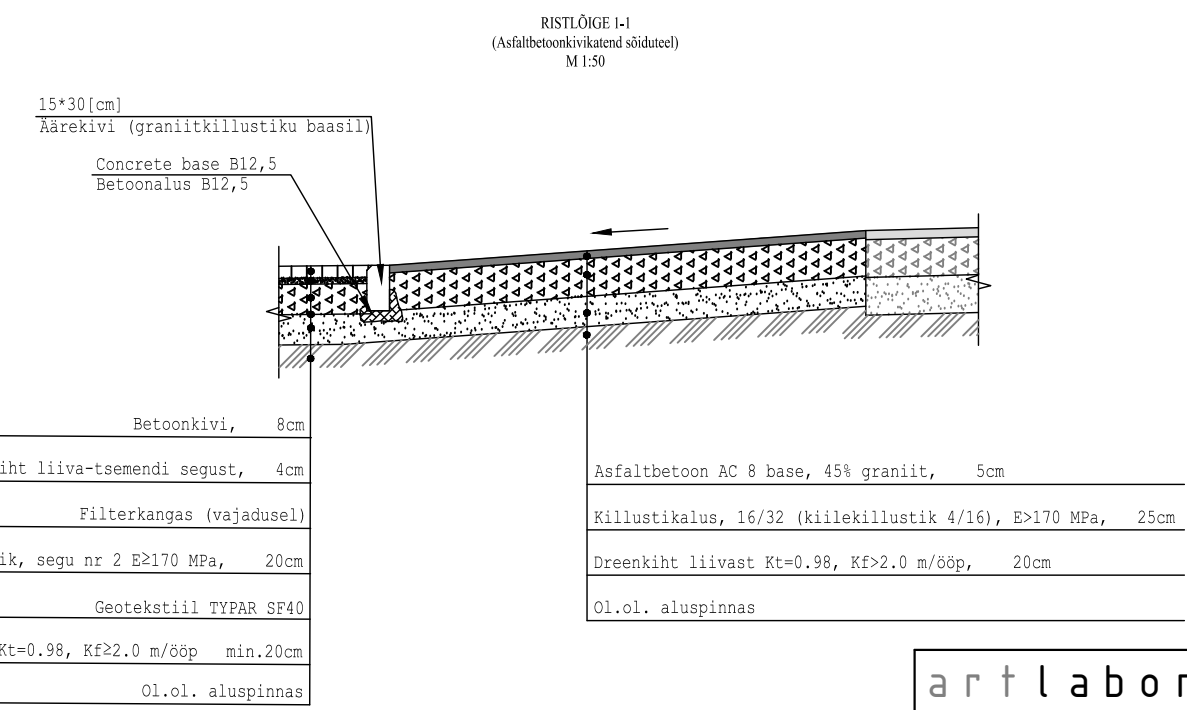
- Krundi piir
- Hoonestusala
- katastriüksuse piir
- Katastriüksuse tunnus
- Projekt. üksikelamu
- Projekteeritud sõidutee ab-katend - 28 m<sup>2</sup>
- Projekteeritud sõiduteebetoonkivikatend - 102 m<sup>2</sup>
- Projekteeritud kõnniteebetoonkivikatend - 92 m<sup>2</sup>
- Projekteeritud haljasalade murukate - 789 m<sup>2</sup>
- Projekteeritud sõidutee äärekivi 150X300 (h=10 cm)
- Projekteeritud kõnnitee äärekivi 80X200 (h=10 cm)
- Projekteeritud asfaltkatte serv
- Projekteeritud mulle
- Juurdepääs krundile
- Pääs hoonesse
- Projekteeritud aed (massiivaed)
- Projekteeritud aed (metallaed)
- Projekteeritud võrkaed
- Projekteeritud lükandvärav
- / Vana paber ja papp / Biolagunevad jäätmed / Segajäätmed
- Projekt. elamu prügikonteinerid - 2 või 3 tk
- Hoone nurgakoordinaat/kõrgusmärk
- Projekteeritud nõlv
- Projekteeritud renn
- Säilitatav puu
- Likvideeritavad puud - 9 tk
- Istutatavad puud - Punane Tamm "Aurea" - 11 tk



KRUNDI TEHNILISED NÄITAJAD	
Krundi pind (m <sup>2</sup> )	1218
Hoonealune pind kokku (m <sup>2</sup> )	178,3
Haljastuse protsent (%)	62,3
Parkimiskohtade arv norm./kavand.	2/3
Hoonete arv krundil	1
Ol.oleva maapinna absoluutkõrgus	+34.60

HOONE VÄLISNURKADE KOORDINAADID	
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	
6.	
7.	
8.	
9.	
10.	
11.	
12.	
13.	
14.	
15.	
16.	
17.	
18.	
19.	
20.	

PROJEKT. HOONE TEHNILISED NÄITAJAD	
Hoonealune pind (m <sup>2</sup> )	172,6
Suletud brutopind (m <sup>2</sup> )	313,3
Suletud netopind (m <sup>2</sup> )	228,1
Eluruumide pind (m <sup>2</sup> )	182,1
Üldkasutatavate ruumide pind (m <sup>2</sup> )	38,5
Tehniliste ruumide pind (m <sup>2</sup> )	7,5
Kõetav pind (m <sup>2</sup> )	228,1
Terrasside pind (m <sup>2</sup> )	79,2
Maht (m <sup>3</sup> )	1083,3
Kõrgus (m)	7,66
Pikkus (m)	17,9
Laius (m)	11,2
Korruselisus	2
Hoone tuleohutusklass	TP3
Liftid	0
Parkimiskohti õues	2



TEHNILISTE NÄITAJATE VÕRDLUSTABEL		
Näitaja	Projekteeritud	LOIGU I Detailplaneering, nr. DP 02-079
Krundi pind (m <sup>2</sup> )	1218	1218
Hoonealune pind (m <sup>2</sup> )	172,6	182,5
Täisehituse %	14,64	15
Korruselisus max (m)	2	2
Kõrgus max (m)	7,66	8,5
Hoonete arv krundil	1	1+1
Suletud brutopind (m <sup>2</sup> )	313,3	-
Hoone tuleohutusklass	TP3	TP3
Parkimiskohtade arv	2	2

MÄRKUSED:  
 1. Topo-geodeetilise asendiplaani koostas TOP Geodeesia OÜ, möödistas geodeet T.Stogov, töö nr GD-21-171, 28.04.2021  
 2. Koordinaadid riiklikus L-Est'97, kõrgused EH2000 süsteemis  
 3. Joonisele on kantud detailplaneeringu järgsed hoonestusala. Detailplaneeringu „LOIGU I“ koostas Viimsi Valla Arenduskeskus OÜ, töö nr DP 02-079. Kehtestatud 18.01.2005 Viimsi vallavolikogu otsusega nr 9.

<b>artlabor</b> OÜ Art Labor J. Süüste tee 18-75, 13411 Tallinn tel.: +372 5814 5711 Reg. nr. 11390429 artlabor@artlabor.ee		Objekt	Proj. nr.
Vastutav spetsialist	Joonestaja	Joonis	Mõõt
<b>ANNA ŠIMKO</b> Volitatud arhitekt, fase 7, kutsetunnistus 118949	<b>SERGEI GRINTSOV</b>	<b>ASENDIPLAAN</b>	<b>ARH04-21</b>
Kuupäev <b>23.01.2022</b>	Kuupäev <b>23.01.2022</b>	Stadium	REV
		<b>EELPROJEKT</b>	<b>0</b>
		Joonise nr. <b>ARH-2.2</b>	