



TINGMÄRGID

- Katastriüksuse piir
- Ehitusõiguse ala
- Proj. elamu
- Proj. betoonkivisillutis
- Ol. olev tehnovõrkude servituudiala
- Tehnovõrkude servituudiala
- Juurdepääsu servituudiala
- Proj. murukatend
- V 1 — Veetrassiga liitumine
- K 1 — Krundi sisene kanalisatsiooniga liitumine/kontrollkaev
- Ol. olev. elektrivarustusega liitumiskilp.
- W 1 — Krundi sisene MP maakaabel
- X — Likvideeritav objekt
- Prügikonteiner
- v — Ol. olev veetrass
- k — Ol. olev kanalisatsioonitrass
- Ol. olev sidetrass
- G — Ol. olev gaasitrass
- Ol. olev MP maakaabel
- ⊗ ④ Nurgapunkt / positsioon
- +28.55 Nurgapunkti maapinna kõrgusmärk

KOORDINAADID

POS	X	Y
1	6587982,23	530158,12
2	6587982,51	530148,04
3	6587987,93	530148,19
4	6587988,05	530144,06
5	6587995,97	530144,28
6	6587995,84	530149,07
7	6587994,24	530149,03
8	6587993,93	530160,10
9	6587987,98	530159,94
10	6587988,03	530158,28

MÄRKUSED:

1. Hoone kõrguslik sidumine ja nurgapunktide kõrgusmärgid antud EH2000 süsteemis
2. Topogeodeetiline alusplaan BK77 kõrgusüsteemis

TEHNILISED NÄITAJAD

Krundi pindala:	1079 m ²
Krundi sihtotstarve:	Elamumaa 100%
Ehitisealune pind:	162,1 m ²
Parkimine:	1
Elamu tehnilised näitajad	
Hoone kasutusiga:	50 aastat
Gabariitmõõtmed:	
Pikkus:	15,9 m
Laius:	13,3 m
Kõrgus:	7,9 m
Absoluutkõrgus:	37,3 m
Korruselisus:	3
sh maapealne osa (min/max):	3
sh maa-alune osa:	0
Hoone suletud netopind:	225,3 m ²
sh eluruumi pind:	225,3 m ²
sh mitteiluruumi pind:	0 m ²
sh tehнопind:	3,2 m ²
sh köetav pind:	198,9 m ²
Hoone suletud brutopind:	302,8 m ²
Hoone kubatuur:	960 m ³

MÄRKUS: Koordinaadid L-EST97 süsteemis
Kõrgused BK77 süsteemis, Katastriplirid kantud plaanile Maa-Ameti andmete järgi seisuga 22.08.2016

Töö nimi: Harjumaa, Harku vald, Tabasalu alevik, Vahtra tn 2		Töö nr: 1609-02
Tellija nimi: Maa-ala plaan tehnovõrkudega	Projektijuht: Vilju Vapper	Möötkava: M 1:500
ALK OÜ, Reg. nr 11956411 Kivila tn 5-4, Tallinn 13917 Jaama tn 14-5, Haapsalu 90507, tel. 581 63993, info@alkprojekt.eu www.alkprojekt.eu	Möödistas: Vilju Vapper	Keel: EST
MTR Registreeritud EEG000231 Maa-Ameti litsents 716 MA	kuupäev: 07.09.2016	Leht: 1
ALKPROJEKT		Lehti: 1

Ahitektuuristuudio Märk OÜ, Jõhvika 20-1, Tabsalu, Harju maakond. e-post: priit@stuudloomark.ee, tel: +372 507 3784, reg. nr. 11068308, EEP001991

Tellija: Roland Lõpp	Töö nr: VHT2
Objekt: Elamu Vahtra tn 2a, Tabasalu alevi, Harku vald, Harju maakond	Stadium: Eelprojekt
Joonis: Asendiplaan tehnovõrkudega	Joonise nr: EP_AR-4-02
Vastutav spetsialist: Priit Hamer, kutsetunnistus nr. 155240	Möötkava: 1:500/A3
Projekteeris: Priit Hamer	Kuupäev: 19.03.2021
Fail: VHT2_EP-AR-4.dwg	

