Lammutustööde teostamisel tuleb jälgida alljärgnevate normdokumentide nõudeid:

 Mulgi valla jäätmehoolduseeskiri (VV 20.03.2019 määrus nr 86);

 Asbestitöödele esitatud töötervishoiu ja tööohutuse nõuded (VV 11 okt. 2007.a. määrus nr 244);

 Töövahendi kasutamise töötervishoiu ja tööohutuse nõuded (VV 11 jaan. 2000.a. määrus nr 13 ja

18.dets. 2003.a. määrus nr 322);

 Töötervishoiu ja tööohutuse nõuded ehituses (VV 8.dets. 1999.a. määrus nr 377 ja 30.apr.

2009.a. määruse nr 74);

 Jäätmeseadus (redaktsiooni jõustumine 01.01.2008.a.);

 Jäätmete taaskasutamis- ja kõrvaldamistoimingute nimistud (VV 08. dets. 2011.a. määrus nr

148);

 Jäätmete ohtlike jäätmete hulka liigitamise kord (VV 06. apr. 2004.a. määrus nr 103);

 Majandus ja kommunikatsiooniministri 17.09.2010 määrus nr 67 „Nõuded ehitusprojektile“;

Lammutustööde ajal juhinduda eelpool toodud jäätmekäitluse eeskirjadest ja jäätmeseadusest ja

määrustest.

Mulgi vald, Viljandi maakond Eramu EELPROJEKT

 Töö nr:

Lk 9

Ehitusjäätmete ohutu hoidmise ja käitlemise eest vastavalt Mulgi valla jäätmehoolduseeskirja nõuetele

vastutab jäätmevaldaja. Ehitusjäätmete valdaja teeb vastava eeskirja ja teiste eelpool välja toodud

määruste, eeskirjade ja seaduste järgimise kohustuseks Töövõtjale. Töövõtja on kohustatud vältima ja

vähendama jäätmete teket; koguma ehitusjäätmed nende tekkekohal liigiti kui ehitusjäätmeid tekib

eeldatavasti kokku üle 10 m3, kasutades selleks vastavalt tähistatud mahuteid või selleks eraldatud ala

ehitusobjektil. Liigiti tuleb koguda vähemalt:

a) puit;

b) paber ja kartong;

c) metall;

d) mineraalsed jäätmed (kivid, tellised, krohv, betoon jms);

e) klaas;

f) pinnas;

g) plastijäätmed;

h) ohtlikud jäätmed;

i) korduskasutuseks sobivad materjalid;

j) pakendid;

valima jäätmete kogumiseks viisi, mille puhul on välistatud nende sattumine keskkonda ning kõrvaliste

isikute juurdepääs jäätmetele; andma erinevat liiki jäätmed üle vaid isikule, kellel on vastav õigus nende

jäätmete korduskasutamiseks ettevalmistamiseks, ringlussevõtuks või muul moel taaskasutamiseks, kui tal

endal pole võimalik neid jäätmeid korduskasutada või taaskasutada;

vajadusel tõendama jäätmete nõuetekohast kogumist, käitlemist ja üleandmist vastavat õigust omavale

isikule; võtma tarvitusele abinõud tolmu tekke vältimiseks ehitusjäätmete paigutamisel jäätmemahutisse,

laadimisel jäätmeveokitele ja nende veol või nende kohapeal taaskasutamisel; valmistama ette tasase

kõvakattelise aluspinna jäätmemahutite paigutamiseks ja tagama juurdepääsu jäätmeveokile mahutite

teenindamiseks; tagama, et kinnistul või krundil oleksid eraldi märgistatud jäätmemahutid eri liiki jäätmete

kogumiseks; teavitama oma töötajaid kehtivast jäätmehoolduse korrast ning käesoleva eeskirja nõuetest.

Ohtlikke ehitusjäätmeid tuleb koguda liikide kaupa eraldi. Muuhulgas tuleb eraldi koguda:

 1) asbesti sisaldavad jäätmed (eterniiti, asbesttsementplaate, asbesttsementtorusid, isolatsioonimaterjali),

järgides asbesti sisaldavate jäätmete käitlusnõudeid;

 2) värvi-, laki-, liimi-, ja vaigujäätmed, sh nende jääke sisaldav taara ja nimetatud jäätmetega immutatud

materjalid;

Mulgi vald, Viljandi maakond Eramu EELPROJEKT

 Töö nr:

Lk 10

 3) naftaprodukte sisaldavad jäätmed (tõrvapapp, immutatud isolatsioonmaterjal, tõrva sisaldav asfalt);

 4) ohtlikke aineid sisaldav ehitusmaterjal;

 5) saastunud pinnas.

Vedelad ohtlikud jäätmed, nagu kasutuskõlbmatud värvid, lakid, lahustid, liimid jne ning nende jäägid tuleb

koguda nende algpakendisse või vastavalt märgistatud kindlalt suletavasse mahutisse.

Ohtlike ehitusjäätmete kogumiseks kasutatavad mahutid peavad olema märgistatud ja lukustatavad või

valvatavad.

Pinnas loetakse saastunuks, kui see sisaldab ohtlikke aineid üle keskkonnaministri määrusega kehtestatud

piirnorme.

Töövõtja kohustuseks on ka vältida krundil ja selle lähedal olevate puude ja põõsaste vigastamist. Vältida

ohtlike jäätmete segunemist ja segamist omavahel või tavajäätmetega või mistahes ainega ning kasutama

kõiki võimalusi jäätmete koguse ja ohtlikkuse vähendamiseks.

Lammutusööde käigus tekkivad jäätmed, s.h. ohtlikud jäätmed (s.h. bituumenkatted, asbesti sisaldavad

lammutusjäägid) peab Töövõtja käitlema Jäätmeseaduses ja selle rakendusaktides sätestatud moel.

Jäätmed tuleb üle anda ainult asjakohast keskkonnakompleksluba või jäätmeluba omavale jäätmekäitlejale

või isikule. Jäätmed võib viia ka nende jäätmete kogumiseks määratud ja vastavalt tähistatud kohta, et

võimaldada nende taaskasutamist võimalikult suures ulatuses. Ohtlike jäätmete üleandmisel peab

jäätmevaldaja eelnevalt veenduma, et isik, kellele ohtlikud jäätmed üle antakse, omab kehtivat ohtlike

jäätmete käitluslitsentsi. Korraldatud jäätmeveoga hõlmatud jäätmed tuleb üle anda korraldatud jäätmeveo

luba omavale isikule. Kõik ohtlike jäätmete käitlemisega seotud load ja kooskõlastused hangib ning

käitlemisega seotud kulud kannab Töövõtja. Dokumentatsioon, mis tõendab ohtlike jäätmete nõuetekohast

ja legaalset käitlemist, peab olema igal ajal Töövõtja objektikontoris kättesaadav kontrollimiseks.

Metallijäätmed (sh must ja värviline vanametall) tuleb koguda muudest jäätmetest eraldi ning anda üle

vastavat õigust omavale jäätmekäitlejale või viia lähimasse jäätmejaama.

Lammutustööde käigus väljakaevatud tagasitäiteks sobimatu pinnase ladustamine peab toimuma legaalsel

viisil. Ladustuskohtade leidmise ning kõik pinnase ladustuskohtadesse transportimise ja ladustamisega

seotud kulud kannab Töövõtja.

Puidujäätmed (jäätmekood 20 01 38) on olmejäätmest eraldi kogutud jääde, näiteks värvimata, immutamata

ja lakkimata puit. Puidujäätmed tuleb koguda muudest jäätmetest eraldi ja viia lähimasse jäätmejaama või

anda üle vastavat õigust omavale jäätmekäitlejale. Puidujäätmete tekkekohas võib põletada ainult

immutamata, lakkimata ja värvimata puidujäätmeid, kusjuures eelistada tuleb puidujäätmete põletamist

kütmise eesmärgil.

Olemasoleva ait-kuuri lammutusel tekivad hinnanguliselt järgmised jäätmed:

Mulgi vald, Viljandi maakond Eramu EELPROJEKT

 Töö nr:

Lk 11

1) Immutamata, värvimata, lakimata puit (laudis, talad, karkasspostid, sarikad, palk) - ca 120m³

2) Kasutatud maakivid – ca 20m³

3) Asbestisisaldusega erniitkatusekate – 1150 kg

4) Klaasijäätmed (lehtklaas) – vähesel määral, alla 10m³

Maakivid hoiustatakse ja ladustatakse eraldi teistest jäätmetest omal kinnistul ning taaskasutatakse samal

kinnistul ehitatava elamu ühe seina püstitamiseks kui ka piirdeaedade rajamisel.

Olemasolevad puitosad (laudis, postid, talad, sarikad) on ilmastikutingimustes kaotanud viimistluskihi ning

lammutuse käigus ladustatakse teistest jäätmetest eraldi omal kinnistul edaspidi kasutatakse kinnistul asuva

eramu ja rajatava eramu kütteks.

Klaasijäätmed (lehtklaas) tuleb koguda muudest jäätmetest eraldi omal kinnistul ja viia Viljandi jäätmejaama

kuni Abja-Paluoja jäätmejaama valmimiseni või anda üle vastavat õigust omavale jäätmekäitlejale.

Asbestisisaldusega eterniitplaadid on ohtlikud jäätmed, mille ladustamisel ja üleandmisel peab Töövõtja

eelnevalt kontrollima, et isikul, kellele jäätmed üle antakse, on lisaks ka ohtlike jäätmete käitluslitsents ning

järgima eelpool ohtlike jäätmete käitluse kohta välja toodut.