

SELETUSKIRI

1.ÜLDOSA

1.1 Sissejuhatus

Käesoleva tööga on koostatud Harku vallas, Tabasalus, ja osaliselt tänava transpordimaa kinnistutele kavandatava ehitusprojekt eelprojekti staadiumis. Töö koostamise aluseks olid alljärgnevad dokumendid ja algmaterjalid:

- REIB OÜ, maa-ala plaan tehnovõrkudega, töö nr. 12.07.2021
- „Nooruse tänava rekonstrueerimise projekt“,
- müügi- ja teeninduskeskuse eskiis ja Kinnistutel

DOKUMENDID

Projekt on koostatud teadmisel, et tarindid valmistatakse ja paigaldatakse ning ehitustöid tehakse seletuskirja ja joonistel mainitud määruste, standardite, normide, eelnormide ning hea ehitustava kohaselt.

Kasutatavate seaduste, määruste, normide ja standardite loend vt. Eesti ehitusala seaduste, määruste, projekteerimismääruste ja standardite loetelu ET-kartoteek osa ET-2 ning Eesti Standardiameti koduleheküljelt www.evs.ee ICS klassifikatsiooni järgsest tegevusalade alajaotusest 91 (Ehitusmaterjalid ja ehitus) ja 93 (Ehitised).

Eeldatud on, et ehitustöödel, toodete valmistamisel, materjalide valikul ja kasutamisel juhindutakse lisaks eelnevale kõigist ehituse tehnilist külge, materjalide-toodete kasutamist ja käsitlemist puudutavatest dokumentidest (sh. tarindisüsteemide, tehaseelise valmistusega elementide, materjalide tootja- või turustaja-poolsed kasutus- ja paigaldusjuhised ning eeskirjad), sõltumata sellest, kas seda on kirjeldatud projekti dokumentides. Projekti koostamisel on eeldatud, et ehitustöödel juhindutakse MaaRYL 2010 kvaliteedinõuetest.

Projekti koostamisel on juhindatud Maanteeameti „Teetööde tehnilise kirjelduse“ nõuetest, kinnitatud 19.01.2016; samuti Maanteeameti poolt koostatud põhitee truubi tüüpjoonis nr. 08.2015-1.

1.2 Üldandmed

- **objekt:** teetruup, kasutusotstarve 21532 kuivendusrajatis
- **kinnistute andmed:** - Harjumaa, Tabasalu, kinnistu, katastritunnus ja tänava transpordimaa kinnistu, katastritunnus
-

2. ASENDIPLAAN

2.1 Olemasolev olukord

Rajatava teetruubi kohal paikneb praegu Nooruse tänavaga paralleelselt kulgev teeäärne kraav sügavusega ca 2-5-2,8m ümbritsevast maapinnast ja laiusga 5-6m.

Nooruse tn. 24 kinnistu poolsel alal on hetkel tegemist loodusliku rohumaaga, teisel pool on välja ehitatud rekonstrueeritud tänava asfaltbetoonkattega tee.

Piki tänavat kulgevad väljaehitatud veetrass ja kanalisatsioonitrass, millest veetrassi vähim kaugus rajatavast truubist jääb 3,3 -3,5 m kaugusele, kanalisatsioonitrass 5,4 m kaugusele.

Kavandatava sissesõidutee keskosas on tänava ääres sadevee restkaev.

2.2. Paiknemine

Rajatava sissesõidutee ning teetruubi asukoht ja laius on määratud kinnistutele kavandatava matka-autode müügi ja teeninduskeskuse eskiisi asendiplaanilise lahendusega.

Truubi pikkus kujuneb välja olemasolevast reljeefist ja rajatavate nõlvade kalletest tingitud mõõtude kohaselt.

2.3 Olemasolev reljeef

Maapinnad kõrgused kinnistul külgnevala alal on absoluutkõrgusega ca 27.90-28 m, Nooruse tänava poolsel serval 28.20-28-25, Nooruse tänaval 28.25-28.30.

Olemasoleva kraavi põhi on 25.40-25-49. Kraavi põhi on olemasolevate mõõtude põhjal suhteliselt tasane, väikese kaldega loode suunas.

2.4 Asendiplaani lahendus

Nooruse tänavalt kinnistule viiv sissesõidutee on kavandatud laiusga 11m kõvakattega tee osas, millele lisanduvad killustikattega peenrad laiusga ca 1,0 m. Pöörderaadiused ühendustel tänavaga on 5m ja kinnistusisete teedega 3m.

Olemasolevad äärekivid tänava ääres eemaldatakse rajatava sissesõidutee ulatuses, kokku ca 21 jm.

2.4 Vertikaalplaneering

Vertikaalplaneerimisega sissesõidutee osas juhitakse sadeveed kahele poole kraavidesse, samuti osaliselt Nooruse tänava-äärsesse olemasolevasse sadevee restkaevu.

Sissesõidutee põikkalle on kahele poole 2,5%, teepeenardel 4%.

Vertikaalplaneerimise lahendus Nooruse tn. 24 poolses osas täpsustub seoses kavandatava hoone projekti koostamisega.

2.5. Sissesõidutee

Asfalteeritava teeosa ehitamisel on asfaltkatte konstruktsioon alljärgnev:

- | | |
|---|-----------|
| • AC 16 surf 70/100 | h = 5 cm |
| • AC 32 base 70/100 | h = 6 cm |
| • Paekivist killustikaluse ülakiht fr 16/32 mm (kiilutud) | h = 10 cm |
| • Paekivist killustikaluse alakiht fr 32/63 mm | h = 15 cm |
| • geotekstiil , eraldav | |

- Dreenikiht ($K_f \geq 1,0$ m/ööp) h = 30 cm
Täitepinnas ($K_f \geq 0,5$ m/ööp)

Teekonstruktsiooni alla paigaldatakse drenikiht f_{min} 1,0 m/ööp, selle alla tagasitäide 15-30cm kihtidena koos tihendamisega f_{min} 0,5 m/ööp. Vahetult truubi peal, sügavusel üle 2 m dren kihist, võib kasutada tagasitäidet mille $f_{min} > 0,2$ m.

Sissesõidutee konstruktsiooni kihid ühendatakse sujuva üleminekuga Nooruse tänava teekonstruktsiooni katetega. Sissesõidu asfalkatte ülemise kihi kokkuviimiseks Nooruse tänava asfalkattega, tuleb Nooruse tänava asfalkatte serv välja freesida 0,5 m laiuselt ja sissesõidu pikkuselt.

Allesjäävate äärekivide otsad mõlemal pool lasta 2 äärekivi pikkuselt olemasoleva tänava asfalkatte tasapinda, et ei oleks takistuseks liiklejatele.

3. TEETRUUP

Teetruubi lahendus on koostatud vastavalt Maanteeameti poolt koostatud põhitee truubi tüüpjoonisele nr. 08.2015-1.

Truubi toru on plasttorust läbimõõduga 600mm, näiteks Pecor Quattro või Pecor Optima, , toodetud vastavalt EVS 13476-3.

Truubi pikkus, mis kujuneb välja vastavalt tee laiusele ja nõlva kalletele, on ca 22,9 m

Truubi toru kalle on 0,5%.

Truubi päiste kindlustuste pikkused on vastavalt normatiividele ülavoolu kohas min 1,5n ja allavoolu otsas min 3, samuti tehakse päiste kaitse min 0,5m ümber truubi toru. Truubipäiste kindlustused tehakse graniidist munakividest.

Truubi nõlvade kalle pikisuunas on 1:2,2- 2,5 ja põiksuunas 1:1,25. nõlvad kaetakse erosioonitõkkematiga ja see kaetakse 5-10 cm mulla ja murukülviga.

Truubitoru kaitseks paigaldatakse tema ümber 2. klasi geotekstiil. Truubitoru alla tehakse min 5cm liivast tasanduskiht ja selle alla ca 20 cm paksune kivimaterjalist alus elastsusmooduliga E_{min} 130Mpa.

Truubi tänavapoolse nõlva rajamisel ja teetööde tegemisel pöörata tähelepanu seal oleva veetoru ohutuse tagamiseks, kutsudes vajadusel välja toustiku valdaja esindaja.