

Tehnilised tingimused 26TT-13479

1. Üldised tingimused

- 1.1. Teenuse tüüp: Kaugküte
- 1.2. Täpsusaste: Projekteerimise tehnilised tingimused liitumiseks
- 1.3. Objekti kirjeldus: , Haapsalu
- 1.4. Kehtivuse algus: 27.04.2026
- 1.5. Kehtivuse lõpp: 27.04.2028
- 1.6. Soojustorustiku ja tarbijapaigaldisega seotud katastriüksuste loend

Katastriüksus	Katastriüksuse aadress
18301:005:0350	Lääne maakond, Haapsalu linn, Haapsalu linn,

- 1.7. Olemasolev soojusvõrk võimaldab lahendada hoonestuse soojusvarustuse kaugkütte baasil.

2. Planeeritavate või olemasolevate hoonete ja sõlmedega seotud tegevused, staatused ja koormused

Tabel 1. Seotud hoonete ja nende pindalade loend.

Hoone ID	Hoone aadress	Ehitisregistri kood	Kasutusotstarve	Suletud netopind m2	Kõetav pind m2	Maht m3	Katastriüksus
Hoone1	Haapsalu linn, Haapsalu linn, Lääne maakond		Kauplus/apteek	258,40	198,30	927,00	

Tabel 2. Sõlmed ja nende seosed hoonetega. Kui üks sõlm teenindab mitut hoonet, siis üldjuhul koormused jaotatakse arvestades hoone pindala.

Sõlme ID	Sõlme asukoht	Sõlme AP	Teenindatav hoone	Tegevus või staatus	Kehtiv sõlme koormus teenindatavale hoonetele (MW)				Soovitav sõlme koormus teenindatavale hoonetele (MW)			
					Küte	Vent	Vesi	Kokku	Küte	Vent	Vesi	Kokku
02399	Hoone1	APSM07340	Hoone1	Liitumine					0,020	0,000	0,050	0,070

- 2.1. Soojuskoormused on indikatiivsed ja seega tuleb arvutuslik soojuskoormus täpsustada projekteerimise käigus.

3. Soojustorustiku vastutuse üleminekupunktid, nendega seotud staatused ja tegevused

Katastriüksus	Võrgupunkt	Tegevus või staatus	Asukoht (halduslik)	Asukoht (tehniline)
18301:005:0350	2	Loomine	Kinnistu piir	Hoone välissein

4. Projekteeritavad ja/või olemasolevad soojustorustiku lõigud

Algus-punkt	Tüüp	Lõpp-punkt	Tüüp	DN	Orient. pikkus, m	Tegevus	Torustiku omanik
1	ÜP	2	VÜP	32	7	Loomine	Utilitas
2	VÜP	3	APSM07340, SS	32	2	Loomine	Klient/Tarbija

ÜP – ühenduspunkt, LP – liitumispunkt, VÜP – vastutuse ülemineku punkt, AP – arvestuspunkt, SS – soojussõlm, SA – sulgarmatuur, EÜP – ehituse ülemineku punkt, PÜP – projekteerimise ülemineku punkt

- 4.1. Projekteerida soojustorustik alates ühenduspunktist (Punkt 1) kuni soojussõlmeni vastavalt lisatud põhimõttelisele skeemile.
- 4.2. Soojustorustikule tuleb projekteerida/paigaldada sulgarmatuur Punktist 1 Punkti 2 poole.

5. Muud tingimused

- 5.1. Kui objekti kohta on eelnevalt Utilitase poolt väljastatud tehnilised tingimused või pakkumised, siis käesolev dokument muudab need kehtetuks.
- 5.2. Koormuste või konfiguratsiooni muutumisel palume esitada täpsustav tehniliste tingimuste avaldus.
- 5.3. Võrgu konfiguratsiooni muutumisel võivad võrgupunktide ID-d muutuda.

Klient võib dokumendi tagastada Utilitasele digitaalselt allkirjastatuna, kinnitades sellega enda poolset huvi planeeritav maht teostada. Utilitase poolne projektijuht Janek Rajatalu janek.rajatalu@utilitas.ee