

SELETUSKIRJA OSAD

AA-	ÜLDOSA
AS-	ASENDIPLAAN
AR-	ARHITEKTUUR
TO-	TULEOHUTUS
SA-	SISEARHITEKTUUR

SELETUSKIRJA TULEOHUTUSE OSA (TO) SISUKORD

1.	PROJEKTEERIMISEL ALUSEKS VÕETUD PROJEKTEERIMISNORMIDE, STANDARDITE NING JUHENDMATERJALIDE LOETELU	2
2.	EHITISE TULEOHUTUSKLASS, KASUTUSVIIS JA KASUTUSOTSTARVE	2
3.	EHITISE TULEOHUTUSKUJA, KANDE- JA JÄIGASTAVATE KONSTRUKTSIOONIDE NING TULETÕKKEKONSTRUKTSIOONIDE TULEPÜSIVUSAJAD JA ERIPÕLEMISKOORMUS	2
4.	EHITISE TULEOHUKLASS JA TULEKAITSE	2
5.	EHITISE JAGUNEMINE TULETÕKKESEKTSIOONIDEKS NING KONSTRUKTSIOONIDE TULEPÜSIVUST JA EHTUSTOODETE, -MATERJALIDE JA -SEADMETE TULETUNDLIKKUST ISELOOMUSTAVAD NÄITAJAD	3
6.	HOONES VIIBIVATE INIMESTE ARVU PIIRANGUD EVAKUATSIOONIALADE KAUPA	3
7.	JAGUNEMINE SUITSUTSOONIDEKS JA SUITSUEEMALDUSE PÕHIMÕTTED	3
8.	ASENDIPLAAN JA SITUATSIOONISKEEM	3
9.	PÄÄSTEMEESKONNA JUURDE- JA SISSEPÄÄS EHITISELE NING HOONE EVAKUATSIOONI- JA HÄDAVÄLJAPÄÄSUDELE	3
10.	TULEMÜÜRIDE JA TULETÕKKESEKTSIOONE MOODUSTAVATE KONSTRUKTSIOONIDE ASUKOHAD	3
11.	EVAKATSIOONILAHENDUS	3
12.	PÄÄSU KATUSELE	3
13.	VENTILATSIOONI- JA KÜTTESEADMETE TULEOHUTUSE PÕHIMÕTTED	3
14.	EHITISE TULEOHUTUSPAIGALDISED	4
15.	EHITISE VÄLISE TULEOHUTUSVEE MINIMAALNE VEEVOOLUHULK JA SELLE TAGAMISE LAHENDUS	4
16.	TEHNILISED NÄITAJAD	4

Tulekaitse osa on koostanud:

Teostaja:

Aadress:

Telefon:

Registreeringu nr:

Vastutav spetsialist:

1. PROJEKTEERIMISEL ALUSEKS VÕETUD PROJEKTEERIMISNORMIDE, STANDARDITE NING JUHENDMATERJALIDE LOETELU

Siseministri määrus 30.03.2017 nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“.

Majandus- ja taristuministri 17.07.2015. määrus nr 97 „Nõuded ehitusprojektile“.

Siseministri määrus 30.03.2017 nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“.

Eesti standard EVS 812-2:2014 (Ehitiste tuleohutus. Osa 2: Ventilatsioonisüsteemid ja suitsueemaldus).

Eesti standard EVS 812-3:2013. Ehitiste tuleohutus. Osa 3: Küttesüsteemid.

Eesti standard EVS 812-6:2012. Ehitiste tuleohutus. Osa 6: Tuletõrje veevarustus.

Eesti standard EVS 812-6+A1:2013. Ehitiste tuleohutus. Osa 6: Tuletõrje veevarustus.

2. EHITISE TULEOHUTUSKLASS, KASUTUSVIIS JA KASUTUSOTSTARVE

Rekonstrueeritav elamu kuulub tulepüsivusklassi –TULDKARTEV -TP3.

Hoone kasutusviis: I- „Elamud ja eluruumid: Ühe korteriga elamud“.

Vastavalt majandus- ja kommunikatsiooniministri 2. juuni 2015. a määrusele nr 51 „Ehitise kasutamise otstarvete loetelu“ on püstitatav üksikelamu koodiga – 11101.

3. EHITISE TULEOHUTUSKUJA, KANDE- JA JÄIGASTAVATE KONSTRUKTSIOONIDE NING TULETÕKKEKONSTRUKTSIOONIDE TULEPÜSIVUSAJAD JA ERIPÕLEMISKOORMUS

Naaberkinnistute hooned on kaugemal kui 8 meetrit.

Kuna projekteeritud hoone kuulub tulepüsivusklassi TP3, siis tervikuna hoone kandekonstruktsioonidele tulepüsivusaegasid ei kehtestata.

Hoone eripõlemiskoormus on alla 600 MJ/m².

4. EHITISE TULEOHUKLASS JA TULEKAITSE

Rekonstrueeritav hoone on kahekorruseline. Garaaži ja eluruumide vahelistele kandekonstruktsioonidele on seatud nõudeid tulepüsivuse suhtes.

5. EHITISE JAGUNEMINE TULETÕKKESEKTSIOONIDEKS NING KONSTRUKTSIOONIDE TULEPÜSIVUST JA EHITUSTOODETE, -MATERJALIDE JA -SEADMETE TULETUNDLIKKUST ISELOOMUSTAVAD NÄITAJAD

Hoonet ei ole tuletõkkesektsioonideks jaotatud. Garaaž on väiksem kui 60 m².

Kööktuppa on projekteeritud malmahi. Ahju võimsus – 35 kW. Ahi ühendatakse korstnaga ühendustoruga, mis on ettenähtud vastu pidama temperatuurile 600°C, tihendussegu peab vastu pidama temperatuurile 1000°C. Korstna tõmme on 15 Pa. Käesolevas projektis on korstna ja puitosade vahele projekteeritud kivivill 100 mm mahukaaluga alla 100 kg/m³ ning paakumistemperatuuriga 900 kraadi või enam.

Tuuletõkkeks kasutatav mineraalvillplaat on välisseina õhutuspiilu sisepind. Õhutuspiilu välispind on puitlaudis. Käesolevas projektis ei ole sellele pinnale määratud tuletundlikkuse klassi.

Välisseintes kasutatakse jäika mineraalvillplaati (ISOVER RKL 31-30 või samaväärne) tuleundlikkuse klassiga A2-s1,d0, mineraalvilla (ISOVER KL 37 või samaväärne) tuleundlikkuse klassiga – A1-s1,d0, kipsplaati (GYPROC GN13 või samaväärne) tuleundlikkuse klassiga - A2-s1,d0.

Kalkdatus on kaetakse katusekividega.

Käesolevas projektis evakuatsiooniteede tuleundlikkuse klassi nõudeid ei seata.

6. HOONES VIIBIVATE INIMESTE ARVU PIIRANGUD EVAKUATSIOONIALADE KAUPA

Hoone on üks evakuatsiooniala, kus inimeste arvu piiranguid ei kehtestata.

7. JAGUNEMINE SUITSUTSOONIDEKS JA SUITSUEEMALDUSE PÕHIMÕTTED

Hoonest on võimalik tulekahju korral eemaldada soojust ja suitsu. Suitsu ja soojuse eemaldamine põhineb loomulikul tõmbel.

Evakuatsiooniteede laius on kõikjal suurem kui 0,9 meetrit.

Suitsueemaldus hoonest on ette nähtud läbi avatavate akende ja välisuste. Igas inimeste viibimise ruumis on vähemalt üks avatav aken või välisuks. Aknad peavad olema lihtsalt avatavad.

Suitsu eemaldamiskohad on näidatud põhiplaanidel.

8. ASENDIPLAAN JA SITUATSIOONISKEEM

Hoone on kinnistu tänavapoolses küljes.

9. PÄÄSTEMEESKONNA JUURDE- JA SISSEPÄÄS EHITISELE NING HOONE EVAKUATSIOONI- JA HÄDAVÄLJAPÄÄSUDELE

Kinnistult saab evakueeruda tänavatele.

Päästetehnika krundile ligipääs on tagatud tänavatelt. Vahekaugus on igas kohas laiem kui 3,5 meetrit.

10. TULEMÜÜRIDE JA TULETÕKKESEKTSIOONE MOODUSTAVATE KONSTRUKTSIOONIDE ASUKOHAD

Tuletõkkesektsioone ei moodustata.

11. EVAKATSIOONILAHENDUS

Evakuatsioon toimub läbi välisukse. Evakuatsiooniteede laius on 0,9 meetrit või enam.

Evakuatsiooniteede pikkus on kõikjal väiksem kui 45 meetrit.

Evakuatsioonitee vaba kõrgus on kõikjal suurem kui 2,1 meetrit.

Evakuatsioonitee ei tohi olla takistatud, seal ei tohi asuda esemeid ega seadmeid, mis võivad ohustada kasutajate turvalisust evakuatsiooni korral.

Evakuatsiooniteed on näidatud korruste plaanidel.

12. PÄÄS KATUSELE

Pööninguid ei ole projekteeritud. Katusele korstna juurde pääseb ülakorruselt läbi luugi.

13. VENTILATSIOONI- JA KÜTTESEADMETE TULEOHUTUSE PÕHIMÕTTED

Hoonet köetakse õhk-vesi soojuspumbaga ja ahjuga.

Projekteeritud korsten ulatub katusepinnast 0,8 meetri võrra kõrgemale.

Korstna ja puitosade vahele on projekteeritud kivivill 100 mm (mahukaaluga alla 100 kg/m³, ning paakumistemperatuuriga üle 900 kraadi).

Hoonesse on projekteeritud ahi. Seinad külgedel on mittepõlevatest materjalidest. Kamin ühendatakse korstnaga ühendustoruga, mis on ettenähtud vastu pidama temperatuurile 600°C, tihendussegu peab vastu pidama temperatuurile 1000°C.

Ahju esiküljes ahjusuu ees on ohutuskaugus 1250 mm, kus ei tohi olla süttivaid materjale. Ahju ette on paigutatakse kate mittepõlevast materjalist (nt plekk, keraamika) mis on ahju avast 100 mm laiem kummalegi poole ja mis ulatub ahju ette vähemalt 400 mm.

Üldjuhul on ahju ohutuskaugus külgedest 250 mm kui seinad on valmistatud põlevatest materjalidest, ohutuskaugus tagaosast 300 mm kui seinad on valmistatud põlevatest materjalidest, ohutuskaugus esiküljest 1250 mm kui seinad on valmistatud põlevatest materjalidest, ohutuskaugus ülemisest pinnast laeni 1200 mm kui seinad on valmistatud põlevatest materjalidest. Suitsuava diameeter on >125 mm. Käesolevas projektis ei ole seinad projekteeritud põlevatest materjalidest.

Toas hoitava kütuse kogus on 10 kg.

Konstruksiooni läbiviigid tihendatakse tule-, heli- ja niiskuskindluse suhtes vastavalt läbitavale materjalile. Torude läbimineku tuletõkkeseintest ja vahelagedest tuleb teostada hoone tulepüsivust kahjustamata. Metalltorustike läbiviigid tuletõkke tarinditest täita sertifitseeritud ainetega, erinevate tsoonide piiri läbivad ventilatsioonitorud varustatakse tuletõkkeklappidega.

Torude tuletõkkeseksioonist läbiminekul konstruktsiooni ja hülsivaheline tühimik täita mittepõleva materjaliga, mille tulepüsivus vastab konstruktsiooni (tarindi) tulepüsivusele. Tuletõkkeseksioonidest läbiviikude korral tuleb kaabliredelid ja -rennid katkestada.

Läbiviigu kohale ei tohi jääda jätkukohti ning see ei tohi takistada toru vaba liikumist.

Tuletõkke tarinditest läbiminevatele plastiktorustikele paigaldatakse tuletõkkemansetid alates toru välisläbimõõdust 50 mm. Muudel juhtudel töödeldakse tuletõkke seksioone läbivaid ava servi torude ümber tuletõkkeseguga.

14. EHITISSE ETTENÄHTUD TULEOHUTUSPAIGALDISED

Hoonele piksekaitset ei projekteerita, kuna hoone kõrgeim osa ei ulatu ümbruskonna hoonestusest 15 meetri võrra kõrgemale.

Tulekahjuandur paigutatakse esikusse.

Hoone varustatakse vähemalt ühe 6 kilogrammise pulberkustutiga.

15. EHITISE VÄLISE TULEOHUTUSVEE MINIMAALNE VEEVOOLUHULK JA SELLE TAGAMISE LAHENDUS

Kustutusvee normvooluhulk (EVS 812-6:2012+A1:2013, p. 5.3) I, II, III, ja IV kasutusviisiga ehitisel kuni 8 korrust (põlemiskoormusega kuni 600 MJ/m²) ehitise tuleseksiooni pindalaga kuni 800 m² on ühe tulekahju normvooluhulk 10 liitrit sekundis kolme tunni jooksul.

Lähim hüdrant T-3148(MA) 10 l/s asub Põllu tn ja Hõimu tn ristmikul. Kaugus hoonest on sinna 46 meetrit.

16. TEHNILISED NÄITAJAD

Krundi pindala:	592 m ²
Krundi sihtotstarve:	elamumaa 100%
Parkimiskohtade arv krundil:	1
Parkimiskohtade arv hoones	1
Elamu tulepüsivusklass:	TP3