

Tellija:

KUURI PROJEKT

Projekti staadium: eelprojekt



SISUKORD

A Seletuskiri

1. Üldosa
2. Asendiplaan
3. Arhitektuurne lahendus
4. Konstruktiivne lahendus
5. Välisviimistlus
6. Uksed ja aknad
7. Küte ja ventilatsioon
8. Veevarustus ja kanalisatsioon
9. Elekter
10. Tulekaitseabinõud

B Joonised

- | | |
|---|----------|
| 1. Asendiplaan | m1 : 500 |
| 2. Kuuri plaan | m1 : 100 |
| 3. Vaated edelast ja kagust | m1 : 100 |
| 4. Vaated loodest ja kirdest, lõiked 1-1 ja 2-2 | m1 : 100 |
| 5. Kuuri uks U1 | m1 : 20 |
| 6. Prügiruumi liuguks V1 | m1 : 20 |
| 7. Räästa sõlm 1 ja uste saelõige | m1 : 10 |
| 8. Voodrilaua profiil | m1 : 1 |

SELETUSKIRI

1. Üldosa

Käesolevaga on koostatud kuuri projekt krundile.

Projekteerimise aluseks olid tellija poolt antud lähteülesanne, projekteerimistingimused ja krundi geodeetiline alusplaan. Hoone lahendus on antud arhitektuurse eelprojekti mahus.

Projekteerimisel on lähtutud kehtivatest normidest ja määrustest: majandus- ja taristuministri määrused: 17.07.2015. a. määrus nr. 97 „Nõuded ehitusprojektile“, 30.03.2017.a. määrus nr. 17 „Ehitistele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“.

Projekt on koostatud staadiumis EP.

Ehitise püstitamisel, muutmisel ja kasutamisel tuleb järgida head ehitustava. Materjalide paigaldamisel, nendega töötamisel ja ehitamisel tuleb täita konkreetsele tööle esitatavaid nõudeid (toote valmistaja poolseid v.m. juhiseid ja eeskirju).

Tellijä:

Projekteerija:

2. Asendiplaan

Projekteeritud kuuri üks tiib asub Kroonuaia tänava ääres, teine tiib piirneb naaberkrundiga. Kuur asub krundi idapoolses nurgas.

Krundil asuvad kaks elamut: üks ja tänava nurgal ja teine sellega risti krundi sügavuses. Veel asub krundil kõrvalhoone, mis paikneb naaberkrundi ääres. Hooned paiknevad ümber kruusatatud kaetud õue. Krundi põhjapoolses osas on viljapuuäed.

Krunt on tasane, väikese kaldega põhja suunas. Maapinna kalded planeeritakse hoonest eemale.

Parkimine toimub krundil.

Ehituse käigus rikutud haljastus ja sõidetav ala taastatakse. Õuel kasvavad suured puud säilitatakse.

Kuuri rajamisel ei tohi kahjustada välisträsse.

3. Arhitektuurne lahendus

Kuur on kahetiivane ehitis, mille Kroonuaia tänava äärse tiiva otsas on ruum prügikonteineritele. Sellesse ruumi pääseb nii krundilt kui tänavalt. Kuuril on 14 eraldi boksi.

Kuuri seinad on laudisega kaetud puitsõrestikseinad. Naaberkrundiga piirnev sein ja osa Kroonuaia tänav poolsest seinast on projekteeritud kivikonstruktsioonina (tulemüür).

Katus on puitsarikatel klassikalise valtsiga tsingitud terasplekkkatus. Katuselt tulev vihmavesi juhatakse ära ripprennide ja vihmaveetorude abil. Vihmaveetorud ja -rennid valtsitakse tsingitud terasplekist. Vihmaveetorud on läbimõõduga 10 cm.

Kroonuaia tänava äärse puitseina ja otsaseina laudiseks on ette nähtud lai profiillaudis. Hoovipoolsete seinte laudis on hõre sile laudis.

4. Konstruktiivne lahendus

Kuuri seinad ehitatakse puitsõrestikseintena 10x10 ja 5x10 prussidest. Konstruktsiooni jäikus tagatakse diagonaalsidemetaga (prussidega) hoone nurkades ja pikemates seintes. Tulemüür laotakse väikeplokkidest või tellistest.

Katusekandjateks on puitsarikad 15x7,5 cm.

Vundamendid rajatakse terasest puurvaiadele. Vaiade süvitussügavus määratakse geoloogiliste uuringutega lähtuvalt kandva pinnasekihi lasuvussügavusest. Vaiad peavad ulatuma allapoole külmumispiiri (1,4 m). Mitte kasutada rammvaiu.

Vundamentide kohta koostatakse konstruktsiooni projekt, kus määratakse ka vundamentidele ja pinnasekihtidele mõjuvad koormused ning vaiade arv ja süvitussügavus. Vundamentide projekti koostamise peab tagama tööde teostaja.

Puitkonstruktsioonid eraldatakse kivikonstruktsioonidest hüdroisolatsioon-materjaliga.

5. Välisviimistlus

Laudis ja ukSED värvitakse õlivärviga -

Toon nr. 1 (367X, punakaspruun)
või (361X, hall)

Krohvipinnad värvitakse silikaatvärviga -

Toon nr. 2 (0093, hall)

Sokkel on valatud betoonist.

Katusekatteks on tsingitud terasplekk (klassikaline või sellega sarnase profiiliga valtsplekk).

Linaõlivärvi toonide numbrid on Tikkurila linaõlivärvide kataloogist, silikaatvärvi tooni number Vivacolori värvikaardilt.

6. Uksed

Uksed valmistatakse puidust vastavalt joonistele.

7. Küte ja ventilatsioon

Küte puudub. Ventilatsioon toimub läbi hõredate laudseinte.

8. Vesi ja kanalisatsioon

Vesi ja kanalisatsioon puudub.

9. Elekter

Elektrivarustus puudub.

10. Tulekaitseabinõud

Kasutatud normdokumendid:

- Majandus- ja taristuministri määrus nr. 97 17.07.15 (Nõuded ehitusprojektile, par.22 tuleohutuse osa)
- Majandus- ja taristuministri määrus nr. 17 30.03.17 (Ehitistele esitatavad tuleohutuspõhised nõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele)
- EVS-EN 62305-3:2011(Ehitistele tekitatavad füüsikalised kahjustused ja oht elule, osa 3)

Kuur on kivist tulemüüri, puitseinte ja puidust sarikatega plekkkatusega ehitise.

Ehitise tulepüsivusklass on TP 3.

Ehitise seina- ja katusekonstruktsioonide pinnakihi tuletundlikkuse klass D-s2,d2.

Katuse tuletundlikkuse klass B_{ROOF}.

Ehitise kaugus krundil asuvast elamust on vähemalt 8 m.

Naaberkrundiga külgnev sein rajatakse tulemüürina. Olemasoleva kõrvalhoone otsaseinaks on tulemüür.

Tulekustutusvesi võetakse tänavahüdrandist.

Hoone korruselisus – 1.

KUURI TEHNILISED ANDMED

Korruste arv	1
Ehitisealune pind	147 m ²
Suletud netopind	120,4 m ²
Kasulik pind	120,4 m ²
Kõetav pind	-
Hoone maht	413 m ³
Hoone pikkus	18,0 m
Hoone laius	16,25 m
Hoone kõrgus põrandapinnast tulemüüri ülemise servani	3,96 m
Hoone kõrgus maapinnast	4,06 m

Ehitise põhikonstruktsioonid:

Vundament:	vaivundament
Kandekonstruktsioon:	puit, kivi
Laed:	puit
Välissein:	puit, kivi
Katusekate:	plekk
Välisviimistlus:	laudis, õlivärv, krohv, silikaatvärv

Ehitise varustatus:

Vesi, kanalisatsioon	-
Elekter	-
Küttesüsteem	-