

1. SELETUSKIRI

1.1	ÜLDOSA	2
	<i>Üldist</i>	2
1.2	KÜTTESÜSTEEM	3
	<i>Lähteandmed</i>	3
1.3	SOOJUSKESKUS	3

SELETUSKIRI

1.1 ÜLDOSA

Käesolev töö käsitleb Jõhvi linnas, Ida-Virumaal soojuskeskuse projekteerimist põhiprojekti mahus, vastavalt Majandus- ja kommunikatsiooniministri 21. juuli 2015.a määrusele nr. 97, arvestades Eesti Vabariigi Standardi EVS 932:2017 "Hoone projekt" nõudeid. Hoone soojuskeskuse projekteerimisel lähtutakse järgmistest teineteist täiendavate normdokumentidest:

- *Hoone küttesüsteemid. Arvutusliku küttekoormuse arvutusmeetodid EVS-EN 12831-1:2017*
- *Hoone kütte projekteerimine EVS 844:2016*
- *Sisekeskkonna lähteparameetrid hoonete energiatõhususe projekteerimiseks ja hindamiseks lähtudes siseõhu kvaliteedist, soojuslikust mugavusest, valgustusest ja akustikast EVS-EN 16798-1:2019*
- *Tehniliste paigaldiste termiline isoleerimine EVS 860-7:2018*
- *Hoonete tehnosüsteemide ehitustööde üldised kvaliteedinõuded RYL 2002*
- *Energiatõhususe miinimumnõuded nr 63, 11.12.2018, MTM määrus.*
- *Soojussõlmed. Juhised ja eeskirjad, TS1/2019*
- *Kortermajade soojaveetarbe analüüs TTÜ 2005*

Töövõtjale on kohustuslikud kõik Eesti Vabariigis kehtivad ehitamist puudutavad nõuded nagu seadused, määrused, ministriumite otsused, samuti tuletõrje- ja töökaitseametite määrused.

Üldist

Töö teostamisel on lähtutud hoone plaanimaterjalist ja tellija soovidest. Soojusvarustuse allikaks hoones on kaugkütteühendus, mis kuulub käesoleva töö raames kaasajastamisele. Hoonet varustatakse soojusenergiaga AS VKG Soojuse asula katlamaja soojusvarustuse süsteemist. Projekteeritud soojuskeskuse dimensioneerimisel on lähtutud AS VKG Soojuse projekteerimistingimustes antud trassivee temperatuuridest, lubatud rõhkude vahest soojussõlme sisendis ning projekteeritava hoone soojuskoormustest. (Tehnilised tingimused soojuskeskuse projekteerimiseks ja paigaldamiseks nr.05-21/J)

viisil, mis võimaldab piisavat ligipääsu torustiku isoleerimiseks. Kuna soojuskeskuse ruum on võrdlemisi väike, siis paigaldamisel peab jälgima, et nii soojuskeskuse ümber kui soojusmõõtesõlme ette jääks minimaalne teenindusruum. Soojussõlmele tagada nõuetekohane elektrivarustus (sõlme toide, valgustus), mis peavad vastama kaasaja nõuetele. Samuti peab ruumis olema piisab ventilatsioon (näiteks värkseõhuklapp) ja kanalisatsioonitrapp. Ruum peab olema lukustatav.

Torustik isoleeritakse alumiinium-foolium kivivillkoorikutega vastavalt EVS 844:2016 juhiste seeria 25 järgi.

Soojussõlme primaarpoolel olev armatuur peab vastama rõhuklassile PN 16, mujal rõhuklassile PN10.

Soojuskeskuse põhimõtteskeem on ära toodud joonisel SK-2.