

1. Asendiplaaniks jääb A GEO OÜ poolt tehtud 17.10.2019 asendiplaan, kuna olemasolevat olukorda krundil antud eskiisi raames ei plaanita muuta. Lisatud on asukoha skeem 1:2000.
2. Kuna krundil antud eskiisi raames loobutakse kavandamast uut juurdepääsu ja parkimis ala, siis ei muudeta haljastust ega vajata dendroloogilist hinnangut.
3. Võrdlustabel on lisatud.
4. Nn. 0 korrus on nimetatud maa-aluseks -1 korruseks.
5. Lõike joonist sooviti viimase korruse paremaks loetavuseks, kuid neljandale korrusele (pööningule) loobutakse antud eskiisi raames korteri kavandamisest. Seega jääb eskiisi mahtu endine lõike joonis, mis pärineb inventarisreerimis projektist ning millele on lisatud töomahupiirid. Täpsemad lõiked tekivad eel- ja põhiprojekti käigus.
6. Olemasolevaid konstruktsioone ei muudeta. Lisandub vaid kaks vahe seina, -1 korrusel puhkeruumi esik ja 308 ruumi WC/dušširuum. Need on nähtavad tingimärgiga projekteeritav ruum. On olemas inventariseerimis joonised, kus on näha olemasolev olukord.
7. Projekteerija projekteerib omanike soove. Loomulikult on läbi joonistatud erinevaid versioone. Kui omanik kujutab ennast projekteeritavas ruumis hästi, siis võib öelda, et see on kas just parim aga hea lahendus. Kas eskiis nõuab riidenagide projekteerimist siseruumidesse? Köögimööbel polegi tingimärkidega määratletud vaid reaalste *blockidega* joonisele paigutatud, et suurused paigas oleks. Jooniselt on arusaadav kubu kujutis, külmkapp, kraanikauss, kapp.
8. Pööningu korrusele antud eskiisi raames midagi ei projekteerita.
9. Katuseplaan on lisatud.
10. Maapinna joon on vaadetele lisatud.
11. Vihmaveetorud on vaadetele lisatud.
12. Kui plaanitavad katuseaknad on aktsepteeritavad, siis on ruumis 308 2.5 tunnine katkematu insolatsioon tagatud.

Lisaks: Karmen Krooniga kirjavahetuse käigus lisatus arhitektuursesse seletuskirja korteri 9 laiendusega seotud asjaolud ning parandatud ka võrdlustabelis toodud näitajad (ol.oleva hoonestustihedus, eluruumide pind jt)

Maire Suimetsa soov haljastuse eraldiseisev dokumentatsioon on lisatud digikonteineri sisse eraldiseisva digikonteinerina: ES_MA-0-01_v01_haljastus.asice

Projekteerija